



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 289 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NISOMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 37  
6005 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solveig Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 701	17 238
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 701</b>	<b>17 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 701</b>	<b>-17 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		119 451	117 380
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6		79 220
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119 451</b>	<b>196 600</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig ver		67 650	
Annen rentekostnad		46	16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 696</b>	<b>16</b>
<b>Netto finans</b>		<b>51 755</b>	<b>196 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>31 054</b>	<b>179 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	22 713	24 034
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 341</b>	<b>155 313</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 341</b>	<b>155 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 341</b>	<b>155 313</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 341</b>	<b>155 313</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	3	500 000	600 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-491 659	-444 687
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 341</b>	<b>155 313</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	4		3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>3 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			15 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>15 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	2 125 097	2 172 251
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 125 097</b>	<b>2 172 251</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 923 970	1 454 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 923 970</b>	<b>1 454 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 049 067</b>	<b>3 642 047</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 049 067</b>	<b>6 642 047</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	6 401 333	6 401 333



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 431 333</b>	<b>6 431 333</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-904 979	-413 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-904 979</b>	<b>-413 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 526 354</b>	<b>6 018 013</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	22 713	24 034
Utbytte	3, 4	500 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>522 713</b>	<b>624 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>522 713</b>	<b>624 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 049 067</b>	<b>6 642 047</b>





Revisors beretning - 2018  
Nisoma Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringssskikk i Norge.

Ålesund, 2. april 2019  
KPMG AS

Rune I. Grøvdal  
Statsautorisert revisor



**Nisoma Invest AS**

**Årsregnskap 2018**



## Nisoma Invest AS

Årsregnskap 2018

### Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	20 701	17 238
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 701</b>	<b>17 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 701</b>	<b>-17 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		119 451	117 380
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	6	0	79 220
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		67 650	0
Annen rentekostnad		46	16
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>51 755</b>	<b>196 584</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>31 054</b>	<b>179 347</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	22 713	24 034
<b>Årsresultat</b>		<b>8 341</b>	<b>155 313</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt til utbytte	3	500 000	600 000
Overført fra annen egenkapital	3	491 659	444 687
<b>Sum anvendelse</b>		<b>8 341</b>	<b>155 313</b>



## Nisoma Invest AS

Årsregnskap 2018

### Balanse

	Note	2018	2017
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	3 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>0</u>	<u>3 000 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>0</u>	<u>3 000 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<u>0</u>	<u>15 000</u>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	2 125 097	2 172 251
<b>Sum investeringer</b>		<u>2 125 097</u>	<u>2 172 251</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 923 970	1 454 796
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>6 049 067</u>	<u>3 642 047</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>6 049 067</u>	<u>6 642 047</u>

**Nisoma Invest AS**

Årsregnskap 2018

**Balanse**

	Note	2018	2017
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	6 401 333	6 401 333
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 431 333</b>	<b>6 431 333</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-804 979	-413 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-804 979</b>	<b>-413 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 626 354</b>	<b>6 018 013</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	22 713	24 034
Avsatt utbytte	3, 4	500 000	600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>522 713</b>	<b>624 034</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>522 713</b>	<b>624 034</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 049 067</b>	<b>6 642 047</b>

Alesund 25.03.2019

Styret i Nisoma Invest AS

  
Solveig Strand  
Styreleder/daglig leder

  
Nils Olav Strand Lausund  
Styremedlem

  
Maria Strand Lausund  
Styremedlem



## Nisoma Invest AS

Årsregnskap 2018

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk for små foretak i Norge gjeldende per 31. desember 2018.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i resultatregnskap og balanse. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer, obligasjoner og andre finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmidler vurderes til virkelig verdi etter RL § 5-8. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser mm

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke foretatt utbetalinger til daglig leder eller styret i 2018.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 20 688 inkl. mva og fordeles seg som følger:

Lovpålagt revisjon	9 063
Andre tjenester	11 625
<b>Sum</b>	<b><u>20 688</u></b>



## Nisoma Invest AS

Årsregnskap 2018

### Noter

#### Note 3 Egenkapital og aksjonærinformasjon

##### Egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 1.1.2018	30 000	6 401 333	-413 320	<b>6 018 013</b>
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årsresultat			8 341	<b>8 341</b>
Utbytte			-500 000	<b>-500 000</b>
<b>Egenkapital pr. 31.12.2018</b>	<b>30 000</b>	<b>6 401 333</b>	<b>-904 979</b>	<b>5 526 354</b>

##### Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i Nisoma Invest AS per 31.12.2018 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	2	300	600
B-aksjer	98	300	29 400
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Solveig Strand	2		2 %	100 %
Maria Strand Lausund		49	49 %	
Nils Olav Strand Lausund		49	49 %	
<b>Sum</b>	<b>2</b>	<b>98</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

#### Note 4 Mellomværende med nærstående

	Annen fordring		Annen kortsiktig gjeld	
	2018	2017	2018	2017
Aksjonær	0	0	500 000	600 000
Andre nærstående	0	3 000 000	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>3 000 000</b>	<b>500 000</b>	<b>600 000</b>



## Nisoma Invest AS

Årsregnskap 2018

### Noter

#### Note 5 Skatt

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	31 054	179 347
Permanente forskjeller	67 696	-79 204
Endring midlertidige forskjeller	0	0
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b><u>98 750</u></b>	<b><u>100 143</u></b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>22 713</b>	<b>24 034</b>
<b>Arets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	22 713	24 034
Brutto endring utsatt skatt	0	0
<b>Arets totale skattekostnad</b>	<b><u>22 713</u></b>	<b><u>24 034</u></b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	22 713	24 034
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b><u>22 713</u></b>	<b><u>24 034</u></b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>		
Inntektsført avsatt utbytte	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
<b>Sum</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

#### Note 6 Finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer	Anskaffelses- Balanseført		Markeds-verdi
	kost	verdi	
<b>Verdipapirfond</b>			
DNB Aktiv Rente	439 389	439 944	439 944
DNB Obligasjon (I)	674 979	671 174	671 174
DNB Private Banking Premium 100	1 000 000	1 013 979	1 013 979
<b>Sum</b>	<b><u>2 114 368</u></b>	<b><u>2 125 097</u></b>	<b><u>2 125 097</u></b>