



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 984 199  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PELLA INVEST AS  
Forretningsadresse: Tanners veg 2  
6412 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Olav Rødseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 750	4 718
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 750</b>	<b>4 718</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 750</b>	<b>-4 718</b>
Annen finanskostnad		18	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-18</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		2 000 000
Tilleggsutbytte	5	1 084 163	
Overført fra annen egenkapital	5	-1 097 931	-2 004 718
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 014 478	1 014 478
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 014 478</b>	<b>1 014 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 014 478</b>	<b>1 014 478</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		250 000	250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 034 328	6 332 259
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 034 328</b>	<b>6 332 259</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 284 328</b>	<b>6 582 259</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 298 806</b>	<b>7 596 737</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	122 834	122 834
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 834</b>	<b>122 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 375 972	5 473 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 375 972</b>	<b>5 473 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 498 806</b>	<b>5 596 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		800 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 298 806</b>	<b>7 596 737</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 415399

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 984 199  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PELLA INVEST AS  
Forretningsadresse: Tanners veg 2  
6412 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Olav Rødseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023



Organisasjonsnr: 927 984 199  
PELLA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 750	4 718
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 750</b>	<b>4 718</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 750</b>	<b>-4 718</b>
Annen finanskostnad		18	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-18</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		2 000 000
Tilleggsutbytte	5	1 084 163	
Overført fra annen egenkapital	5	-1 097 931	-2 004 718
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>



Organisasjonsnr: 927 984 199  
PELLA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 014 478	1 014 478
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 014 478</b>	<b>1 014 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 014 478</b>	<b>1 014 478</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		250 000	250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 034 328	6 332 259
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 034 328</b>	<b>6 332 259</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 284 328</b>	<b>6 582 259</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 298 806</b>	<b>7 596 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	122 834	122 834
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 834</b>	<b>122 834</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	5	4 375 972	5 473 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 375 972</b>	<b>5 473 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 498 806</b>	<b>5 596 737</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte			2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		800 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 298 806</b>	<b>7 596 737</b>



Organisasjonsnr: 927 984 199  
PELLA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

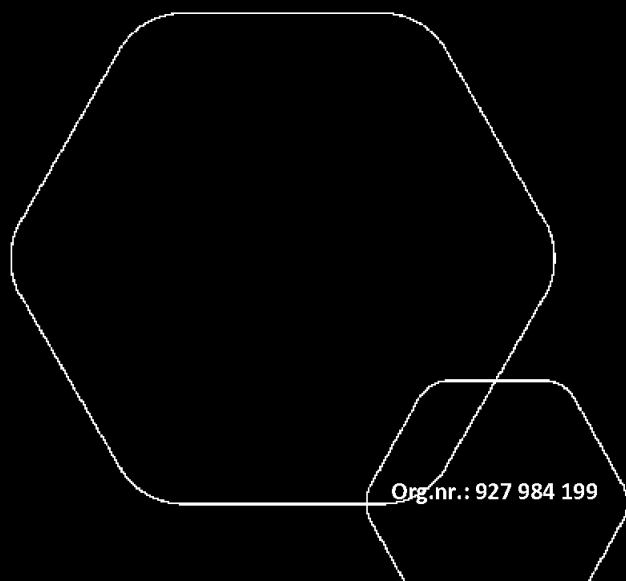
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Pella Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 984 199



## RESULTATREGNSKAP

### PELLA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		13 750	4 718
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 750</b>	<b>4 718</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 750</b>	<b>-4 718</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finanskostnad		18	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-18</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-13 768	-4 718
<b>Resultat</b>		<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	5	0	2 000 000
Tilleggsutbytte	5	1 084 163	0
Overført fra annen egenkapital	5	1 097 931	2 004 718
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 768</b>	<b>-4 718</b>



### BALANSE

#### PELLA INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 014 478	1 014 478
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 014 478</b>	<b>1 014 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 014 478</b>	<b>1 014 478</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		250 000	250 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 034 328	6 332 259
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 284 328</b>	<b>6 582 259</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 298 806</b>	<b>7 596 737</b>



## BALANSE

### PELLA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	122 834	122 834
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>122 834</b>	<b>122 834</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	4 375 972	5 473 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 375 972</b>	<b>5 473 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 498 806</b>	<b>5 596 737</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Utbytte		0	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		800 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 298 806</b>	<b>7 596 737</b>

Molde,  
Styret i Pella Invest AS

Frank Olav Rødseth  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter og kostnader

Inntekt resultatføres når den er opptjent som normalt vil være på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i regnskapet.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes i utgangspunktet til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. (Laveste verdis prinsipp).

### Investering i aksjer

Investering i aksjer er oppført til anskaffelseskost, justert for eventuell varig nedgang i verdi. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt nå utbytte utbetales.

### Fordringer

Fordringer oppføres i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Pella Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 768	-4 718
Permanente forskjeller	0	4 718
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 768</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 768	0	13 768
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 768	0	-13 768
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	<b>Eierandel</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Mimir Holdco AS		999 478	999 478
More Invest AS	50 %	265 000	15 000
<b>Sum</b>		<b>1 264 478</b>	<b>1 014 478</b>



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I PELLA INVEST AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	122 834	1,0	122 834
<b>Sum</b>	<b>122 834</b>		<b>122 834</b>

### EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Frank Olav Rødseth	122 834	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>122 834</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Frank Olav Rødseth	styreleder	122 834
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>122 834</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	122 834	5 473 903	5 596 737
Årets resultat		-13 768	-13 768
Tilleggsutbytte		-1 084 163	-1 084 163
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>122 834</b>	<b>4 375 972</b>	<b>4 498 806</b>