



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 725 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CM INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 48A
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Johan Grorud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		81 174	
Sum kostnader		81 174	
Driftsresultat		-81 174	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 954	
Sum finansinntekter		3 954	
Annen finanskostnad		100	
Sum finanskostnader		100	
Netto finans		3 854	
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 320	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-77 320	0
Årsresultat		-77 320	0
Overføringer og disponeringer			
Overført som udekket underskudd		-77 320	
Sum overføringer og disponeringer		-77 320	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 050 000	
Sum varige driftsmidler		1 050 000	
Sum anleggsmidler		1 050 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		873 930	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		873 930	
Sum omløpsmidler		873 930	0
SUM EIENDELER		1 923 930	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		77 320	
Sum opptjent egenkapital		-77 320	
Sum egenkapital		1 922 680	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 250	
Sum kortsiktig gjeld		1 250	
Sum gjeld		1 250	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 923 930	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 477683

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 725 996
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CM INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 48A
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Johan Grorud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 725 996
CM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		81 174	
Sum kostnader		81 174	
Driftøresultat			
		-81 174	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 954	
Sum finansinntekter		3 954	
Annen finanskostnad		100	
Sum finanskostnader		100	
Netto finans		3 854	
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 320	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-77 320	0
Årsresultat		-77 320	0
Overføringer og disponeringer			
Overført som udekket underskudd		-77 320	
Sum overføringer og disponeringer		-77 320	



Organisasjonsnr: 920 725 996
CM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 050 000	
Sum varige driftsmidler		1 050 000	
Sum anleggsmidler		1 050 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		873 930	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		873 930	
Sum omløpsmidler		873 930	0
SUM EIENDELER		1 923 930	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		77 320	
Sum opptjent egenkapital		-77 320	
Sum egenkapital		1 922 680	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 250	
Sum kortsiktig gjeld		1 250	
Sum gjeld		1 250	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 923 930	0





Organisasjonnr: 920 725 996
CM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt. Se notene i regnskapsnotene for mer detaljert informasjon.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	1000.00	2000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Construction Management AS	2000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i CM Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert CM Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 77 320. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
CM Invest AS

revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 8. april 2019
Deloitte AS

Kjartan Kvamme
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2018 CM Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 725 996



**Resultatregnskap
CM Invest AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018
Annen driftskostnad		81 174
Sum driftskostnader		81 174
Driftsresultat		-81 174
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		3 953
Annen finanskostnad		100
Resultat av finansposter		3 853
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 320
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0
Årsresultat	6	-77 320
Overføringer		
Overført som udekket underskudd	6	-77 320
Sum overføringer		-77 320



**Balanse
CM Invest AS**


Eiendeler	Note	2018
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 050 000
Sum varige driftsmidler	4	1 050 000
Sum anleggsmidler		1 050 000
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		873 930
Sum omløpsmidler		873 930
Sum eiendeler		1 923 930

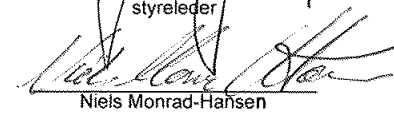



**Balanse
CM Invest AS**

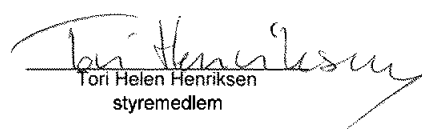
Egenkapital og gjeld	Note	2018
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>
Opptjent egenkapital		
Udekket underskudd	6	-77 320
Sum opptjent egenkapital		<u>-77 320</u>
Sum egenkapital		<u>1 922 680</u>
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 250
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 250</u>
Sum gjeld		<u>1 250</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 923 930</u>

Stabekk, 8.4. 2019
Styret i CM Invest AS


Erik Johan Grovd
styreleder


Niels Monrad-Hansen
styremedlem


Trine Skøien
styremedlem/daglig leder


Tori Hellen Henriksen
styremedlem



CM Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt (gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet).

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2018 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor eks. mva utgjør:	2018
Lovpålagt revisjon	0
Andre tjenester	4 050
Andre tjenester utenfor revisjon (honorar til Deloitte Advokatfirma AS)	30 000
Sum	34 050



CM Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-77 320
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-77 320

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018
Akkumulert fremførbart underskudd	-77 320
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-77 320
Utsatt skattefordel (22 %)	-17 010

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 050 000	1 050 000
= Anskaffelseskost 31.12.18	1 050 000	1 050 000
= Bokført verdi 31.12.18	1 050 000	1 050 000

Anleggsmidlet tilhører et prosjekt som er under utførelse. Avskrivninger påbegynnes når prosjektet er ferdigstilt.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i CM Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,00	2 000 000
Sum	2 000	2 000,00	2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Construction Management AS	2 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0



CM Invest AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Innbetaling av aksjekapital	2 000 000		2 000 000
Årets resultat		-77 320	-77 320
Pr 31.12.2018	2 000 000	-77 320	1 922 680



CM Invest AS

Organisasjonsnummer 920 725 996

STYRETS BERETNING FOR 2018

Virksomheten art og lokalisering

Selskapets formål er investeringsvirksomhet, herunder investering i fast eiendom, utvikling og forvaltning av disse, samt all annen økonomisk virksomhet. Investeringene skal primært gjøres i prosjekter hvor CM Prosjekt har prosjektlederoppdrag.

Selskapets stilling og resultat

Selskapet ble etablert 19.3.2019 av Construction Management AS. I juni ble det gjort en investering i en leilighet i et boligprosjekt ledet av CM Prosjekt AS: Njords Hage med byggherre CondoVita Bærum AS. Innbetalt forskudd utgjør 10% av kjøpesum. Investeringen var sterk bidragsyter til at prosjektet kunne starte til planlagt tid. Njords Hage vil ferdigstilles 1. halvår 2020. Leiligheten skal betales ved ferdigstillelse og deretter straks legges ut for salg. Kostnader som er påløpt knytter seg til oppfølging av denne investeringen samt til formaliteter knyttet til etablering og drift av selskapet.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde av utviklingen og resultat av foretakets virksomhet og stilling. Egenkapitalen pr. 31.12.2018 er kr. 1.922.680.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsenting om fortsatt drift. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling, og situasjonen for selskapet ser bra ut for 2019.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte, men kjøper tjenester fra øvrige selskaper i Construction Management-strukturen eller av eksterne. Det har ikke vært noen arbeidsuhell eller ulykker knyttet til selskapets virksomhet. Styret har hatt 4 styremedlemmer, 2 kvinner og 2 menn.


Ytre miljø

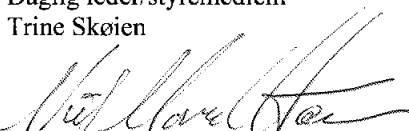
Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet.


Forslag til anvendelse av overskudd

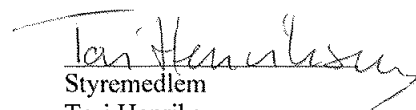
Selskapets resultat ble et underskudd på kr. 77.320 som dekkes av selskapets egenkapital.

I styret for CM Invest AS
Stabekk, 08.04 2019


Daglig leder/styremedlem
Trine Skøien


Styremedlem
Niels Monrad-Hansen


Styrets leder
Erik Johan Grørud


Styremedlem
Tori Henriksen