



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 373 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS
Forretningsadresse: Elindveien 101
1615 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Mansæterbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		500 000	
Annen driftsinntekt		474 300	
Sum inntekter		974 300	0
Kostnader			
Varekostnad		7 200	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	149 141	
Annen driftskostnad		306 826	57 083
Sum kostnader		463 167	57 083
Driftsresultat		511 133	-57 083
Annen rentekostnad		98 498	26 236
Sum finanskostnader		98 498	26 236
Netto finans		-98 498	-26 236
Ordinært resultat før skattekostnad		412 635	-83 319
Skattekostnad på ordinært resultat	2	62 164	
Ordinært resultat etter skattekostnad		350 471	-83 319
Årsresultat		350 471	-83 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 471	-83 319
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		130 069	-83 319
Overføringer annen egenkapital	3	220 401	
Sum overføringer og disponeringer		350 471	-83 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 170 161	5 381 655
Sum varige driftsmidler		7 170 161	5 381 655
Sum anleggsmidler		7 170 161	5 381 655
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		125 000	
Andre fordringer			19 497
Konsernfordringer			-982 250
Sum fordringer		125 000	-962 753
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	342 002	575 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 002	575 682
Sum omløpsmidler		467 002	-387 071
SUM EIENDELER		7 637 163	4 994 584
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	3	220 401	
Udekket tap			130 069
Sum opptjent egenkapital		220 401	-130 069
Sum egenkapital		250 401	-100 069
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2,6	37 915	
Sum avsetninger for forpliktelser		37 915	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 750 000	3 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 750 000	3 950 000
Sum langsiktig gjeld		3 787 915	3 950 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 360	25 903
Betalbar skatt	2	24 249	
Skyldig offentlige avgifter		-23 762	
Annen kortsiktig gjeld	8	3 501 000	1 118 750
Sum kortsiktig gjeld		3 598 847	1 144 653
Sum gjeld		7 386 762	5 094 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 637 163	4 994 584



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 186446

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 373 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS
Forretningsadresse: Elindveien 101
1615 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Mansæterbak
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 373 678
RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		500 000	
Annen driftsinntekt		474 300	
Sum inntekter		974 300	0
Kostnader			
Varekostnad		7 200	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	149 141	
Annen driftskostnad		306 826	57 083
Sum kostnader		463 167	57 083
Driftsresultat		511 133	-57 083
Annen rentekostnad		98 498	26 236
Sum finanskostnader		98 498	26 236
Netto finans		-98 498	-26 236
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	62 164	
Ordinært resultat etter skattekostnad		350 471	-83 319
Årsresultat		350 471	-83 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 471	-83 319
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		130 069	-83 319
Overføringer annen egenkapital	3	220 401	
Sum overføringer og disponeringer		350 471	-83 319



Organisasjonsnr: 921 373 678
RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

7 170 161

5 381 655

Sum varige driftsmidler

7 170 161

5 381 655

Sum anleggsmidler

7 170 161

5 381 655

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

125 000

Andre fordringer

19 497

Konsernfordringer

-982 250

Sum fordringer

125 000

-962 753

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4

342 002

575 682

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

342 002

575 682

Sum omløpsmidler

467 002

-387 071

SUM EIENDELER

7 637 163

4 994 584

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

220 401

Udekket tap

130 069

Sum opptjent egenkapital

220 401

-130 069

Sum egenkapital

250 401

-100 069

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2,6	37 915	
Sum avsetninger for forpliktelser		37 915	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 750 000	3 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 750 000	3 950 000
Sum langsiktig gjeld		3 787 915	3 950 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 360	25 903
Betalbar skatt	2	24 249	
Skyldig offentlige avgifter		-23 762	
Annen kortsiktig gjeld	8	3 501 000	1 118 750
Sum kortsiktig gjeld		3 598 847	1 144 653
Sum gjeld		7 386 762	5 094 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 637 163	4 994 584



Organisasjonsnr: 921 373 678
RAKKESTAD FLYPLASS HANGAR C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Rakkestad Flyplass Hangar C AS**

Organisasjonsnr. 921373678



Rakkestad Flyplass Hangar C AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		500 000	0
Annen driftsinntekt		474 300	0
Sum driftsinntekter		974 300	0
Driftskostnader			
Varekostnad		7 200	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	149 141	0
Annen driftskostnad		306 826	57 083
Sum driftskostnader		463 167	57 083
DRIFTSRESULTAT		511 133	(57 083)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		98 498	26 236
Sum finanskostnader		98 498	26 236
NETTO FINANSPOSTER		(98 498)	(26 236)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		412 635	(83 319)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	62 164	0
ORDINÆRT RESULTAT		350 471	(83 319)
ÅRSRESULTAT		350 471	(83 319)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	220 401	0
Fremføring av udekket tap		130 069	(83 319)
SUM OVERFØRINGER		350 471	(83 319)



Rakkestad Flyplass Hangar C AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 170 161	5 381 655
Sum anleggsmidler		7 170 161	5 381 655
Omløpsmidler			
Kundefordringer		125 000	0
Andre fordringer		0	19 497
Fordringer på konsernet		0	(982 250)
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	342 002	575 682
Sum omløpsmidler		467 002	(387 071)
SUM EIENDELER		7 637 163	4 994 584
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	220 401	0
Udekket tap		0	(130 069)
Sum opptjent egenkapital		220 401	(130 069)
Sum egenkapital		250 401	(100 069)
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2,6	37 915	0
Sum avsetning for forpliktelser		37 915	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 750 000	3 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 750 000	3 950 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 360	25 903
Betalbar skatt	2	24 249	0
Skyldig offentlige avgifter		(23 762)	0
Annen kortsiktig gjeld	8	3 501 000	1 118 750
Sum kortsiktig gjeld		3 598 847	1 144 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 637 163	4 994 584

Fredrikstad, 22.03.2022

Erling Mansæterbak
Styreleder

Øyvind Von Essen
Styremedlem



Rakkestad Flyplass Hangar C AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Rakkestad Flyplass Hangar C AS

Noter 2021

Note 1 - Driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Fast.tek.inst	Asfaltering
Anskaffelseskost pr. 01.01	993 750	0	0	0
+ Tilgan	0	5 032 417	1 147 075	146 060
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	993 750	5 032 417	1 147 075	146 060
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0	0
- Tilbakeført ved avgang	0	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	100 648	43 015	5 477
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	100 648	43 015	5 477
Balanseført verdi pr 31/12	993 750	4 931 769	1 104 060	140 583
<i>Gevinst/tap ved avgang</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Prosentstans for ord.avskr	0%	2%	10%	5%

Note 2 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	412 635
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-172 342
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	240 293
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	130 069
= Inntekt	110 224

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	24 249
= Sum betalbar skatt	24 249
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	37 915
= Ordinær skattekostnad	62 164
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	24 249
= Betalbar skatt i balansen	24 249



Rakkestad Flyplass Hangar C AS

Noter 2021

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	0	-130 069	-100 069
+Fra årets resultat			0	350 471	350 471
=Pr 31.12.	30 000	0	0	220 401	250 401

Note 4 - Likvider

Posten inneholder kun fire midler

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Essen Eiendom as	985 874 069	15 000	50,00 %
Erling Manseterbak Holding as	894 529 172	15 000	50,00 %

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	172 342	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	130 069
= Grunnlag utsatt skatt	172 342	-130 069
Utsatt skatt	37 915	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	130 069
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	130 069
Utsatt skattefordel	0	28 615
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	130 068
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	28 615
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Rakkestad Flyplass Hangar C AS

Noter 2021

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2021	2020
Gjeld sikret med pant	3 750 000	3 950 000
Bokført verdi av pant	7 170 161	5 381 655

Note 8 - Gjeld til nærstående selska

Fordring (+)/gjeld (-) på nærstående parter	2021	2020
Gjeld til Erling Mansæterbak Holding AS	1 682 250	982 250
Gjeld til Essen Eiendom AS	1 802 500	1 102 500
SUM	3 484 750	2 084 750