



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 016 011
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	UNGER FABRIKKER AS
Forretningsadresse:	Nabbetorp Narntegata 25 1636 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Nyhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	730 560 310	696 579 384
Annen driftsinntekt	8	629 519	735 391
Sum inntekter		731 189 829	697 314 775
Kostnader			
Varekostnad	3	401 524 235	345 721 812
Lønnskostnad	4	102 819 706	100 850 633
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	34 227 151	33 392 155
Annen driftskostnad	4	130 665 903	110 829 927
Sum kostnader		669 236 995	590 794 527
Driftsresultat		61 952 834	106 520 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 931	38 199
Annen renteinntekt		293	352
Annen finansinntekt		4 202	3 233 883
Sum finansinntekter		19 427	3 272 435
Rentekostnad til foretak i samme konsern		458 645	801 028
Annen rentekostnad		568 716	814 387
Annen finanskostnad		4 831 781	460 676
Sum finanskostnader		5 859 142	2 076 091
Netto finans		-5 839 716	1 196 344
Ordinært resultat før skattekostnad		56 113 119	107 716 592
Skattekostnad på ordinært resultat	12	12 376 248	23 687 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 736 871	84 028 912
Årsresultat		43 736 871	84 028 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 736 871	84 028 912



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		43 736 871	84 028 912
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	10		87 750 000
Avsatt til annen egenkapital	10	43 736 871	
Overført fra annen egenkapital			-3 721 088
Sum overføringer og disponeringer		43 736 871	84 028 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12		
Varige driftsmidler			
Bygninger	5, 7	96 179 434	75 579 792
Fast eiendom forøvrig	5, 7	13 982 098	13 982 098
Maskiner og transportmidler	5, 7	96 177 296	108 094 275
Sum varige driftsmidler		206 338 828	197 656 165
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		206 338 829	197 656 166
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3, 7	166 192 780	119 600 057
Sum varer		166 192 780	119 600 057
Fordringer			
Kundefordringer	7	151 245 460	147 264 804
Kundefordringer på selskap i samme konsern	9		
Andre kortsiktige fordringer	12	15 498 821	9 463 507
Sum fordringer		166 744 282	156 728 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		499 115	272 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		499 115	272 625
Sum omløpsmidler		333 436 177	276 600 992
SUM EIENDELER		539 775 006	474 257 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	12 500 000	12 500 000
Annen innskutt egenkapital	10	4 607 280	4 607 280
Sum innskutt egenkapital		17 107 280	17 107 280
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	253 928 943	210 192 072
Sum opptjent egenkapital		253 928 943	210 192 072
Sum egenkapital	10	271 036 223	227 299 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	403 090	2 170 392
Sum avsetninger for forpliktelser		403 090	2 170 392
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	29 450 936	31 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		29 450 936	31 025 000
Sum langsiktig gjeld		29 854 026	33 195 392
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	205 572 668	81 280 242
Betalbar skatt	12	13 986 734	
Skyldig offentlige avgifter		7 420 236	8 284 178
Kortsiktig konserngjeld	9		112 500 000
Annen kortsiktig gjeld		11 905 119	11 697 995
Sum kortsiktig gjeld		238 884 757	213 762 415
Sum gjeld		268 738 783	246 957 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		539 775 006	474 257 158



UNGER FABRIKKER A.S.

Årsberetning for 2021

Virksomheten

Unger Fabrikker AS, som er et heleid datterselskap av Thon Holding AS, er lokalisert i Fredrikstad. Virksomheten er ledende i produksjon og salg av spesialtilpassede overflateaktive kjemikalier (tensider) som selges i et internasjonalt marked. Produktene inngår som virkestoffer i hygiene- og rengjøringsmidler, og som funksjonelle hjelpestoffer i tekniske anvendelser innenfor bygnings-, plast- og landbruksindustrien.

Eksportandelen målt i verdi utgjorde 97 % i 2021 med Europa som det største markedsområdet.

Resultatutvikling og fortsatt drift

Samlede salgsinntekter utgjorde 730,6 Mkr. i 2021 mot 696,6 Mkr. i 2020. Driftsresultatet i 2021 ble 62,0 Mkr. Til tross for at resultatet er 44,6 Mkr. lavere enn året før er det god markedsutvikling. At resultatet er svakere enn i fjor tilskrives økte energipriser samt ekstraordinære forhold rundt covid-19 som påvirket resultatene positivt i 2020. Det jobbes kontinuerlig med forbedringsprosjekter for å videreutvikle driften.

Årsresultat før skatt endte på 56,1 Mkr. mot 107,7 Mkr. i 2020.

Det er investert i varige driftsmidler med 42,9 Mkr. i 2021 mot 15,2 Mkr. i 2020.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter inngår som en viktig del av bedriftens arbeid med å videreutvikle kjernekompetansen til selskapet. Hovedfokus er utvikling av unike produkter i samarbeid med kunder. Unger arbeider aktivt med å øke kompetansen i bruken av våre produkter i sine anvendelsesområder.

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter og kontantstrømanalyse, tilstrekkelig informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet. Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift og det har heller ikke inntrådt forhold etter balansedagen som har betydning for bedømmelsen av selskapets finansielle situasjon.

Finansiell risiko

Den finansielle risiko er i hovedsak knyttet til utviklingen i norske kroner målt mot andre lands valutaer. Sentrale valutaer er EUR, GBP og USD. Noe av usikkerheten ved eksportsalget reduseres gjennom at bedriften kjøper sentrale råvarer i utenlandsk valuta samt bruk av valutasikringer.

Selskapets langsiktige rentebærende gjeld utgjør 29,5 Mkr. som tilsvarer 5% av totalkapitalen. Lånet har flytende rente knyttet opp mot NIBOR-renten. Selskapets bankkonti er knyttet opp til konsernkontosystem i Olav Thon Gruppen og inngår som konsernmellomværende i



balansen. Sterk finansiell eier er en styrke for selskapet. Selskapets egenkapital utgjør 271,0 Mkr. Egenkapitalandelen pr 31.12.21 er 50%.

Arbeidsmiljø

Bedriften arbeider systematisk med å redusere sykefraværet gjennom god oppfølging av ansatte samt andre bedriftsinterne arbeidsmiljøtiltak. Gjennomsnittlig sykefravær i 2021 ble 6,1%. Dette er en reduksjon fra 2020, men noe høyere enn målet som er et sykefravær som er lavere enn 5%. Det var en skade som medførte fravær i 2021.

Ved utgangen av 2021 hadde selskapet 113 årsverk. Unger har i tillegg 5 lærlinger i utdanning ved årsskiftet. Andelen kvinner utgjorde 22% hvor de fleste jobber innen marked og administrasjon. Antallet kvinner innen ledende stillinger utgjorde 22%.

Unger Fabrikker arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme likestilling og for å hindre diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene, samt å hindre trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold. Dette arbeidet utføres sammen med de ansattes representanter etter fire-steps-modellen og det utarbeides en årlig rapport.

Ytre miljø

Som en kjemisk industribedrift er virksomheten stilt overfor særskilte utfordringer med å redusere belastningene på det ytre miljø. Det pågår systematisk forbedringsarbeid og investeringer for å ivareta Ungers samfunnsansvar og kontinuerlig redusere utslipp.

Unger har bærekraft som en av sine strategiske målsettinger og har målsettinger knyttet opp mot FNs bærekraftsmål.

Fremtidig utvikling

Bedriften opererer i et internasjonalt marked preget av sterk konkurranse og svingninger i råvarepriser og valuta. Unger arbeider aktivt med produktutvikling for å utvikle nye kunder samt videreutvikle eksisterende kunder. Kontinuerlig fokus og forbedring av drift og bærekraft bidrar til gode forutsetninger for vekst i sine markeder.

Det forventes global vekst innen markedet til Unger.

Unger arbeider aktivt for å utvikle organisasjonen ved å satse på kompetanseheving på individnivå, teamnivå og organisasjonsnivå slik at dette skal bidra til å styrke unike konkurransefortrinn.



Unger

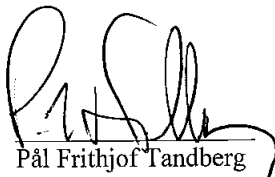
Anvendelse av resultat

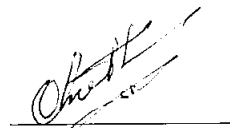
Styret forslår følgende disponering av årets regnskapsmessige overskudd kr. 43.736.871


Overført til annen egenkapital

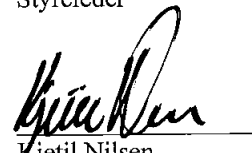
kr. 43.736.871

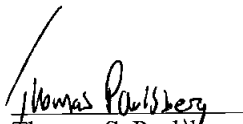
Fredrikstad 21.03.2022

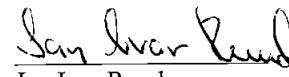

Pål Frithjof Tandberg
Styreleder


Olav Thon
Nestleder


Morten Broen
Styremedlem


Kjetil Nilsen
Styremedlem


Thomas S. Paulsberg
Styremedlem


Jan Ivar Ruud
Adm.dir.



Årsregnskap 2021 Unger Fabrikker AS

Organisasjonsnr: 917 016 011

**Resultatregnskap****Unger Fabrikker AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	6	730 560 310	696 579 384
Annen driftsinntekt	8	629 519	735 391
Sum driftsinntekter		<u>731 189 829</u>	<u>697 314 775</u>
Varekostnad	3	401 524 235	345 721 812
Lønnskostnad	4	102 819 706	100 850 633
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	34 227 151	33 392 155
Annen driftskostnad	4	130 665 903	110 829 927
Sum driftskostnader		<u>669 236 995</u>	<u>590 794 527</u>
Driftsresultat		<u>61 952 834</u>	<u>106 520 248</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		14 931	38 199
Annen renteinntekt		293	352
Annen finansinntekt		4 202	3 233 883
Rentekostnad til foretak i samme konsern		458 645	801 028
Annen rentekostnad		568 716	814 387
Annen finanskostnad		4 831 781	460 676
Resultat av finansposter		<u>-5 839 716</u>	<u>1 196 344</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>56 113 119</u>	<u>107 716 592</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	12 376 248	23 687 680
Årsresultat		<u>43 736 871</u>	<u>84 028 912</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	10	0	87 750 000
Avsatt til annen egenkapital	10	43 736 871	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 721 088
Sum overføringer		<u>43 736 871</u>	<u>84 028 912</u>



Balanse

Unger Fabrikker AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygninger	5, 7	96 179 434	75 579 792
Fast eiendom forøvrig	5, 7	13 982 098	13 982 098
Maskiner og transportmidler	5, 7	96 177 296	108 094 275
Sum varige driftsmidler		<u>206 338 828</u>	<u>197 656 165</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum anleggsmidler		<u>206 338 829</u>	<u>197 656 166</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	3, 7	166 192 780	119 600 057
Sum varer		<u>166 192 780</u>	<u>119 600 057</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	151 245 460	147 264 804
Andre kortsiktige fordringer	12	15 498 821	9 463 507
Sum fordringer		<u>166 744 282</u>	<u>156 728 311</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		499 115	272 625
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>499 115</u>	<u>272 625</u>
Sum omløpsmidler		<u>333 436 177</u>	<u>276 600 992</u>
Sum eiendeler		<u>539 775 006</u>	<u>474 257 158</u>



Balanse Unger Fabrikker AS


Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 11	12 500 000	12 500 000
Annen innskutt egenkapital	10	4 607 280	4 607 280
Sum innskutt egenkapital		17 107 280	17 107 280
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	253 928 943	210 192 072
Sum opptjent egenkapital		253 928 943	210 192 072
Sum egenkapital	10	271 036 223	227 299 352
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	12	403 090	2 170 392
Sum avsetning for forpliktelser		403 090	2 170 392
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	29 450 936	31 025 000
Sum annen langsiktig gjeld		29 450 936	31 025 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		108 024 070	60 547 663
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	9	97 548 598	20 732 580
Betalbar skatt	12	13 986 734	0
Skyldig offentlige avgifter		7 420 236	8 284 178
Kortsiktig konserngjeld	9	0	112 500 000
Annen kortsiktig gjeld		11 905 119	11 697 995
Sum kortsiktig gjeld		238 884 757	213 762 415
Sum gjeld		268 738 783	246 957 807
Sum egenkapital og gjeld		539 775 006	474 257 158




Balanse

Unger Fabrikker AS


Fredrikstad, 21.03.2022
Styret i Unger Fabrikker AS



Pål Frithjof Tandberg
styreleder



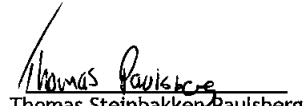
Olav Thon
nestleder



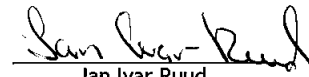
Morten Broen
styremedlem



Kjetil Nilsen
styremedlem



Thomas Steinbakken Paulsberg
styremedlem



Jan Ivar Ruud
administrerende direktør



Unger Fabrikker AS (org.nr. 917 016 011)

KONTANTSTRØMANALYSE	Note	2021	2020
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		56 113 119	107 716 592
Periodens betalte skatter	12	0	-201 766
Ordinære avskrivninger	5	34 227 151	33 392 155
Endring i varelager	3	-46 592 723	-452 293
Endring i kundefordringer		-3 980 656	-14 200 664
Endring i leverandørgjeld		47 476 407	29 156 321
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-6 848 947	538 331
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		80 394 351	155 948 676
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter			
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	5	-42 909 815	-15 156 363
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-42 909 815	-15 156 363
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter			
Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-1 574 064	-1 825 000
Endring saldo konsernkonto	9	76 816 018	-70 042 144
Utbetaling av konsernbidrag	10	-112 500 000	-69 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-37 258 046	-140 867 144
Netto endring i kontanter		226 490	-74 831
Beholdning av kontanter 01.01		272 625	347 456
Beholdning av kontanter 31.12		499 115	272 625
Spesifikasjon av likviditetsbeholdning 31.12			
Kasse		30 257	30 257
Bank		468 858	242 368
		499 115	272 625



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefaling til god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

Vurdering og klassifisering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunkt, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris fratrukket estimerte utgifter til ferdigstillelse, markedsføring og distribusjon. Selskapet benytter full tilvirkningskost som anskaffelseskost på ferdigvarer.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (for eksempel aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt dersom utbyttet er opptjent i perioden.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost redusert med avskrivninger etter en lineær avskrivningsplan og driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Forskning og utvikling

Utgifter til forskning og utvikling kostnadsføres løpende.

Pensjoner

Innskuddsbasert pensjonsordning kostnadsføres løpende.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden.



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Note 2 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Agio	32 027 387	61 781 117
Sum agio	32 027 387	61 781 117

Finanskostnader	2021	2020
Disagio	36 560 409	58 547 233
Sum disagio	36 560 409	58 547 233

Note 3 Varer

	2021	2020
Råvarer	80 766 394	53 769 227
Ferdigvarer	85 426 386	65 830 830
Sum	166 192 780	119 600 057
Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost	170 392 575	115 208 991
Varebeholdning vurdert til virkelig verdi	166 192 780	111 090 840
Ukuransnedskrivning	4 199 796	4 118 151

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris fratrukket estimerte utgifter til ferdigstilling, markedsføring og distribusjon. Selskapet benytter full tilvirkningskost som anskaffelseskost på ferdigvarer.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	79 882 964	79 327 036
Arbeidsgiveravgift	12 580 498	11 837 413
Pensjonskostnader	7 133 756	6 749 182
Andre ytelser	3 222 488	2 702 612
Sum	102 819 706	100 616 243

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	113	115
---	-----	-----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	2 143 309	0
Bonus	10 000	0
Annen godtgjørelse	16 134	0
Styrehonorar		187 500
Sum	2 169 443	187 500



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 236 200,- ekskl.mva.

Honorarer til revisor for regnskapsåret 2021 utgjør:

Lovpålagt revisjon	187 500
Utarbeidelse av årsregnskap	23 500
Skattemelding	22 000
Annen bistand	94 500
Sum honorar til revisor	327 500

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og anlegg	Fast eiendom	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	148 531 148	14 660 252	385 773 650	548 965 049
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	26 661 929		16 247 886	42 909 815
= Anskaffelseskost 31.12.21	175 193 077	14 660 252	402 021 536	591 874 864
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	79 013 642	678 154	305 844 240	385 536 036
= Bokført verdi 31.12.21	96 179 435	13 982 098	96 177 295	206 338 828
Årets ordinære avskrivninger	6 062 286		28 164 865	34 227 151
Økonomisk levetid	12 - 33 år		5 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 6 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde (beløp i hele 1000)	2021	2020
Varesalg	730 560	696 579
Sum	730 560	696 579
Geografisk fordeling	2021	2020
Europa	600 543	584 240
Afrika	7 513	5 744
Asia	9 770	8 198
Nord- Amerika	61 872	57 053
Syd- Amerika	50 862	41 344
Australia/ New Zealand/ Andre	0	0
Sum	730 560	696 579



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	20 325 936	21 900 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	29 450 936	31 025 000
Sum	29 450 936	31 025 000

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Kundefordringer	149 452 563	147 264 804
Varelager	166 192 780	119 600 057
Driftsløsøre	96 177 296	108 094 275
Tomter/ boligeiendom	13 982 098	13 982 098
Bygg	94 741 946	74 245 000
Sum	520 546 683	463 186 233

Langsiktig lån er sikret ved selvskyldnerkausjon pålydende MNOK 43,2 fra morselskapet.

Garantiansvar

Selvskyldnerkausjon er avgitt i henhold til avtale om konsernkontosystem.
Det er stillet bankgaranti for skattetreksmidler oppad til MNOK 4,5.

Note 8 - Forsknings- og utviklingsprosjekt, Skattefunn

Selskapet har hatt kostnader til forskning og utvikling, og mottar SkatteFunn-midler knyttet til følgende prosjekter i 2021:

Medgåtte kostnader 2021

Prosjekt:	Prosjekt 1	Prosjekt 2
Prosj. nr SkatteFunn	317648	317698
Personal og indirekte kostnader	258 524	130 200
Andre kostnader	436 621	0
Sum totale kostnader	695 145	130 200
Finansiering ved øvrige tilskudd		
Grunnlag for søknad om SkatteFunn	695 145	130 200

Kostnadene består både av lønn og andre driftskostnader og beregnet tilskudd er etter god regnskapsskikk resultatført som forholdsmessig kostnadsreduksjon av lønn og andre driftskostnader.

Innrapporterte kostnader for 2021 tilsier et maksimalt beregnet skattefradrag for 2021 på kr 156 815.
Totale kostnader utgjør kr 825 345 for 2021. SkatteFunn-tilskuddet utgjør 19% av totale kostnader.
Beløpet er ført som reduksjon av betalbar skatt.

Selskapet har også mottatt offentlig tilskudd fra deltakelse i EUs "Productive 4.0 prosjekt" hvor det i 2021



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

er inntektsført et mottatt tilskudd på kr 136 334.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer/gjeld	2021	2020
Fordring på morselskapet		
Konsernkonto - NOK (fordring + / gjeld -)	-139 233 606	-47 039 956
Konsernkonto - USD (fordring + / gjeld -)	33 395 472	2 020 286
Konsernkonto - GBP (fordring)	676 121	1 488 034
Konsernkonto - DKK (fordring + / gjeld -)	-168 356	248 683
Konsernkonto - EUR (fordring + / gjeld -)	7 545 860	19 487 866
Konsernkonto - SEK (fordring)	117 363	3 062 507
Sum fordringer(+)/ gjeld (-)	-97 667 146	-20 732 580
Gjeld	2021	2020
Skyldig konsernbidrag til søsterselskap	0	- 112 500 000
Skyldig konsernbidrag til søsterselskap	0	-112 500 000

Konsernkonto føres samlet som enten netto fordring eller netto gjeld. Er her ført som leverandørgjeld, mens skyldig konsernbidrag inngår som kortsiktig konserngjeld.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	12 500 000	4 607 280	210 192 072	227 299 352
Årets resultat			43 736 871	43 736 871
Konsernbidrag (etter skatt)			0	0
Egenkapital 31.12.2021	12 500 000	4 607 280	253 928 942	271 036 222

Note 11 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	12 500	1 000	12 500 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Thon Holding AS		12 500	100 %
Sum		12 500	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Unger Fabrikker AS (org.nr.917 016 011)

Note 12 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 143 550	24 759 854
Endring i utsatt skatt	-1 767 302	-1 072 174
Skattekostnad ordinært resultat	12 376 248	23 687 680
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	56 113 119	107 716 592
Permanente forskjeller	142 555	-45 320
Endring i midlertidige forskjeller	8 033 189	4 873 520
Avgitt konsernbidrag	0	-112 500 000
Skattepliktig inntekt	64 288 863	44 792
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 986 734	24 750 000
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-24 750 000
Sum betalbar skatt i balansen	13 986 734	0

Betalbar skatt som inngår i resultatført skattekostnad er kr 9 854 høyere enn betalbar skatt før avgitt konsernbidrag i balansen. Differansen tilsvarer den delen av SkatteFunn på totalt kr 424 398 som er bokført mot betalbar skatt. Resten av tilskuddet er bokført som en kortsiktig fordring med kr 414 544.

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 323 075	6 514 074	7 837 148
Varebeholdning	3 044 259	3 887 790	843 531
Fordringer	111 045	-536 445	-647 490
Sum	1 832 229	9 865 419	8 033 189
Grunnlag for utsatt skatt	1 832 229	9 865 419	8 033 189
Utsatt skatt (22 %)	403 090	2 170 392	1 767 302



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Unger Fabrikker AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Unger Fabrikker AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 21. mars 2022

BDO AS

Ole Jørgen Winther
statsautorisert revisor