



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 560 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTETORGET AS
Forretningsadresse: Nordre Kullerød 13B
3241 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		153 463 900	132 390 249
Annen driftsinntekt		391 500	534 142
Sum inntekter		153 855 400	132 924 391
Kostnader			
Varekostnad		90 773 908	75 364 928
Lønnskostnad	1	23 716 431	19 064 498
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 030 440	2 167 845
Annen driftskostnad	1	28 079 714	23 496 005
Sum kostnader		144 600 492	120 093 277
Driftsresultat		9 254 908	12 831 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	53 261	
Annen renteinntekt		19 656	26 623
Sum finansinntekter		72 917	26 623
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	163 824	168 128
Annen rentekostnad		325 600	689 161
Sum finanskostnader		489 424	857 289
Netto finans		-416 507	-830 666
Ordinært resultat før skattekostnad		8 838 401	12 000 448
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 944 682	2 642 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 893 719	9 357 841
Årsresultat		6 893 719	9 357 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 893 719	9 357 841
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	3 120 000	780 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital		3 773 719	8 577 841
Sum overføringer og disponeringer		6 893 719	9 357 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	2	1 515 048	2 277 635
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	126 500	286 500
Utsatt skattefordel	4	257 476	275 942
Sum immaterielle eiendeler		1 899 024	2 840 077
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1 918 289	1 799 643
Sum varige driftsmidler		1 918 289	1 799 643
Finansielle anleggsmidler			
Forskuddsbetalt leasing	5	122 784	183 914
Sum finansielle anleggsmidler		122 784	183 914
Sum anleggsmidler		3 940 097	4 823 634
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	45 758 072	37 846 712
Sum varer		45 758 072	37 846 712
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 381 033	1 439 211
Andre fordringer		2 599 456	1 635 021
Konsernfordringer	3	4 771 918	607 476
Sum fordringer		10 752 406	3 681 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 957 725	6 167 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 957 725	6 167 436
Sum omløpsmidler		60 468 203	47 695 854
SUM EIENDELER		64 408 300	52 519 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	29 654 067	25 880 349
Sum opptjent egenkapital		29 654 067	25 880 349
Sum egenkapital		31 754 067	27 980 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 302 000	2 170 000
Langsiktig konserngjeld	3	6 460 880	6 082 095
Øvrig langsiktig gjeld		2 126 603	2 306 603
Sum annen langsiktig gjeld		9 889 483	10 558 697
Sum langsiktig gjeld		9 889 483	10 558 697
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	36 409	7 451
Leverandørgjeld	3	10 783 288	5 001 407
Betalbar skatt	4	1 046 216	2 173 410
Skyldig offentlige avgifter		3 117 932	3 088 544
Kortsiktig konserngjeld	3	4 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 780 905	2 709 631
Sum kortsiktig gjeld		22 764 750	13 980 443
Sum gjeld		32 654 234	24 539 140
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 408 301	52 519 489



 BankID Signing
Geir Larsen
2022-04-12

 BankID Signing
Gunnar Larsen
2022-04-13

 BankID Signing
Bengt Larsen
2022-04-18

**Årsregnskap 2021
for
Hyttetorget AS**

Organisasjonsnr. 965560149



HYTTETORGET AS

ORG.NR. 965 560 149.



Årsberetning for 2021.

Virksomhetens art og lokalisering.

Hyttetorget AS ble etablert i 1992 og er lokalisert i Sandefjord med flere utsalg på øst-, sør- og vestlandet. Virksomheten består i salg, lagerhold og markedsføring. Produktspekteret omfatter de fleste vareslag som har relasjon til hyttemarkedet. Det er produkter som enten er produsert etter oppdrag eller innkjøpt fra produsenter i Norge og i utlandet. Markedet er hele landet.

Fortsatt drift.

Regnskapet er gjort opp med forutsetning fortsatt drift. Pandemien har ikke påvirket driften negativt, bortsett fra treghet i fraktmarkedet og økte fraktpriser. Styret og daglig leder mener det fortsatt er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Selskapets stilling.

Selskapets omsetning i 2021 øket med 16 %. Ordinært resultat før skatt viser ett bra overskudd før skatt på 9 mill. Selskapets bruttofortjeneste er redusert som følge av ovennevnte fraktpriser, men det er økningen i lønn- og driftskostnader som innvirker mest på resultatet i forhold til fjoråret. Selskapet har etablert ett nytt utsalg i 2021. Selskapets egenkapital utgjør 49 % av totalkapitalen ved årsskiftet, og selskapet er meget solid. Omsetningen hittil i 2022 er hittil lavere enn fjoråret, men mye av årsaken skyldes at påsken er sen i 2022, mens den var i mars i 2021. Regnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og dets stillingen.

Forskning og utvikling.

Det har i 2021 ikke vært gjennomført forskning og utviklingsarbeider.

Arbeidsmiljø.

Ved regnskapsårets slutt hadde selskapet 6 0 ansatte som til sammen utgjør 39 årsverk. I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant de ansatte. Sykefraværet i år har vært meget lavt og det har ikke vært skader eller ulykker.

Likestilling anses å være tilfredsstillende ivaretatt, og det har derfor i 2021 ikke vært iverksatt tiltak som har betydning for dette. Bedriften vil gå aktivt ut og oppfordre begge kjønn til å søke ved ledig stilling.

Ytre miljø.

Virksomhetens bransje medfører ingen betydelig forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Sandefjord, 31. mars 2022

For Hyttetorget AS

Elektronisk signert

Geir Larsen
Styrets leder

Elektronisk signert

Bengt Larsen
daglig leder/styremedlem

Elektronisk signert

Gunnar Larsen
styremedlem



Hyttetorget AS

BankID Signing
Geir Larsen
2022-04-12

BankID Signing
Gunnar Larsen
2022-04-13

BankID Signing
Bengt Larsen
2022-04-18

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		153 463 900	132 390 249
Annen driftsinntekt		391 500	534 142
Sum driftsinntekter		153 855 400	132 924 391
Driftskostnader			
Varekostnad		90 773 908	75 364 928
Lønnskostnad	1	23 716 431	19 064 498
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 030 440	2 167 845
Annen driftskostnad	1	28 079 714	23 496 005
Sum driftskostnader		144 600 492	120 093 277
DRIFTSRESULTAT		9 254 908	12 831 114
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	53 261	0
Annen renteinntekt		19 656	26 623
Sum finansinntekter		72 917	26 623
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	163 824	168 128
Annen rentekostnad		325 600	689 161
Sum finanskostnader		489 424	857 289
NETTO FINANSPOSTER		-416 507	-830 666
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		8 838 401	12 000 448
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 944 682	2 642 607
ORDINÆRT RESULTAT		6 893 719	9 357 841
ÅRSRESULTAT		6 893 719	9 357 841
OVERFØRINGER			
Ytet konsernbidrag	5	3 120 000	780 000
Overføringer annen egenkapital		3 773 719	8 577 841
SUM OVERFØRINGER		6 893 719	9 357 841

Årsregnskap for Hyttetorget AS

Organisasjonsnr. 965560149



Hyttetorget AS

BankID Signing
Geir Larsen
2022-04-12

BankID Signing
Gunnar Larsen
2022-04-13

BankID Signing
Bengt Larsen
2022-04-18

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	2	1 515 048	2 277 635
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	2	126 500	286 500
Utsatt skattefordel	4	257 476	275 942
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1 918 289	1 799 643
Finansielle anleggsmidler			
Forskuddsbetalt leasing	5	122 784	183 914
Sum anleggsmidler		3 940 097	4 823 634
Omløpsmidler			
Varer	5	45 758 072	37 846 712
Kundefordringer	5	3 381 033	1 439 211
Andre fordringer		2 599 456	1 635 021
Fordringer på konsernselskap	3	4 771 918	607 476
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 957 725	6 167 436
Sum omløpsmidler		60 468 203	47 695 854
SUM EIENDELER		64 408 300	52 519 489



Hyttetorget AS

 BankID Signing
Geir Larsen
2022-04-12 BankID Signing
Gunnar Larsen
2022-04-13 BankID Signing
Bengt Larsen
2022-04-18**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	29 654 067	25 880 349
Sum opptjent egenkapital		29 654 067	25 880 349
Sum egenkapital		31 754 067	27 980 349
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 302 000	2 170 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	6 460 880	6 082 095
Øvrig langsiktig gjeld		2 126 603	2 306 603
Sum annen langsiktig gjeld		9 889 483	10 558 697
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	36 409	7 451
Leverandørgjeld	3	10 783 288	5 001 407
Betalbar skatt	4	1 046 216	2 173 410
Skyldig offentlige avgifter		3 117 932	3 088 544
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	4 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		3 780 905	2 709 631
Sum kortsiktig gjeld		22 764 750	13 980 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 408 301	52 519 489

Sandefjord, 31. mars 2022

elektronisk signertGeir Larsen
Styrets lederelektronisk signertGunnar Larsen
Styremedlemelektronisk signertBengt Larsen
Styremedlem/
Daglig leder



Hyttetorget AS

Noter 2021



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med aksjeloven, regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Det er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, fortsatt drift, kongruens og beste estimat.

Driftsinntekter

Selskapets inntekter er salg av innkjøpte handelsvarer til hyttemarkedet innenlands. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Forskning og utvikling

Selskapets forskning og utvikling er oppført i balansen med fradrag for Skattefunn, og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varelager

Varelageret består av innkjøpte varer for videresalg. Det regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under varekostnader, da det er knyttet til varekretsløpet

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hyttetorget AS

Noter 2021

 BankID Signing
Geir Larsen
2022-04-12

 BankID Signing
Gunnar Larsen
2022-04-13

 BankID Signing
Bengt Larsen
2022-04-18

Note 1 - Lønn, ytelser/godtgjørelser til ledende personer og revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	19 408 891	15 777 072
Arbeidsgiveravgift	2 946 170	2 235 574
Andre ytelser	726 617	483 091
Pensjonskostnader	634 751	568 761
Sum	23 716 431	19 064 498

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 39 årsverk.

<i>Ytelser til ledende personer</i>	Daglig leder	Styret
Lønn	1 147 523	1 641 096
Annen godtgjørelse	231 668	376 357
Sum	1 379 191	2 017 453

Det foreligger ingen avtaler om øvrige vederlag med daglig leder eller styrets leder. Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til ledelsen i selskapet. Selskapet har oppfylt plikten om tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor</i>	2021	2020
Revisjon	82 000	83 500
Andre tjenester	38 000	43 500
Sum	120 000	127 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Hyttetorget AS

Noter 2021

BankID Signing
Geir Larsen
2022-04-12

BankID Signing
Gunnar Larsen
2022-04-13

BankID Signing
Bengt Larsen
2022-04-18

Note 2 - Driftsmidler

	Forskning/ utvikling	Lisenser	Tomter/bygn.	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1	3 812 935	1 690 000	877 261	7 938 681	14 318 877
Tilgang				1 496 499	1 496 499
Avgang				-295 000	-295 000
Anskaffelseskost 31.12.	3 812 935	1 690 000	877 261	9 140 180	15 520 376
Akk. avskrivning 31.12.	2 297 887	1 563 500	877 261	7 221 891	11 960 539
Balanseført per 31.12.	1 515 048	126 500	0	1 918 289	3 559 837
Årets avskrivninger	762 587	160 000	0	1 107 853	2 030 440
Økonomisk levetid	5 år	20 år	8 - 10 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	lineær	

Note 3 - Konsernmellomværende

Det er mellom selskaper i konsernet et leieforhold til markedspris med Vera Eiendom As, årlig leie kr. 2 950 000 kostnadsført. Forøvrig er det i konsernet kun årsoppgjørstransaksjoner, og det foreligger ikke urealiserte gevinster. Samtlige mellomværende er renteberegnet.

Mellomværende med konsernselskaper:	2021	2020
Langsiktig mellomværende konsernselskap	-6 460 880	-6 082 095
Leverandørgjeld til konsernselskap	-1 531 250	-1 207 640
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper, konsernbidrag	-4 000 000	-1 000 000
Fordringer på konsernselskaper	4 771 918	607 476

Note 4 - Skatt

	2021	2020
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på</i>		
Betalbar skatt (22 %)	1 046 216	2 173 410
Skatteeffekt av gitt/mottatt konsernbidrag	880 000	220 000
Endring utsatt skatt	18 466	249 197
Årets totale skattekostnad	1 944 682	2 642 607
<i>Beregning av årets skattekostnad</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	8 838 401	12 000 448
Permanente forskjeller	1 058	11 405
Endring i midlertidige forskjeller	-83 930	-1 132 716
Ytet konsernbidrag	-4 000 000	-1 000 000
Årets skattegrunnlag	4 755 529	9 879 137

Noter for Hyttetorget AS

Organisasjonsnr. 965560149



Hyttetorget AS

Noter 2021

BankID Signing
Geir Larsen
2022-04-12

BankID Signing
Gunnar Larsen
2022-04-13

BankID Signing
Bengt Larsen
2022-04-18

<i>Midlertidig forskjeller</i>	2021	2020
Anleggsmidler	-521 007	-675 681
Varebeholdning	-449 999	-250 000
Utestående fordringer	-199 344	-328 599
Sum midlertidig forskjeller	-1 170 350	-1 254 280
Utsatt skattefordel 22%	-257 476	-275 942

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	2 100 000	0	25 880 349	27 980 349
Avgitt konsernbidrag			-3 120 000	-3 120 000
Årets resultat			6 893 719	6 893 719
Egenkapital 31.12.	2 100 000	0	29 654 067	31 754 067

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen av vesentlig betydning, og selskapet er lite påvirket av pandemien

Note 6 - Bankinnskudd

	2021	2020
Skyldig skattetrekk pr. 31.12	832 986	620 801
Bundne skattetrekksmidler utgjør	850 373	621 731

Note 7 - Selskapskapital

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	2 100	1 000	2 100 000

Selskapet inngår i konsern med Vera AS som eier selskapet 100 %. Konsernregnskap kan fåes utlevert på morselskapets adresse.

Note 8 - Panstillelser og garantier

<i>Gjeld sikret ved pant</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 338 409	2 170 000
Sum gjeld sikret ved pant	1 302 000	2 170 000

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Bokført verdi av driftsmidler, varelager og debitorer	51 180 178	41 269 480

	2021	2020
Gjeld med antatt forfall > 5 år frem i tid	0	0

Noter for Hyttetorget AS

Organisasjonsnr. 965560149




Hyttetorget AS

Noter 2021



Selskapet har en ubenyttet kassekreditt pr. 31.12.2021 på kr. 10 mill

Leasingavtaler belastes månedelig. Forskuddsbetalt leasing kostnadsføres etter avtalens varighet. Selskapet har ikke balanseført leieavtaler eller har leieavtaler med variabel leie.

 BankID Signing
Geir Larsen
2022-04-12 BankID Signing
Gunnar Larsen
2022-04-13 BankID Signing
Bengt Larsen
2022-04-18**Hyttetorget AS - org.nr. 965560149**

Kontantstrømoppstilling	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	8 838 401	12 000 448
Periodens betalte skatt	-2 173 410	0
Tap / gevinst ved salg av anleggsmidler	20 000	0
Nedskrivning og avskrivning	2 030 440	2 167 845
Økning/(reduksjon) i		
Varelager	-7 911 360	1 123 843
Kundefordringer	-1 941 822	-284 285
Leverandørgjeld	5 781 881	-1 283 276
- Andre tidsavgrensningsposter	-3 967 085	-928 660
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	677 045	12 795 915
Innbetaling ved salg av varige driftmidler	250 000	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 496 499	-316 422
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 246 499	-316 422
Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-669 214	-1 609 398
Utbetaling ved reduksjon kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	28 958	-5 717 328
Utbetaling av konsernbidrag	-1 000 000	
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 640 256	-7 326 726
Netto økning/(reduksjon) i kontanter og kontantekvivalenter	-2 209 710	5 152 767
Bevegelse i kontanter og kontantekvivalenter	-2 209 710	5 152 767
Kontanter og kontantekvivalenter ved årets begynnelse	6 167 437	1 014 671
Økning/(reduksjon) i kontanter og kontantekvivalenter	-2 209 710	5 152 768
Kontanter og kontantekvivalenter ved årets slutt	3 957 725	6 167 437

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR FRODE G. HANSEN (REVISORREGISTERNR. 1008065)

STATSAUTORISERT REVISOR STALE RAASTAD HANSEN (REVISORREGISTERNR. 10198)

STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN (REVISORREGISTERNR. 1017234)

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSelskap • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • FORETAKSNR. NO 959 152 446 MVA

FLORSGT. 2a, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fghrevisjon.no

HJEMMESIDE: www.fghrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Hyttetorget AS

Sandefjord, 27.04.22

Uavhengig revisors beretning 2021

Konklusjon

Vi har revidert Hyttetorget AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 893 719 og en egenkapital på kr 31 754 067. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighets-standarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelser om samfunnsansvar.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

(side 2 av 2)
REVISJONSBERETNING 2021
Hyttetorget AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 27. april 2022

Frode G. Hansen
Statsautorisert revisor