



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 215 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTEREN KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		6 388	8 900
Sum kostnader		6 388	8 900
Driftsresultat		-6 388	-8 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		466	5
Sum finansinntekter		466	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern		69 706	44 701
Sum finanskostnader		69 706	44 701
Netto finans		-69 240	-44 696
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 628	-53 596
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 628	-53 596
Årsresultat	1	-75 628	-53 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75 628	-53 596
Totalresultat		-75 628	-53 596
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1	-145 551	
Udekket tap			-53 596
Avsatt til annen egenkapital		69 923	
Sum overføringer og disponeringer		-75 628	-53 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		861 585	861 585
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	861 585	861 585
Sum anleggsmidler		861 585	861 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		145 551	
Sum fordringer		145 551	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 683	34 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 683	34 355
Sum omløpsmidler		180 234	34 355
SUM EIENDELER		1 041 819	895 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		69 923	
Udekket tap	1	99 923	99 923
Sum opptjent egenkapital		-30 000	-99 923
Sum egenkapital		0	-69 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 035 570	965 864
Sum annen langsiktig gjeld		1 035 570	965 864
Sum langsiktig gjeld		1 035 570	965 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		6 250	
Sum gjeld		1 041 820	965 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 041 819	895 940



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 422299

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 215 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTEREN KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 827 215 562
SÆTEREN KRAGERØ AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		6 388	8 900
Sum kostnader		6 388	8 900
Driftsresultat		-6 388	-8 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		466	5
Sum finansinntekter		466	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern		69 706	44 701
Sum finanskostnader		69 706	44 701
Netto finans		-69 240	-44 696
Ordinært resultat før skattekostnad		-75 628	-53 596
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-75 628	-53 596
Årsresultat	1	-75 628	-53 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75 628	-53 596
Totalresultat		-75 628	-53 596
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1	-145 551	
Udekket tap			-53 596
Avsatt til annen egenkapital		69 923	
Sum overføringer og disponeringer		-75 628	-53 596



Organisasjonsnr: 827 215 562
SÆTEREN KRAGERØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		861 585	861 585
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	861 585	861 585
Sum anleggsmidler		861 585	861 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		145 551	
Sum fordringer		145 551	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 683	34 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 683	34 355
Sum omløpsmidler		180 234	34 355
SUM EIENDELER		1 041 819	895 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		69 923	
Udekket tap	1	99 923	99 923
Sum opptjent egenkapital		-30 000	-99 923
Sum egenkapital		0	-69 923



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 035 570	965 864
Sum annen langsiktig gjeld		1 035 570	965 864
Sum langsiktig gjeld		1 035 570	965 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld		6 250	
Sum gjeld		1 041 820	965 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 041 819	895 940



Organisasjonsnr: 827 215 562
SÆTEREN KRAGERØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

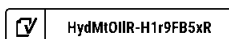
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Sæteren Kragerø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 827 215 562





Resultatregnskap

Sæteren Kragerø AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		6 388	8 900
Sum driftskostnader		6 388	8 900
Driftsresultat		-6 388	-8 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		466	5
Rentekostnad til foretak i samme konsern		69 706	44 701
Resultat av finansposter		-69 240	-44 696
Resultat før skattekostnad		-75 628	-53 596
Resultat		-75 628	-53 596
Årsresultat	1	-75 628	-53 596
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	1	145 551	0
Avsatt til annen egenkapital		69 923	0
Overført til udekket tap		0	53 596
Sum overføringer		-75 628	-53 596



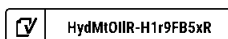
Balanse

Sæteren Kragerø AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		861 585	861 585
Sum varige driftsmidler	2	861 585	861 585
Sum anleggsmidler		861 585	861 585
Omløpsmidler			
Kundefordringer konsern		145 551	0
Sum fordringer		145 551	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 683	34 355
Sum omløpsmidler		180 234	34 355
Sum eiendeler		1 041 819	895 940

Sæteren Kragerø AS

Side 3





Balanse

Sæteren Kragerø AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		69 923	0
Udekket tap	1	-99 923	-99 923
Sum opptjent egenkapital		-30 000	-99 923
Sum egenkapital		0	-69 923
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 035 570	965 864
Sum annen langsiktig gjeld		1 035 570	965 864
Leverandørgjeld		6 250	0
Sum kortsiktig gjeld		6 250	0
Sum gjeld		1 041 820	965 864
Sum egenkapital og gjeld		1 041 819	895 940

Oslo, 15.04.2024

Styret i Sæteren Kragerø AS

Anders Tveter
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

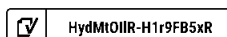
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Selskapet er datterselskap i Fredensborg konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Fredensborg 1994 AS, org.nr 943 582 815, som har forretningsadresse Henrik Ibsens gate 48, 0255 Oslo. Der kan konsernregnskapet, hvor Sæteren Kragerø AS AS inngår, hentes ut.





Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Overført fra/til annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-99 923		-69 923
Årets resultat			-75 628	-75 628
Konsernbidrag mottatt			145 551	145 551
Pr 31.12.2023	30 000	-99 923	69 923	0

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt oa anleggsmidler.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	861 585
Anskaffelseskost 31.12.2023	861 585
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0
Bokført verdi 01.01.2023	861 585
Tilgang i året	0
Årets avskrivning og nedskrivning	0
Bokført verdi 31.12.2023	861 585

Økonomisk levetid

Over 100 år

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sæteren Kragerø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredensborg 1994 AS	1 000	100,0	100,0

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Styret lønnes fra annet konsernselskap.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-75 628	-53 596
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-75 628	-53 596
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-176 981	-101 353	75 628
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	176 981	101 353	-75 628
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har svak egenkapital og negative resultater som isolert taler for usikkert rundt fortsatt drift. Selskapet er en del av et solid konsern med kapitalsterke eier som tilfører kapital og likviditet løpende ved behov. Forutsetningen om fortsatt drift 12 måneder fra balansedato legges derfor til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



COMPLETED BY ALL:
15.04.2024 09:32
SENT BY OWNER:
Camilla Wiik - 12.04.2024 11:04
DOCUMENT ID:
H1r9FB5xR
ENVELOPE ID:
HydMtOILR-H1r9FB5xR

Document history

DOCUMENT NAME:
Sæteren Kragerø AS ÅR med noter.pdf
7 pages
ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Sæteren Kragerø AS ÅR med noter.pdf-pAdES-SJxG7tOLeC.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
1. Anders Tveter anders.tveter@fredensborg.no	Signed	15.04.2024 09:32	eID	Norwegian BankID (DOB: 82/09/08)
	Authenticated	15.04.2024 09:31	Low	IP: 193.91.207.220

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed