



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 094 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 135 AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 19
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Østebrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		11 022 588	11 493 450
Annen driftsinntekt		79 694	74 434
Sum inntekter		11 102 282	11 567 884
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 068 341	2 811 501
Annen driftskostnad	4	3 633 897	1 224 964
Sum kostnader		6 702 238	4 036 465
Driftsresultat		4 400 044	7 531 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	168 323	205 077
Annen renteinntekt		472 827	4 476
Sum finansinntekter		641 150	209 553
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 183 922	4 115 457
Annen rentekostnad		309	7 929
Sum finanskostnader		3 184 231	4 123 386
Netto finans		-2 543 081	-3 913 833
Ordinært resultat før skattekostnad		1 856 963	3 617 586
Skattekostnad på ordinært resultat	6	408 532	795 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 448 431	2 821 718
Årsresultat		1 448 431	2 821 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 448 431	2 821 718
Totalresultat		1 448 431	2 821 718
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	1 184 190	1 685 397



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital	7	264 241	1 136 321
Sum overføringer og disponeringer		1 448 431	2 821 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	123 480 580	125 261 428
Sum varige driftsmidler		123 480 580	125 261 428
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	5 433 900	5 265 577
Andre langsiktige fordringer	5	3 410 089	
Sum finansielle anleggsmidler		8 843 989	5 265 577
Sum anleggsmidler		132 324 569	130 527 005
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	502 410	3 079 268
Andre kortsiktige fordringer	5	86 681	589 216
Sum fordringer		589 091	3 668 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		877 877	52 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		877 877	52 575
Sum omløpsmidler		1 466 968	3 721 059
SUM EIENDELER		133 791 537	134 248 063

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	26 611 166	26 611 166
Sum innskutt egenkapital		26 641 166	26 641 166
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-1 727 466	-1 991 707
Sum opptjent egenkapital		-1 727 466	-1 991 707
Sum egenkapital		24 913 700	24 649 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	5 460 315	5 385 785
Sum avsetninger for forpliktelser		5 460 315	5 385 785
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	101 406 842	101 740 414
Sum annen langsiktig gjeld		101 406 842	101 740 414
Sum langsiktig gjeld		106 867 157	107 126 199
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 657	128 841
Betalbar skatt	6		1
Kortsiktig konserngjeld	5	1 518 193	2 160 764
Annen kortsiktig gjeld		452 830	182 799
Sum kortsiktig gjeld		2 010 680	2 472 405
Sum gjeld		108 877 837	109 598 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 791 537	134 248 063



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 507545

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 094 981
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 135 AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 19
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Østebrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 921 094 981
TRONDHEIMSVEIEN 135 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		11 022 588	11 493 450
Annen driftsinntekt		79 694	74 434
Sum inntekter		11 102 282	11 567 884
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 068 341	2 811 501
Annen driftskostnad	4	3 633 897	1 224 964
Sum kostnader		6 702 238	4 036 465
Driftsresultat		4 400 044	7 531 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	168 323	205 077
Annen renteinntekt		472 827	4 476
Sum finansinntekter		641 150	209 553
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 183 922	4 115 457
Annen rentekostnad		309	7 929
Sum finanskostnader		3 184 231	4 123 386
Netto finans		-2 543 081	-3 913 833
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	408 532	795 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 448 431	2 821 718
Årsresultat		1 448 431	2 821 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 448 431	2 821 718
Totalresultat		1 448 431	2 821 718
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	1 184 190	1 685 397
Avsatt til annen egenkapital	7	264 241	1 136 321
Sum overføringer og disponeringer		1 448 431	2 821 718





Organisasjonsnr: 921 094 981
TRONDHEIMSVEIEN 135 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	123 480 580	125 261 428
Sum varige driftsmidler		123 480 580	125 261 428

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	5 433 900	5 265 577
Andre langsiktige fordringer	5	3 410 089	
Sum finansielle anleggsmidler		8 843 989	5 265 577

Sum anleggsmidler		132 324 569	130 527 005
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	502 410	3 079 268
Andre kortsiktige fordringer	5	86 681	589 216
Sum fordringer		589 091	3 668 483

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		877 877	52 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		877 877	52 575

Sum omløpsmidler		1 466 968	3 721 059
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		133 791 537	134 248 063
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	26 611 166	26 611 166
Sum innskutt egenkapital		26 641 166	26 641 166



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-1 727 466	-1 991 707
Sum opptjent egenkapital		-1 727 466	-1 991 707
Sum egenkapital		24 913 700	24 649 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	5 460 315	5 385 785
Sum avsetninger for forpliktelses		5 460 315	5 385 785
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	101 406 842	101 740 414
Sum annen langsiktig gjeld		101 406 842	101 740 414
Sum langsiktig gjeld		106 867 157	107 126 199
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 657	128 841
Betalbar skatt	6		1
Kortsiktig konserngjeld	5	1 518 193	2 160 764
Annen kortsiktig gjeld		452 830	182 799
Sum kortsiktig gjeld		2 010 680	2 472 405
Sum gjeld		108 877 837	109 598 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 791 537	134 248 063



Organisasjonsnr: 921 094 981
TRONDHEIMSVEIEN 135 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lilleberg Eiendom AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RESULTATREGNSKAP

TRONDHEIMSVEIEN 135 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		11 022 588	11 493 450
Annen driftsinntekt		79 694	74 434
Sum driftsinntekter		11 102 282	11 567 884
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 068 341	2 811 501
Annen driftskostnad	4	3 633 897	1 224 964
Sum driftskostnader		6 702 238	4 036 465
Driftsresultat		4 400 044	7 531 419
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	168 323	205 077
Annen renteinntekt		472 827	4 476
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	3 183 922	4 115 457
Annen rentekostnad		309	7 929
Resultat av finansposter		-2 543 081	-3 913 833
Ordinært resultat før skattekostnad		1 856 963	3 617 586
Skattekostnad på ordinært resultat	6	408 532	795 868
Årsresultat		1 448 431	2 821 718
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	7	1 184 190	1 685 397
Avsatt til annen egenkapital	7	264 241	1 136 321
Sum overføringer		1 448 431	2 821 718



BALANSE

TRONDHEIMSVEIEN 135 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	123 480 580	125 261 428
Sum varige driftsmidler		123 480 580	125 261 428
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	5 433 900	5 265 577
Andre langsiktige fordringer	5	3 410 089	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 843 989	5 265 577
Sum anleggsmidler		132 324 569	130 527 005
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	502 410	3 079 268
Andre kortsiktige fordringer	5	86 681	589 216
Sum fordringer		589 091	3 668 483
Bankinnskudd, kontanter o.l.		877 877	52 575
Sum omløpsmidler		1 466 968	3 721 059
Sum eiendeler		133 791 537	134 248 063

**BALANSE**

TRONDHEIMSVEIEN 135 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	26 611 166	26 611 166
Sum innskutt egenkapital		26 641 166	26 641 166
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	-1 727 466	-1 991 707
Sum opptjent egenkapital		-1 727 466	-1 991 707
Sum egenkapital		24 913 700	24 649 459
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	5 460 315	5 385 785
Sum avsetning for forpliktelser		5 460 315	5 385 785
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	101 406 842	101 740 414
Sum annen langsiktig gjeld		101 406 842	101 740 414
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		39 657	128 841
Betalbar skatt	6	0	1
Konserngjeld	5	1 518 193	2 160 764
Annen kortsiktig gjeld		452 830	182 799
Sum kortsiktig gjeld		2 010 680	2 472 405
Sum gjeld		108 877 837	109 598 604
Sum egenkapital og gjeld		133 791 537	134 248 063

Millingstad, 28.05.2021

Odd-Einar Christophersen

Styreleder

Turid-Mette Hereng

Styremedlem

Joakim Hereng

Styremedlem

Morten Hereng Christophersen

Styremedlem

TRONDHEIMSVEIEN 135 AS

SIDE 3



TRONDHEIMSVEIEN 135 AS
Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note nr. 2 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital er pr. 31.12.2020 på kr 30 000, bestående av 30 000 aksjer pålydende kr 1. Det er kun én aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
Lilleberg Eiendom AS	30 000	100 %
	-----	-----
	30 000	100 %
	-----	-----



TRONDHEIMSVEIEN 135 AS Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 3 - Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Leietaker- tilpasninger	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.20	10 000 000	146 510 791	4 334 530	160 845 321
Tilgang	0	0	1 287 494	1 287 494
Anskaffelseskost 31.12.2020	10 000 000	146 510 791	5 622 024	162 132 815
Akkumulerte avskrivninger pr 01.01.2020	0	34 042 798	1 541 096	35 583 894
Årets avskrivning	0	2 930 216	138 126	3 068 341
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	36 973 014	1 679 222	38 652 235
Bokført verdi 31.12.2020	10 000 000	109 537 778	3 942 802	123 480 580
Økonomisk levetid		50 år	Leieperioden	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	

Note nr. 4 - Lønn, revisjonshonorar mv

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 34 075. Beløpet er delvis inklusiv merverdiavgift.

Honorar til konsernselskap for forretningsførsel for 2020 er belastet med totalt kr 850 433.



TRONDHEIMSVEIEN 135 AS Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 5 - Fordringer og gjeld

Alle selskapets fordringer er oppført til pålydende.

	2020	2019
<i>Mellomværende med selskap i samme konsern:</i>		
Langsiktige fordringer	5 433 900	5 265 577
Langsiktig gjeld	(101 406 842)	(101 740 414)
Kortsiktig gjeld	(1 518 193)	(2 160 764)
Sum mellomværende	(97 491 135)	(98 635 601)

Renteinntekt på langsiktig konsernfordring utgjør kr 168 323 i 2020 mot kr 205 077 i 2019, mens rentekostnad på langsiktig konserngjeld utgjør kr 3 183 922 i 2020 mot kr 4 115 457 i 2019.

Av selskapets kortsiktige gjeld utgjør kr 1 518 193 gjeld til morselskap og gjelder i sin helhet konsernbidrag for ligningsåret 2020.

En stor andel av gjelden forventes å bli gjort opp over 5 år fra regnskapsårets slutt.

Andre langsiktige fordringer

I tillegg til mellomværende med selskap i samme konsern har også selskapet følgende langsiktige fordringer:

	2020	2019
Lån til Eiker Tomteselskap AS	2 062 774	0
Gjeldsbrevlån Invito Inspire AS	1 347 315	0
Sum andre langsiktige fordringer	3 410 089	0

Lånet til Eiker Tomteselskap AS er renteberegnet med kr 33 533 i 2020, mens gjeldsbrevlånet til Invito Inspire AS består av gammel leierestanse på kr 908 305 samt påløpte forsinkelsesrenter på kr 439 010. Gjeldsbrevlånet er pantsikret i Gamle Drammensvei 99 A. Lånet til Eiker Tomteselskap AS oppstod i forbindelse med at selskapet kjøpte Gamle Drammensvei 99 B fra eierne av Invito Inspire AS mot at mellomværende mellom Invito Inspire AS og Trondheimsveien 135 AS skulle nedreguleres med samme beløp.



TRONDHEIMSVEIEN 135 AS
Noter til regnskapet for 2020

Note nr. 6 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	334 002	475 368
Endring utsatt	74 530	320 500
Årets skattekostnad	408 532	795 868

Årets skattegrunnlag fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 856 963	3 617 586
Endring midlertidige forskjeller	(338 770)	(735 796)
Årets skattegrunnlag	1 518 193	2 881 790
Endring underskudd til fremføring	0	(721 027)
Grunnlag betalbar skatt	1 518 193	2 160 764
22% betalbar skatt	334 002	475 368
Skatt på avgitt konsernbidrag	(334 003)	(475 367)
Skyldig betalbar skatt	0	1

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Driftsmidler	24 819 613	24 480 843	(338 770)
Sum midlertidige forskjeller	24 819 613	24 480 843	(338 770)
Grunnlag utsatt skatt	24 819 613	24 480 843	(338 770)
22% utsatt skatt	5 460 315	5 385 785	74 530

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2019	30 000	26 611 166	(1 991 707)	24 649 459
Årets resultat			1 448 431	1 448 431
Avgitt konsernbidrag			(1 184 190)	(1 184 190)
Egenkapital pr 31.12.2020	30 000	26 611 166	(1 727 466)	24 913 700

Org. nr. 921 094 981



Til generalforsamlingen i
Trondheimsveien 135 AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 788 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: amn@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arild M. Ny haug

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Trondheimsveien 135 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 448 431. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com



revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandvika, 28. mai 2021

BHL DA

Arild M. Nyhaug
Statsautorisert revisor