



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 853 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØIE AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5		
Andre driftskostnader		7 967	18 612
Sum kostnader		7 967	18 612
Driftsresultat		-7 967	-18 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 845	7 151
Sum finansinntekter		11 845	7 151
Nedskrivning av finansielle eiendeler	7		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Netto finans		11 845	7 151
Ordinært resultat før skattekostnad		3 879	-11 461
Skattekostnad	6	853	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 026	-11 461
Årsresultat		3 026	-11 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 026	-11 461
Totalresultat		3 026	-11 461
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8		-816 585
Udekket tap		3 026	805 124
Sum overføringer og disponeringer		3 026	-11 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Aktiverte spillerrettigheter	5		
Andre aksjer	9		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 020 545	1 029 155
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 020 545	1 029 155
Sum omløpsmidler		1 020 545	1 029 155
SUM EIENDELER		1 020 545	1 029 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		96 972	99 998
Sum opptjent egenkapital		-96 972	-99 998
Sum egenkapital	8	3 028	2
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 014 848	1 014 848
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 848	1 014 848
Sum langsiktig gjeld		1 014 848	1 014 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 816	
Betalbar skatt		853	
Annen kortsiktig gjeld			14 305
Sum kortsiktig gjeld		2 669	14 305
Sum gjeld		1 017 517	1 029 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 020 545	1 029 155



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen as
Støperivn. 26, Postboks 123,
N-2011 Strømmen, Norway
Telefon: + 47 63 89 46 60
Telefax: + 47 63 89 46 61
www.myrdahl-sveen.no
Org.nr./Revisornr. NO 942 254 962
Statsautoriserte revisorer:
TOM-MORTEN MYRDAHL
INGE SVEEN
MORTEN RUGTVEDT
Registrert revisor:
LISBETH SØRENSEN

Til generalforsamlingen i ØIE AS

I kontoriellskap
med registrert revisor:
TORE D. RAASØK - Revisornr. 962 605 435

Uavhengig revisors beretning 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert ØIE AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3.026. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



A member of Kreston International | A global network of independent accounting firms

Medlem av Den norske Revisorforeningen



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2019
ØIE AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonshandlinger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, den 12. juni 2020

Tore D. Raasok
Registrert revisor



ØIE AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2019	2018
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		7 967	18 612
Sum driftskostnader		<u>7 967</u>	<u>18 612</u>
Driftsresultat		<u>-7 967</u>	<u>-18 612</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		11 845	7 151
Resultat av finansposter		<u>11 845</u>	<u>7 151</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 879</u>	<u>-11 461</u>
Skattekostnad	6	<u>853</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>3 026</u>	<u>-11 461</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		3 026	805 124
Mottatt konsernbidrag	8	<u>0</u>	<u>-816 585</u>
Sum overføringer		<u>3 026</u>	<u>-11 461</u>

Organisasjonsnummer 991 853 294



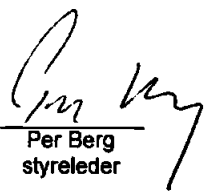
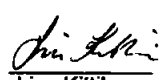


ØIE AS			
BALANSE			
	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		<u>1 020 545</u>	<u>1 029 155</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 020 545</u>	<u>1 029 155</u>
Sum eiendeler		<u>1 020 545</u>	<u>1 029 155</u>

Organisasjonsnummer 991 853 294



ØIE AS			
BALANSE			
	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-96 972	-99 998
Sum egenkapital	8	3 028	2
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	7	1 014 848	1 014 848
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 848	1 014 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 816	0
Betalbar skatt		853	0
Annen kortsiktig gjeld		0	14 305
Sum kortsiktig gjeld		2 669	14 305
Sum egenkapital og gjeld		1 020 545	1 029 155

Lillestrøm, 12.06.2020
Styret i ØIE AS

 Per Berg styreleder	 Lise Kittilsen styremedlem	 Kristin Berg styremedlem	 Ronny Engbretsen styremedlem
---	--	---	--

Organisasjonsnummer 991 853 294



ØIE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Det er pt ingen drift i selskapet

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler/spilleretter aktiveres og avskrives over kontraktstidens lengde. Spillerettene vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Selskapet benytter lineære avskrivninger av spilleretter. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEIERE

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 (1.000 aksjer a 100) eies med 100% av:

ØIE Eiendomsutvikling AS

Konsernregnskap er utarbeidet av ØIE Prosjektutvikling AS

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.

NOTE 4 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn i 2019.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 7.000 samt kr. 5.500 for andre tjenester eks mva.



ØIE AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019

NOTE 5 AKTIVERTE SPILLERRETTIGHETER

	Spiller rettigheter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	0	
+ Tidligere oppskrevet		
+ Tilgang	0	
- Avgang til kostpris	0	
Anskaffelseskost 31.12.	0	0
Akk. avskrivninger 1.1.	0	0
+ Ordinære avskrivninger		0
+ Avskrevet på oppskr.verdier		
- Tilbakeført avskr. solgte dr.m.		
- Nedskrevet		0
Akk. avskrivninger 31.12	0	0
Bokført verdi pr.31.12.	0	0

Spillerrettighetene avskrives over kontrakstidens lengde. Samtlige spillerretter er solgt/avsluttet

NOTE 6 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2019	2018	Endring
Spillerrettigheter	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Ligningsmessig underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 23% ikke balanseført	0	0	

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2019	2018
Resultat før skattekostnad:	3 879	-11 461
Sum permanente forskjeller:		
Sum endring midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag brutto skattepl	0	816 585
Fremførbart underskudd	0	-805 124
Årets skattegrunnlag:	3 879	0



ØIE AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019

Skattekostnaden i regnskapet består av:

	2019	2018
Betalbar skatt	853	
Differanse skatteavsetning tidligere år.		
Beregnet skatt før konsernbidrag		
Endring utsatt skattefordel		
Endring utsatt skattefordel konsernbidr		
Sum bokført skattekostnad	<u>853</u>	<u>0</u>

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	853	0
Skatt på konsernbidrag		
Betalbar skatt	<u>853</u>	<u>0</u>

NOTE 7 LÅN / KONSERNMELLOMREGNINGER

	Fordring	Gjeld	Konsernbidrag
ØIE Eiendomsutvikling AS rentefritt		-1 014 848	

NOTE 8 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen ek.	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-99 998	2
Årets resultat		3 026	
Mottatt konsernbidrag		0	
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>-96 973</u>	<u>3 027</u>