



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 103 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIMA BYGG OG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Carl Kjelsens vei 60C
0880 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.09.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Viuls
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		542 290	
Sum inntekter		542 290	
Kostnader			
Varekostnad		512 659	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		44 990	
Sum kostnader		557 649	
Driftsresultat		-15 359	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 359	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 359	0
Årsresultat	2, 3	-15 359	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 359	
Totalresultat		-15 359	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 359	
Sum overføringer og disponeringer		-15 359	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		262 863	
Konsernfordringer	4	30 000	
Sum fordringer		292 863	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 948	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 948	
Sum omløpsmidler		353 810	0
SUM EIENDELER		353 810	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		15 359	
Sum opptjent egenkapital		-15 359	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3, 6	14 641	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 329	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		33 974	
Annen kortsiktig gjeld		231 866	
Sum kortsiktig gjeld		339 170	
Sum gjeld		339 170	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		353 810	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 365714

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 103 888
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIMA BYGG OG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Carl Kjelsens vei 60A
0880 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.09.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Viuls
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 103 888
EIMA BYGG OG UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		542 290	
Sum inntekter		542 290	
Kostnader			
Varekostnad		512 659	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		44 990	
Sum kostnader		557 649	
Driftsresultat		-15 359	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-15 359	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 359	0
Årsresultat	2, 3	-15 359	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 359	
Totalresultat		-15 359	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 359	
Sum overføringer og disponeringer		-15 359	



Organisasjonsnr: 930 103 888
EIMA BYGG OG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		262 863	
Konsernfordringer	4	30 000	
Sum fordringer		292 863	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		60 948	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 948	
Sum omløpsmidler		353 810	0
SUM EIENDELER		353 810	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		15 359	
Sum opptjent egenkapital		-15 359	
Sum egenkapital	3, 6	14 641	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	73 329		
Betalbar skatt		2	
Skyldig offentlige avgifter	33 974		
Annen kortsiktig gjeld	231 866		
Sum kortsiktig gjeld	339 170		
Sum gjeld	339 170		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	353 810		0



Organisasjonsnr: 930 103 888
EIMA BYGG OG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Eima Bygg Og Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 103 888



RESULTATREGNSKAP

EIMA BYGG OG UMLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	20.09.22-31.12.22
Salgsinntekt		542 290
Sum driftsinntekter		542 290
Varekostnad		512 659
Annen driftskostnad		44 990
Sum driftskostnader		557 649
Driftsresultat		-15 359
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Resultat før skattekostnad		-15 359
Årsresultat	2, 3	-15 359
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		15 359
Sum overføringer		-15 359



BALANSE

EIMA BYGG OG UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2022
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		262 863
Konsernfordringer	4	30 000
Sum fordringer		292 863
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 948
Sum omløpsmidler		353 810
Sum eiendeler		353 810
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	5	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-15 359
Sum opptjent egenkapital		-15 359
Sum egenkapital	3, 6	14 641
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		73 329
Skyldig offentlige avgifter		33 974
Annen kortsiktig gjeld		231 866
Sum kortsiktig gjeld		339 170
Sum gjeld		339 170
Sum egenkapital og gjeld		353 810

Oslo, 20.04.2023

Styret i Eima Bygg Og Utleie AS

Martin Gabrielsen
Styreleder

Eirik Viuls
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Eima Bygg Og Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-15 359
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 257
Skattepliktig inntekt	-20 617
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Fordringer	5 257
Sum	5 257
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 617
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 359
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 20.09.2022	30 000	0	5 570	0	35 570
Årets resultat			- 5 570	-15 359	-20 929
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-15 359	14 641



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	30 000	0
Sum	30 000	0
Gjeld		
Sum	0	0

Mellomværende renteberegnes ikke.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EIMA BYGG OG UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eima Eiendom AS	100	100,0	100,0

Daglig leder eier 50 % av aksjene gjennom morselskapet.

Styreleder eier 50% av aksjene gjennom morselskapet.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -15 359 etter skatt. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.