



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 159 745  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KULI INVEST AS  
Forretningsadresse: Vasskogveien 194  
7160 BJUGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Jekthammer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		245 925	82 186
Annen driftsinntekt		10 000	4 613
<b>Sum inntekter</b>		<b>255 925</b>	<b>86 799</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		129 033	106 118
Lønnskostnad	1	0	297
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 718	18 110
Annen driftskostnad		124 120	88 178
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 871</b>	<b>212 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 946</b>	<b>-125 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		247	363
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247</b>	<b>363</b>
Annen rentekostnad		0	9
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>247</b>	<b>354</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 699</b>	<b>-125 550</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 699</b>	<b>-125 550</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-15 699	-125 550



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	212 745	158 463
Sum varige driftsmidler		212 745	158 463
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		212 745	158 463
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 949	0
Andre kortsiktige fordringer		18 253	2 010
Sum fordringer		24 202	2 010
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 182	101 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 182	101 536
Sum omløpsmidler		141 384	103 546
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>354 129</b>	<b>262 009</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		305 277	289 578
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-305 277</b>	<b>-289 578</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-175 277</b>	<b>-159 578</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 828	3 105
Annen kortsiktig gjeld	4	521 578	418 482
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 406</b>	<b>421 587</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>529 406</b>	<b>421 587</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>354 129</b>	<b>262 009</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 340647

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 159 745  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KULI INVEST AS  
Forretningsadresse: Vasskogveien 194  
7160 BJUGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kurt Jekthammer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 159 745  
KULI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		245 925	82 186
Annen driftsinntekt		10 000	4 613
<b>Sum inntekter</b>		<b>255 925</b>	<b>86 799</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		129 033	106 118
Lønnskostnad	1	0	297
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 718	18 110
Annen driftskostnad		124 120	88 178
<b>Sum kostnader</b>		<b>271 871</b>	<b>212 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 946</b>	<b>-125 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		247	363
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247</b>	<b>363</b>
Annen rentekostnad		0	9
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>247</b>	<b>354</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 699</b>	<b>-125 550</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 699</b>	<b>-125 550</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-15 699	-125 550



Organisasjonsnr: 915 159 745  
KULI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	212 745	158 463
Sum varige driftsmidler		212 745	158 463

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		212 745	158 463
-------------------	--	---------	---------

### Omløpsmidler

#### Varer

Fordringer			
Kundefordringer		5 949	0
Andre kortsiktige fordringer		18 253	2 010
Sum fordringer		24 202	2 010

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 182	101 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 182	101 536

Sum omløpsmidler		141 384	103 546
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		354 129	262 009
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		305 277	289 578



Sum opptjent egenkapital	-305 277	-289 578
Sum egenkapital	-175 277	-159 578
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 828	3 105
Annen kortsiktig gjeld	4 521 578	418 482
Sum kortsiktig gjeld	529 406	421 587
Sum gjeld	529 406	421 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	354 129	262 009



Organisasjonsnr: 915 159 745  
KULI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er

beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer

mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig

underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på

nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til

2025.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om

fortsatt drift.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	297.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	297.00

**Mer om årsverk og lønn**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsårene 2024 og 2025.

**Note**

2

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	181100.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	73000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	254100.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41355.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	212745.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18718.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**



Årsregnskap for  
**KULI INVEST AS**  
915159745  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



KULI INVEST AS  
915 159 745

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		245 925	82 186
Annen driftsinntekt		10 000	4 613
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>255 925</b>	<b>86 799</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		129 033	106 118
Lønnskostnad	1	0	297
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 718	18 110
Annen driftskostnad		124 120	88 178
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>271 871</b>	<b>212 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 946</b>	<b>-125 904</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		247	363
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247</b>	<b>363</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	9
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>247</b>	<b>354</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 699</b>	<b>-125 550</b>
Skattekostnad		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 699</b>	<b>-125 550</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	3	-15 699	-125 550
<b>Sum overføringer</b>		<b>-15 699</b>	<b>-125 550</b>



KULI INVEST AS  
915 159 745

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	212 745	158 463
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>212 745</b>	<b>158 463</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>212 745</b>	<b>158 463</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 949	0
Andre kortsiktige fordringer		18 253	2 010
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 202</b>	<b>2 010</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 182	101 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>117 182</b>	<b>101 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>141 384</b>	<b>103 546</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>354 129</b>	<b>262 009</b>



KULI INVEST AS  
915 159 745

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		305 277	289 578
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-305 277</b>	<b>-289 578</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-175 277</b>	<b>-159 578</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 828	3 105
Annen kortsiktig gjeld	4	521 578	418 482
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>529 406</b>	<b>421 587</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>529 406</b>	<b>421 587</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>354 129</b>	<b>262 009</b>

BJUGN, 16.03.2026

Kurt Tommy Jekthammer  
styrets leder / daglig leder



KULI INVEST AS  
915 159 745

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



KULI INVEST AS  
915 159 745

## Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med vaktmestertjenester, herunder løpende drift, vedlikehold og mindre reparasjonsarbeider på bygg og eiendom. I tillegg utfører selskapet epoxyinjeksjoner for tetting av sprekker og vanninntrenging i konstruksjoner. Virksomheten drives i Ørland kommune.

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	297
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>297</b>

### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsårene 2024 og 2025.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	181 100
Tilgang i året	73 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>254 100</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-41 355
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>212 745</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	18 718

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	130 000	-289 578	-159 578
Årsresultat	0	-15 699	-15 699
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>130 000</b>	<b>-305 277</b>	<b>-175 277</b>

### Mer om egenkapital

Pr. 31.12.25 er selskapets egenkapital negativ/tapt og aksjekapitalen er således tapt i sin helhet, jf. aksjeloven § 3-5. Styret er kjent med situasjonen og har vurdert tiltak for å sikre fortsatt drift. Selskapets eneste kreditor er eneksjonær, og man vurderer å konvertere gjeld til egenkapital. Styret vurderer at forutsetningen om fortsatt drift fortsatt er til stede, og årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med dette.

## Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Kr 510.956 er gjeld til eneksjonær, det er ikke avtalt nedbetalingstid eller beregnet renter.