



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 001 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENØK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Pancoveien 26  
1624 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lie Stensrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 986	1 459
Sum kostnader		13 986	1 459
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 986</b>	<b>-1 459</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	50
Sum finansinntekter		35	50
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>35</b>	<b>50</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 951</b>	<b>-1 409</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 951</b>	<b>-1 409</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 951	-1 409
Sum overføringer og disponeringer		-13 951	-1 409



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 070	23 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 070	23 021
Sum omløpsmidler		9 070	23 021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 070</b>	<b>23 021</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		15 360	1 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 360</b>	<b>-1 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 070</b>	<b>23 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 070</b>	<b>23 021</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 311176

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 001 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENØK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Pancoveien 26  
1624 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lie Stensrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 001 183  
ENØK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		13 986	1 459
Sum kostnader		13 986	1 459
<b>Driftsresultat</b>		-13 986	-1 459
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35	50
Sum finansinntekter		35	50
<b>Sum finanskostnader</b>		0	0
<b>Netto finans</b>		35	50
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-13 951	-1 409
<b>Årsresultat</b>		-13 951	-1 409
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 951	-1 409
Sum overføringer og disponeringer		-13 951	-1 409



Organisasjonsnr: 931 001 183  
ENØK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
<b>Varige driftsmidler</b>		
Sum varige driftsmidler	0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	0	0
<b>Omløpsmidler</b>		
Varer		
<b>Fordringer</b>		
Sum fordringer	0	0
<b>Investeringer</b>		
Sum investeringer	0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9 070	23 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9 070	23 021
Sum omløpsmidler	9 070	23 021
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>9 070</b>	<b>23 021</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	15 360	1 409
Sum opptjent egenkapital	-15 360	-1 409
Sum egenkapital	9 070	23 021



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
 Sum gjeld	 0	 0
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 9 070	 23 021



Organisasjonsnr: 931 001 183  
ENØK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ENØK EIENDOM AS  
931 001 183

## Resultatregnskap

	Note	2024	08.02 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-13 986	-1 459
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 986</b>	<b>-1 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 986</b>	<b>-1 459</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		35	50
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35</b>	<b>50</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35</b>	<b>50</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 951</b>	<b>-1 409</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-13 951	-1 409
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 951</b>	<b>-1 409</b>



ENØK EIENDOM AS  
931 001 183

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 070	23 021
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 070</b>	<b>23 021</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 070</b>	<b>23 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 070</b>	<b>23 021</b>



ENØK EIENDOM AS  
931 001 183

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-15 360	-1 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 360</b>	<b>-1 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 070</b>	<b>23 021</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 070</b>	<b>23 021</b>

GRESSVIK, 12.02.2025

Vegard Lie Stensrud  
styrets leder / daglig leder

Øyvind Oliver Ødegård  
styremedlem



ENØK EIENDOM AS  
931 001 183

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.