



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 285 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIAHAVN INVEST AS
Forretningsadresse: Selsbanes gate 39
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Wollan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		470 363	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		118 471	
Sum kostnader		588 835	
Driftsresultat		-588 835	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		485	
Sum finansinntekter		485	
Annen finanskostnad		100 475	
Sum finanskostnader		100 475	
Netto finans		-99 990	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-688 825	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-688 825	0
Årsresultat		-688 825	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-687 325	
Sum overføringer og disponeringer		-687 325	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		220 000	220 000
Sum finansielle anleggsmidler		220 000	220 000
Sum anleggsmidler		220 000	220 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 506 681	-1 073 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 506 681	-1 073 888
Sum omløpsmidler		-1 506 681	-1 073 888
SUM EIENDELER		-1 286 681	-853 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-200 000	-200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 499
Udekket tap		687 325	
Sum opptjent egenkapital		-687 325	1 499
Sum egenkapital	3	-687 325	1 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-1 075 388	-1 075 388
Øvrig langsiktig gjeld		240 000	220 000
Sum annen langsiktig gjeld		-835 388	-855 388
Sum langsiktig gjeld		-835 388	-855 388
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 031	
Annen kortsiktig gjeld		230 000	
Sum kortsiktig gjeld		236 031	
Sum gjeld		-599 356	-855 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-1 286 681	-853 888



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353615

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 285 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIAHAVN INVEST AS
Forretningsadresse: Selsbanes gate 39
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Wollan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025



Organisasjonsnr: 928 285 332
VICTORIAHAVN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		470 363	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		118 471	
Sum kostnader		588 835	
Driftsresultat		-588 835	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		485	
Sum finansinntekter		485	
Annen finanskostnad		100 475	
Sum finanskostnader		100 475	
Netto finans		-99 990	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-688 825	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-688 825	0
Årsresultat		-688 825	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-687 325	
Sum overføringer og disponeringer		-687 325	



Organisasjonsnr: 928 285 332
VICTORIAHAVN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		220 000	220 000
Sum finansielle anleggsmidler		220 000	220 000
Sum anleggsmidler		220 000	220 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 506 681	-1 073 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 506 681	-1 073 888
Sum omløpsmidler		-1 506 681	-1 073 888
SUM EIENDELER		-1 286 681	-853 888
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-200 000	-200 000
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 499
Udekket tap		687 325	



Sum opptjent egenkapital		-687 325	1 499
Sum egenkapital	3	-687 325	1 499
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		-1 075 388	-1 075 388
Øvrig langsiktig gjeld		240 000	220 000
Sum annen langsiktig gjeld		-835 388	-855 388
Sum langsiktig gjeld		-835 388	-855 388
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 031	
Annen kortsiktig gjeld		230 000	
Sum kortsiktig gjeld		236 031	
Sum gjeld		-599 356	-855 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-1 286 681	-853 888



Organisasjonsnr: 928 285 332
VICTORIAHAVN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Avviklingsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

3

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Fast eiendom ferdigstilt 2024. Solgt første kvartal 2025 med solid overskudd. mener derfor det er fornuftig med videre drift

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2024
Victorياهو Invest AS
Orgnr: 928285332

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Fortsatt drift	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Driftsinntekter		0	0
Varekostnad		0	470 363
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		0	118 471
Driftskostnader		0	588 835
Driftsresultat		0	-588 835

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Annen finansinntekt		0	485
Finansinntekter		0	485
Annen finanskostnad		0	100 475
Finanskostnader		0	100 475
Finansinntekter og kostnader		0	-99 990

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		0	-588 835
Finansinntekter og kostnader		0	-99 990
Resultat før skattekostnad		0	-688 825
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	-688 825

Overføringer

	2023	2024
Overført til udekket tap	0	-687 325
Overført fra annen egenkapital	0	-1 499
Sum overføringer	0	-688 825



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Andre fordringer		220 000	220 000
Finansielle anleggsmidler		220 000	220 000
Anleggsmidler		220 000	220 000

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 073 888	-1 506 681
Omløpsmidler		-1 073 888	-1 506 681

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		220 000	220 000
Omløpsmidler		-1 073 888	-1 506 681
Eiendeler		-853 888	-1 286 681

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-200 000	-200 000
Innskutt egenkapital		0	0
Udekket tap		0	-687 325
Annen egenkapital		1 499	0
Opptjent egenkapital		1 499	-687 325
Egenkapital	3	1 499	-687 325

Gjeld

Conta Årsoppgjør, Victoriahavn Invest AS

- 4 -



	Note	2023	2024
Avsetning for forpliktelser		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		-1 075 388	-1 075 388
Øvrig langsiktig gjeld		220 000	240 000
Annen langsiktig gjeld		-855 388	-835 388
Leverandørgjeld		0	6 031
Annen kortsiktig gjeld		0	230 000
Kortsiktig gjeld		0	236 031
Gjeld		-855 388	-599 356

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		1 499	-687 325
Gjeld		-855 388	-599 356
Egenkapital og gjeld		-853 888	-1 286 681

Narvik, 26.03.2025
Styret i Victoriahavn Invest AS

Vegard Lindberg Wollan
Daglig leder

Vegard Johannessen
Styreleder



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 3: Fortsatt drift

Er det usikkerhet om fortsatt drift i selskapet? Ja.

Fast eiendom ferdigstilt 2024. Solgt første kvartal 2025 med solid overskudd. mener derfor det er fornuftig med videre drift