



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 337 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLUND VEKST AS
Forretningsadresse: Hølbekken 122
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SORTLAND TORSTEIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			46 000
Annen driftsinntekt			25 955
Sum inntekter			71 955
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		76 364	76 066
Sum kostnader	3	76 364	76 066
Driftsresultat		-76 364	-4 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4		
Annen finansinntekt	4		
Annen rentekostnad	4		
Annen finanskostnad	4		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 364	-4 111
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 364	-4 111
Årsresultat	6	-76 364	-4 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 364	-4 111
Totalresultat		-76 364	-4 111
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-76 364	
Sum overføringer og disponeringer		-76 364	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7, 8	178 109	178 109
Sum finansielle anleggsmidler		178 109	178 109
Sum anleggsmidler		178 109	178 109
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	4 708 722	4 708 722
Fordringer			
Kundefordringer	7, 9	38 712	38 712
Andre kortsiktige fordringer	7, 8		
Sum fordringer	8	38 712	38 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-94	4
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-94	4
Sum omløpsmidler		4 747 340	4 747 438
SUM EIENDELER		4 925 449	4 925 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		10 000	10 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		596 608	672 972
Udisponert resultat			-4 111
Sum opptjent egenkapital		596 608	668 861
Sum egenkapital	6	706 608	778 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	-18 745	-18 745
Sum annen langsiktig gjeld		-18 745	-18 745
Sum langsiktig gjeld		-18 745	-18 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	131 358	131 358
Betalbar skatt	5	5 186	5 186
Annen kortsiktig gjeld	7	4 105 153	4 028 887
Sum kortsiktig gjeld		4 241 697	4 165 431
Sum gjeld		4 222 952	4 146 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 929 560	4 925 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 447328

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 337 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLUND VEKST AS
Forretningsadresse: Hølbekken 122
5262 ARNATVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SORTLAND TORSTEIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 991 337 172
SOLUND VEKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			46 000
Annen driftsinntekt			25 955
Sum inntekter			71 955
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		76 364	76 066
Sum kostnader	3	76 364	76 066
Driftsresultat		-76 364	-4 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4		
Annen finansinntekt	4		
Annen rentekostnad	4		
Annen finanskostnad	4		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 364	-4 111
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 364	-4 111
Årsresultat	6	-76 364	-4 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 364	-4 111
Totalresultat		-76 364	-4 111
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-76 364	
Sum overføringer og disponeringer		-76 364	



Organisasjonsnr: 991 337 172
SOLUND VEKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7, 8	178 109	178 109
Sum finansielle anleggsmidler		178 109	178 109
Sum anleggsmidler		178 109	178 109
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	4 708 722	4 708 722
Fordringer			
Kundefordringer	7, 9	38 712	38 712
Andre kortsiktige fordringer	7, 8		
Sum fordringer	8	38 712	38 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-94	4
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-94	4
Sum omløpsmidler		4 747 340	4 747 438
SUM EIENDELER		4 925 449	4 925 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		596 608	672 972
Udisponert resultat			-4 111
Sum opptjent egenkapital		596 608	668 861



Sum egenkapital	6	706 608	778 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	-18 745	-18 745
Sum annen langsiktig gjeld		-18 745	-18 745
Sum langsiktig gjeld		-18 745	-18 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	131 358	131 358
Betalbar skatt	5	5 186	5 186
Annen kortsiktig gjeld	7	4 105 153	4 028 887
Sum kortsiktig gjeld		4 241 697	4 165 431
Sum gjeld		4 222 952	4 146 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 929 560	4 925 547



Organisasjonsnr: 991 337 172
SOLUND VEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Solund Vekst AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 337 172



Årsberetning 2023 for Solund Vekst AS

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Selskapet har som formål å drive med salg og utvikling av fast eiendom, samt dertil hørende virksomhet. Selskapet har hovedkontor i Bergen.

Fortsatt drift

Årets resultat viser et underskudd før skatt på kr 76.364

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balanse med tilhørende noter et tilfredstillende uttrykk for resultatet i 2023 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Det er tatt utlegg i selskapets hovedaktiva, ett større tomtefelt regulert til fritidsbebyggelse i Solund kommune.

Selskapet jobber med å få fjernet disse, samt å få til en bedre og mer langsiktig finansiering av prosjektet i Solund

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatt. Styret består av 1 mann. Styret har utfra en vurdering av bedriftens størrelse og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

YTRE MILJØ

Virksomheten påvirker det ytre miljø i liten grad.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2023 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 76.364 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Fra annen egenkapital	76 364

Bergen, 18.05.2025
Styret i Solund Vekst AS

SORTLAND TORSTEIN
styreleder/daglig leder

Rune Lavik
styremedlem



RESULTATREGNSKAP

SOLUND VEKST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	46 000
Annen driftsinntekt		0	25 955
Sum driftsinntekter		0	71 955
Annen driftskostnad		76 364	76 066
Sum driftskostnader	3	76 364	76 066
Driftsresultat		-76 364	-4 111
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-76 364	-4 111
Resultat		-76 364	-4 111
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-76 364	-4 111
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		76 364	0
Sum overføringer		-76 364	0



BALANSE

SOLUND VEKST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	7, 8	178 109	178 109
Sum finansielle anleggsmidler		178 109	178 109
Sum anleggsmidler		178 109	178 109
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	4 708 722	4 708 722
FORDRINGER			
Kundefordringer	7, 9	38 712	38 712
Sum fordringer	8	38 712	38 712
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-94	4
Sum omløpsmidler		4 747 340	4 747 438
Sum eiendeler		4 925 449	4 925 547



BALANSE

SOLUND VEKST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		596 608	672 972
Udisponert resultat		0	-4 111
Sum opptjent egenkapital		596 608	668 861
Sum egenkapital	6	706 608	778 861
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	-18 745	-18 745
Sum annen langsiktig gjeld		-18 745	-18 745
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	7	131 358	131 358
Betalbar skatt	5	5 186	5 186
Annen kortsiktig gjeld	7	4 105 153	4 028 887
Sum kortsiktig gjeld		4 241 697	4 165 431
Sum gjeld		4 222 952	4 146 686
Sum egenkapital og gjeld		4 929 560	4 925 547

Bergen, 18.05.2025
Styret i Solund Vekst AS

SORTLAND TORSTEIN
styreleder/daglig leder

Rune Lavik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

	2023	2022
Sum netto varelager	0	0
Varekostnad	2023	2022
Sum	0	0

Note 2 Lønnskostnader

Solund Vekst AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Andre driftskostnader	76 364	76 066
Sum driftskostnader	76 364	76 066



Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Sum finansinntekter	0	0
Finanskostnader	2023	2022
Sum finanskostnader	0	0

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-76 364	-4 111
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-12 581
Skattepliktig inntekt	-76 364	-16 692
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 186	5 186
Sum betalbar skatt i balansen	5 186	5 186

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	4 708 722	4 708 722	0
Sum	4 708 722	4 708 722	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 075 437	-4 999 073	76 364
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	366 715	290 351	-76 364
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	10 000	0	0	110 000
Pr 01.01.2023	100 000	10 000	0	0	110 000
Pr 31.12.2023	100 000	10 000	0	0	110 000



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Sum	0	0	0	0

Note 8 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	178 109	178 109
Sum	178 109	178 109
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Sum	0	0

Note 9 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	38 712	38 712
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	38 712	38 712
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOLUND VEKST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NJORD HOLDING AS	57	57,0	57,0



SORTLAND TORSTEIN	41	41,0	41,0
BESO AS	2	2,0	2,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SORTLAND TORSTEIN	styreleder/daglig leder	41
Totalt antall aksjer		41