



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 165 940  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIRE AS  
Forretningsadresse: Torvveien 4A  
1482 NITTEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Complete Consulting AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	18 156	17 903
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 156</b>	<b>17 903</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-18 156	-17 903
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	893 759	880 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>893 759</b>	<b>880 996</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 918 620	1 918 620
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 918 620</b>	<b>1 918 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 812 379</b>	<b>2 799 616</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 540	4 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 540</b>	<b>4 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 540</b>	<b>4 837</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 815 919</b>	<b>2 804 453</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7, 8	100 000	100 000
Overkurs	3, 8	950 000	950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	3, 8	117 720	99 564
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-117 720</b>	<b>-99 564</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>932 280</b>	<b>950 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	1 880 500	1 850 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 880 500</b>	<b>1 850 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 880 500</b>	<b>1 850 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		950	1 328
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 189	2 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 139</b>	<b>3 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 883 639</b>	<b>1 854 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 815 919</b>	<b>2 804 453</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 377977

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 165 940  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIRE AS  
Forretningsadresse: Torvveien 4A  
1482 NITTEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Complete Consulting AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 165 940  
FIRE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	18 156	17 903
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 156</b>	<b>17 903</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-18 156	-17 903
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>



Organisasjonsnr: 923 165 940  
FIRE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	893 759	880 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>893 759</b>	<b>880 996</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 918 620	1 918 620
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 918 620</b>	<b>1 918 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 812 379</b>	<b>2 799 616</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 540	4 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 540</b>	<b>4 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 540</b>	<b>4 837</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 815 919</b>	<b>2 804 453</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7, 8	100 000	100 000
Overkurs	3, 8	950 000	950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	3, 8	117 720	99 564
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-117 720</b>	<b>-99 564</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>932 280</b>	<b>950 436</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	1 880 500	1 850 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 880 500</b>	<b>1 850 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 880 500</b>	<b>1 850 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		950	1 328
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 189	2 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 139</b>	<b>3 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 883 639</b>	<b>1 854 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 815 919</b>	<b>2 804 453</b>



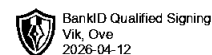
Organisasjonsnr: 923 165 940  
FIRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Fire AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 923 165 940**



## Resultatregnskap

Fire AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	18 156	17 903
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 156</b>	<b>17 903</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-18 156	-17 903
<b>Resultat</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	3	18 156	17 903
<b>Sum overføringer</b>		<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>

Fire AS

Side 2



## Balanse

Fire AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	893 759	880 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>893 759</b>	<b>880 996</b>
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 918 620	1 918 620
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 918 620</b>	<b>1 918 620</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 812 379</b>	<b>2 799 616</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 540	4 837
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 540</b>	<b>4 837</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 815 919</b>	<b>2 804 453</b>

Fire AS

Side 3



## Balanse

Fire AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7, 8	100 000	100 000
Overkurs	3, 8	950 000	950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3, 8	-117 720	-99 564
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-117 720</b>	<b>-99 564</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>932 280</b>	<b>950 436</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9	1 880 500	1 850 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 880 500</b>	<b>1 850 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		950	1 328
Annen kortsiktig gjeld		2 189	2 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 139</b>	<b>3 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 883 639</b>	<b>1 854 017</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 815 919</b>	<b>2 804 453</b>

11.04.2026  
Styret i Fire AS

---

Ove Vik  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Virksomhetens art og virksomhetssted

Selskapet er et investeringsselskap som har til formål å eie og forvalte finansielle instrumenter samt å utvikle og omsette fritidseiendommer.

Selskapets virksomhet drives fra selskapets forretningsadresse i Nittedal kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

Fire AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	950 000	-99 564	950 436
Årets resultat			-18 156	-18 156
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-117 720</b>	<b>932 280</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-18 156	-17 903
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-18 156</b>	<b>-17 903</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-117 720	-99 564	18 156
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	117 720	99 564	-18 156
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-25 898</b>	<b>-21 904</b>	<b>3 994</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Anleggsnote – rapportnote

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	880 996	880 996
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	12 763	12 763
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>893 759</b>	<b>893 759</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>893 759</b>	<b>893 759</b>

## Note 6 Langsiktige verdipapirer

	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
Fond 1.21 Gigawatts	1 918 620	1 918 620
<b>Sum</b>	<b>1 918 620</b>	<b>1 918 620</b>



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fire AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20 000	5,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ove Vik Invest AS	10 000	50,0	50,0
Thunderstorm Invest AS	10 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>20 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og har lagt denne forutsetningen til grunn ved regnskapsavleggelse.

## Note 9 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av eierne OVI AS og Thunderstorm Invest AS med hhv kr 940 000,- og kr 940 500,-

Lånet er prioritert etter all annen gjeld.

Det skal ikke beregnes renter på lånet.

Ansvarlig lånekapital skal nedbetales over 10 år.