



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 141 757
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILEN BENSIN AS
Forretningsadresse: Kilgata 20
3217 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Babak Namvar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 344 195	26 063 339
Annen driftsinntekt		804 747	800 245
Sum inntekter		22 148 942	26 863 584
Kostnader			
Varekostnad		18 399 181	22 962 280
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 954 598	2 352 093
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	114 329	113 929
Annen driftskostnad	5	1 584 660	1 599 784
Sum kostnader		22 052 769	27 028 086
Driftsresultat		96 173	-164 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		770	2 124
Sum finansinntekter		770	2 124
Annen rentekostnad		-291	81
Sum finanskostnader		-291	81
Netto finans		1 062	2 043
Ordinært resultat før skattekostnad		97 235	-162 459
Skattekostnad på ordinært resultat	8	22 767	-34 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 468	-128 427
Årsresultat		74 468	-128 427
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		311 197	100 000
Annen egenkapital		-236 729	-228 427
Sum overføringer og disponeringer		74 468	-128 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	45 628	68 395
Sum immaterielle eiendeler		45 628	68 395
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	53 908	74 123
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	213 766	201 085
Sum varige driftsmidler		267 673	275 208
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		395 574	280 000
Sum finansielle anleggsmidler		395 574	280 000
Sum anleggsmidler		708 876	623 603
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		904 100	828 600
Sum varer		904 100	828 600
Fordringer			
Andre fordringer		125 376	85 967
Konsernfordringer		311 197	311 197
Sum fordringer		436 573	397 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	447 231	721 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		447 231	721 859
Sum omløpsmidler		1 787 904	1 947 623
SUM EIENDELER		2 496 780	2 571 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 500,00)	6, 11	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	11	253 788	253 788
Sum innskutt egenkapital		553 788	553 788
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	716 866	953 595
Sum opptjent egenkapital		716 866	953 595
Sum egenkapital	11	1 270 654	1 507 383
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		467 444	387 114
Skyldige offentlige avgifter		189 755	281 772
Utbytte		311 197	100 000
Annen kortsiktig gjeld		257 730	294 957
Sum kortsiktig gjeld		1 226 126	1 063 843
Sum gjeld		1 226 126	1 063 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 496 780	2 571 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 354971

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 141 757
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KILEN BENSIN AS
Forretningsadresse: Kilgata 20
3217 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Babak Namvar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 141 757
KILEN BENSIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 344 195	26 063 339
Annen driftsinntekt		804 747	800 245
Sum inntekter		22 148 942	26 863 584
Kostnader			
Varekostnad		18 399 181	22 962 280
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 954 598	2 352 093
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	114 329	113 929
Annen driftskostnad	5	1 584 660	1 599 784
Sum kostnader		22 052 769	27 028 086
Driftsresultat		96 173	-164 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		770	2 124
Sum finansinntekter		770	2 124
Annen rentekostnad		-291	81
Sum finanskostnader		-291	81
Netto finans		1 062	2 043
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	97 235	-162 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 767	-34 032
Årsresultat		74 468	-128 427
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		311 197	100 000
Annen egenkapital		-236 729	-228 427
Sum overføringer og disponeringer		74 468	-128 427



Organisasjonsnr: 957 141 757
KILEN BENSIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	45 628	68 395
Sum immaterielle eiendeler		45 628	68 395
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	53 908	74 123
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	213 766	201 085
Sum varige driftsmidler		267 673	275 208
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		395 574	280 000
Sum finansielle anleggsmidler		395 574	280 000
Sum anleggsmidler		708 876	623 603
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		904 100	828 600
Sum varer		904 100	828 600
Fordringer			
Andre fordringer		125 376	85 967
Konsernfordringer		311 197	311 197
Sum fordringer		436 573	397 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	447 231	721 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		447 231	721 859
Sum omløpsmidler		1 787 904	1 947 623
SUM EIENDELER		2 496 780	2 571 226
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 500,00)	6, 11	300 000	300 000



Annen innskutt egenkapital	11	253 788	253 788
Sum innskutt egenkapital		553 788	553 788
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	716 866	953 595
Sum opptjent egenkapital		716 866	953 595
Sum egenkapital	11	1 270 654	1 507 383
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		467 444	387 114
Skyldige offentlige avgifter		189 755	281 772
Utbytte		311 197	100 000
Annen kortsiktig gjeld		257 730	294 957
Sum kortsiktig gjeld		1 226 126	1 063 843
Sum gjeld		1 226 126	1 063 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 496 780	2 571 226



Organisasjonsnr: 957 141 757
KILEN BENSIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1500.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
EPI Eiendom AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1680714.00	2016321.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	222074.00	291654.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37990.00	45359.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13820.00	-1242.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1954598.00	2352092.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	632209.00		11548.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41675.00	37670.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41675.00	37670.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Sanden 1, NO-3264 Larvik
P.O. Box 83, Fritzøe Brygge, NO-3285 Larvik

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kilen Bensin AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kilen Bensin AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Larvik, 27. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hans Georg Skuggedal
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4CXTF-GCBXX-KIMP1M-UAQFU-OKUBH-444LP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Georg Skuggedal

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-38366

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-05-27 13:44:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4CXTF-GCBXX-KMP1M-UAQFU-OKUBH-444LP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter 2020 KILEN BENSIN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2020.

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2020 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 680 714	2 016 321
Arbeidsgiveravgift	222 074	291 654
Pensjonskostnader	37 990	45 359
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	13 820	(1 242)
Sum	1 954 598	2 352 092

Foretaket har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	632 209	0	11 548

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	41 675	37 670
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	41 675	37 670

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	1 500,00	300 000,00
Sum	200		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
EPI Eiendom AS	200	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	



Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	200 122	1 454 142	1 654 264
Tilgang i året	0	106 795	106 795
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	200 122	1 560 937	1 761 059
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(125 999)	(1 253 057)	(1 379 057)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(146 215)	(1 347 171)	(1 493 386)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	53 908	213 766	267 673
Årets avskrivninger	(20 215)	(94 114)	(114 329)
Økonomisk levetid	10 år	4 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	10 %	10 - 25 %	

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	97 235	(162 459)
+/- Permanente forskjeller	6 254	7 766
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 716)	859
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(96 773)	
Årets skattegrunnlag	0	(153 834)
+/- Endring i utsatt skatt	22 767	(34 032)
Skattekostnad i resultatregnskapet	22 767	(34 032)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(157 053)	(150 338)	(6 716)
Skattemessig fremførbart underskudd	(153 834)	(57 061)	(96 773)
Sum midlertidige forskjeller	(310 888)	(207 399)	(103 489)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(68 395)	(45 628)	(22 767)

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 112 235. Skyldig skattetrekk er kr 104 807.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	253 788	953 595	1 507 383
Årets resultat			74 468	74 468
Avsatt utbytte			(311 197)	(311 197)
Egenkapital 31.12.2020	300 000	253 788	716 866	1 270 653



Note 12 - Pantstillelser og garantier

Det er stilt en bankgaranti på kr. 1 100 000 iht. avtale med Certas.