



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 900 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRVIKFLATEN 29 15 AS  
Forretningsadresse: Feråslia 5  
5253 SANDSLI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		450 351	435 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>450 351</b>	<b>435 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	16 157	39 798
Avskrivning av driftsmidler	2	56 800	56 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		108 824	96 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 781</b>	<b>192 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>268 571</b>	<b>242 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		145	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>145</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 413	72 363
Annen rentekostnad		8	26
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 421</b>	<b>72 389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 276</b>	<b>-72 389</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>204 294</b>	<b>170 202</b>
Skattekostnad på resultat	3	49 384	38 413
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>154 910</b>	<b>131 789</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>154 910</b>	<b>131 789</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>154 910</b>	<b>131 789</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>154 910</b>	<b>131 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			100 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag		62 641	27 254
Avsatt til annen egenkapital		92 269	4 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>154 910</b>	<b>131 789</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 839 495	1 892 095
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 000	12 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 847 495</b>	<b>1 904 295</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 847 495</b>	<b>1 904 295</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 053	8 694
Andre kortsiktige fordringer		1 800	2 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 853</b>	<b>11 042</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 586	89 492
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>123 586</b>	<b>89 492</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 438</b>	<b>100 533</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 004 933</b>	<b>2 004 828</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		32 983	32 983
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 983</b>	<b>32 983</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		357 598	265 329
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>357 598</b>	<b>265 329</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>390 581</b>	<b>298 312</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 345 860	1 417 506
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 345 860</b>	<b>1 417 506</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 345 860</b>	<b>1 417 506</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 360	
Betalbar skatt	3	31 716	30 726
Skyldig offentlige avgifter		102 459	89 530
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	107 957	68 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>268 492</b>	<b>289 010</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 614 352</b>	<b>1 706 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 004 933</b>	<b>2 004 828</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 418152

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 900 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LEIRVIKFLATEN 29 15 AS  
Forretningsadresse: Feråslia 5  
5253 SANDSLI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 900 436  
LEIRVIKFLATEN 29 15 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		450 351	435 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>450 351</b>	<b>435 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	16 157	39 798
Avskrivning av driftsmidler	2	56 800	56 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		108 824	96 070
<b>Sum kostnader</b>		<b>181 781</b>	<b>192 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>268 571</b>	<b>242 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		145	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>145</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 413	72 363
Annen rentekostnad		8	26
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>64 421</b>	<b>72 389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 276</b>	<b>-72 389</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	49 384	38 413
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>154 910</b>	<b>131 789</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>154 910</b>	<b>131 789</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>154 910</b>	<b>131 789</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>154 910</b>	<b>131 789</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			100 000
Avgitt konsernbidrag		62 641	27 254
Avsatt til annen egenkapital		92 269	4 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>154 910</b>	<b>131 789</b>





Organisasjonsnr: 912 900 436  
LEIRVIKFLATEN 29 15 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 839 495	1 892 095
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	8 000	12 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 847 495</b>	<b>1 904 295</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 847 495</b>	<b>1 904 295</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 053	8 694
Andre kortsiktige fordringer		1 800	2 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 853</b>	<b>11 042</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		123 586	89 492
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>123 586</b>	<b>89 492</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>157 438</b>	<b>100 533</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 004 933</b>	<b>2 004 828</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		32 983	32 983
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 983</b>	<b>32 983</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		357 598	265 329
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>357 598</b>	<b>265 329</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>390 581</b>	<b>298 312</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 345 860	1 417 506
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 345 860</b>	<b>1 417 506</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 345 860</b>	<b>1 417 506</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 360	
Betalbar skatt	3	31 716	30 726
Skyldig offentlige avgifter		102 459	89 530
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	107 957	68 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>268 492</b>	<b>289 010</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 614 352</b>	<b>1 706 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 004 933</b>	<b>2 004 828</b>



Organisasjonsnr: 912 900 436  
LEIRVIKFLATEN 29 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Leirvikflaten 29 15 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 912 900 436



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Leirvikflaten 29 15 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		450 351	435 260
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>450 351</b>	<b>435 260</b>
Lønnskostnad	1	16 157	39 798
Avskrivning av driftsmidler	2	56 800	56 800
Annen driftskostnad		108 824	96 070
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>181 781</b>	<b>192 668</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>268 571</b>	<b>242 591</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		145	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 413	72 363
Annen rentekostnad		8	26
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-64 276</b>	<b>-72 389</b>
Resultat før skattekostnad		204 294	170 202
Skattekostnad på resultat	3	49 384	38 413
<b>Resultat</b>		<b>154 910</b>	<b>131 789</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>154 910</b>	<b>131 789</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	100 000
Avsatt konsernbidrag		62 641	27 254
Avsatt til annen egenkapital		92 269	4 535
<b>Sum overføringer</b>		<b>154 910</b>	<b>131 789</b>
<b>Leirvikflaten 29 15 AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Leirvikflaten 29 15 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 839 495	1 892 095
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 000	12 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>1 847 495</u></b>	<b><u>1 904 295</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>1 847 495</u></b>	<b><u>1 904 295</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 053	8 694
Andre kortsiktige fordringer		1 800	2 348
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>33 853</u></b>	<b><u>11 042</u></b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b><u>123 586</u></b>	<b><u>89 492</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>157 438</u></b>	<b><u>100 533</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>2 004 933</u></b>	<b><u>2 004 828</u></b>
<b>Leirvikflaten 29 15 AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Leirvikflaten 29 15 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		32 983	32 983
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 983</b>	<b>32 983</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		357 598	265 329
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>357 598</b>	<b>265 329</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>390 581</b>	<b>298 312</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	1 345 860	1 417 506
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 345 860</b>	<b>1 417 506</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		26 360	0
Betalbar skatt	3	31 716	30 726
Skyldig offentlige avgifter		102 459	89 530
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld	6	107 957	68 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>268 492</b>	<b>289 010</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 614 352</b>	<b>1 706 516</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 004 933</b>	<b>2 004 828</b>
Bergen, 13.05.2024 Styret i Leirvikflaten 29 15 AS			
<u>Eirik Johansen</u> styreleder		<u>Christine Egge</u> styremedlem	
<u>Knut Almeland</u> styremedlem/daglig leder		<u>Anja Cecilie Hegland</u> styremedlem	
<b>Leirvikflaten 29 15 AS</b>		<b>Side 4</b>	



---

## Noter 2023

---

### Note Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Konsern

Selskapet er et heleid datterselskap av Salgshjelpen AS. Konsernet faller inn under definisjonen for små foretak, og det er av denne årsak ikke ansett kostnadseffektivt å utarbeide konsernregnskap. Dette er derfor ikke utarbeidet iht. god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Leieinntektene forskuddsfaktureres enten pr. kvartal eller pr. måned. Øvrig inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunktet for salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

---

### Note 1 Lønnskostnader og antall ansatte

---

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	14 160	34 880
Arbeidsgiveravgift	1 997	4 918
<b>Sum</b>	<b>16 157</b>	<b>39 798</b>



## Noter 2023

Selskapet har i 2023 sysselsatt en person i et kort engasjement.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har heller ikke slik pensjonsordning.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 279 703	78 600	2 358 303
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 279 703</b>	<b>78 600</b>	<b>2 358 303</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	440 207	70 600	510 807
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	440 207	70 600	510 807
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 839 496</b>	<b>8 000</b>	<b>1 847 496</b>
Årets ordinære avskrivninger	52 600	4 200	56 800
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt	49 384	38 413
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>49 384</b>	<b>38 413</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Ordinært resultat før skatt	204 294	170 202
Permanente forskjeller	-145	25
Endring i midlertidige forskjeller	20 324	4 378
Avgitt konsernbidrag	-80 309	-34 941
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>144 164</b>	<b>139 665</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	49 384	38 413
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-17 668	-7 687
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>31 716</b>	<b>30 726</b>



### Noter 2023

#### Midlertidige forskjeller:

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-37 562	-17 239	20 324
<b>Sum</b>	<b>-37 562</b>	<b>-17 239</b>	<b>20 324</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	37 562	17 239	-20 324
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	32 983	265 329	298 312
Årets resultat		154 910	154 910
Konsernbidrag avgitt (netto)		-62 641	-62 641
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>32 983</b>	<b>357 598</b>	<b>390 581</b>

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år (estimert)

Annen langsiktig gjeld	600 000	750 000
<b>Sum</b>	<b>600 000</b>	<b>750 000</b>

#### Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende

Eiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets lån - restlån pr 31/12	1 409 477	1 580 500
<b>Sum</b>	<b>1 409 477</b>	<b>1 580 500</b>

#### Pålydende pantobligasjon

3 500 000      3 500 000

#### Pantsatte eiendeler:

Leirvikflaten 29, seksjon 15	1 839 495	1 892 095
<b>Sum</b>	<b>1 839 495</b>	<b>2 049 895</b>

Selskapets gjeld til morselskapet er ikke pantsikret.



**Noter 2023**

---

**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern**

---

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	1 345 860	1 417 506
Annen kortsiktig gjeld konsern	80 309	34 941
<b>Sum</b>	<b>1 426 169</b>	<b>1 452 447</b>