



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 746 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOR HOJEM AS
Forretningsadresse: Waldemar Thranes gate 64C
0173 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beathe Dimmen Tømmerstøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		431 525	486 375
Sum inntekter		431 525	486 375
Kostnader			
Lønnskostnad		619	619
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 876	2 280
Annen driftskostnad	1	201 889	213 712
Sum kostnader	2	206 384	216 611
Driftsresultat		225 141	269 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		623	21
Annen finansinntekt			-59
Sum finansinntekter		623	-37
Annen rentekostnad		10 358	275
Annen finanskostnad		147	
Sum finanskostnader		10 505	275
Netto finans		-9 882	-312
Ordinært resultat før skattekostnad	3	215 259	269 451
Skattekostnad på resultat	3	18 776	
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 483	269 451
Årsresultat	4	196 483	269 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		196 483	269 451
Totalresultat		196 483	269 451
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		196 483	269 451



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		196 483	269 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		9 044	12 920
Sum varige driftsmidler		9 044	12 920
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		234 470	257 392
Sum finansielle anleggsmidler		234 470	257 392
Sum anleggsmidler		243 514	270 312
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 902	38 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 902	38 961
Sum omløpsmidler		50 902	38 961
SUM EIENDELER		294 416	309 273
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		98 614	295 096
Sum opptjent egenkapital		-98 614	-295 096
Sum egenkapital	4	101 386	-95 096
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 079	22 042
Betalbar skatt	3	-17 290	
Skyldig offentlige avgifter		181 241	94 327
Annen kortsiktig gjeld			288 000
Sum kortsiktig gjeld		193 030	404 369
Sum gjeld		193 030	404 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		294 416	309 273



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530122

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 746 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOR HOJEM AS
Forretningsadresse: Waldemar Thranes gate 64C
0173 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beathe Dimmen Tømmerstøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 746 630
TOR HOJEM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		431 525	486 375
Sum inntekter		431 525	486 375
Kostnader			
Lønnskostnad		619	619
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 876	2 280
Annen driftskostnad	1	201 889	213 712
Sum kostnader	2	206 384	216 611
Driftsresultat		225 141	269 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		623	21
Annen finansinntekt			-59
Sum finansinntekter		623	-37
Annen rentekostnad		10 358	275
Annen finanskostnad		147	
Sum finanskostnader		10 505	275
Netto finans		-9 882	-312
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	215 259	269 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 483	269 451
Årsresultat	4	196 483	269 451
Årsresultat etter minoritetsinteresser		196 483	269 451
Totalresultat		196 483	269 451
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		196 483	269 451
Sum overføringer og disponeringer		196 483	269 451



Organisasjonsnr: 993 746 630
TOR HOJEM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

9 044

12 920

Sum varige driftsmidler

9 044

12 920

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

234 470

257 392

Sum finansielle

anleggsmidler

234 470

257 392

Sum anleggsmidler

243 514

270 312

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

50 902

38 961

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

50 902

38 961

Sum omløpsmidler

50 902

38 961

SUM EIENDELER

294 416

309 273

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

200 000

200 000

Beholdning av egne aksjer

5

Sum innskutt egenkapital

200 000

200 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

98 614

295 096

Sum opptjent egenkapital

-98 614

-295 096

Sum egenkapital

4

101 386

-95 096

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 079	22 042
Betalbar skatt	3	-17 290	
Skyldig offentlige avgifter		181 241	94 327
Annen kortsiktig gjeld			288 000
Sum kortsiktig gjeld		193 030	404 369
Sum gjeld		193 030	404 369
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		294 416	309 273



Organisasjonsnr: 993 746 630
TOR HOJEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Tor Hojem AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 746 630



RESULTATREGNSKAP

TOR HOJEM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		431 525	486 375
Sum driftsinntekter		431 525	486 375
Lønnskostnad		619	619
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 876	2 280
Annen driftskostnad	1	201 889	213 712
Sum driftskostnader	2	206 384	216 611
Driftsresultat		225 141	269 764
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		623	21
Annen finansinntekt		0	-59
Annen rentekostnad		10 358	275
Annen finanskostnad		147	0
Resultat av finansposter		-9 882	-312
Resultat før skattekostnad	3	215 259	269 451
Skattekostnad på resultat	3	18 776	0
Resultat		196 483	269 451
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	196 483	269 451
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		196 483	269 451
Sum overføringer		196 483	269 451



BALANSE				
TOR HOJEM AS				
EIENDELER	Note	2023	2022	
ANLEGGSMIDLER				
VARIGE DRIFTSMIDLER				
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		9 044	12 920	
Sum varige driftsmidler		9 044	12 920	
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER				
Andre langsiktige fordringer		234 470	257 392	
Sum finansielle anleggsmidler		234 470	257 392	
Sum anleggsmidler		243 514	270 312	
OMLØPSMIDLER				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 902	38 961	
Sum omløpsmidler		50 902	38 961	
Sum eiendeler		294 416	309 273	



BALANSE

TOR HOJEM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-98 614	-295 096
Sum opptjent egenkapital		-98 614	-295 096
Sum egenkapital	4	101 386	-95 096
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 079	22 042
Betalbar skatt	3	-17 290	0
Skyldig offentlige avgifter		181 241	94 327
Annen kortsiktig gjeld		0	288 000
Sum kortsiktig gjeld		193 030	404 369
Sum gjeld		193 030	404 369
Sum egenkapital og gjeld		294 416	309 273

Oslo, 19.06.2024
Styret i Tor Højem AS

Tor Højem
styreleder/daglig leder



TOR HOJEM AS

993 746 630

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

TOR HOJEM AS

SIDE 5



TOR HOJEM AS

993 746 630

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	619	619
Sum	619	619

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Arbeidsgiveravgift på innberettet telefon.

Note 2 Varige driftsmidler

	Maskiner, inventar o.	Totalt
Anskaffelseskost 31.12.2023	12 920	12 920
Årets avskrivninger	3 876	3 876
Bokført verdi 31.12.2023	9 044	9 044
Økonomisk levetid	4-15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

TOR HOJEM AS

SIDE 6



TOR HOJEM AS

993 746 630

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 776	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 776	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	215 259	269 451
Permanente forskjeller	-620	10 980
Endring i midlertidige forskjeller	-502	-3 192
Anvendelse av fremførbart underskudd	-128 792	-277 239
Skattepliktig inntekt	85 345	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 776	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-36 066	0
Sum betalbar skatt i balansen	-17 290	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-8 466	-8 968	-502
Sum	-8 466	-8 968	-502
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-128 792	-128 792
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 466	137 760	129 293
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	200 000	0	200 000
Årets resultat		196 483	196 483
Udekket tap		98 614	98 614
Pr 31.12.2023	200 000	101 386	101 386

TOR HOJEM AS

SIDE 7



TOR HOJEM AS

993 746 630

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TOR HOJEM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100,0	200 000
Sum	2 000		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tor Hojem	2 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tor Hojem	styreleder/daglig leder	2 000
Totalt antall aksjer		2 000

TOR HOJEM AS

SIDE 8