



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 986 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANANESET AS
Forretningsadresse: Svaneneset 41
5640 EIKELANDSØSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Holmefjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 57 999 |
| Annen driftsinntekt | | 430 233 | 3 656 891 |
| Sum inntekter | | 430 233 | 3 714 891 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 124 854 | 118 788 |
| Annen driftskostnad | | 654 424 | 812 476 |
| Sum kostnader | | 779 277 | 931 264 |
| Driftsresultat | | -349 044 | 2 783 627 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 432 877 | 307 569 |
| Annen finansinntekt | | 50 674 | 5 550 |
| Sum finansinntekter | | 483 551 | 313 119 |
| Annen rentekostnad | | 46 404 | 1 186 |
| Annen finanskostnad | | 1 725 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 48 129 | 1 186 |
| Netto finans | | 435 422 | 311 933 |
| Resultat før skattekostnad | | 86 377 | 3 095 559 |
| Skattekostnad | 2 | 19 003 | 610 634 |
| Årsresultat | | 67 374 | 2 484 926 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ekstraordinært utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | | 67 374 | 1 484 926 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 67 374 | 2 484 926 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 9 354 864 | 8 523 663 |
| Skip, rigger, fly og lignende | | 250 000 | 250 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 642 136 | 684 984 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 247 000 | 9 458 648 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 1 160 000 | 1 150 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3, 4 | 1 705 511 | 1 852 540 |
| Andre langsiktige fordringer | 3, 5 | 275 000 | 275 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 140 511 | 3 277 540 |
| Sum anleggsmidler | | 13 387 511 | 12 736 188 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 0 | 3 646 170 |
| Sum varer | | 0 | 3 646 170 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 122 273 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 865 565 | 716 077 |
| Klientmidler | | 47 448 | 272 810 |
| Sum fordringer | | 913 012 | 1 111 160 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 347 229 | 7 217 328 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 347 229 | 7 217 328 |
| Sum omløpsmidler | | 11 260 241 | 11 974 659 |
| SUM EIENDELER | | 24 647 752 | 24 710 847 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 23 859 688 | 23 792 313 |
| Sum opptjent egenkapital | | 23 859 688 | 23 792 313 |
| Sum egenkapital | | 23 959 688 | 23 892 313 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 570 991 | 610 634 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 570 991 | 610 634 |
| Annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 570 991 | 610 634 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 58 428 | 75 061 |
| Betalbar skatt | | 58 646 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 10 565 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 122 273 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 117 074 | 207 899 |
| Sum gjeld | | 688 065 | 818 533 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 647 752 | 24 710 846 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659221

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 986 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVANANESET AS
Forretningsadresse: Svaneneset 41
5640 EIKELANDSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Holmefjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 994 986 740
SVANANESET AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 57 999 |
| Annen driftsinntekt | | 430 233 | 3 656 891 |
| Sum inntekter | | 430 233 | 3 714 891 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 124 854 | 118 788 |
| Annen driftskostnad | | 654 424 | 812 476 |
| Sum kostnader | | 779 277 | 931 264 |
| Driftsresultat | | -349 044 | 2 783 627 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 432 877 | 307 569 |
| Annen finansinntekt | | 50 674 | 5 550 |
| Sum finansinntekter | | 483 551 | 313 119 |
| Annen rentekostnad | | 46 404 | 1 186 |
| Annen finanskostnad | | 1 725 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 48 129 | 1 186 |
| Netto finans | | 435 422 | 311 933 |
| Resultat før skattekostnad | | 86 377 | 3 095 559 |
| Skattekostnad | 2 | 19 003 | 610 634 |
| Årsresultat | | 67 374 | 2 484 926 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ekstraordinært utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | | 67 374 | 1 484 926 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 67 374 | 2 484 926 |



Organisasjonsnr: 994 986 740
SVANANESET AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 9 354 864 | 8 523 663 |
| Skip, rigger, fly og lignende | | 250 000 | 250 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 642 136 | 684 984 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 247 000 | 9 458 648 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 3 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 1 160 000 | 1 150 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3, 4 | 1 705 511 | 1 852 540 |
| Andre langsiktige fordringer | 3, 5 | 275 000 | 275 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 140 511 | 3 277 540 |
| Sum anleggsmidler | | 13 387 511 | 12 736 188 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 0 | 3 646 170 |
| Sum varer | | 0 | 3 646 170 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 122 273 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 865 565 | 716 077 |
| Klientmidler | | 47 448 | 272 810 |
| Sum fordringer | | 913 012 | 1 111 160 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 347 229 | 7 217 328 |



| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 10 347 229 | 7 217 328 |
| Sum omløpsmidler | 11 260 241 | 11 974 659 |
| SUM EIENDELER | 24 647 752 | 24 710 847 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 23 859 688 | 23 792 313 |
| Sum opptjent egenkapital | 23 859 688 | 23 792 313 |
| Sum egenkapital | 23 959 688 | 23 892 313 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | 2 570 991 | 610 634 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 570 991 | 610 634 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 570 991 | 610 634 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 58 428 | 75 061 |
| Betalbar skatt | 58 646 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | 0 | 10 565 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | 122 273 |
| Sum kortsiktig gjeld | 117 074 | 207 899 |
| Sum gjeld | 688 065 | 818 533 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 24 647 752 | 24 710 846 |



Organisasjonsnr: 994 986 740
SVANANESET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 9792352.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 913206.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 10705558.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 458558.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 10247000.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 124854.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1980511.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Samlet lån Styret Andre organ
74782.00 0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse




Årsregnskap for
SVANANESET AS

994986740


Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SVANANESET AS
994 986 740

 BankID Signing
Svein Fosse Holmejord
2025-07-07

 BankID Signing
Einar Holmejord
2025-07-07

 BankID Signing
Karoline Fosse Holmejord
2025-07-07

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 57 999 |
| Annen driftsinntekt | | 430 233 | 3 656 891 |
| Sum driftsinntekter | | 430 233 | 3 714 891 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -124 854 | -118 788 |
| Annen driftskostnad | | -654 424 | -812 476 |
| Sum driftskostnader | | -779 277 | -931 264 |
| Driftsresultat | | -349 045 | 2 783 627 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 432 877 | 307 569 |
| Annen finansinntekt | | 50 674 | 5 550 |
| Sum finansinntekter | | 483 551 | 313 119 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -46 404 | -1 186 |
| Annen finanskostnad | | -1 725 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -48 129 | -1 186 |
| Netto finans | | 435 422 | 311 933 |
| Resultat før skattekostnad | | 86 377 | 3 095 559 |
| Skattekostnad | 2 | -19 003 | -610 634 |
| Årsresultat | | 67 374 | 2 484 926 |
| Overføringer | | | |
| Ekstraordinært utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | | 67 374 | 1 484 926 |
| Sum overføringer | | 67 374 | 2 484 926 |



SVANANESET AS
994 986 740




Balanse


| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 9 354 864 | 8 523 663 |
| Skip, rigger, fly og lignende | | 250 000 | 250 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 642 136 | 684 984 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 247 000 | 9 458 648 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 10 000 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 1 150 000 | 1 150 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3, 4 | 1 705 511 | 1 852 540 |
| Andre langsiktige fordringer | 3, 5 | 275 000 | 275 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 140 511 | 3 277 540 |
| Sum anleggsmidler | | 13 387 511 | 12 736 187 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 0 | 3 646 170 |
| Sum varer | | 0 | 3 646 170 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 122 273 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 865 565 | 716 077 |
| Klientmidler | | 47 448 | 272 810 |
| Sum fordringer | | 913 012 | 1 111 160 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 347 229 | 7 217 328 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 347 229 | 7 217 328 |
| Sum omløpsmidler | | 11 260 242 | 11 974 659 |
| SUM EIENDELER | | 24 647 752 | 24 710 846 |



SVANANESET AS
994 986 740

 BankID Signing
Svein Fosse Holmefjord
2025-07-07

 BankID Signing
Einar Holmefjord
2025-07-07

 BankID Signing
Karoline Fosse Holmefjord
2025-07-07

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 23 859 688 | 23 792 313 |
| Sum opptjent egenkapital | | 23 859 688 | 23 792 313 |
| Sum egenkapital | | 23 959 688 | 23 892 313 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 570 991 | 610 634 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 570 991 | 610 634 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 58 428 | 75 061 |
| Betalbar skatt | | 58 646 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 10 565 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 122 273 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 117 074 | 207 899 |
| Sum gjeld | | 688 065 | 818 533 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 647 752 | 24 710 846 |

Einar Holmefjord
styrets leder

Karoline Fosse Holmefjord
styremedlem

Svein Fosse Holmefjord
styremedlem / daglig leder



SVANANESET AS
994 986 740



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SVANANESET AS
994 986 740

 BankID Signing
Svein Fosse Holmfjord
2025-07-07
 BankID Signing
Einar Holmfjord
2025-07-07
 BankID Signing
Karoline Fosse Holmfjord
2025-07-07

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|----------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 9 792 352 |
| Tilgang i året | 913 206 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 10 705 558 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -458 558 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 10 247 000 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 124 854 |

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 58 646 | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -39 643 | 610 634 |
| Skattekostnad | 19 003 | 610 634 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 86 377 | 3 095 559 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 433 192 | -2 602 827 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -252 997 | -492 732 |
| Skattepliktig inntekt | 266 573 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 58 646 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 58 646 | 0 |

Note 3 - Fordringer

| | |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 1 980 511 |
|---|-----------|

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

| | Styremedlemmer |
|------------|-----------------------|
| Samlet lån | 74 782 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
SVANANESET AS

994986740

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SVANANESET AS
994 986 740

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 57 999 |
| Annen driftsinntekt | | 430 233 | 3 656 891 |
| Sum driftsinntekter | | 430 233 | 3 714 891 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -124 854 | -118 788 |
| Annen driftskostnad | | -654 424 | -812 476 |
| Sum driftskostnader | | -779 277 | -931 264 |
| Driftsresultat | | -349 045 | 2 783 627 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 432 877 | 307 569 |
| Annen finansinntekt | | 50 674 | 5 550 |
| Sum finansinntekter | | 483 551 | 313 119 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -46 404 | -1 186 |
| Annen finanskostnad | | -1 725 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -48 129 | -1 186 |
| Netto finans | | 435 422 | 311 933 |
| Resultat før skattekostnad | | 86 377 | 3 095 559 |
| Skattekostnad | 2 | -19 003 | -610 634 |
| Årsresultat | | 67 374 | 2 484 926 |
| Overføringer | | | |
| Ekstraordinært utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | | 67 374 | 1 484 926 |
| Sum overføringer | | 67 374 | 2 484 926 |



SVANANESET AS
994 986 740

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 9 354 864 | 8 523 663 |
| Skip, rigger, fly og lignende | | 250 000 | 250 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 642 136 | 684 984 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 247 000 | 9 458 648 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 1 160 000 | 1 150 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3, 4 | 1 705 511 | 1 852 540 |
| Andre langsiktige fordringer | 3, 5 | 275 000 | 275 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 140 511 | 3 277 540 |
| Sum anleggsmidler | | 13 387 511 | 12 736 187 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 0 | 3 646 170 |
| Sum varer | | 0 | 3 646 170 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 122 273 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 865 565 | 716 077 |
| Klientmidler | | 47 448 | 272 810 |
| Sum fordringer | | 913 012 | 1 111 160 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 347 229 | 7 217 328 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 347 229 | 7 217 328 |
| Sum omløpsmidler | | 11 260 242 | 11 974 659 |
| SUM EIENDELER | | 24 647 752 | 24 710 846 |



SVANANESET AS
994 986 740

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 23 859 688 | 23 792 313 |
| Sum opptjent egenkapital | | 23 859 688 | 23 792 313 |
| Sum egenkapital | | 23 959 688 | 23 892 313 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 570 991 | 610 634 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 570 991 | 610 634 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 58 428 | 75 061 |
| Betalbar skatt | | 58 646 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 10 565 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 122 273 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 117 074 | 207 899 |
| Sum gjeld | | 688 065 | 818 533 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 647 752 | 24 710 846 |

EIKELANDSOSEN, 07.07.2025

Einar Holmefjord
styrets leder

Karoline Fosse Holmefjord
styremedlem

Svein Fosse Holmefjord
styremedlem / daglig leder



SVANANESET AS
994 986 740

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SVANANESET AS
994 986 740

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 9 792 352 |
| Tilgang i året | 913 206 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 10 705 558 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -458 558 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 10 247 000 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 124 854 |

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 58 646 | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -39 643 | 610 634 |
| Skattekostnad | 19 003 | 610 634 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 86 377 | 3 095 559 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 433 192 | -2 602 827 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -252 997 | -492 732 |
| Skattepliktig inntekt | 266 573 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 58 646 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 58 646 | 0 |

Note 3 - Fordringer

| | |
|---|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 1 980 511 |
|---|-----------|

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

| | Styremedlemmer |
|------------|----------------|
| Samlet lån | 74 782 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.