



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	828 088 122
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19
Forretningsadresse:	c/o Bate Boligbyggelag Zetlitzveien 2 4017 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Silje Westergård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		28 800	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 800</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 884	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 884</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 916</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 916</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 916</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>15 917</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 200	0
Andre fordringer		19 379	0
Sum fordringer		26 579	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 191	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 191	0
Sum omløpsmidler		37 770	0
SUM EIENDELER		37 770	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 917	0
Sum opptjent egenkapital		15 917	0
Sum egenkapital	2	15 917	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 453	0
Annen kortsiktig gjeld		2 400	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 853</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 853</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 770</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 315666

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 828 088 122  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19  
Forretningsadresse: c/o Bate Boligbyggelag  
Zetlitzveien 2  
4017 STAVANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Westergård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 828 088 122  
SAMEIET VASSELEDVEGEN 15-19

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		28 800	0
Sum inntekter		28 800	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 884	0
Sum kostnader		12 884	0
Driftsresultat		15 916	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		1	0
Netto finans		-1	0
Ordinært resultat før skattekostnad		15 916	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 916	0
Årsresultat	1	15 917	0



Organisasjonsnr: 828 088 122  
SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 200	0
Andre fordringer		19 379	0
Sum fordringer		26 579	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 191	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 191	0
Sum omløpsmidler		37 770	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 770</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 917	0
Sum opptjent egenkapital		15 917	0
Sum egenkapital	2	15 917	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 453	0
Annen kortsiktig gjeld		2 400	0
Sum kortsiktig gjeld		21 853	0
Sum gjeld		21 853	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 770</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 828 088 122  
SAMEIET VASSLEDVEGEN 15-19

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2022
<b>Inntekter</b>				
Innbetalt felleskostnader		28 800	0	86 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 800</b>	<b>0</b>	<b>86 500</b>
<b>Kostnader</b>				
Forretningsførerhonorar		4 751	0	12 500
Drift og vedlikehold		0	0	14 000
TV og/eller internett		2 474	0	7 128
Forsikringer		5 659	0	17 500
Energi/strøm		0	0	2 500
Administrasjonskostnader		0	0	2 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 884</b>	<b>0</b>	<b>55 628</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>15 916</b>	<b>0</b>	<b>30 872</b>
<b>Finansielle poster</b>				
Renteinntekter		1	0	0
<b>Netto finanskostnader</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>	<b>1</b>	<b>15 917</b>	<b>0</b>	<b>30 872</b>

## Årsregnskap



## 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Restanser fellesutgifter		7 200	0
Forskuddsbetalte kostnader		16 979	0
Andre fordringer		2 400	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		11 191	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 770</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 770</b>	<b>0</b>

Balance 2021



## 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b><u>EGENKAPITAL OG GJELD</u></b>			
<b><u>Egenkapital</u></b>			
Opptjent egenkapital		15 917	0
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>15 917</b>	<b>0</b>
<b><u>Gjeld</u></b>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<b><u>Kortsiktig gjeld</u></b>			
Forskuddsbetalt fellesutgifter		2 400	0
Leverandørgjeld		19 453	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 853</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 853</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 770</b>	<b>0</b>

Stavanger 31.12.21

Bate boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Silje Westergård  
Leder

\_\_\_\_\_  
Torstein Stava  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hildegunn Hernes  
Styremedlem

**Balanse 2021**



**Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19**

---

**Note 0 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

**Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19**



## Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19

### Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>DISPONIBLE MIDLER</b>		
Resultat	15 917	0
Endring disponible midler	15 917	0
Omløpsmidler	37 770	0
Kortsiktig gjeld	21 853	0
Disponible midler	15 917	0

### Note 2 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.21	Årets resultat	Regnskap 31.12.20
Sameiekapital, beboere	15 917	15 917	0
Sum Egenkapital	15 917	15 917	0

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

## Noter 1902 Sameiet Vassledvegen 15-19



Resultat og balanse med noter for Sameiet Vassledvegen 15-19.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Vassledvegen 15-19**

Styreleder	Silje Westergård (sign.)	30.04.2022
Styremedlem	Hildegunn Hernes (sign.)	28.04.2022
Styremedlem	Torstein Stava (sign.)	27.04.2022