



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 417 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE TORVGATE 8-10 AS  
Forretningsadresse: Nedre Torvgate 8  
2815 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		930 290	923 804
<b>Sum inntekter</b>		<b>930 290</b>	<b>923 804</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		270 800	270 800
Annen driftskostnad		428 812	313 641
<b>Sum kostnader</b>		<b>699 612</b>	<b>584 441</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 678</b>	<b>339 363</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102</b>	<b>85</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		51 264	6 187
Annen rentekostnad		577 402	575 706
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>628 666</b>	<b>581 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-628 564</b>	<b>-581 808</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-397 886</b>	<b>-242 445</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-397 886</b>	<b>-242 445</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-397 887	-242 445
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-397 887</b>	<b>-242 445</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 948 913	7 916 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 948 913</b>	<b>7 916 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 948 913</b>	<b>7 916 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		61 379	
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 379</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 281	24 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 281</b>	<b>24 437</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 660</b>	<b>24 437</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 014 573</b>	<b>7 940 717</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		50 000	50 000
Overkurs			4 980 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>5 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 920 963	7 503 077



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 920 963</b>	<b>-7 503 077</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 870 963</b>	<b>-2 473 077</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 000 000	7 500 000
Langsiktig konserngjeld		1 289 451	433 187
Øvrig langsiktig gjeld		2 142 795	2 378 033
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 432 246</b>	<b>10 311 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 432 246</b>	<b>10 311 220</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter			24 101
Annen kortsiktig gjeld		453 290	78 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>453 290</b>	<b>102 573</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 885 536</b>	<b>10 413 793</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 014 573</b>	<b>7 940 716</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 738724

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 417 590  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE TORVGATE 8-10 AS  
Forretningsadresse: Nedre Torvgate 8  
2815 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 417 590  
NEDRE TORVGATE 8-10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		930 290	923 804
<b>Sum inntekter</b>		<b>930 290</b>	<b>923 804</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		270 800	270 800
Annen driftskostnad		428 812	313 641
<b>Sum kostnader</b>		<b>699 612</b>	<b>584 441</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>230 678</b>	<b>339 363</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		102	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102</b>	<b>85</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		51 264	6 187
Annen rentekostnad		577 402	575 706
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>628 666</b>	<b>581 893</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-628 564</b>	<b>-581 808</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-397 886</b>	<b>-242 445</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-397 886</b>	<b>-242 445</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-397 887	-242 445
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-397 887</b>	<b>-242 445</b>



Organisasjonsnr: 920 417 590  
NEDRE TORVGATE 8-10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 948 913	7 916 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 948 913</b>	<b>7 916 280</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 948 913</b>	<b>7 916 280</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		61 379	
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 379</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 281	24 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 281</b>	<b>24 437</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>65 660</b>	<b>24 437</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 014 573</b>	<b>7 940 717</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		50 000	50 000
Overkurs			4 980 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>5 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 920 963	7 503 077
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 920 963</b>	<b>-7 503 077</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 870 963</b>	<b>-2 473 077</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 000 000	7 500 000



Langsiktig konserngjeld	1 289 451	433 187
Øvrig langsiktig gjeld	2 142 795	2 378 033
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 432 246</b>	<b>10 311 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>10 432 246</b>	<b>10 311 220</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter		24 101
Annen kortsiktig gjeld	453 290	78 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>453 290</b>	<b>102 573</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 885 536</b>	<b>10 413 793</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 014 573</b>	<b>7 940 716</b>



Organisasjonsnr: 920 417 590  
NEDRE TORVGATE 8-10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.