



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 419 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LASSONSGATE 2 AS
Forretningsadresse: Lassons gate 2
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Philip George Aarskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		230 500	340 000
Sum inntekter		230 500	340 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 200	104 200
Annen driftskostnad		330 848	133 474
Sum kostnader		445 048	247 707
Driftsresultat		-214 548	92 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 728	4 362
Sum finansinntekter		5 728	4 362
Annen rentekostnad		613	
Sum finanskostnader		613	
Netto finans		5 115	4 362
Ordinært resultat før skattekostnad		-209 433	96 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-209 433	96 655
Årsresultat	3	-209 433	96 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-209 433	96 655
Totalresultat		-209 433	96 655
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-209 433	96 655
Sum overføringer og disponeringer		-209 433	96 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 945 179	9 031 579
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	95 646	113 446
Sum varige driftsmidler	2	9 040 825	9 145 025
Sum anleggsmidler		9 040 825	9 145 025
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 000
Andre kortsiktige fordringer		1 889	283 960
Sum fordringer		1 889	293 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 590	37 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 590	37 536
Sum omløpsmidler		166 479	331 496
SUM EIENDELER		9 207 304	9 476 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 300	30 300
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 300	30 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 215 468	1 006 035
Sum opptjent egenkapital		-1 215 468	-1 006 035
Sum egenkapital	3	-1 185 168	-975 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	10 310 992	10 310 992
Sum annen langsiktig gjeld		10 310 992	10 310 992
Sum langsiktig gjeld		10 310 992	10 310 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 639	26 833
Skyldig offentlige avgifter		6 987	40 759
Annen kortsiktig gjeld		61 854	73 672
Sum kortsiktig gjeld		81 480	141 264
Sum gjeld		10 392 472	10 452 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 207 304	9 476 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 326522

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 419 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LASSONSGATE 2 AS
Forretningsadresse: Lassons gate 2
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Philip George Aarskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 419 555
LASSONGATE 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		230 500	340 000
Sum inntekter		230 500	340 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 200	104 200
Annen driftskostnad		330 848	133 474
Sum kostnader		445 048	247 707
Driftsresultat		-214 548	92 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 728	4 362
Sum finansinntekter		5 728	4 362
Annen rentekostnad		613	
Sum finanskostnader		613	
Netto finans		5 115	4 362
Ordinært resultat før skattekostnad		-209 433	96 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-209 433	96 655
Årsresultat	3	-209 433	96 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-209 433	96 655
Totalresultat		-209 433	96 655
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-209 433	96 655
Sum overføringer og disponeringer		-209 433	96 655



Organisasjonsnr: 924 419 555
LASSONSGATE 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 945 179	9 031 579
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	95 646	113 446
Sum varige driftsmidler	2	9 040 825	9 145 025

Sum anleggsmidler

9 040 825 9 145 025

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			10 000
Andre kortsiktige fordringer		1 889	283 960
Sum fordringer		1 889	293 960

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		164 590	37 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		164 590	37 536

Sum omløpsmidler

166 479 331 496

SUM EIENDELER

9 207 304 9 476 521

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 300	30 300
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 300	30 300

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	1 215 468	1 006 035
Sum opptjent egenkapital		-1 215 468	-1 006 035



Sum egenkapital	3	-1 185 168	-975 735
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	10 310 992	10 310 992
Sum annen langsiktig gjeld		10 310 992	10 310 992
Sum langsiktig gjeld		10 310 992	10 310 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 639	26 833
Skyldig offentlige avgifter		6 987	40 759
Annen kortsiktig gjeld		61 854	73 672
Sum kortsiktig gjeld		81 480	141 264
Sum gjeld		10 392 472	10 452 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 207 304	9 476 521



Organisasjonsnr: 924 419 555
LASSONGATE 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

LASSONSGATE 2 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		230 500	340 000
Sum driftsinntekter		230 500	340 000
Lønnskostnad	1	10 000	10 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 200	104 200
Annen driftskostnad		330 848	133 474
Sum driftskostnader		445 048	247 707
Driftsresultat		-214 548	92 293
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 728	4 362
Annen rentekostnad		613	0
Resultat av finansposter		5 115	4 362
Resultat før skattekostnad		-209 433	96 655
Årsresultat	3	-209 433	96 655
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	96 655
Overført til udekket tap		209 433	0
Sum overføringer		-209 433	96 655



BALANSE

LASSONSGATE 2 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 945 179	9 031 579
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	95 646	113 446
Sum varige driftsmidler	2	9 040 825	9 145 025
Sum anleggsmidler		9 040 825	9 145 025
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	10 000
Andre kortsiktige fordringer		1 889	283 960
Sum fordringer		1 889	293 960
Bankinnskudd, kontanter o.l.		164 590	37 536
Sum omløpsmidler		166 479	331 496
Sum eiendeler		9 207 304	9 476 521

LASSONSGATE 2 AS

SIDE 2



BALANSE

LASSONSGATE 2 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 300	30 300
Sum innskutt egenkapital		30 300	30 300
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-1 215 468	-1 006 035
Sum opptjent egenkapital		-1 215 468	-1 006 035
Sum egenkapital	3	-1 185 168	-975 735
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	10 310 992	10 310 992
Sum annen langsiktig gjeld		10 310 992	10 310 992
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 639	26 833
Skyldig offentlige avgifter		6 987	40 759
Annen kortsiktig gjeld		61 854	73 672
Sum kortsiktig gjeld		81 480	141 264
Sum gjeld		10 392 472	10 452 256
Sum egenkapital og gjeld		9 207 304	9 476 521

08.03.2024
Styret i Lassonsgate 2 AS

Philip George Aarskog
styreleder

Ginny Margrethe Aarskog Pettersen
styremedlem



NOTER

Lassonsgate 2 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

BRUK AV ESTIMATER

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

SALGSINNTEKTER

Selskapets inntekter er husleieinntekter, og bokføres på leveringstidspunktet. Eventuelle andre tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av et år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultat regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



NOTER

Lassonsgate 2 AS

Note 1 Lønnskostnader

Lassonsgate 2 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 175 179	142 880	9 318 059
= Anskaffelseskost 31.12.23	9 175 179	142 880	9 318 059
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	230 000	47 234	277 234
= Bokført verdi 31.12.23	8 945 179	95 646	9 040 825
Årets ordinære avskrivninger	86 400	17 800	104 200
Økonomisk levetid	0-10 år	8 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 300	0	-1 006 035	-975 735
Årets resultat			-209 433	-209 433
Pr 31.12.2023	30 300	0	-1 215 468	-1 185 168

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lassonsgate 2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	101,0	30 300
Sum	300		30 300

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Ginny Invest AS	150	50,0
Philip Holding AS	150	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0



NOTER

Lassonsgate 2 AS

Note 5 Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt , men mener at fortsatt drift er forsvarlig da selskapets gjeld stort sett er til selskapets eiere som ikke vil kreve tilbakebetaling før selskapet har likviditet til tilbakebetaling.

Styret mener derfor at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede. konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld

Gjeld til Philip Holding AS	5 155 496	5 155 496
Gjeld til Ginny Invest AS	5 155 496	5 155 496
Sum	10 310 992	10 310 992