



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 025 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGENVEIEN 50 AS
Forretningsadresse: Blåbærsvingen 51
0789 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Mero
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 106 061	6 822 331
Sum inntekter		7 106 061	6 822 331
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning	1	1 161 952	1 161 952
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		455 619	500 053
Sum kostnader		1 617 571	1 662 005
Driftsresultat		5 488 490	5 160 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 730	3 650
Sum finansinntekter		4 730	3 650
Annen rentekostnad		1 289 488	1 121 627
Sum finanskostnader		1 289 488	1 121 627
Netto finans		-1 284 759	-1 117 977
Ordinært resultat før skattekostnad		4 203 731	4 042 349
Skattekostnad på ordinært resultat	5	925 085	871 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 278 646	3 170 970
Årsresultat	3	3 278 646	3 170 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 278 646	3 170 970
Totalresultat		3 278 646	3 170 970
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	3, 6	3 278 000	3 170 000
Avsatt til annen egenkapital	3	646	970



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		3 278 646	3 170 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	42 549 018	43 710 970
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmidler		42 549 018	43 710 970
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		42 549 018	43 710 970
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			45 000
Andre kortsiktige fordringer	4	27 929	910 667
Sum fordringer		27 929	955 667
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 113 709	1 840 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 113 709	1 840 596
Sum omløpsmidler		4 141 638	2 796 263
SUM EIENDELER		46 690 656	46 507 233

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (900 aksjer á kr 1 000)	2	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	12 822	12 175
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		12 822	12 175
Sum egenkapital		912 822	912 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 290 358	1 283 944
Sum avsetninger for forpliktelser		1 290 358	1 283 944
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	40 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld	4		40 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		40 000 000	40 000 000
Sum langsiktig gjeld		41 290 358	41 283 944
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	918 671	907 375
Utbytte	3, 6	3 278 000	3 170 000
Annen kortsiktig gjeld		290 806	233 739
Sum kortsiktig gjeld		4 487 477	4 311 114
Sum gjeld		45 777 835	45 595 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 690 656	46 507 233



Årsregnskap 2019

Borgenveien 50 AS

Org.nr.: 981 025 008



Borgenveien 50 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2019	2018
Annen driftsinntekt		7 106 061	6 822 331
Sum driftsinntekt		7 106 061	6 822 331
Avskrivning	1	1 161 952	1 161 952
Annen driftskostnad		455 619	500 053
Sum driftskostnad		1 617 571	1 662 005
Driftsresultat		5 488 490	5 160 326
Annen renteinntekt		4 730	3 650
Annen rentekostnad		-1 289 488	-1 121 627
Ordinært resultat før skattekostnad		4 203 731	4 042 349
Skattekostnad på ordinært resultat	5	925 085	871 379
Ordinært resultat		3 278 646	3 170 970
Årsresultat	3	3 278 646	3 170 970
Disponering av årsresultatet			
Foreslått utbytte	3, 6	3 278 000	3 170 000
Avsatt til annen egenkapital	3	646	970
Sum disponert		3 278 646	3 170 970



Borgenveien 50 AS
BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	<u>42 549 018</u>	<u>43 710 970</u>
Sum varige driftsmidler		<u>42 549 018</u>	<u>43 710 970</u>
Sum anleggsmidler		<u>42 549 018</u>	<u>43 710 970</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	45 000
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>27 929</u>	<u>910 667</u>
Sum fordringer		<u>27 929</u>	<u>955 667</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 113 709	1 840 596
Sum omløpsmidler		<u>4 141 638</u>	<u>2 796 263</u>
SUM EIENDELER		<u>46 690 656</u>	<u>46 507 233</u>



Borgenveien 50 AS
BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital (900 aksjer á kr 1 000)	2	<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	<u>12 822</u>	<u>12 175</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>12 822</u>	<u>12 175</u>
Sum egenkapital		<u>912 822</u>	<u>912 175</u>
GJELD			
Utsatt skatt	5	<u>1 290 358</u>	<u>1 283 944</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 290 358</u>	<u>1 283 944</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>40 000 000</u>	<u>0</u>
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>0</u>	<u>40 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>40 000 000</u>	<u>40 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	<u>918 671</u>	<u>907 375</u>
Utbytte	3, 6	<u>3 278 000</u>	<u>3 170 000</u>
Annen kortsiktig gjeld		<u>290 806</u>	<u>233 739</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 487 477</u>	<u>4 311 114</u>
Sum gjeld		<u>45 777 835</u>	<u>45 595 058</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>46 690 656</u>	<u>46 507 233</u>

Oslo, 17.03.2020
Styret i Borgenveien 50 AS

Kjell Arne Mero
Styremedlem / Daglig leder

Bjørn Henningsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Bygninger	Tekniske installasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2019	11 010 511	33 458 764	12 410 547	56 879 822
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	11 010 511	33 458 764	12 410 547	56 879 822
Akkumulerte avskrivninger	0	-4 126 604	-10 204 200	-14 330 804
Bokført verdi 31.12.2019	11 010 511	29 332 160	2 206 347	42 549 018
Årets avskrivninger	0	334 588	827 364	1 161 952
Forventet økonomisk levetid		100 år	15 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 900 000 består av 900 aksjer à kr. 1 000.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2019

Navn	Antall aksjer	Eierandel
FROST RETAIL INVEST II AS	450	50%
K A MERO AS	450	50%
Sum	900	100%

Daglig leder Kjell Arne Mero er deleier i K A Mero AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2019	900 000	12 175	912 175
Årets resultat	0	3 278 646	3 278 646
Avsatt utbytte	0	-3 278 000	-3 278 000
Egenkapital 31.12.2019	900 000	12 822	912 822



Note 4 Fordringer og gjeld

	2019	2018
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-40 000 000	-40 000 000
Sum	-40 000 000	-40 000 000
<hr/>		
	2019	2018
Gjeld sikret ved pant	-40 000 000	-40 000 000
<hr/>		
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2019	2018
Tomter	11 010 511	11 010 511
Bygninger	31 538 507	32 700 459
Sum	42 549 018	43 710 970

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	5 865 263	5 836 108	-29 155
Sum	5 865 263	5 836 108	-29 155
<hr/>			
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	5 865 263	5 836 108	-29 155
<hr/>			
Utsatt skatt (22 %)	1 290 358	1 283 944	-6 414
Effekt av endring av skattesats	0	-58 361	
<hr/>			
Årets skattekostnad	2019	2018	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	4 203 731	4 042 349	
Permanente forskjeller	1 199	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-29 155	-97 239	
Skattepliktig inntekt	4 175 776	3 945 110	
<hr/>			
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	918 671	907 375	
Endring i utsatt skatt	6 414	-35 996	
Skattekostnad ordinært resultat	925 085	871 379	
<hr/>			
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	4 203 731	4 042 349	
Beregnet skatt av resultat før skatt	924 821	929 740	
Skatteeffekt av permanente forskjeller	264	0	
Effekt av endring av skattesats	0	-58 361	
Sum	925 085	871 379	
Effektiv skattesats	22,0 %	21,6 %	
<hr/>			
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	918 671	907 375	
Sum betalbar skatt i balansen	918 671	907 375	



Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapets har ingen ansatte, og omfattes derfor ikke av loven om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2019	2018
Revisjon	18 500	19 500
Annen bistand	0	0
Sum	18 500	19 500



Borgenveien 50 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	2019	2018
Annen driftsinntekt		
3600 Leieinntekter fast eiendom	-6 798 728,00	-6 613 428,00
3605 Leieinntekt felleskostnader	-262 332,80	-163 903,20
3610 Leieinntekt fra leietaker som ikke drive	-45 000,00	-45 000,00
	<u>-7 106 060,80</u>	<u>-6 822 331,20</u>
Avskrivning		
6000 Avskrivning på fast eiendom	1 161 951,96	1 161 951,96
	<u>1 161 951,96</u>	<u>1 161 951,96</u>
Annen driftskostnad		
6310 Felleskostnader	164 787,40	148 449,00
6420 Leie datasystemer	8 635,20	0,00
6600 Reperasjon og vedlikehold bygninger	20 424,00	58 453,11
6701 Honorar revisjon	18 500,00	19 500,00
6705 Honorar regnskap	30 291,20	38 662,80
6790 Annen fremmed tjeneste	79 948,00	119 043,00
7740 Øreavrunding	-1,90	-0,18
7750 Eiendomsskatt	116 519,00	116 519,00
7770 Bank og kortgebyr	16 467,00	1 475,25
7790 Annen kostnad, fradragsberettiget	49,00	-2 048,80
	<u>455 618,90</u>	<u>500 053,18</u>
Annen renteinntekt		
8050 Annen renteinntekt	-4 729,79	-3 650,12
	<u>-4 729,79</u>	<u>-3 650,12</u>
Annen rentekostnad		
8140 Rentekostnad, ikke fradragsberettiget	1 199,00	0,00
8151 Renter pantelån	1 288 289,33	1 121 626,81
	<u>1 289 488,33</u>	<u>1 121 626,81</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		
8300 Betalbar skatt	918 671,00	907 375,00
8320 Endring i utsatt skatt	6 414,00	-35 996,00
	<u>925 085,00</u>	<u>871 379,00</u>
Foreslått utbytte		
8920 Avsatt til utbytte	3 278 000,00	3 170 000,00
	<u>3 278 000,00</u>	<u>3 170 000,00</u>
Avsatt til annen egenkapital		
8960 Overføringer annen egenkapital	646,40	970,37
	<u>646,40</u>	<u>970,37</u>



Borgenveien 50 AS

BALANSE PR. 31.12.

	2019	2018
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		
1100 Andel tomt, Borgenveien 48-56	11 010 511,00	11 010 511,00
1105 Andel bygning, Borgenveien 48-56	28 139 958,40	28 139 958,40
1106 Akk avskrivning kto 1105	-3 470 599,47	-3 189 199,47
1110 Bygningsmessig inventar	12 410 547,20	12 410 547,20
1111 Akk avskrivning kto 1110	-10 204 200,00	-9 376 836,00
1115 Bearbeidelse av tomt	5 318 805,70	5 318 805,70
1116 Akk avskrivning kto 1115	-656 004,92	-602 816,96
	<u>42 549 017,91</u>	<u>43 710 969,87</u>
Kundefordringer		
1500 Kundefordringer	0,00	45 000,00
	<u>0,00</u>	<u>45 000,00</u>
Andre kortsiktige fordringer		
1530 Tilgode DnB Nor	16 791,00	16 791,00
1570 Fordring aksjonærer	0,00	870 000,00
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	11 137,98	23 876,08
	<u>27 928,98</u>	<u>910 667,08</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Bank 1602.41.78173	4 113 709,24	1 840 595,67
	<u>4 113 709,24</u>	<u>1 840 595,67</u>
Aksjekapital (900 aksjer á kr 1 000)		
2000 Aksjekapital	-900 000,00	-900 000,00
	<u>-900 000,00</u>	<u>-900 000,00</u>
Annen egenkapital		
2050 Annen egenkapital	-12 821,50	-12 175,10
	<u>-12 821,50</u>	<u>-12 175,10</u>
Utsatt skatt		
2120 Utsatt skatt	-1 290 357,63	-1 283 943,63
	<u>-1 290 357,63</u>	<u>-1 283 943,63</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner		
2240 Pantelån	-40 000 000,00	0,00
	<u>-40 000 000,00</u>	<u>0,00</u>
Øvrig langsiktig gjeld		
2265 DnB Nor lån 60.000.000	0,00	-34 000 000,00
2266 Konvertering av lån konto 2265	0,00	-6 000 000,00
	<u>0,00</u>	<u>-40 000 000,00</u>
Betalbar skatt		
2500 Betalbar skatt, ikke utlignet	-918 671,00	-907 375,00
	<u>-918 671,00</u>	<u>-907 375,00</u>



Borgenveien 50 AS
BALANSE PR. 31.12.

	2019	2018
Utbytte		
2800 Avsatt utbytte	-3 278 000,00	-3 170 000,00
	<u>-3 278 000,00</u>	<u>-3 170 000,00</u>
Annen kortsiktig gjeld		
2900 Forskudd fra kunder	-5 000,00	0,00
2950 Påløpt rente	-244 556,00	-192 488,89
2970 Uopptjent inntekt	-41 250,00	-41 250,00
	<u>-290 806,00</u>	<u>-233 738,89</u>



Til generalforsamlingen i
Borgenveien 50 AS

Moore DA
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 964 207 380 MVA
www.moore-norway.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Borgenveien 50 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 278 000. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

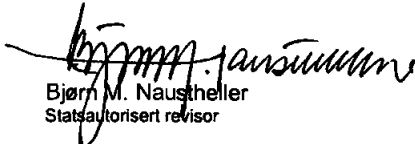
Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 2. mars 2020

MOORE DA



Bjørn M. Naustheller
Statsautorisert revisor