



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	916 162 340
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	UNION PROJECT MANAGEMENT AS
Forretningsadresse:	v/UNION Gruppen AS Bolette brygge 1 0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 989 213	
Sum inntekter		2 989 213	
Kostnader			
Varekostnad		1 439 863	
Lønnskostnad	2, 3, 4	1 181 382	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	8 795	
Annen driftskostnad	4	81 004	4 328
Sum kostnader		2 711 044	4 328
Driftsresultat		278 169	-4 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 705	137
Sum finansinntekter		1 705	137
Annen rentekostnad	7		
Annen finanskostnad		17 833	
Sum finanskostnader		17 833	
Netto finans		-16 129	137
Ordinært resultat før skattekostnad		262 040	-4 191
Skattekostnad på ordinært resultat	5	61 922	-2 404
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 118	-1 787
Årsresultat		200 118	-1 787
Årsresultat etter minoritetsinteresser		200 118	-1 787
Totalresultat		200 118	-1 787
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 947	-1 787



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer til/fra annen egenkapital		198 172	
Sum overføringer og disponeringer	10	200 118	-1 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		2 404
Sum immaterielle eiendeler			2 404
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	518 924	
Sum varige driftsmidler		518 924	
Sum anleggsmidler		518 924	2 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	433 024	
Andre fordringer	7	691 591	
Sum fordringer		1 124 615	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	669 068	19 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		669 068	19 983
Sum omløpsmidler		1 793 682	19 983
SUM EIENDELER		2 312 606	22 387
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-5 666
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		192 506	
Udekket tap			1 947
Sum opptjent egenkapital		192 506	-1 947
Sum egenkapital	10	222 506	22 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	22 252	
Sum avsetninger for forpliktelser		22 252	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	
Sum langsiktig gjeld		522 252	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 324 732	
Betalbar skatt	5	37 266	
Skyldige offentlige avgifter		68 744	
Annen kortsiktig gjeld		137 107	
Sum kortsiktig gjeld		1 567 848	
Sum gjeld		2 090 100	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 312 606	22 387



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i UNION Project Management AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vikå, 0112 Oslo
NO 982 316 588 MVA

Uavhengig revisors beretning

T: +47 23 11 42 00

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

F: +47 23 11 42 01

Konklusjon

www.rsmnorge.no

Vi har revidert UNION Project Management AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 200 118. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2017 for UNION Project Management AS

slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 9. mai 2018
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor



UNION Project Management AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt		2 989 213	0
Sum driftsinntekter		2 989 213	0
Innkjøp av tjenester		1 439 863	0
Lønnskostnad	2, 3, 4	1 181 382	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	8 795	0
Annen driftskostnad	4	81 004	4 328
Sum driftskostnader		2 711 044	4 328
Driftsresultat		278 169	-4 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 705	137
Annen finanskostnad		-17 833	0
Resultat av finansposter		-16 129	137
Resultat før skattekostnad		262 040	-4 191
Skattekostnad	5	-61 922	2 404
Årsresultat		200 118	-1 787
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 947	0
Avsatt til annen egenkapital		192 506	0
Avsatt til annen innskutt egenkapital		5 666	0
Overført til udekket tap		0	-1 787
Sum overføringer	10	200 118	-1 787



UNION Project Management AS

Balanse

Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	2 404
Sum immaterielle eiendeler		0	2 404
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	518 924	0
Sum varige driftsmidler		518 924	0
Sum anleggsmidler		518 924	2 404
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	433 024	0
Andre kortsiktige fordringer	7	691 591	0
Sum fordringer		1 124 615	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	669 068	19 983
Sum omløpsmidler		1 793 682	19 983
Sum eiendeler		2 312 606	22 387




UNION Project Management AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 666
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		192 506	0
Udekket tap		0	-1 947
Sum opptjent egenkapital		192 506	-1 947
Sum egenkapital	10	222 506	22 387
Gjeld			
Utsatt skatt	5	22 252	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 324 732	0
Betalbar skatt	5	37 266	0
Skyldig offentlige avgifter		68 744	0
Annen kortsiktig gjeld		137 107	0
Sum kortsiktig gjeld		1 567 848	0
Sum gjeld		2 090 100	0
Sum egenkapital og gjeld		2 312 606	22 387

Oslo, 9, 5 - 2018

Styret i UNION Project Management AS


Pål Bolstad
styreleder

UNION Project Management AS


Bjørn Henningsen
styremedlem
Erik Røbech
styremedlem

Side 3



UNION Project Management AS

Noter 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



UNION Project Management AS

Noter 2017

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2017	2016
Lønn	971 484	0
Arbeidsgiveravgift	146 105	0
Pensjonskostnader	57 026	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	6 767	0
Sum	1 181 382	0

Selskapet har i 2017 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	Daglig leder	Styret
Lønn	870 834	0
Pensjonskostnader	57 026	0
Annen godtgjørelse	3 850	0
Sum	931 710	0

Det er i 2017 kostnadsført kr 2 650 i ordinært revisjonshonorar og kr 0 vedrørende andre tjenester levert av revisor.



UNION Project Management AS

Noter 2017

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2017	2016
Betalbar skatt	37 266	0
Endring i utsatt skatt	24 656	-2 404
Årets skattekostnad	61 922	-2 404
Beregning av årets skattegrunnlag:	2017	2016
Resultat før skattekostnad	262 040	-4 191
Endring i midlertidige forskjeller	-96 748	0
Årets skattegrunnlag	165 292	-4 191
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 017	0
Grunnlag for betalbar skatt	155 275	0
Skyldig betalbar skatt i balansen	37 266	0
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2017	2016
Anleggsmidler	96 748	0
Sum	96 748	0
Fremførbart underskudd	0	-10 017
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel / utsatt skatt	96 748	-10 017
23% / 24 % utsatt skattefordel (-) / utsatt skatt (+)	22 252	-2 404

Note 6 Varige driftsmidler

	Maskiner og inventar	Sum varige driftsmidler
Varige driftsmidler		
Anskaffelseskost pr. 01.01	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	527 719	527 719
Anskaffelseskost pr. 31.12	527 719	527 719
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-8 795	-8 795
Balanseført verdi 31.12	518 924	518 924
Årets avskrivninger	8 795	8 795
Forventet økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



UNION Project Management AS

Noter 2017

Note 7 Konsernopplysninger

UNION Project Management AS er datterselskap av UNION Gruppen AS, med forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet for UNION Gruppen AS kan mottas fra morselskapets kontor.

Mellomværende med konsernselskap	2017	2016
Kundefordringer på selskap i samme konsern	400 505	0
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	487 732	0
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	500 000	0
Konsernrenter	2017	2016
Rentekostnad	16 973	0

Note 8 Bankinnskudd

	2017	2016
Bundne bankinnskudd	44 322	0

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
UNION Management AS	850	85 %
Røbech Invest AS	150	15 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %

Styreleder Pål Bolstad og styremedlem Bjørn Henningsen har indirekte eierskap gjennom selskapet UNION Management AS.
Daglig leder og styremedlem Erik Røbech har indirekte eierskap gjennom Røbech Invest AS.

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital / udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30 000	-5 666	-1 947	22 387
Årets resultat	0	5 666	194 452	200 118
Egenkapital pr. 31.12	30 000	0	192 506	222 506