



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 808 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANERING & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrisvingen 5
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Sjøgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 844 179	7 574 203
Annen driftsinntekt		13 082	222
Sum inntekter		5 857 260	7 574 425
Kostnader			
Varekostnad		982 400	2 092 872
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	2 206 766	3 274 400
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	37 600	46 706
Annen driftskostnad		1 540 093	2 063 809
Sum kostnader		4 766 859	7 477 787
Driftsresultat		1 090 401	96 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			171
Annen finansinntekt		4 936	29 183
Sum finansinntekter		4 936	29 354
Annen rentekostnad		588	20 231
Annen finanskostnad		165	2 552
Sum finanskostnader		753	22 782
Netto finans		4 183	6 571
Ordinært resultat før skattekostnad		1 094 584	103 209
Skattekostnad på ordinært resultat	11	212 079	56 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		882 505	46 297
Årsresultat		882 505	46 297
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			360 000
Annen egenkapital		882 505	-313 703



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		882 505	46 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	109 700	115 300
Sum varige driftsmidler		109 700	115 300
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	60 000	82 500
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	82 500
Sum anleggsmidler		169 700	197 800
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		304 700	
Sum varer		304 700	
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 561 787	351 947
Andre fordringer	5	523 786	492 903
Sum fordringer		2 085 573	844 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	496 892	259 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 892	259 199
Sum omløpsmidler		2 887 164	1 104 049
SUM EIENDELER		3 056 864	1 301 849

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	936 168	53 663
Sum opptjent egenkapital		936 168	53 663
Sum egenkapital	10	960 598	78 093
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		890 720	141 999
Betalbar skatt	12	212 079	74 580
Skyldige offentlige avgifter		464 181	387 636
Annen kortsiktig gjeld		529 287	619 541
Sum kortsiktig gjeld		2 096 266	1 223 756
Sum gjeld		2 096 266	1 223 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 056 864	1 301 849



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 695548

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 808 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANERING & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrisvingen 5
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Sjøgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 808 675
SANERING & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 844 179	7 574 203
Annen driftsinntekt		13 082	222
Sum inntekter		5 857 260	7 574 425
Kostnader			
Varekostnad		982 400	2 092 872
Lønnskostnad	1, 2, 3,	2 206 766	3 274 400
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	37 600	46 706
Annen driftskostnad		1 540 093	2 063 809
Sum kostnader		4 766 859	7 477 787
Driftsresultat		1 090 401	96 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			171
Annen finansinntekt		4 936	29 183
Sum finansinntekter		4 936	29 354
Annen rentekostnad		588	20 231
Annen finanskostnad		165	2 552
Sum finanskostnader		753	22 782
Netto finans		4 183	6 571
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 094 584	103 209
Skattekostnad på ordinært resultat	11	212 079	56 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		882 505	46 297
Årsresultat		882 505	46 297
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			360 000
Annen egenkapital		882 505	-313 703
Sum overføringer og disponeringer		882 505	46 297



Organisasjonsnr: 919 808 675
SANERING & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

6 109 700 115 300

Sum varige driftsmidler

109 700 115 300

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

5 60 000 82 500

Sum finansielle
anleggsmidler

60 000 82 500

Sum anleggsmidler

169 700 197 800

Omløpsmidler

Varer

Varer

304 700

Sum varer

304 700

Fordringer

Kundefordringer

7 1 561 787 351 947

Andre fordringer

5 523 786 492 903

Sum fordringer

2 085 573 844 850

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

8 496 892 259 199

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

496 892 259 199

Sum omløpsmidler

2 887 164 1 104 049

SUM EIENDELER

3 056 864 1 301 849

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000

aksjer à kr 1,00)

9, 10 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

10 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430 24 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	936 168	53 663
Sum opptjent egenkapital		936 168	53 663
Sum egenkapital	10	960 598	78 093
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		890 720	141 999
Betalbar skatt	12	212 079	74 580
Skyldige offentlige avgifter		464 181	387 636
Annen kortsiktig gjeld		529 287	619 541
Sum kortsiktig gjeld		2 096 266	1 223 756
Sum gjeld		2 096 266	1 223 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 056 864	1 301 849



Organisasjonsnr: 919 808 675
SANERING & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2183745.00	2935235.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	334695.00	245340.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49808.00	80737.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-361482.00	13089.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2206766.00	3274401.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



Årsregnskap for 2021

SANERING & EIENDOM AS
3090 HOF

Penneo Dokumentnøkkel: CQ552-X20FH-SE364-21V2V-PWZFS-N6QSJ

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Steen & Jensen Økonomi AS
Postboks 9518
3066 Drammen
Org.nr. 957 618 316

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021 SANERING & EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 844 179	7 574 203
Annen driftsinntekt		13 082	222
Sum driftsinntekter		5 857 260	7 574 425
Varekostnad		(982 400)	(2 092 872)
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	(2 206 766)	(3 274 400)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(37 600)	(46 706)
Annen driftskostnad		(1 540 093)	(2 063 809)
Sum driftskostnader		(4 766 859)	(7 477 787)
Driftsresultat		1 090 401	96 638
Annen renteinntekt		0	171
Annen finansinntekt		4 936	29 183
Sum finansinntekter		4 936	29 354
Annen rentekostnad		(588)	(20 231)
Annen finanskostnad		(165)	(2 552)
Sum finanskostnader		(753)	(22 782)
Netto finans		4 183	6 571
Ordinært resultat før skattekostnad		1 094 584	103 209
Skattekostnad på ordinært resultat	11	(212 079)	(56 912)
Ordinært resultat		882 505	46 297
Årsresultat		882 505	46 297
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	360 000
Annen egenkapital		882 505	(313 703)
Sum		882 505	46 297

Penneo Dokumentnøkkel: CQ552-X20FH-SE364-21V2V-PWZFS-N6QSJ



Balanse pr. 31. desember 2021 SANERING & EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	109 700	115 300
Sum varige driftsmidler		109 700	115 300
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	60 000	82 500
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	82 500
Sum anleggsmidler		169 700	197 800
Omløpsmidler			
Varer		304 700	0
Sum varer		304 700	0
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 561 787	351 947
Andre fordringer	5	523 786	492 903
Sum fordringer		2 085 573	844 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	496 892	259 199
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		496 892	259 199
Sum omløpsmidler		2 887 164	1 104 049
Sum eiendeler		3 056 864	1 301 849

Penneo Dokumentnøkkel: CQ552-X20FH;SE364-21V2V-PWZFS-N6QSJ



Balanse pr. 31. desember 2021 SANERING & EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	936 168	53 663
Sum opptjent egenkapital		936 168	53 663
Sum egenkapital	10	960 598	78 093
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		890 720	141 999
Betalbar skatt	12	212 079	74 580
Skyldige offentlige avgifter		464 181	387 636
Annen kortsiktig gjeld		529 287	619 541
Sum kortsiktig gjeld		2 096 266	1 223 756
Sum gjeld		2 096 266	1 223 756
Sum egenkapital og gjeld		3 056 864	1 301 849

04.07.2022, HOF

I styret for SANERING & EIENDOM AS

Dag Sjøgren
Styrets leder / Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: CQ552-X20FH; SE364-21V2V-PWZFS-N6QSJ



Noter 2021

SANERING & EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	2 183 745	2 935 235
Arbeidsgiveravgift	334 695	245 340
Pensjonskostnader	49 808	80 737
Andre ytelser	(361 482)	13 089
Sum	2 206 766	3 274 401

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 4 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	359 570	0	42 568

Mer om ytelser til daglig leder
el.kommunikasjon og yrkesbil

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har gitt lån kr. 264.514 til Dag Sjøgren. Lånet er ikke renteberegnet og ikke stilt sikkerhet.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	198 313
Tilgang i året	32 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	230 313
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(83 013)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(120 613)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	109 700
Årets avskrivninger	(37 600)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 33,33 %



Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	1 729 042	519 202
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(167 255)	(167 255)
Netto oppførte kundefordringer	1 561 787	351 947

Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 160 918. Skyldig skattetrekk er kr 84 939.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonær

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sjøgren, Liz	30 000	100,00%	Ordinære aksjer

Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	
-----------------------------	---------------	----------------	--

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	(5 570)	53 663	78 093
Årets resultat			882 505	882 505
Egenkapital 31.12.2021	30 000	(5 570)	936 168	960 598

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(14 246)	(19 537)	5 291
Omløpsmidler	(137 194)	5	(137 199)
Netto forskjeller	(151 440)	(19 532)	(131 908)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	151 440	19 532	131 908
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 4 297



Note 12 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 094 584	103 209
+/- Permanente forskjeller	1 320	4 043
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(131 908)	231 747
Årets skattegrunnlag	963 996	338 999
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	212 079	74 580
Sum	212 079	74 580
+/- Endring i utsatt skatt		(17 668)
Skattekostnad i resultatregnskapet	212 079	56 912
Betalbar skatt i skattekostnad	212 079	74 580
Betalbar skatt i balansen	212 079	74 580



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dag Sjøgren

Styreleder

På vegne av: Sanering & Eiendom AS

Serienummer: 9578-5999-4-1077689

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-05 09:13:15 UTC



Penneo DokumentInnøkkel: C0552-X2OFF-SE364-21V2V-PWZF5-M6Q5J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sanering & Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sanering & Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 5Y3HO-67ICZ-73AZQ-AQ6DV-XTEFF-MHSAF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-05 12:45:35 UTC



Frode Ludvigsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-05 12:45:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5Y3HO-67IQZ-73AQ-AQ6DV-XTEFP-MHSAF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>