



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 865 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRANGE HUS AS
Forretningsadresse: Eikeheiveien 50
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Drange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 631
Annen driftsinntekt		152 219	84 000
Sum inntekter		152 219	87 631
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	50 155	19 554
Sum kostnader		50 155	19 554
Driftsresultat		102 064	68 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	44
Annen finansinntekt		4 950	
Sum finansinntekter		4 999	44
Annen rentekostnad		113 791	74 696
Sum finanskostnader		113 791	74 696
Netto finans		-108 792	-74 652
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 728	-6 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 728	-6 575
Årsresultat		-6 728	-6 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 728	-6 575
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-6 728	-6 575
Sum overføringer og disponeringer		-6 728	-6 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 973 722	2 973 722
Sum varige driftsmidler		2 973 722	2 973 722
Sum anleggsmidler		2 973 722	2 973 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 222	
Sum fordringer		2 222	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 863	18 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 863	18 101
Sum omløpsmidler		14 085	18 101
SUM EIENDELER		2 987 807	2 991 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-7 883	-7 883
Sum innskutt egenkapital		22 117	22 117
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		13 303	6 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-13 303	-6 575
Sum egenkapital		8 814	15 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 849 996	2 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 849 996	2 900 000
Sum langsiktig gjeld		2 849 996	2 900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 086
Kortsiktig konserngjeld		118 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	10 998	70 196
Sum kortsiktig gjeld		128 998	76 282
Sum gjeld		2 978 994	2 976 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 987 807	2 991 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 275336

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 865 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRANGE HUS AS
Forretningsadresse: Eikeheiveien 50
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Drange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 865 167
DRANGE HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 631
Annen driftsinntekt		152 219	84 000
Sum inntekter		152 219	87 631
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	50 155	19 554
Sum kostnader		50 155	19 554
Driftsresultat		102 064	68 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	44
Annen finansinntekt		4 950	
Sum finansinntekter		4 999	44
Annen rentekostnad		113 791	74 696
Sum finanskostnader		113 791	74 696
Netto finans		-108 792	-74 652
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 728	-6 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 728	-6 575
Årsresultat		-6 728	-6 575
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 728	-6 575
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-6 728	-6 575
Sum overføringer og disponeringer		-6 728	-6 575



Organisasjonsnr: 922 865 167
DRANGE HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 973 722	2 973 722
Sum varige driftsmidler		2 973 722	2 973 722
Sum anleggsmidler		2 973 722	2 973 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 222	
Sum fordringer		2 222	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 863	18 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 863	18 101
Sum omløpsmidler		14 085	18 101
SUM EIENDELER		2 987 807	2 991 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-7 883	-7 883
Sum innskutt egenkapital		22 117	22 117
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		13 303	6 575
Sum opptjent egenkapital		-13 303	-6 575
Sum egenkapital		8 814	15 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 849 996	2 900 000



Sum annen langsiktig gjeld	2 849 996	2 900 000
Sum langsiktig gjeld	2 849 996	2 900 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		6 086
Kortsiktig konserngjeld	118 000	
Annen kortsiktig gjeld	5 10 998	70 196
Sum kortsiktig gjeld	128 998	76 282
Sum gjeld	2 978 994	2 976 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 987 807	2 991 823



Organisasjonsnr: 922 865 167
DRANGE HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Drange Snekkerverksted AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Drange Hus AS**

Organisasjonsnr. 922865167

Utarbeidet av:

Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 916589085



Drange Hus AS

Resultatregnskap

	Note	2020	mar-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	3 631
Annen driftsinntekt		152 219	84 000
Sum driftsinntekter		152 219	87 631
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	50 155	19 554
Sum driftskostnader		50 155	19 554
DRIFTSRESULTAT		102 064	68 077
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		49	44
Annen finansinntekt		4 950	0
Sum finansinntekter		4 999	44
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		113 791	74 696
Sum finanskostnader		113 791	74 696
NETTO FINANSPOSTER		(108 792)	(74 652)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6 728)	(6 575)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(6 728)	(6 575)
ÅRSRESULTAT		(6 728)	(6 575)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	6	(6 728)	(6 575)
SUM OVERF. OG DISP.		(6 728)	(6 575)



Drange Hus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 973 722	2 973 722
Sum varige driftsmidler		2 973 722	2 973 722
SUM ANLEGGSMIDLER		2 973 722	2 973 722
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		2 222	0
Sum fordringer		2 222	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 863	18 101
SUM OMLØPSMIDLER		14 085	18 101
SUM EIENDELER		2 987 807	2 991 823
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(7 883)	(7 883)
Sum innskutt egenkapital		22 117	22 117
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(13 303)	(6 575)
Sum opptjent egenkapital		(13 303)	(6 575)
SUM EGENKAPITAL		8 814	15 542
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 849 996	2 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 849 996	2 900 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 849 996	2 900 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	6 086
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		118 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	10 998	70 196
SUM KORTSIKTIG GJELD		128 998	76 282
SUM GJELD		2 978 994	2 976 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 987 807	2 991 823

Søgne, 30.04.2021

Stig Drange
Styreleder / Daglig leder

Årsregnskap for Drange Hus AS

Organisasjonsnr. 922865167



Drange Hus AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen pensjonsforpliktelser.



Drange Hus AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen kostnader til lønn og pensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet har fravalgt revisjon, og dermed ingen kostnader til revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-6 728
Inntekt	-6 728

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Andre avsetninger for forpliktelser	10 000	10 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	11 186	4 458
Sum negative skatteøkende forskjeller	21 186	14 458
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	21 186	14 458



Drange Hus AS

Noter 2020

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Boligen, som leies ut, er en ikke avskrivbar boligeiendom.

Boligen er pantsatt som sikkerhet for lån.

Kr 2 149 940 av det langsiktige lånet forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Drange Snekkerverksted AS	989 352 547	300	100,00 %

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Kr 998 av annen kortsiktig gjeld er gjeld til aksjonær.

Note 6 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-14 458	15 542
Anvendt til årsresultat	XXXX	-6 728	-6 728
Pr 31.12.	30 000	-21 186	8 814

Selskapet har en svak egenkapital og styret er klar over sin handlingsplikt hvis egenkapitalen skulle gå tapt. Selskapet vurderer fortløpende muligheter til å bedre egenkapitalen.



\

**Årsregnskap 2020
for
Drange Hus AS**

Organisasjonsnr. 922865167

Utarbeidet av:

Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 916589085



Protokoll styremøte

Drange Hus AS (922865167)

Til stede; Stig Drange (styreleder)

1. Fastsettelse av resultatregnskap, balanse og avsetning utbytte.

Årsregnskapet for 2020 ble gjennomgått.

Selskapet har et resultat på kr -6 728 i 2020.

Selskapet har en egenkapital på kr 8 814 pr 31.12.2020.

Vedtak; Regnskapet godkjent. Det avsettes ikke utbytte.

2. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.

Godtgjørelse til styret;

Styrets forslag til generalforsamlingen;

Det ble foreslått at styret ikke skal ha godtgjørelse for 2020.

Vedtak; Styret skal ikke ha godtgjørelse for 2020.

3. Valg.

Styrets forslag til generalforsamlingen;

Det ble foreslått at styret fortsetter som tidligere.

Vedtak; Styret fortsetter som tidligere.

4. Generalforsamlingen

Vedtak; Det avholdes ordinær generalforsamling den 22.04.2021

KRISTIANSAND den 30.04.2021

Stig Drange
Styreleder



Drange Hus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 973 722	2 973 722
Sum varige driftsmidler		2 973 722	2 973 722
SUM ANLEGGSMIDLER		2 973 722	2 973 722
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		2 222	0
Sum fordringer		2 222	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 863	18 101
SUM OMLØPSMIDLER		14 085	18 101
SUM EIENDELER		2 987 807	2 991 823
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(7 883)	(7 883)
Sum innskutt egenkapital		22 117	22 117
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(13 303)	(6 575)
Sum opptjent egenkapital		(13 303)	(6 575)
SUM EGENKAPITAL		8 814	15 542
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 849 996	2 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 849 996	2 900 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 849 996	2 900 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	6 086
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		118 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	10 998	70 196
SUM KORTSIKTIG GJELD		128 998	76 282
SUM GJELD		2 978 994	2 976 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 987 807	2 991 823

Søgne, 30.04.2021


Stig Drange
Styreleder / Daglig leder



Drange Hus AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig ingen kostnader til lønn og pensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet har fravalgt revisjon, og dermed ingen kostnader til revisjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-6 728
Inntekt	-6 728

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Andre avsetninger for forpliktelser	10 000	10 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	11 186	4 458
Sum negative skatteøkende forskjeller	21 186	14 458
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	21 186	14 458



Drange Hus AS

Kontospesifisert utskrift: 30.04.2021 12:57

Resultatregnskap

	Note	2020	mar-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt			
3100 Salgsinntekt, avgiftsfri		0,00	3 630,71
Sum Salgsinntekt		0,00	3 630,71
Annen driftsinntekt			
3605 Leieinntekt fast eiendom, avgif		152 219,00	84 000,00
Sum Annen driftsinntekt		152 219,00	84 000,00
Sum driftsinntekter		152 219,00	87 630,71
Driftskostnader			
Annen driftskostnad			
6260 Vann	1	0,00	699,20
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.		11 548,98	3 152,07
6340 Lys, varme		0,00	799,49
6690 Reperasjon og vedlikehold annet		2 118,66	0,00
6705 Honorar regnskap		17 205,00	246,00
6900 EK. Tjenester, telefon (ikke pl		5 290,10	5 088,71
7500 Forsikringspremie		9 391,50	8 496,75
7750 Eiendoms- og festeavgiftØrØn		2 676,80	725,40
7770 Bank og kortgebyr		1 924,00	346,50
Sum Annen driftskostnad		50 155,04	19 554,12
Sum driftskostnader		50 155,04	19 554,12
DRIFTSRESULTAT		102 063,96	68 076,59
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt			
8051 Renteinntekt (finansinstitusjon		49,00	44,00
Sum Annen renteinntekt		49,00	44,00
Annen finansinntekt			
8070 Annen finansinntekt		4 950,00	0,00
Sum Annen finansinntekt		4 950,00	0,00
Sum finansinntekter		4 999,00	44,00
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			
8151 Rentekostnader finansinstitusjo		113 791,00	74 696,00
Sum Annen rentekostnad		113 791,00	74 696,00
Sum finanskostnader		113 791,00	74 696,00
NETTO FINANSPOSTER		(108 792,00)	(74 652,00)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6 728,04)	(6 575,41)
Skattekostnad på ordinært resultat			
	2		
ORDINÆRT RESULTAT		(6 728,04)	(6 575,41)
ÅRSRESULTAT		(6 728,04)	(6 575,41)

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Drange Hus AS

Organisasjonsnr. 922865167 Side1av4



Drange Hus AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		
1160 Boliger inkl. tomterØrøn		2 973 722,00	2 973 722,00
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 973 722,00	2 973 722,00
Sum varige driftsmidler		2 973 722,00	2 973 722,00
SUM ANLEGGSMIDLER		2 973 722,00	2 973 722,00
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap			
1560 Andre fordringer på selskap i s		2 221,87	0,00
Sum Fordringer på konsernselskap		2 221,87	0,00
Sum fordringer		2 221,87	0,00
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
1920 Bank 3126.32.17198		5 001,23	8 061,36
1925 Bank 3126.32.17201 Depositum		6 862,00	10 040,00
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 863,23	18 101,36
SUM OMLØPSMIDLER		14 085,10	18 101,36
SUM EIENDELER		2 987 807,10	2 991 823,36
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4		
2000 Aksjekapital		30 000,00	30 000,00
Sum Selskapskapital		30 000,00	30 000,00
Annen innskutt egenkapital	6		
2030 Annen innskutt egenkapital		(7 883,00)	(7 883,00)
Sum Annen innskutt egenkapital		(7 883,00)	(7 883,00)
Sum innskutt egenkapital		22 117,00	22 117,00
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
2080 Udekket tap		(13 303,45)	(6 575,41)
Sum Udekket tap		(13 303,45)	(6 575,41)
Sum opptjent egenkapital		(13 303,45)	(6 575,41)
SUM EGENKAPITAL		8 813,55	15 541,59
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
2240 Pantelån		2 849 996,00	2 900 000,00
Sum Gjeld til kredittinstitusjoner		2 849 996,00	2 900 000,00
Sum annen langsiktig gjeld		2 849 996,00	2 900 000,00
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 849 996,00	2 900 000,00
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld		0,00	6 085,77

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Drange Hus AS

Organisasjonsnr. 922865167 Side3av4



Byrå *Merkantil Service AS*
Klient *21807 Drange Hus AS*
Periode *2020*

Posteringsjournal
Utskrift fra Visma Finale Årsoppgjør
Dato : 30/04/2021 12:57 Side1av1

	Bilagsnr	Dato	Debet	Kreditt	Beløp	Anmerkning
Disponeringer						
Avslutning	210000000	31122020	2080	8990	6 728,04	Udekket tap
Disponeringer					6 728,04	
Totalt alle posteringer					6 728,04	

Tilleggsposteringene ovenfor er utført etter instruks fra selskapet.

Sted: Dato: Sign:

Seognu 31/4-21 SØS Drange