



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 440 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERNES SENTER HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o OCR AS  
Hellinga 10  
1151 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Kristin Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	0	193 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>193 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	103 000	102 000
Annen driftskostnad	2	772 000	503 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>875 000</b>	<b>605 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-875 000</b>	<b>-412 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Konsernbidrag		10 161 000	985 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		452 000	716 000
Annen renteinntekt		2 000	7 000
Annen finansinntekt		1 000	1 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 616 000</b>	<b>1 709 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	8 558 000	7 643 000
Annen finanskostnad		34 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 592 000</b>	<b>7 643 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 024 000</b>	<b>-5 934 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 149 000</b>	<b>-6 346 000</b>
Skattekostnad	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 149 000</b>	<b>-6 346 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 149 000	-6 346 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 149 000</b>	<b>-6 346 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	133 089 000	133 089 000
Lån til foretak i samme konsern		0	11 458 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>133 089 000</b>	<b>144 547 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>133 089 000</b>	<b>144 547 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på datterselskap		10 157 000	985 000
Andre fordringer		196 000	11 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 353 000</b>	<b>996 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	157 000	3 636 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>157 000</b>	<b>3 636 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 510 000</b>	<b>4 632 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>143 599 000</b>	<b>149 179 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	8 255 000	35 255 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 355 000</b>	<b>35 355 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-2 843 000	-3 993 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 843 000</b>	<b>-3 993 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 512 000</b>	<b>31 362 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	137 625 000	115 515 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>137 625 000</b>	<b>115 515 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>137 625 000</b>	<b>115 515 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 000	19 000
Betalbar skatt		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		443 000	2 283 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>462 000</b>	<b>2 302 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>138 087 000</b>	<b>117 817 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>143 599 000</b>	<b>149 179 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654872

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 440 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGERNES SENTER HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o OCR AS  
Hellinga 10  
1151 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Kristin Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 919 440 317  
FAGERNES SENTER HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	0	193 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>193 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	103 000	102 000
Annen driftskostnad	2	772 000	503 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>875 000</b>	<b>605 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-875 000</b>	<b>-412 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Konsernbidrag		10 161 000	985 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		452 000	716 000
Annen renteinntekt		2 000	7 000
Annen finansinntekt		1 000	1 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 616 000</b>	<b>1 709 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	8 558 000	7 643 000
Annen finanskostnad		34 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 592 000</b>	<b>7 643 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 024 000</b>	<b>-5 934 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 149 000</b>	<b>-6 346 000</b>
Skattekostnad	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 149 000</b>	<b>-6 346 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 149 000	-6 346 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 149 000</b>	<b>-6 346 000</b>



Organisasjonsnr: 919 440 317  
FAGERNES SENTER HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5	133 089 000	133 089 000
Lån til foretak i samme konsern	0	11 458 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>133 089 000</b>	<b>144 547 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>133 089 000</b>	<b>144 547 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Fordring på datterselskap	10 157 000	985 000
Andre fordringer	196 000	11 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>10 353 000</b>	<b>996 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 6	157 000	3 636 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>157 000</b>	<b>3 636 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>10 510 000</b>	<b>4 632 000</b>

**SUM EIENDELER 143 599 000 149 179 000**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital 7	8 255 000	35 255 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>8 355 000</b>	<b>35 355 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7	-2 843 000	-3 993 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-2 843 000</b>	<b>-3 993 000</b>

**Sum egenkapital 5 512 000 31 362 000**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	3	137 625 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>137 625 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>137 625 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		19 000
Betalbar skatt		0
Kortsiktig konserngjeld		0
Annen kortsiktig gjeld		443 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>462 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>138 087 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>143 599 000</b>



Organisasjonsnr: 919 440 317  
FAGERNES SENTER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Fagernes Senter Holding AS

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fagernes Senter Holding AS som viser et overskudd på NOK 1 149 708. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492), RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: QW5PR-92WUJ-YPWZU-VMUY6-7ADAT-LROKP



Revisors beretning 2024 for Fagernes Senter Holding AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. juni 2025  
RSM Norge AS

Lars Løyning  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QW5PR-92WWU-YPWZU-VMUY6-7ADA7-LROKP





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løyning, Lars

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1140989

IP: 87.129.xxx.xxx

2025-06-17 05:53:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QW5PR-92WWU-YPWZU-VMUY6-7ADA1-LROKP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://euti.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## FAGERNES SENTER HOLDING AS

### RESULTATREGNSKAP

	Note	2 024	2 023
Salgsinntekt	2	0	193 426
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>193 426</b>
Lønn og annen godtgjørelse	2	-102 690	-102 690
Annen driftskostnad	2	-772 302	-502 734
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>-874 992</b>	<b>-605 424</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-874 992</b>	<b>-411 998</b>
Annen renteinntekt		2 391	7 238
Annen finansinntekt		1 310	593
Konsernbidrag		10 161 474	985 296
Renteinntekt konsern		451 898	716 076
Rentekostnad	3	-8 557 951	-7 642 810
Annen finanskostnad		-34 422	0
<b>Sum finansposter</b>		<b>2 024 700</b>	<b>-5 933 607</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>1 149 708</b>	<b>-6 345 605</b>
Skattekostnad/inntekt på ordinært resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 149 708</b>	<b>-6 345 605</b>
<b>Opplysninger om:</b>			
Til / fra udekket tap		1 149 708	-6 345 605



## FAGERNES SENTER HOLDING AS

### BALANSE PR. 31.12

EIENDELER	Note	2 024	2 023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i datter	5	133 088 955	133 088 955
Lån til foretak samme konsern		0	11 458 162
<b>Sum immaterielle anleggsmidler</b>		<u>133 088 955</u>	<u>144 547 117</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>133 088 955</u>	<u>144 547 117</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på datterselskap		10 156 830	985 296
Andre fordringer		195 869	11 317
<b>Sum fordringer</b>		<u>10 352 699</u>	<u>996 613</u>
<b>Bankinnskudd</b>	6	<u>157 804</u>	<u>3 635 835</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>10 510 503</u>	<u>4 632 448</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>143 599 458</u>	<u>149 179 565</u>



## FAGERNES SENTER HOLDING AS

BALANSE PR. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	<u>8 255 200</u>	<u>35 255 200</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>8 355 200</u></b>	<b><u>35 355 200</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	<u>-2 842 986</u>	<u>-3 992 694</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>-2 842 986</u></b>	<b><u>-3 992 694</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>5 512 214</u></b>	<b><u>31 362 506</u></b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld	3	<u>137 625 000</u>	<u>115 515 080</u>
<b>Sum Langsiktig gjeld</b>		<b><u>137 625 000</u></b>	<b><u>115 515 080</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 703	18 745
Betalbar skatt		0	0
Gjeld til datterselskap		0	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>443 541</u>	<u>2 283 234</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>462 244</u></b>	<b><u>2 301 979</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>138 087 244</u></b>	<b><u>117 817 059</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>143 599 458</u></b>	<b><u>149 179 565</u></b>

Oslo, 12.06.2025

\_\_\_\_\_  
Peder Nergaard  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Elisabeth Hammersbøen Rustad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Henrik Austgulen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kristin Mortensen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ole-Christian Rustad  
Styremedlem



## FAGERNES SENTER HOLDING AS NOTER 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper o.l

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etablerings tidspunktet.

#### Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta.

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs. Transaksjoner i utenlandsk valuta er omregnet til norske kroner etter gjeldende kurs på transaksjonsdagen i resultatregnskapet.

#### Aksjer og andeler

Kostmetoden brukes som prinsipp for aksjeinvesteringer i datterselskaper og aksjeinvesteringer i tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskapet. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte / konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

#### Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betaibare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 2 Ytelser til ledende personer

	2024	2023
Styre honorar	90 000	90 000
Arbeidsgiveravgift	12 690	12 690
Sum	102 690	102 690
Årsverk	0	0
Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	16 860	19 378



## FAGERNES SENTER HOLDING AS NOTER 2024

### Note 3, Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjon	137 625 000	115 515 080

Gjeld som forfaller senere enn 5 år er kr 0.

Långiver er Sparebank1 Hallingdal Valdres. Som sikkerhet for lånet er 1. prioritets panterett i fast eiendom tilhørende Fagernes Senter AS på kr. 145.000.000.

### Note 4 Skatt

Midlertidige forskjeller	2 024	2 023	Endring
Underskudd til fremføring	-5 195 897	-6 345 605	1 149 708
Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel	-5 195 897	-6 345 605	1 149 708

Ihht god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

<b>Årets skattekostnad</b>			<b>2 024</b>
Resultat før skattekostnad			1 149 708
Endring midlertidige forskjeller			-1 149 708
Grunnlag for årets skattekostnad			0
Betalbar skatt			0

### Note 5, Aksjer i datterselskap

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi	Andel bokført EK	Andel resultat
Fagernes Senter AS	35	100 %	133 088 955	74 768 802	8 695 384
<b>Sum</b>			<b>133 088 955</b>	<b>74 768 802</b>	<b>8 695 384</b>

### Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd.



## FAGERNES SENTER HOLDING AS NOTER 2024

### Note 7, Egenkapital

Årets endring i egenkapitalen	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	SUM
EK 01.01.24	100 000	35 255 200	-3 992 694	31 362 506
Tilbakebet av overkurs		-27 000 000		-27 000 000
Årets resultat			1 149 708	1 149 708
<b>EK pr. 31.12.24</b>	<b>100 000</b>	<b>8 255 200</b>	<b>-2 842 986</b>	<b>5 512 214</b>

Aksjekapital pr 31.12.24 består av 100.000 aksjer pålydende kr. 1 og er registrert i regnskapet med pålydende kr. 100.000.

Aksjonærfordeling pr. 31.12.2024:

Banan II AS	25 000	25,00 %
Moro AS	20 000	20,00 %
Auris AS	20 000	20,00 %
Njord Real Estate AS	17 000	17,00 %
Arvo Invest AS	11 000	11,00 %
Gjedda Eiendom AS	4 000	4,00 %
OCR AS	3 000	3,00 %
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100,00 %</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Henrik Austgulen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fagernes Senter Holding AS

621bdee9-7d01-4c53-8a4a-fc2c0a06d413 - 2025-06-13 14:34:41 UTC +03:00

BankID - 59570d17-d5fb-427f-823c-33024949eb21 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Kristin Mortensen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fagernes senter Holding AS

d800bce9-b350-4921-9b92-13ec99625f0b - 2025-06-13 15:14:23 UTC +03:00

BankID - 9ae0a173-52b1-42ac-80dc-1cec79a486d6 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Elisabeth Hammersbøen Rustad

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Arvo Invest AS

fcfd8c51-4abc-4fc1-ac60-6dc9775c48db - 2025-06-13 16:20:58 UTC +03:00

BankID - 7c997b8c-c0d4-4b3d-9974-74fe3a209a2d - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Peder Nergaard

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Banan

f3974bd4-e0dc-4d80-92bd-1a71ebe2a308 - 2025-06-13 17:04:42 UTC +03:00

BankID - 59e44f7d-2f2f-4f6e-aaed-2d13aeb8da9b - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Ole-Christian Rustad

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: OCR AS

2d7aa11b-c6c2-4581-b989-c220de002418 - 2025-06-13 20:19:18 UTC +03:00

BankID - c4d2bb83-a4d5-4cca-8078-e56b458625c2 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repräsentant  
frihedsberøvende