



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 132 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA SKAAR LIER AS  
Forretningsadresse: Nordhellinga 2  
3410 SYLLING

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Skaar Thorsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		88 179 224	67 164 016
Annen driftsinntekt		175 067	6 120 671
<b>Sum inntekter</b>		<b>88 354 291</b>	<b>73 284 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 408 540	4 544 325
Lønnskostnad	1, 2	65 412 562	55 761 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 288 653	3 118 156
Annen driftskostnad		15 479 885	10 191 769
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 589 640</b>	<b>73 615 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-235 349</b>	<b>-331 124</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 712	11 170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 712</b>	<b>11 170</b>
Annen rentekostnad		84 751	564 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 751</b>	<b>564 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 039</b>	<b>-553 436</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-280 388</b>	<b>-884 561</b>
Skattekostnad på resultat	4	-405 612	-194 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>125 224</b>	<b>-689 957</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>125 224</b>	<b>-689 957</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>125 224</b>	<b>-689 957</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>125 224</b>	<b>-689 957</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	125 224	-689 957



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		125 224	-689 957



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	43 557 270	45 359 763
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 557 270</b>	<b>45 359 763</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		552 405	520 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>552 405</b>	<b>520 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 109 675</b>	<b>45 880 232</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	9 407 790	6 634 215
Andre kortsiktige fordringer		5 023 281	6 331 713
Konsernfordringer	7	17 013 793	14 200 495
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 444 864</b>	<b>27 166 423</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 187 523	1 756 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 187 523</b>	<b>1 756 469</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 632 387</b>	<b>28 922 892</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 742 062</b>	<b>74 803 124</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Ikke registrert kapitalforhøyelse		20 000 000	
Annen innskutt egenkapital	5	19 458 647	18 163 323
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 558 647</b>	<b>18 263 323</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	9 871 454	8 953 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 871 454</b>	<b>-8 953 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 687 193</b>	<b>9 309 477</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	700 523	
Utsatt skatt	4	2 150 188	2 190 452
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 850 711</b>	<b>2 190 452</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		14 770 000	14 770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 770 000</b>	<b>14 770 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 620 711</b>	<b>16 960 452</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			245
Leverandørgjeld		4 943 572	2 617 864
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		4 361 870	3 839 092
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	12 407 510	35 123 915
Annen kortsiktig gjeld		8 721 205	6 952 080
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 434 158</b>	<b>48 533 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 054 869</b>	<b>65 493 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 742 062</b>	<b>74 803 124</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649200

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 132 284  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA SKAAR LIER AS  
Forretningsadresse: Nordhellinga 2  
3410 SYLLING

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Skaar Thorsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 993 132 284  
VILLA SKAAR LIER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		88 179 224	67 164 016
Annen driftsinntekt		175 067	6 120 671
<b>Sum inntekter</b>		<b>88 354 291</b>	<b>73 284 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 408 540	4 544 325
Lønnskostnad	1, 2	65 412 562	55 761 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 288 653	3 118 156
Annen driftskostnad		15 479 885	10 191 769
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 589 640</b>	<b>73 615 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-235 349</b>	<b>-331 124</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 712	11 170
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 712</b>	<b>11 170</b>
Annen rentekostnad		84 751	564 606
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 751</b>	<b>564 606</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-45 039</b>	<b>-553 436</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-405 612	-194 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>125 224</b>	<b>-689 957</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>125 224</b>	<b>-689 957</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>125 224</b>	<b>-689 957</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>125 224</b>	<b>-689 957</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	125 224	-689 957
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>125 224</b>	<b>-689 957</b>



Organisasjonsnr: 993 132 284  
VILLA SKAAR LIER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	43 557 270	45 359 763
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 557 270</b>	<b>45 359 763</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		552 405	520 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>552 405</b>	<b>520 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 109 675</b>	<b>45 880 232</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	9 407 790	6 634 215
Andre kortsiktige fordringer		5 023 281	6 331 713
Konsernfordringer	7	17 013 793	14 200 495
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 444 864</b>	<b>27 166 423</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 187 523	1 756 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 187 523</b>	<b>1 756 469</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 632 387</b>	<b>28 922 892</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 742 062</b>	<b>74 803 124</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Ikke registrert kapitalforhøyelse		20 000 000	



Annen innskutt egenkapital	5	19 458 647	18 163 323
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 558 647</b>	<b>18 263 323</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	9 871 454	8 953 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 871 454</b>	<b>-8 953 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 687 193</b>	<b>9 309 477</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	700 523	
Utsatt skatt	4	2 150 188	2 190 452
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 850 711</b>	<b>2 190 452</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		14 770 000	14 770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 770 000</b>	<b>14 770 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 620 711</b>	<b>16 960 452</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld			245
Betalbar skatt	4	4 943 572	2 617 864
Skyldig offentlige avgifter		4 361 870	3 839 092
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	12 407 510	35 123 915
Annen kortsiktig gjeld		8 721 205	6 952 080
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 434 158</b>	<b>48 533 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 054 869</b>	<b>65 493 647</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 742 062</b>	<b>74 803 124</b>



Organisasjonsnr: 993 132 284  
VILLA SKAAR LIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
87.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Villa Skaar Lier AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrømoppstilling  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning**

**Org.nr.: 993 132 284**




## Resultatregnskap Villa Skaar Lier AS




	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		88 179 224	67 164 016
Annen driftsinntekt		175 067	6 120 671
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>88 354 291</b>	<b>73 284 687</b>
Varekostnad		4 408 540	4 544 325
Lønnskostnad	1, 2	65 412 562	55 761 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 288 653	3 118 156
Annen driftskostnad		15 479 885	10 191 769
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>88 589 640</b>	<b>73 615 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-235 349</b>	<b>-331 124</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 712	11 170
Annen rentekostnad		84 751	564 606
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-45 039</b>	<b>-553 436</b>
Resultat før skattekostnad		-280 388	-884 561
Skattekostnad på resultat	4	-405 612	-194 604
<b>Resultat</b>		<b>125 224</b>	<b>-689 957</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>125 224</b>	<b>-689 957</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	-125 224	689 957
<b>Sum overføringer</b>		<b>125 224</b>	<b>-689 957</b>



## Balance Villa Skaar Lier AS

 BankID Signing  
Richard Skaar Thorsrud  
2024-07-03

 BankID Signing  
Synnøve Hannisdal Thorsrud  
2024-07-03

 BankID Signing  
Christian Wessel  
2024-07-03

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	43 557 270	45 359 763
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>43 557 270</b>	<b>45 359 763</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		552 405	520 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>552 405</b>	<b>520 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 109 675</b>	<b>45 880 232</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	9 407 790	6 634 215
Andre kortsiktige fordringer		5 023 281	6 331 713
Konsernfordring	7	17 013 793	14 200 495
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 444 864</b>	<b>27 166 423</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 187 523	1 756 469
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 632 387</b>	<b>28 922 892</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>77 742 062</b>	<b>74 803 124</b>



### Balanse Villa Skaar Lier AS



	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	19 458 647	18 163 323
Ikke registrert kapitalforhøyelse		20 000 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 558 647</b>	<b>18 263 323</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-9 871 454	-8 953 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 871 454</b>	<b>-8 953 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 687 193</b>	<b>9 309 477</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser	2	700 523	0
Utsatt skatt	4	2 150 188	2 190 452
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 850 711</b>	<b>2 190 452</b>
Øvrig langsiktig gjeld		14 770 000	14 770 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 770 000</b>	<b>14 770 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	245
Leverandørgjeld		4 943 572	2 617 864
Skyldig offentlige avgifter		4 361 870	3 839 092
Konserngjeld	7, 8	12 407 510	35 123 915
Annen kortsiktig gjeld		8 721 205	6 952 080
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 434 158</b>	<b>48 533 195</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 054 869</b>	<b>65 493 647</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>77 742 062</b>	<b>74 803 124</b>



**Balanse**

**Villa Skaar Lier AS**

Syiling, 28.06.2024  
Styret i Villa Skaar Lier AS

Richard Skaar Thorsrud  
styreleder

Christian Wessel  
styremedlem

Synnøve Hannisdal Thorsrud  
daglig leder





Villa Skaar Lier AS


## KONTANTSTRØMANALYSE


	2023	2022
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	-280 388	-884 561
Ordinære avskrivninger	3 288 653	3 118 156
Endring i kundefordringer	-2 792 275	1 273 140
Endring i leverandørgjeld	2 325 708	286 641
Endring i andre tidsavgrensninger	-6 182 071	-30 834 542
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)</b>	<b>-3 640 373</b>	<b>-27 041 167</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved investering i varige driftsmidler	-1 539 818	-2 406 576
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)</b>	<b>-1 539 818</b>	<b>-2 406 576</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	-	245
Netto endring i konsernkontoordning	5 611 245	28 537 731
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)</b>	<b>5 611 245</b>	<b>28 537 976</b>
<b>Sammendrag</b>		
Netto endringer i kantar og kontantekvivalenter (A+B+C)	431 054	-909 767
Beholdning i kantar og kontantekvivalenter 01.01.	1 756 469	2 666 236
Beholdning i kantar og kontantekvivalenter 31.12.	<b>2 187 523</b>	<b>1 756 469</b>

Kantar og kontantekvivalenter består av bankkonti herunder også bunde midler ifbm. skattetrekk  
Se for øvrig note 6 til regnskapet.

<b>Bank/likvider iht. regnskap</b>	<b>2 187 523</b>	<b>1 756 469</b>
------------------------------------	------------------	------------------

 BankID Signing  
Richard Skaar Thorsrud  
2024-07-03


 BankID Signing  
Synnøve Hannisdal Thorsrud  
2024-07-03


 BankID Signing  
Christian Wessel  
2024-07-03



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for et foretak.

 BankID Signing  
Richard Skaar Thorsrud  
2024-07-03

 BankID Signing  
Synnøve Hannisdal Thorsrud  
2024-07-03

 BankID Signing  
Christian Wessel  
2024-07-03

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Netto pensjonsforpliktelse er bokført fra 2023. Netto pensjonsforpliktelse pr. 01.01 er korrigert mot annen egenkapital. Årets endring er ført mot resultatet


### Kontantstrømpstilling


Kontantstrømpstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Note 1 Lønnskostnader

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	
Lønninger	53 045 203	
Arbeidsgiveravgift	8 227 135	
Pensjonskostnader	3 339 413	9 115 280
Andre ytelser	800 811	124 259
<b>Sum</b>	<b>65 412 562</b>	<b>55 761 562</b>

 BankID Signing  
Richard Skaar Thorsrud  
2024-07-03

 BankID Signing  
Synnøve Hännisdal Thorsrud  
2024-07-03

 BankID Signing  
Christian Wessel  
2024-07-03

Selskapet har i 2023 sysselsatt 87 årsverk mot 89 årsverk i 2022.

### Pensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>
Lønn	965 045
Pensjonskostnader	168
Annen godtgjørelse	187 864
<b>Sum</b>	<b>1 153 077</b>

<b>Revisor</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Honorar, revisjon	91 000	80 520
Honorar, andre tjenester	104 052	39 500
<b>Sum</b>	<b>195 052</b>	<b>120 020</b>

Beløpene er eks. MVA.



## Note 2 Ytelsespensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter krav om obligatorisk tjenstepensjon. Pensjonsordningen tilfredsstiller kravene i Lov om obligatorisk tjenstepensjon



Alle sykepleiere er med i en ytelsesbasert ordning, øvrige ansatte er med i en innskuddsbasert ordning. Ved den innskuddsbaserte ordningen så kostnadsføres innskuddene løpende. Den ytelsesbaserte ordningen ivaretas av KLP. Pr. 31.12.23 utgjør netto pensjonsforpliktelse kr. 700 523

	<b>2023</b>
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 212 426
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	702 802
Forventet avkastning	-1 074 672
Administrasjonskostnad/Rentegaranti	38 819
Aga netto pensjonskostnad inkl. adm.kost	123 992
Resultatført actuarielt tap (gevinst)	69 151
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>1 072 518</b>
Brutto påløpt pensjonsforpliktelse	23 530 956
Pensjonsmidler	22 025 673
<b>Netto forpliktelse/fordring før arb.avgift</b>	<b>1 505 283</b>
Arbeidsgiveravgift	212 245
Netto forpliktelse inkl. aga	1 717 528
Ikke resultatført actuarielt gevinst (tap) ekskl. aga	-891 326
Ikke resultatført actuarielt gevinst (tap) aga	-125 679
<b>Balanseført netto forpliktelse/fordring</b>	<b>700 523</b>

### Økonomiske forutsetninger for beregning av pensjonskostnaden

Diskonteringsrente	3,10%
Forventet avkastning på pensjonsmidler	5,30%
Forventet lønnsvekst	3,50%
Forventet G-regulering	3,25%

## Note 3 Anleggsnote

	Påkostning leide lokaler	Biler	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	57 512 328	1 879 228	3 262 854	62 654 410
Tilgang kjøpte driftsmidler	893 779	0	646 039	1 539 818
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>58 406 107</b>	<b>1 879 228</b>	<b>3 908 893</b>	<b>64 194 228</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	16 025 030	1 879 228	2 732 700	20 636 958
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>42 381 077</b>	<b>0</b>	<b>1 176 193</b>	<b>43 557 270</b>
Årets avskrivninger	2 632 051	2 600	654 001	3 288 652
Økonomisk levetid	10-20 år	3-10 år	3-5 år	



## Note 4 Skatt

BankID Signing  
Richard Skaer Thorsrud  
2024-07-03

BankID Signing  
Synnøve Hannisdal Thorsrud  
2024-07-03

BankID Signing  
Christian Wessel  
2024-07-03

Årets skattekostnad	2023	
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt på mottatt konsernbidrag	-365 348	-1 772 780
Endring i utsatt skattefordel	-40 264	1 578 177
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-405 612</b>	<b>-194 603</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-280 388	-884 561
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 620 631	-7 173 532
Mottatt konsernbidrag	1 660 672	8 058 092
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-240 347</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-365 348	-1 772 780
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	365 348	1 772 780
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	7 165 555	4 755 322	-2 410 233
Fordringer	0	-600	-600
Gevinst – og tapskonto	4 530 048	5 662 559	1 132 512
Pensjonspremie/- forpliktelse	-700 523	-1 042 832	-342 309
<b>Sum</b>	<b>10 995 080</b>	<b>9 374 449</b>	<b>-1 620 631</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 221 500	-981 153	240 347
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 563 305	1 563 305
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>9 773 580</b>	<b>9 956 602</b>	<b>183 021</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 150 188</b>	<b>2 190 452</b>	<b>40 264</b>


## Note 5 Egenkapital


	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	18 163 323	-8 953 846	9 309 477
Korreksjon pensjonsforpliktelse IB			-1 042 832	-1 042 832
Kapitalforhøyelse		20 000 000		20 000 000
Årets resultat			125 224	125 224
Mottatt konsernbidrag		1 295 324		1 295 324
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>39 458 647</b>	<b>-9 871 454</b>	<b>29 687 192</b>




## Note 6 Pantstillelser

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2023	
Driftstilbehør	100 000	
Kundefordringer	9 407 790	
<b>Sum</b>	<b>9 507 790</b>	<b>6 734 215</b>

 BankID Signing  
Richard Skaar Thorsrud  
2024-07-03

 BankID Signing  
Synnøve Hannisdal Thorsrud  
2024-07-03

 BankID Signing  
Christian Wessel  
2024-07-03

Som sikkerhet for et hvert mellomværende i konsernkontoordningen omtalt i note 8 er det tatt sikkerhet i eiendeler over.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Skaar Omsorg AS	958 430	958 430
Skaar Omsorg AS - Konsernkonto	2 659 600	0
Villa Skaar Eidsvoll AS	7 695 239	7 695 239
Villa Skaar Jevnaker AS	362 853	362 853
Villa Skaar Vestfossen AS	1 977 128	316 456
Villa Skaar Kajalund AS	3 360 544	4 867 517
<b>Sum</b>	<b>17 013 793</b>	<b>14 200 495</b>

Gjeld	2023	2022
Skaar Omsorg AS	1 606 658	21 606 658
Skaar Omsorg AS - Konsernkonto	0	2 951 645
Villa Skaar Eidsvoll AS	4 684 469	4 684 469
Villa Skaar Jevnaker AS	5 881 142	5 881 142
Villa Skaar Kajalund AS	235 241	0
<b>Sum</b>	<b>12 407 510</b>	<b>35 123 915</b>

## Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 2 182 236.

Villa Skaar Sylling AS har inngått avtale om konsernkontoordning, hvor morselskapet Skaar Omsorg AS står som eier. Ordningen innebærer at selskapenes samlede likviditet kan disponeres blant de deltakende selskapene uavhengig av hvem som stiller likviditeten til disposisjon. Deltakerne i konsernkontoordningen er solidarisk ansvarlig overfor banken. Innestående eller trekk i konsernkontoordningen er i regnskapet klassifisert som henholdsvis fordringer eller gjeld på morselskapet.

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Villa Skaar Lier AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

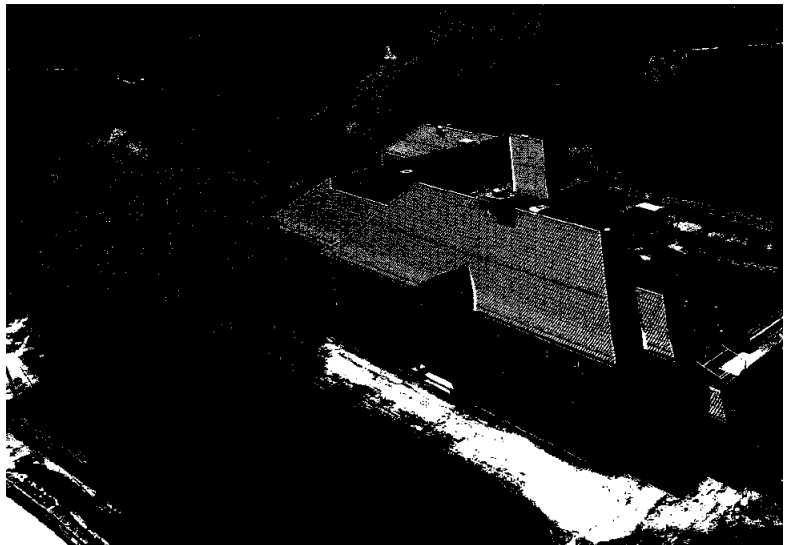
### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skaar Omsorg AS	100	100,0	100,0



## Årsberetning 2023 Villa Skaar Lier AS Avdeling Villa Skaar Sylling og Villa Skaar Frogner Villa Skaar Lier er en del av Skaar Omsorg AS



### Vår historie

#### Omsorg gjennom fire generasjoner!

Det 64 år siden Skaar familien fikk sin første sykehjemskontrakt. Helt fra selskapets grunnlegger Olav Skaar kom inn i sykehjemsbransjen har det vært familiens kall å ta vare på de eldre som ikke lengre kan ta vare på seg selv. Med denne oppgaven følger det et stort ansvar. Vår oppgave er å sørge for at de som bor hos oss får det så godt som mulig. For mange av våre beboere er vi deres siste hjem. Det betyr at vi kun har en sjanse til å gjøre dette så bra som overhodet mulig. Vi har derfor, gjennom alle generasjoner, satt trivsel og menneskeverd i høyetet.



#### Resultat og balanse.

Selskapet fikk et årsresultat på NOK 125.224,- mot et negativt årsresultat på NOK 689 957,- i 2022. Selskapet har en bokført egenkapital på NOK 29.687.193,-.

#### Eierfilosofi.

Vår eierfilosofi er at hele kontantstrømmen skal reinvesteres i:

- ✓ Flere sykehjemsplasser i takt med at markedet utvikler seg
- ✓ Forsterke driften med flere ansatte, økt kvalitet, kompetanse, rutiner, system og teknologi



## Visjon og kjerneverdier.

Vår visjon:

«Vi skal være en ledestjerne innen kvalitet og medmenneskelighet!»

Vår filosofi:

«På et sykehjem er man mest frisk!»

Vi mener at man bør rette blikket mer mot alt det som er friskt hos hver enkelt. Det blir med andre ord viktig å se på årsakene til problemene og jobbe mer forebyggende. Det gjør man ved å ta utgangspunkt i den enkeltes ressurser og ferdigheter, og ved å jobbe med trivsel og mental helse.

Vår erfaring er at varierte og spennende aktiviteter, frisk luft, hjemmelaget mat og en koselig atmosfære ofte er viktigere enn medisiner.

Kjerneverdiene våre er:

- ✓ Familie drevet gjennom 4 generasjoner
- ✓ Aktiviteter
- ✓ Kosthold
- ✓ Bruk av dyr i omsorg
- ✓ Skaars egen driftsmodell
- ✓ Landlige og tilpassede omgivelser

Eldre blir ofte sykere grunnet ensomhet og lite aktivitet, og dette forsøkes gjerne løst med medikamenter. Vi legger i stedet stor vekt på måltider, aktiviteter og felleskap. Skaar modellen sikrer mest mulig kvalitetstid med våre beboere.

Vi ønsker å behandle våre eldre som gjester, med kvalitet som fremste salgsvare. Bruk av dyr i omsorg er en viktig del av vår drift for at våre beboere skal ha det godt.



## Kompetanse- og kvalitetsutvikling.

Vi tilstreber en fagdekning i pleien på over 90 %. For våre sykehjem er vi meget opptatt av kompetanseutvikling som skjer gjennom videreutdanning med både interne og eksterne kurs/ressurser.

Vi etablerer Skaar Akademiet med dette som hovedansvar.

Vi har et eget stipend som ansatte kan søke for å ta videreutdanning.

Vi tar inn lærlinger fra videregående skole, som følger et fireårig løp med kombinert skole/praksis for å bli helsefagarbeidere. Det å ta i mot lærlinger mener vi er viktig fra et

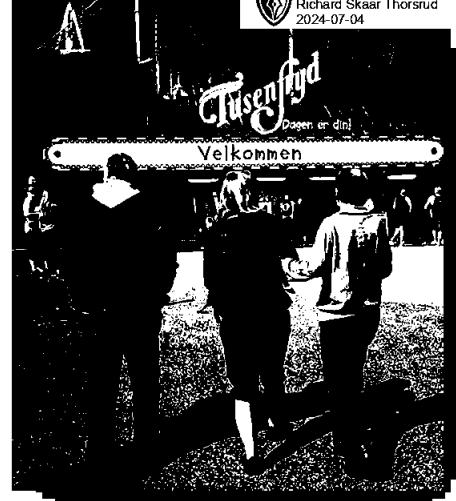
samfunnsperspektiv, men også for at vi skal holde oss på tå hev når det gjelder fagområdene våre.

Det jobbes kontinuerlig med forbedring av rutiner og prosedyrer på alle plan. Vi jobber aktivt med å trekke ut det beste fra alle sykehjemmene i kjeden. For å effektivisere og forbedre dette arbeidet satses det mye på IT og systemer.

BankID Signing  
Synnøve Hannisdal Thorsrud  
2024-07-04

BankID Signing  
Christian Wessel  
2024-07-04

BankID Signing  
Richard Skaar Thorsrud  
2024-07-04





BankID Signing  
Synnøve Hannisdal Thorsrud  
2024-07-04

BankID Signing  
Christian Wessel  
2024-07-04

BankID Signing  
Richard Skaar Thorsrud  
2024-07-04

## Våre ansatte, arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering.

Selskapet har om lag 87 årsverk.

Vi jobber aktivt for å øke andel menn som er på noe over 20%.

Vi er konkurransedyktig på lønns- og arbeidsbetingelser.

Villa Skaar selskapene har tariffavtale gjennom NHO og tilbyr våre ansatte konkurransedyktige lønns- og pensjonsbetingelser.

Vi jobber langsiktig for å ha et godt arbeidsmiljø, og vi har et lavt sykefravær sammenlignet med andre sykehjem. Dog var sykefraværet i 2023 unormalt høyt på om lag 8,2% inkl langtidsfravær.

Vi har som målsetting at alt fravær skal ligge under 5%.

Vi har en veldig stabil arbeidsstokk med lite utskiftninger, og de fleste av våre ansatte kommer fra nærområdet. Det er ikke uvanlig at vi hedrer ansatte med medaljen for «Lang og tro tjeneste.»

Det har ikke vært ulykker, personskader ei materielle skader.



Selskapet har som mål at det skal være en arbeidsplass der det råder full likestilling. Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral, og likestillings spørsmålet er tilfredsstillende ivarettatt.

## ISO sertifisering og ytre miljø.

Alle våre hjem er ISO sertifisert for å sikre gode rutiner, prosedyrer og fokus på kvalitet og miljø samt for informasjonssikkerhet

CERTIFICATE

Enea AS  
Kallvegata 2  
4110 Bævre



**kiwa**  
Management System  
Certificate

To certify conformity with // Godkjent overensstemmelse med the Management System Requirements of // Styresystemkravene i henhold til

NS-EN ISO/IEC 27001:2023  
(ISO/IEC 27001:2022)

awarded // tildelt



VILLA SKAAR

Skaar Omsorg AS  
Vesterveien 101, 3404 Lier

Manufacturing/supplying following products/services:  
for produksjon/leveranse av følgende produkter/tjenester:

Administrasjon av sykehjemdrift

Statement of applicability, Date 11.01.2024

Certificate No // Sertifikat nr.:

2580

First issued // Utstedt første gang: 2024-02-15

Valid until // Gyldig til: 2027-02-15

Issued // Utstedt: 2024-02-15

Audit Annual // Oppfølging: Årlig

Director of Certification // Økokontrollansvarlig

## Sertifikat

Lede system for kvalitet og ytre miljø

## Villa Skaar AS

Modurveien 28  
3410 Byting

Ledelsessystem er funnet i overensstemmelse med

NS-EN ISO 9001:2015

NS-EN ISO 14001:2015

Sertifiseringen omfatter følgende aktiviteter:

Drift av sykehjem

Sertifikat nr.:

20-011

Utstedt første gang: 04.06.2020

Stat utstedt: 20.08.2023

Gyldig til: 04.06.2026

Oppfølging: Årlig

Daglig Leder

Styreleder

**VERIFY**  
Vestbohus 15, 4313 Sandnes





Selskapet ble miljøfyrtårn sertifisert allerede i juni 2001 og var blant de første bedriftene i Lier kommune som fikk miljøfyrtårnsertifisering. Vi har siden den gang arbeidet med å tilstrebe en miljøvennlig drift og overholde sertifikatets bransjekrav. Miljøtankegangen skal gjennomsyre alle avdelinger på Villa Skaar AS.

Selskapets virksomhet medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Selskapet driver ikke FoU-aktiviteter

#### **Finansiell risiko.**

*Kredittrisiko.* Risiko for tap på kunder synes meget lav da om lag 90% av våre kunder er kommuner basert på anbud og avtaler.

*Likviditetsrisiko.* Gruppens likviditet synes god og selskapet er godt posisjonert for videre vekst.

*Markedsrisiko.* Gruppen er eksponert for politisk risiko, men vår vurdering er at så lenge vi leverer et meget godt produkt vil kundene ønske våre tjenester. Vi har bevisst jobbet mot et større antall kommuner i våre nærrområder for å redusere dette.

#### **Foretakets fremtidsutsikter.**

2024 har startet bra og vi merker økende etterspørsel etter våre tjenester fra både kommuner og private.

#### **Fortsatt drift.**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er lagt til grunn. Utsiktene forventes gode de kommende år.

Selskapet har ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Styret foreslår at årets overskudd på NOK 125 224 ,- blir overført til annen egenkapital

Redegjørelse etter kravene i Åpenhetsloven er publisert på selskapets nettsider [www.skaaromsorg.no](http://www.skaaromsorg.no).»

Lier, 28. Juni 2024

Richard Skaar Thorsrud  
Styrets leder

Christian Wessel  
Styremedlem

Synnøve Hannisdal Thorsrud  
Daglig leder



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Villa Skaar Lier AS

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Villa Skaar Lier Assom viser et overskudd på kr 125 224. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## NITSCHKE

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 28. juni 2024

**NITSCHKE AS**



Rune Bergseng  
statsautorisert revisor