



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 611 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGER AARUM WERNER AS
Forretningsadresse: Rastastubben 1
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Aarum Werner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 913 269	9 338 509
Sum inntekter		8 913 269	9 338 509
Kostnader			
Varekostnad		609 743	
Lønnskostnad	1	586 874	704 346
Avskrivning av driftsmidler	3	1 468 141	1 471 225
Annen driftskostnad	1	2 866 176	2 722 439
Sum kostnader		5 530 934	4 898 010
Driftsresultat		3 382 334	4 440 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126	280
Annen finansinntekt		253 563	17 179
Sum finansinntekter		253 690	17 459
Annen rentekostnad		2 950 737	2 780 254
Sum finanskostnader		2 950 737	2 780 254
Netto finans		-2 697 047	-2 762 795
Ordinært resultat før skattekostnad		685 287	1 677 704
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-296 882	367 886
Ordinært resultat etter skattekostnad		982 169	1 309 818
Årsresultat		982 169	1 309 818
Årsresultat etter minoritetsinteresser		982 169	1 309 818
Totalresultat		982 169	1 309 818
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		982 169	1 309 818



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer	6	982 169	1 309 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4		
Forretningsbygg, utleiehytter og tomter	3, 4	66 668 461	68 136 602
Transportmidler	3		
Skip og flytende installasjoner	4		
Maskiner, inventar o.l	3		
Sum varige driftsmidler		66 668 461	68 136 602
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	9	800	800
Obligasjoner	9		
Andre langsiktige fordringer	9		
Sum finansielle anleggsmidler		800	800
Sum anleggsmidler		66 669 261	68 137 402
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			609 743
Sum varer			609 743
Fordringer			
Kundefordringer		1 113 833	1 592 652
Andre kortsiktige fordringer	8	2 706 339	1 652 247
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		3 820 171	3 244 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	36 655	126 281
Sum investeringer		36 655	126 281
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	303 906	941 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 906	941 560
Sum omløpsmidler		4 160 732	4 922 483
SUM EIENDELER		70 829 993	73 059 885
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	191 638	191 638
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		191 638	191 638
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 052 050	10 069 881
Sum opptjent egenkapital		11 052 050	10 069 881
Sum egenkapital		11 243 688	10 261 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	779 900	1 076 782
Sum avsetninger for forpliktelser		779 900	1 076 782
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	56 164 623	58 987 289
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		56 164 623	58 987 289



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		56 944 523	60 064 071
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		225 499	344 994
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		482 214	1 148 710
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	1 934 070	1 240 592
Sum kortsiktig gjeld		2 641 783	2 734 296
Sum gjeld		59 586 306	62 798 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 829 993	73 059 885



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 726960

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 611 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGER AARUM WERNER AS
Forretningsadresse: Rastastubben 1
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Aarum Werner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021



Organisasjonsnr: 963 611 323
INGER AARUM WERNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 913 269	9 338 509
Sum inntekter		8 913 269	9 338 509
Kostnader			
Varekostnad		609 743	
Lønnskostnad	1	586 874	704 346
Avskrivning av driftsmidler	3	1 468 141	1 471 225
Annen driftskostnad	1	2 866 176	2 722 439
Sum kostnader		5 530 934	4 898 010
Driftsresultat		3 382 334	4 440 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126	280
Annen finansinntekt		253 563	17 179
Sum finansinntekter		253 690	17 459
Annen rentekostnad		2 950 737	2 780 254
Sum finanskostnader		2 950 737	2 780 254
Netto finans		-2 697 047	-2 762 795
Ordinært resultat før skattekostnad		685 287	1 677 704
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-296 882	367 886
Ordinært resultat etter skattekostnad		982 169	1 309 818
Årsresultat		982 169	1 309 818
Årsresultat etter minoritetsinteresser		982 169	1 309 818
Totalresultat		982 169	1 309 818
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		982 169	1 309 818
Sum overføringer og disponeringer	6	982 169	1 309 818



Organisasjonsnr: 963 611 323
INGER AARUM WERNER AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4		
Forretningsbygg, utleiehytter og tomter	3, 4	66 668 461	68 136 602
Transportmidler	3		
Skip og flytende installasjoner	4		
Maskiner, inventar o.l	3		
Sum varige driftsmidler		66 668 461	68 136 602
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Investeringer i aksjer og andeler	9	800	800
Obligasjoner	9		
Andre langsiktige fordringer	9		
Sum finansielle anleggsmidler		800	800
Sum anleggsmidler		66 669 261	68 137 402
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			609 743
Sum varer			609 743
Fordringer			
Kundefordringer		1 113 833	1 592 652
Andre kortsiktige fordringer	8	2 706 339	1 652 247
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		3 820 171	3 244 899



Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	36 655	126 281
Sum investeringer		36 655	126 281
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	303 906	941 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 906	941 560
Sum omløpsmidler		4 160 732	4 922 483
SUM EIENDELER		70 829 993	73 059 885
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	191 638	191 638
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		191 638	191 638
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 052 050	10 069 881
Sum opptjent egenkapital		11 052 050	10 069 881
Sum egenkapital		11 243 688	10 261 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	779 900	1 076 782
Sum avsetninger for forpliktelser		779 900	1 076 782
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	56 164 623	58 987 289
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		56 164 623	58 987 289
Sum langsiktig gjeld		56 944 523	60 064 071
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		225 499	344 994
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		482 214	1 148 710
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	1 934 070	1 240 592
Sum kortsiktig gjeld		2 641 783	2 734 296
Sum gjeld		59 586 306	62 798 367



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

70 829 993

73 059 885



Organisasjonsnr: 963 611 323
INGER AARUM WERNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00



Årsregnskap 2020

Inger Aarum Werner AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 963 611 323



Resultatregnskap Inger Aarum Werner AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		8 913 269	9 338 509
Sum driftsinntekter		8 913 269	9 338 509
Varekostnad		609 743	0
Lønnskostnad	1	586 874	704 346
Avskrivning av driftsmidler	3	1 468 141	1 471 225
Annen driftskostnad	1	2 866 176	2 722 439
Sum driftskostnader		5 530 934	4 898 010
Driftsresultat		3 382 334	4 440 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126	280
Annen finansinntekt		253 563	17 179
Annen rentekostnad		2 950 737	2 780 254
Resultat av finansposter		-2 697 047	-2 762 795
Ordinært resultat før skattekostnad		685 287	1 677 704
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-296 882	367 886
Årsresultat		982 169	1 309 818
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		982 169	1 309 818
Sum overføringer	6	982 169	1 309 818



Balanse Inger Aarum Werner AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Forretningsbygg, utleiehytter og tomter	3, 4	66 668 461	68 136 602
Sum varige driftsmidler		66 668 461	68 136 602
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	9	800	800
Sum finansielle anleggsmidler		800	800
Sum anleggsmidler		66 669 261	68 137 402
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		0	609 743
Sum varer		0	609 743
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 113 833	1 592 652
Andre kortsiktige fordringer	8	2 706 339	1 652 247
Sum fordringer		3 820 171	3 244 899
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	9	36 655	126 281
Sum investeringer		36 655	126 281
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	303 906	941 560
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		303 906	941 560
Sum omløpsmidler		4 160 732	4 922 483
Sum eiendeler		70 829 993	73 059 885



Balanse

Inger Aarum Werner AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	191 638	191 638
Sum innskutt egenkapital		<u>191 638</u>	<u>191 638</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	11 052 050	10 069 881
Sum opptjent egenkapital		<u>11 052 050</u>	<u>10 069 881</u>
Sum egenkapital		<u>11 243 688</u>	<u>10 261 519</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	2	779 900	1 076 782
Sum avsetning for forpliktelser		<u>779 900</u>	<u>1 076 782</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	56 164 623	58 987 289
Sum annen langsiktig gjeld		<u>56 164 623</u>	<u>58 987 289</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		225 499	344 994
Skyldig offentlige avgifter		482 214	1 148 710
Annen kortsiktig gjeld	8	1 934 070	1 240 592
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 641 783</u>	<u>2 734 296</u>
Sum gjeld		<u>59 586 306</u>	<u>62 798 367</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>70 829 993</u>	<u>73 059 885</u>

Rasta, 1.9. 2021
Styret i Inger Aarum Werner AS


Inger Augusta Aarum Werner
styreleder


Jan Olav Aarum Werner
styremedlem


Odd Henry Werner
daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de optjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernregnskap/investeringer i andre selskaper/omstrukturering

Rasta Senter AS ble anskaffet i 1999 og ble innfusjonert med virkning fra 1.1. 2006. Fusjonen mellom mor og datterselskap ble gjennomført som en skattefri fusjon.

I 2010 og 2012 ble det foretatt en fisjon hvor selskapets hytte og tomt i Hafjell ble utfisjonert til eget selskap, Aarum Werner Eiendom AS. Dette selskapet eies 100% av Aarum Werner Holding AS som igjen eies av Inger Aarum Werner.

Langsiktige aksjer i andre selskaper er ført opp til anskaffelseskost.

Kortsiktige aksjer i andre selskaper er ført opp til laveste av virkelig verdi og anskaffelseskost.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	517 040	616 220
Arbeidsgiveravgift	69 834	88 126
Sum	586 874	704 346

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	2	2
---	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	220 000	220 000
Annen godtgjørelse	4 392	4 392
Sum	224 392	224 392

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. De ansatte som omfattes av denne ordningen er eiere og har valgt å ikke melde seg inn i virksomhetens pliktige ordning. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 69 733,- ekskl.mva.

-	
Lovpålagt revisjon	51 602
Utarbeidelse og innsendendelse av regnskap, noter og ligning	18 131

Sum honorar til revisor	69 733
--------------------------------	---------------



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt	-296 882	367 886	
Sum skattekostnad	-296 882	367 886	
Beregning av årets skattegrunnlag:			
Resultat før skattekostnad	685 287	1 677 704	
Permanente forskjeller	31 165	-5 496	
Endring i midlertidige forskjeller	556 068	-129 951	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 024 788	-1 542 258	
Årets skattegrunnlag	247 732	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2020	2019	Endring
Varer	-609 743	0	609 743
Varige driftsmidler	6 489 361	6 336 655	-152 706
Gevinst- og tapskonto	396 121	495 152	99 031
Sum	6 275 740	6 831 808	556 068
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 730 740	-3 755 528	1 024 788
Utsatt skatt (22%)	379 900	676 782	-296 882
Nåverdi merverdi bygg - Rasta Senter AS	400 000	400 000	0
Balansført utsatt skatt/utsatt skattefordel	779 900	1 076 782	-296 882

Note 3 Varige driftsmidler

	Forretnings- bygg	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	77 919 308	4 098 000	82 017 308
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	77 919 308	4 098 000	82 017 308
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-15 348 845	0	-15 348 845
Balansført verdi 31.12	62 570 463	4 098 000	66 668 461
Årets avskrivninger	1 468 141	0	1 468 141
Avskrivningssats	2 %	0 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	
Økonomisk levetid	50 år	0 år	



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	56 164 623	58 987 289
Sum	56 164 623	58 987 289

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	62 570 461	64 038 602
Sum	62 570 461	64 038 602

Bygninger er stilt som sikkerhet for langsiktig gjeld. Selskapet har finansiert utbygging med eget byggelån.

Note 5 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	28 391	28 386

Skyldige offentlige avgifter er ikke betalt løpende gjennom året. Det foreligger ikke tilstrekkelig dekning på skattetrekkkontoen pr. 31.12.2020. Skyldige offentlige avgifter ved utgangen av 2020 er betalt i januar 2021.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	191 638	10 069 881	10 261 519
Årets resultat		982 169	982 169
Pr 31.12	191 638	11 052 050	11 243 688



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Inger Aarum Werner AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	638,8	191 638
Sum	300		191 638

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inger Aarum Werner	300	100,0	100,0

Styreleder, Inger Aarum Werner, eier alle aksjene i selskapet.

Note 8 Transaksjoner med nærstående

Fordringer til nærstående	2020	2019
Aarum Werner Holding AS	154 111	145 528
Aarum Werner Eiendom AS	554 873	567 463
Eierseksjonssameie Rasta Senter	62 526	0
Gjeld til nærstående	2020	2019
Inger og Odd Werner	-1 500 739	-888 193

Note 9 Aksjer og andeler

Finansielle anleggsmidler:	2020	2019
Kostpris	30 800	30 800
Nedjustert	-30 000	-30 000
Balansført verdi 31.12	800	800
Markedsbaserte aksjer:	2020	2019
Toten Sparebank	36 655	60 702
Gjensidige Forsikring ASA	0	65 579
Balansført verdi 31.12	36 655	126 281

Selskapets aksjer verdsettes til laveste verdi prinsipp etter regnskapsloven § 5-2.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Inger Aarum Werner AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Inger Aarum Werner AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Johan Henrik L'orange
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0002Y-4E0MK-P1FQ1-8M7L5-XCW20-70L1F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Henrik L Orange

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-129841

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-02 08:04:18Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0Q02Y-4E0MK-PTFQ1-8M7LS-XCW20-7OLF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>