



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 411 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATTISRUDSVINGEN 21 AS
Forretningsadresse: Mattisrudsvingen 19
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Aksel Forberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 427 766	5 300 161
Annen driftsinntekt		233 036	205 554
Sum inntekter		5 660 802	5 505 715
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning varige driftsmidler	3	2 142 230	2 090 000
Annen driftskostnad		838 091	670 159
Sum kostnader		2 980 321	2 760 159
Driftsresultat		2 680 481	2 745 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 441	7 039
Sum finansinntekter		7 441	7 039
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 176 614	1 069 610
Annen rentekostnad		652 911	579 934
Annen finanskostnad		7 017	418
Sum finanskostnader		1 836 542	1 649 962
Netto finans		-1 829 101	-1 642 923
Ordinært resultat før skattekostnad		851 380	1 102 633
Skattekostnad på ordinært resultat	4	187 573	242 580
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 807	860 053
Årsresultat	5	663 807	860 053
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 807	860 053
Totalresultat		663 807	860 053
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		663 807	860 053
Sum overføringer og disponeringer		663 807	860 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	54 712 174	53 578 519
Maskiner og anlegg	3		
Bygg under oppføring	3		
Inventar og utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	54 712 174	53 578 519
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		200 000	254 926
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	254 926
Sum anleggsmidler		54 912 174	53 833 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 052 843	929 302
Andre fordringer		551 041	7 938
Sum fordringer		1 603 884	937 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		521 262	1 470 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		521 262	1 470 940
Sum omløpsmidler		2 125 146	2 408 179
SUM EIENDELER		57 037 320	56 241 624

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	137 000	137 000
Annen innskutt egenkapital		1 401 893	1 401 893
Sum innskutt egenkapital		1 538 893	1 538 893
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 828 402	2 579 381
Sum opptjent egenkapital		2 828 402	2 579 381
Sum egenkapital		4 367 295	4 118 274
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	893 870	823 288
Sum avsetninger for forpliktelser		893 870	823 288
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 500 000	11 900 000
Langsiktig konserngjeld	7	39 438 808	39 162 195
Sum annen langsiktig gjeld		49 938 808	51 062 195
Sum langsiktig gjeld		50 832 678	51 885 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 217 046	45 109
Betalbar skatt	4		102 236
Skyldige offentlige avgifter			7 272
Annen kortsiktig gjeld		620 301	83 250
Sum kortsiktig gjeld		1 837 347	237 867
Sum gjeld		52 670 025	52 123 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 037 320	56 241 624



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 641889

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 411 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATISRUDSVINGEN 21 AS
Forretningsadresse: Mattisrudsvingen 19
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Aksel Forberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 993 411 086
MATTISRUDSVINGEN 21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 427 766	5 300 161
Annen driftsinntekt		233 036	205 554
Sum inntekter		5 660 802	5 505 715
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning varige driftsmidler	3	2 142 230	2 090 000
Annen driftskostnad		838 091	670 159
Sum kostnader		2 980 321	2 760 159
Driftsresultat		2 680 481	2 745 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 441	7 039
Sum finansinntekter		7 441	7 039
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 176 614	1 069 610
Annen rentekostnad		652 911	579 934
Annen finanskostnad		7 017	418
Sum finanskostnader		1 836 542	1 649 962
Netto finans		-1 829 101	-1 642 923
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	187 573	242 580
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 807	860 053
Årsresultat	5	663 807	860 053
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 807	860 053
Totalresultat		663 807	860 053
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		663 807	860 053
Sum overføringer og disponeringer		663 807	860 053



Organisasjonsnr: 993 411 086
MATTISRUDSVINGEN 21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 3 54 712 174 53 578 519

Maskiner og anlegg 3

Bygg under oppføring 3

Inventar og utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3 54 712 174 53 578 519

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 200 000 254 926

Sum finansielle anleggsmidler 200 000 254 926

Sum anleggsmidler 54 912 174 53 833 445

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 052 843 929 302

Andre fordringer 551 041 7 938

Sum fordringer 1 603 884 937 240

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 521 262 1 470 940

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 521 262 1 470 940

Sum omløpsmidler 2 125 146 2 408 179

SUM EIENDELER 57 037 320 56 241 624

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 137 000 137 000

Annen innskutt egenkapital 1 401 893 1 401 893

Sum innskutt egenkapital 1 538 893 1 538 893

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	2 828 402	2 579 381
Sum opptjent egenkapital		2 828 402	2 579 381
Sum egenkapital		4 367 295	4 118 274
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	893 870	823 288
Sum avsetninger for forpliktelser		893 870	823 288
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 500 000	11 900 000
Langsiktig konserngjeld	7	39 438 808	39 162 195
Sum annen langsiktig gjeld		49 938 808	51 062 195
Sum langsiktig gjeld		50 832 678	51 885 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 217 046	45 109
Betalbar skatt	4		102 236
Skyldige offentlige avgifter			7 272
Annen kortsiktig gjeld		620 301	83 250
Sum kortsiktig gjeld		1 837 347	237 867
Sum gjeld		52 670 025	52 123 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 037 320	56 241 624



Organisasjonsnr: 993 411 086
MATTISRUDSVINGEN 21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Mattisrudsvingen 21 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 411 086



Mattisrudsvingen 21 AS RESULTATREGNSKAP FOR 2023

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER			
Leieinntekter		5 427 766	5 300 161
Annen driftsinntekt		233 036	205 554
Sum driftsinntekter		5 660 802	5 505 715
Avskrivning varige driftsmidler	3	2 142 230	2 090 000
Annen driftskostnad		838 091	670 159
Sum driftskostnader		2 980 321	2 760 159
DRIFTSRESULTAT		2 680 481	2 745 556
Finansinntekt og finanskostnad			
Annen renteinntekt		7 441	7 039
Rentekostnad til konsernforetak		1 176 614	1 069 610
Annen rentekostnad		652 911	579 934
Annen finanskostnad		7 017	418
Resultat av finansposter		-1 829 101	-1 642 923
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		851 380	1 102 633
Skattekostnad på ordinært resultat	4	187 573	242 580
ORDINÆRT RESULTAT		663 807	860 053
ÅRSRESULTAT	5	663 807	860 053
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-663 807	-860 053
SUM OVERFØRINGER		-663 807	-860 053

Org.nr: 993 411 086



Mattisrudsvingen 21 AS
BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	54 712 174	53 578 519
Sum varige driftsmidler	3	54 712 174	53 578 519
Lån til foretak i samme konsern		200 000	254 926
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	254 926
SUM ANLEGGSMIDLER		54 912 174	53 833 445
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 052 843	929 302
Andre fordringer		551 041	7 938
Sum fordringer		1 603 884	937 240
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		521 262	1 470 940
Sum betalingsmidler		521 262	1 470 940
SUM OMLØPSMIDLER		2 125 146	2 408 179
SUM EIENDELER		57 037 320	56 241 624

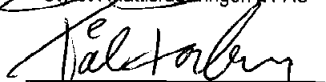
Org.nr: 993 411 086



Mattisrudsvingen 21 AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	137 000	137 000
Annen innskutt egenkapital		1 401 893	1 401 893
Sum innskutt egenkapital		1 538 893	1 538 893
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 828 402	2 579 381
Sum opptjent egenkapital		2 828 402	2 579 381
SUM EGENKAPITAL		4 367 295	4 118 274
GJELD			
Utsatt skatt			
Sum avsetning for forpliktelser	4	893 870	823 288
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	7	39 438 808	39 162 195
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 500 000	11 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		49 938 808	51 062 195
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 217 046	45 109
Betalbar skatt	4	0	102 236
Skyldige offentlige avgifter		0	7 272
Annen kortsiktig gjeld		620 301	83 250
Sum kortsiktig gjeld		1 837 347	237 867
SUM GJELD		52 670 025	52 123 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 037 320	56 241 624

Gjøvik, 26.06.2024
Styret i Mattisrudsvingen 21 AS


Pål Aksel Forberg
styreleder



Mattisrudsvingen 21 AS NOTER TIL REGNSKAP 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Organisasjonsnummer 993 411 086



Mattisrudsvingen 21 AS NOTER TIL REGNSKAP 2023

Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	61 476 039	61 476 039
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 275 886	3 275 886
= Anskaffelseskost 31.12.23	64 751 924	64 751 924
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	10 039 750	10 039 750
= Bokført verdi 31.12.23	54 712 174	54 712 174
Årets ordinære avskrivninger	2 142 230	2 142 230
Økonomisk levetid	0-50 år	

Organisasjonsnummer 993 411 086



Mattisrudsvingen 21 AS
NOTER TIL REGNSKAP 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	116 991	102 236
Endring i utsatt skattefordel	70 582	140 344
Skattekostnad ordinært resultat	187 573	242 580

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	851 380	1 102 633
Permanente forskjeller	1 228	0
Endring i midlertidige forskjeller	-320 830	-280 328
Avgitt konsernbidrag	-531 778	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-357 597
Skattepliktig inntekt	0	464 708

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	116 991	102 236
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-116 991	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	102 236

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 063 047	3 742 216	-320 830
Sum	4 063 047	3 742 216	-320 830
Grunnlag for utsatt skatt	4 063 047	3 742 216	-320 830
Utsatt skatt (22 %)	893 870	823 288	-70 583

Organisasjonsnummer 993 411 086



Mattisrudsvingen 21 AS NOTER TIL REGNSKAP 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	137 000	1 401 893	2 579 381	4 118 274
Endringer ført mot EK			0	0
Pr 01.01.2023	137 000	1 401 893	2 579 381	4 118 274
Årets resultat			663 807	663 807
Utbytte			0	0
Konsernbidrag avgitt			-414 787	-414 787
Pr 31.12.2023	137 000	1 401 893	2 828 402	4 367 295

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mattisrudsvingen 21 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	137 000	1,0	137 000
Sum	137 000		137 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
United Invest AS	137 000	100,0	100,0

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier

Ingen del av selskapets fordringer har forfall mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt 3 500 000

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 500 000	11 900 000
Gjeld til konsernselskap	39 438 808	39 162 195
Sum	49 938 808	51 062 195

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	54 712 174	53 578 519
Sum	54 712 174	53 578 519

Gjeld til kredittinstitusjoner har en nedbetalingstid på 20 år. Nedbetalingstid på gjeld til konsernselskap er ikke avklart.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Mattisrudsvingen 21 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mattisrudsvingen 21 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Mattisrudsvingen 21 AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 26. juni 2024
Deloitte AS

Thomas Hagen Alm
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Alm, Thomas Hagen	2024-07-02

Identification

 bankID™ Alm, Thomas Hagen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))