



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 122 889
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: BERGEN KJØPMANNSFORENING
ALDERSHJEM
Forretningsadresse: Tårnplassen 3
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		618 026	586 436
Sum inntekter		618 026	586 436
Kostnader			
Lønnskostnad	1	123 032	113 612
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	770 608	416 411
Sum kostnader		893 640	530 023
Driftsresultat		-275 614	56 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		639	1 115
Sum finansinntekter		639	1 115
Annen rentekostnad			36
Sum finanskostnader			36
Netto finans		639	1 080
Ordinært resultat før skattekostnad		-274 975	57 493
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 107	26 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		-302 082	31 245
Årsresultat		-302 082	31 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-302 082	31 245
Totalresultat		-302 082	31 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			31 245
Overført fra annen egenkapital		-302 082	
Sum overføringer og disponeringer	6	-302 082	31 245



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	553 665	553 665
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler		553 665	553 665
Sum anleggsmidler		553 665	553 665
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 463	1 060
Andre kortsiktige fordringer	3	49 042	46 048
Sum fordringer		51 505	47 108
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	3 640	3 594
Sum investeringer		3 640	3 594
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	299 520	366 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 520	366 721
Sum omløpsmidler		354 664	417 424
SUM EIENDELER		908 329	971 089

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Overkurs	6		
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	282 827	584 909
Sum opptjent egenkapital		282 827	584 909
Sum egenkapital		282 827	584 909
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 346	3 582
Betalbar skatt	4	287 311	260 204
Skyldig offentlige avgifter		8 472	10 221
Annen kortsiktig gjeld	3	273 372	112 173
Sum kortsiktig gjeld		625 502	386 180
Sum gjeld		625 502	386 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		908 329	971 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 655617

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 122 889
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: BERGEN KJØPMANNSFORENING
ALDERSHJEM
Forretningsadresse: c/o Trond Erik Sande
Tårnplassen 3
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021



Organisasjonsnr: 971 122 889
BERGEN KJØPMANNSFORENING
ALDERSHJEM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		618 026	586 436
Sum inntekter		618 026	586 436
Kostnader			
Lønnskostnad	1	123 032	113 612
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	770 608	416 411
Sum kostnader		893 640	530 023
Driftsresultat		-275 614	56 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		639	1 115
Sum finansinntekter		639	1 115
Annen rentekostnad			36
Sum finanskostnader			36
Netto finans		639	1 080
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 107	26 248
Ordinært resultat etter skattekostnad		-302 082	31 245
Årsresultat		-302 082	31 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-302 082	31 245
Totalresultat		-302 082	31 245
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			31 245
Overført fra annen egenkapital		-302 082	
Sum overføringer og disponeringer	6	-302 082	31 245



Organisasjonsnr: 971 122 889
BERGEN KJØPMANNSFORENING
ALDERSHJEM

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	553 665	553 665
Maskiner og anlegg	2, 3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 3		
Sum varige driftsmidler		553 665	553 665

Sum anleggsmidler

553 665 **553 665**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 463	1 060
Andre kortsiktige fordringer	3	49 042	46 048
Sum fordringer		51 505	47 108

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	3 640	3 594
Sum investeringer		3 640	3 594

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	299 520	366 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		299 520	366 721

Sum omløpsmidler

354 664 **417 424**

SUM EIENDELER

908 329 **971 089**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Overkurs	6		



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	282 827	584 909
Sum opptjent egenkapital		282 827	584 909
Sum egenkapital		282 827	584 909
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 346	3 582
Betalbar skatt	4	287 311	260 204
Skyldig offentlige avgifter		8 472	10 221
Annen kortsiktig gjeld	3	273 372	112 173
Sum kortsiktig gjeld		625 502	386 180
Sum gjeld		625 502	386 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		908 329	971 089



Organisasjonsnr: 971 122 889
BERGEN KJØPMANNSFORENING
ALDERSHJEM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Resultatregnskap

Bergens Kjøpmannsforening Aldershjem

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		618 026	586 436
Sum driftsinntekter		618 026	586 436
Lønnskostnad	1	123 032	113 612
Annen driftskostnad	1	770 608	416 411
Sum driftskostnader		893 640	530 023
Driftsresultat		-275 614	56 413
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		639	1 115
Annen rentekostnad		0	36
Resultat av finansposter		639	1 080
Ordinært resultat før skattekostnad		-274 975	57 493
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 107	26 248
Årsresultat		-302 082	31 245
Overføringer			
Åvsatt til annen egenkapital		0	31 245
Overført fra annen egenkapital		302 082	0
Sum overføringer	6	-302 082	31 245



Bergens Kjøpmannsforening Aldershjem

Side 3

Balanse**Bergens Kjøpmannsforening Aldershjem**

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	553 665	553 665
Sum varige driftsmidler		553 665	553 665
Sum anleggsmidler		553 665	553 665
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 463	1 060
Andre kortsiktige fordringer	3	49 042	46 048
Sum fordringer		51 505	47 108
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	3 640	3 594
Sum investeringer		3 640	3 594
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	299 520	366 721
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		299 520	366 721
Sum omløpsmidler		354 664	417 424
Sum eiendeler		908 329	971 089
Bergens Kjøpmannsforening Aldershjem			Side 3



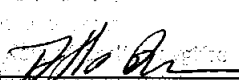
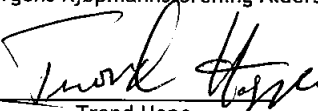
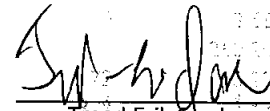
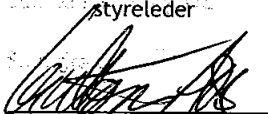

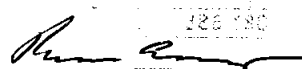
Balanse

Bergens Kjøpmannsförening Aldershjem

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	282 827	584 909
Sum opptjent egenkapital		282 827	584 909
Sum egenkapital		282 827	584 909
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		56 346	3 582
Betalbar skatt	4	287 311	260 204
Skyldig offentlige avgifter		8 472	10 221
Annen kortsiktig gjeld	3	273 372	112 173
Sum kortsiktig gjeld		625 502	386 180
Sum gjeld		625 502	386 180
Sum egenkapital og gjeld		908 329	971 089

Bergen, 17/6.21

Styret i Bergens Kjøpmannsförening Aldershjem

 Atle Rasmussen styreleder	 Trond Hope styremedlem	 Trond Erik Sande styremedlem
 Guttorm Aase daglig leder / nestleder styre	 Karianne Vestvik styremedlem	 Runar Aursnes styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av husleie skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

For investeringer i fond inntektsføres renter i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, formuesskatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % i 2019 og 22 % i 2020 av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	104 884	96 660
Arbeidsgiveravgift	14 789	13 629
Andre ytelser	3 359	3 323
Sum	123 032	113 612

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

Det er utbetalt kr 69 084 i lønn og annen godtgjørelse til daglig leder i 2020.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 39 094 inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	25 719
Andre tjenester	13 375
Sum honorar til revisor	39 094

Det er utbetalt kr 69 084

Note 2 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	553 665	553 665
Anskaffelseskost 31.12	553 665	553 665
Balanseført verdi 31.12	553 665	553 665

Årets avskrivninger 0 0

Avskrivningsplan Avskrives ikke

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Bergens Kjøpmannsförening Aldershjem 0 Side 6



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2019	2020
Avsetning til betalbar skatt	0	0
Avsetning til formuesskatt	26 248	27 107
Skattekostnad i resultatregnskapet	26 248	27 107

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2019	2020
Resultat før skattekostnad	57 493	-274 974
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 209	-12 836
Anvendelse av fremførbart underskudd	-54 284	
Grunnlag betalbar skatt	0	-287 810
Grunnlag formuesskatt	17 498 757	18 071 376
Avsetning til betalbar skatt, 22 % av grunnlag	0	0
Avsetning til formuesskatt, 0,15 % av grunnlag	26 248	27 107
Formuesskatt tidligere år	233 956	260 204
Sum skatt i balansen	260 204	287 311

Midlertidige forskjeller:

	2019	2020	Endring
Varige driftsmidler	-12 836	0	-12 836
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-12 836	0	-12 836
Akkumulert fremførbart underskudd	-334 818	-622 628	-287 810
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-347 654	-635 464	-287 810
Utsatt skattefordel (22 %/ 22 %)	-76 484	-139 802	-12 648

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	9 539	14 723



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	584 909	584 909
Årets resultat	-302 082	-302 082
Pr 31.12	282 827	282 827

Note 7 Andre markedsbaserte finansielle instrumenter

Andel i DnB Pengemarkedsfond (II) er vurdert til markedspris på kr 3 640.

Andel i DnB Pengemarkedsfond (II)

Andel i DnB Pengemarkedsfond (II)

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB

Andel i DnB



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bergen Kjøpmannsforening Aldershjem

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bergen Kjøpmannsforening Aldershjem.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 17. juni 2021
BDO AS

Charlotte Bårdsen
statsautorisert revisor