



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	968 674 544
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEROKS INVEST AS
Forretningsadresse:	Holtet 4 2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Robert Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 107 860	1 212 550
Sum inntekter		1 107 860	1 212 550
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	142 630	119 605
Annen driftskostnad	2	742 014	461 863
Sum kostnader		884 644	581 468
Driftsresultat		223 216	631 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 113	24 554
Sum finansinntekter		12 113	24 554
Annen rentekostnad		350 840	362 121
Sum finanskostnader		350 840	362 121
Netto finans		-338 727	-337 567
Ordinært resultat før skattekostnad		-115 511	293 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 511	293 515
Årsresultat		-115 511	293 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 511	293 515
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-115 511	293 515
Sum overføringer og disponeringer		-115 511	293 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	1	12 312 587	12 629 022
Sum varige driftsmidler		12 312 587	12 629 022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	338 225	338 225
Sum finansielle anleggsmidler		338 225	338 225
Sum anleggsmidler		12 650 812	12 967 247
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		109 927	47 230
Andre kortsiktige fordringer			25 485
Sum fordringer		109 927	72 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 252 413	1 184 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 252 413	1 184 216
Sum omløpsmidler		1 362 340	1 256 931
SUM EIENDELER		14 013 152	14 224 178
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs		16 000	16 000
Sum innskutt egenkapital		166 000	166 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 727 103	1 842 614
Sum opptjent egenkapital		1 727 103	1 842 614
Sum egenkapital		1 893 103	2 008 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 778 211	1 396 337
Øvrig langsiktig gjeld	8	10 325 000	10 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 103 211	12 021 337
Sum langsiktig gjeld		12 103 211	12 021 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		770	1 516
Annen kortsiktig gjeld		16 068	192 711
Sum kortsiktig gjeld		16 838	194 227
Sum gjeld		12 120 050	12 215 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 013 152	14 224 178



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 457583

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 674 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEROKS INVEST AS
Forretningsadresse: Holtet 4
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 674 544
LEROKS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 107 860	1 212 550
Sum inntekter		1 107 860	1 212 550
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	142 630	119 605
Annen driftskostnad	2	742 014	461 863
Sum kostnader		884 644	581 468
Driftsresultat		223 216	631 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 113	24 554
Sum finansinntekter		12 113	24 554
Annen rentekostnad		350 840	362 121
Sum finanskostnader		350 840	362 121
Netto finans		-338 727	-337 567
Ordinært resultat før skattekostnad		-115 511	293 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		-115 511	293 515
Årsresultat		-115 511	293 515
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 511	293 515
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-115 511	293 515
Sum overføringer og disponeringer		-115 511	293 515



Sum opptjent egenkapital	1 727 103	1 842 614
Sum egenkapital	1 893 103	2 008 614
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	5	1 396 337
Øvrig langsiktig gjeld	8	10 625 000
Sum annen langsiktig gjeld	12 103 211	12 021 337
Sum langsiktig gjeld	12 103 211	12 021 337
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	770	1 516
Annen kortsiktig gjeld	16 068	192 711
Sum kortsiktig gjeld	16 838	194 227
Sum gjeld	12 120 050	12 215 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 013 152	14 224 178



Organisasjonsnr: 968 674 544
LEROKS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	3000.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Robert Karlsen	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Leroks Invest AS**

Organisasjonsnr. 968674544

Utarbeidet av:

Fra Idé Til Verdi Økonomi og Regnskap A
Autorisert regnskapsførerselskap
Tommelstad Gård
2318 HAMAR
Organisasjonsnr. 987633441





Leroks Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 107 860	1 212 550
Sum driftsinntekter		1 107 860	1 212 550
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	142 630	119 605
Annen driftskostnad	2	742 014	461 863
Sum driftskostnader		884 644	581 468
DRIFTSRESULTAT		223 216	631 082
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		12 113	24 554
Sum finansinntekter		12 113	24 554
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		350 840	362 121
Sum finanskostnader		350 840	362 121
NETTO FINANSPOSTER		(338 727)	(337 567)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(115 511)	293 515
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(115 511)	293 515
ÅRSRESULTAT		(115 511)	293 515
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(115 511)	293 515
SUM OVERF. OG DISP.		(115 511)	293 515



Leroks Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og annen fast eiendom	1	12 312 587	12 629 022
Sum varige driftsmidler		12 312 587	12 629 022
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	338 225	338 225
Sum finansielle anleggsmidler		338 225	338 225
SUM ANLEGGSMIDLER		12 650 812	12 967 247
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		109 927	47 230
Andre kortsiktige fordringer		0	25 485
Sum fordringer		109 927	72 715
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 252 413	1 184 216
SUM OMLØPSMIDLER		1 362 340	1 256 931
SUM EIENDELER		14 013 152	14 224 178
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	150 000	150 000
Overkurs		16 000	16 000
Sum innskutt egenkapital		166 000	166 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 727 103	1 842 614
Sum opptjent egenkapital		1 727 103	1 842 614
SUM EGENKAPITAL		1 893 103	2 008 614
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 778 211	1 396 337
Øvrig langsiktig gjeld	8	10 325 000	10 625 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 103 211	12 021 337
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 103 211	12 021 337
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		770	1 516
Annen kortsiktig gjeld		16 068	192 711
SUM KORTSIKTIG GJELD		16 838	194 227
SUM GJELD		12 120 050	12 215 564
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 013 152	14 224 178

Hamar, den 31. mai 2021

Robert Karlsen
styreleder



Leroks Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Leroks Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har omsetning under 6 millioner og har valgt bort revisor fra 2018.



Leroks Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 266 153	81 803	190 080	14 538 036
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 266 153	81 803	190 080	14 538 036
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 637 131	81 803	190 080	1 909 014
+ Ordinære avskrivninger	142 630	0	0	142 630
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 779 761	81 803	190 080	2 051 644
Balanseført verdi pr 31/12	12 486 392	0	0	12 486 392
Procentsats for ord.avskr	1-1	20-20	20-20	

Note 2 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020. Det er heller ikke utbetalt lønn til daglig leder. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-115 511
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-370 843
= Inntekt	-486 354

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22



Leroks Invest AS

Noter 2020

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt/ utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-10 734	-381 577
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	615 342	128 988
= Grunnlag utsatt skatt	-626 076	-510 565
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	626 076	510 565
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 100 % av aksjene i **Lyspunktet Installasjon & Interiør AS** som driver med elektroinstallasjon i Furnes. Selskapet har også tilsvarende andel av de stemmeberettigede aksjene.

	2020	2019
Datterselskapets resultat	315.404	304.130
Datterselskapets egenkapital pr 31.12	1.846.401	1.530.999
Fordring på datterselskap	1.778.211	1.396.337

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Robert Karlsen	50 100,00 %



Leroks Invest AS

Noter 2020

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	16 000	1 842 614	2 008 614
-Til årets resultat			-115 511	-115 511
Pr 31.12.	150 000	16 000	1 727 103	1 893 103

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 8 825 000 og pr 31.12. i fjor kr 9 125 000

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	10 325 000	10 625 000
Pantsatte eiendeler:		
Bygg	12 486 392	12 629 022
Sum pantsatte eiendeler	12 486 392	12 629 022