



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 950 602
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: TOMASJORDNES VELFORENING
Forretningsadresse: c/o Grete Nilssen
Tomasjordnes 68
9024 TOMASJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	709 629	685 746
Sum inntekter		709 629	685 746
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	103 044	107 900
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10	532 380	495 544
Sum kostnader		635 425	603 444
Driftsresultat		74 204	82 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter	11	12 287	4 227
Netto finans		12 287	4 227
Ordinært resultat før skattekostnad		86 491	86 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 205	82 302
Årsresultat		86 491	86 529
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		86 491	86 529
Sum overføringer og disponeringer		86 491	86 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 483	0
Sum fordringer		8 483	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		341 774	356 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		341 774	356 608
Sum omløpsmidler		350 257	356 608
SUM EIENDELER		350 257	356 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		244 033	157 504
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 733	112 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		19 733	112 575
Sum gjeld		19 733	112 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 257	356 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 495181

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 950 602
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: TOMASJORDNES VELFORENING
Forretningsadresse: c/o Grete Nilssen
Tomasjordnes 68
9024 TOMASJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Nilssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 993 950 602
TOMASJORDNES VELFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	709 629	685 746
Sum inntekter		709 629	685 746
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	103 044	107 900
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	532 380	495 544
Sum kostnader		635 425	603 444
Driftsresultat		74 204	82 302
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter	11	12 287	4 227
Netto finans		12 287	4 227
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 491	86 529
Årsresultat		86 491	86 529
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		86 491	86 529
Sum overføringer og disponeringer		86 491	86 529



Organisasjonsnr: 993 950 602
TOMASJORDNES VELFORENING

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		8 483	0
Sum fordringer		8 483	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		341 774	356 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		341 774	356 608
Sum omløpsmidler		350 257	356 608
SUM EIENDELER		350 257	356 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		244 033	157 504
Sum egenkapital		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 733	112 575
Sum kortsiktig gjeld		19 733	112 575
Sum gjeld		19 733	112 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		350 257	356 608



Organisasjonsnr: 993 950 602
TOMASJORDNES VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023 Tomasjordnes Velforening

	Note	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Inntekter					
Andre driftsinntekter	1	709 629	707 132	685 746	743 211
Sum inntekter		709 629	707 132	685 746	743 211
Kostnader					
Lønn og andre personalkostnader	2	7 544	7 900	7 900	7 900
Styrehonorar	3	95 500	100 000	100 000	100 000
Revisjonshonorar	4	8 661	6 000	7 419	9 100
Forretningsførerhonorar		28 248	28 246	27 216	29 660
Konsulenthonorar	5	0	6 000	0	7 000
Reparasjon og vedlikehold bygninger	6	0	0	9 480	0
Annet vedlikehold	7	439 150	456 000	400 304	480 000
Løpende drifts- og serviceavtaler	8	11 250	0	0	0
Eiendomsavgift og renovasjon	9	25 794	20 000	19 270	26 094
Andre driftskostnader	10	19 277	19 000	31 855	43 500
Sum kostnader		635 425	643 146	603 444	703 254
Driftsresultat		74 204	63 986	82 302	39 957
Finansinntekter / finanskostnader					
Finansinntekter	11	12 287	150	4 227	6 000
Resultat finansposter		12 287	150	4 227	6 000
Ordinært resultat før skatt		86 491	64 136	86 529	45 957
Årets resultat		86 491	64 136	86 529	45 957
Disponering:					
Overført til/fra egenkapital		86 491	0	86 529	0
Sum disponering		86 491	0	86 529	0

Tomasjordnes Velforening - Årsregnskap 2023



Balanse desember 2023 Tomasjordnes Velforening

	2023	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	8 483	0
Sum fordringer	8 483	0
Bankinnskudd og kontanter		
Innstående på driftskonto	341 693	356 527
Innskudd skattetrekkkonto	81	81
Sum bankinnskudd og kontanter	341 774	356 608
Sum omløpsmidler	350 257	356 608
SUM EIENDELER	350 257	356 608

Tomasjordnes Velforening



Balanse desember 2023 Tomasjordnes Velforening

	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Egenkapital pr. 01.01	244 033	157 504
Årets endringer egenkapital	86 491	86 529
Sum egenkapital	330 524	244 033
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 733	112 575
Sum kortsiktig gjeld	19 733	112 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	350 257	356 608

31.12.23

Tomasjordnes Velforening

Årsregnskapet med balanse og noter er elektronisk signert av styret

Grete Nilssen Styreleder	Wiggo Østerås Nestleder	Anne Iren Flage Kvalvik Styremedlem
Øystein Danielsen Styremedlem	Lisa Torske Styremedlem	Francisco J. Murguzur Ancin Styremedlem
Sandra Loe Styremedlem	Mia Charlotte Simonsen Styremedlem	Steffen Skeimo Styremedlem
Tone Elisabeth Hågensen Styremedlem	Anita Kristine Westerli Styremedlem	Mona Hennie Olaisen Styremedlem
Mona Irene Isaksen Styremedlem		

Tomasjordnes Velforening



Tomasjordnes Velforening - noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

Inntekter:

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld og omløpsmidler omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld/anleggsmiddel.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres med nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen etter fradrag til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer/restanser.

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.



Tomasjordnes Velforening - noter

Note 1 - Andre driftsinntekter

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Medlemskontingent	707 820	707 132	683 880	743 211
Andre inntekter	1 809	0	1 866	0
Sum	709 629	707 132	685 746	743 211

Andre inntekter er grasrotandel fra Norsk Tipping.
Velforeningen består av 695 medlemmer fordelt på 12 boligselskap.

Note 2 - Lønn og andre personalkostnader

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Arbeidsgiveravgift	7 544	7 900	7 900	7 900
Sum	7 544	7 900	7 900	7 900

Velforeningen har ingen fast ansatte.
Velforeningen er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Styrehonorar

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamling	95 500	100 000	100 000	100 000
Sum	95 500	100 000	100 000	100 000

Beløpet er i sin helhet styrehonorar utbetalt til styret.

Note 4 - Revisjonshonorar

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Revisjon	8 661	6 000	7 419	9 100
Sum	8 661	6 000	7 419	9 100

Revisjonshonorar er i sin helhet ordinær revisjon uten konsulenttjenester inkl. mva.

Note 5 - Konsulenthonorar

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Honorar for økonomisk rådgivning	0	6 000	0	7 000
Sum	0	6 000	0	7 000

Tomasjordnes Velforening - noter



Tomasjordnes Velforening - noter

Note 6 - Reparasjon og vedlikehold bygninger

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Reparasjon og vedlikehold bygg	0	0	9 480	0
Sum	0	0	9 480	0

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 7 - Annet vedlikehold

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Snøbrøyting og gressklipping	412 150	393 000	369 298	400 000
Reparasjon og vedlikehold uteområde	18 378	30 000	26 508	45 000
Annet vedlikehold	8 622	33 000	4 498	35 000
Sum	439 150	456 000	400 304	480 000

Annet vedlikehold er leie container og kostnader vedrørende dugnad.

Note 8 - Løpende drifts- og serviceavtaler

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Drifts- og serviceavtale garasjeanlegg	11 250	0	0	0
Sum	11 250	0	0	0

Note 9 - Eiendomsavgift og renovasjon

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Renovasjon, vann, avløp o.l.	6 000	0	0	6 300
Eiendoms- og festeavgift	19 794	20 000	19 270	19 794
Sum	25 794	20 000	19 270	26 094

Tomasjordnes Velforening - noter



Tomasjordnes Velforening - noter

Note 10 - Andre driftskostnader

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Leie lokale og felleskostnader	0	0	3 600	0
Verktøy	822	0	0	0
Driftsmateriale	3 907	0	8 172	0
Kurs, reiser, møter	0	2 000	0	2 000
Elektronisk kommunikasjon	728	0	600	0
Styrekostnader	1 200	0	1 200	0
Kostnader årsmøte-generalforsamling	6 281	5 000	2 475	6 000
Bank og kortgebyrer	1 105	1 000	290	1 000
Kostnader for bomiljøtiltak	5 000	0	6 345	0
Andre driftskostnader	234	11 000	9 172	34 500
Sum	19 277	19 000	31 855	43 500

Note 11 - Finansinntekter

	Regnskap 2023	Budsjett 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2024
Renteinntekter bank	12 287	150	4 227	6 000
Sum	12 287	150	4 227	6 000

Tomasjordnes Velforening - noter



Resultat og balanse med noter for Tomasjordnes Velforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Tomasjordnes Velforening

Styreleder	Grete Nilssen (sign.)	22.05.2024
Styremedlem	Wiggo Østerås (sign.)	16.05.2024
Styremedlem	Sandra Loe (sign.)	21.05.2024
Styremedlem	Øystein Danielsen (sign.)	16.05.2024
Styremedlem	Steffen Skeimo (sign.)	14.05.2024
Styremedlem	Lisa Torske (sign.)	14.05.2024
Styremedlem	Mona Irene Isaksen (sign.)	14.05.2024
Styremedlem	Anita Kristine Westerli (sign.)	15.05.2024
Styremedlem	Anne Iren Flage Kvalvik (sign.)	15.05.2024
Styremedlem	Tone Elisabeth Hågensen (sign.)	14.05.2024
Styremedlem	Mona Hennie Olaisen (sign.)	21.05.2024
Styremedlem	Mia Charlotte Simonsen (sign.)	16.05.2024
Styremedlem	Francisco J. Murguzur Ancin (sign.)	15.05.2024