



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 925 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLOVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Moloveien 8
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom H. Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		704 000	963 599
Sum inntekter		704 000	963 599
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	93 464	93 464
Annen driftskostnad		126 143	247 945
Sum kostnader		219 607	341 409
Driftsresultat		484 393	622 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 414	297
Sum finansinntekter		8 414	297
Annen rentekostnad		5 448	66 837
Sum finanskostnader		5 448	66 837
Netto finans		2 966	-66 540
Ordinært resultat før skattekostnad		487 360	555 651
Skattekostnad på ordinært resultat	2	111 191	125 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		376 169	430 596
Årsresultat		376 169	430 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		376 169	430 596
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		376 169	430 596
Sum overføringer og disponeringer		376 169	430 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 154 969	2 248 433
Sum varige driftsmidler		2 154 969	2 248 433
Sum anleggsmidler		2 154 969	2 248 433
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 066	31 707
Sum fordringer		18 066	31 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611 680	320 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 680	320 980
Sum omløpsmidler		629 746	352 687
SUM EIENDELER		2 784 715	2 601 120
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 366 795	1 990 627
Sum opptjent egenkapital		2 366 795	1 990 627



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 466 795	2 090 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			192 998
Sum annen langsiktig gjeld			192 998
Sum langsiktig gjeld		0	192 998
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 703	50 579
Betalbar skatt	2	111 191	125 055
Skyldig offentlige avgifter		171 025	141 861
Sum kortsiktig gjeld		317 919	317 495
Sum gjeld		317 919	510 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 784 715	2 601 120



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 494842

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 925 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLOVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Moloveien 8
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom H. Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 925 911
MOLOVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		704 000	963 599
Sum inntekter		704 000	963 599
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	93 464	93 464
Annen driftskostnad		126 143	247 945
Sum kostnader		219 607	341 409
Driftsresultat		484 393	622 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 414	297
Sum finansinntekter		8 414	297
Annen rentekostnad		5 448	66 837
Sum finanskostnader		5 448	66 837
Netto finans		2 966	-66 540
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	111 191	125 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		376 169	430 596
Årsresultat		376 169	430 596
Årsresultat etter minoritetsinteresser		376 169	430 596
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		376 169	430 596
Sum overføringer og disponeringer		376 169	430 596



Organisasjonsnr: 989 925 911
MOLOVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 154 969	2 248 433
Sum varige driftsmidler		2 154 969	2 248 433
Sum anleggsmidler		2 154 969	2 248 433
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 066	31 707
Sum fordringer		18 066	31 707
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		611 680	320 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 680	320 980
Sum omløpsmidler		629 746	352 687
SUM EIENDELER		2 784 715	2 601 120
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 366 795	1 990 627
Sum opptjent egenkapital		2 366 795	1 990 627
Sum egenkapital		2 466 795	2 090 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			192 998



Sum annen langsiktig gjeld		192 998
Sum langsiktig gjeld	0	192 998
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 703	50 579
Betalbar skatt	111 191	125 055
Skyldig offentlige avgifter	171 025	141 861
Sum kortsiktig gjeld	317 919	317 495
Sum gjeld	317 919	510 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 784 715	2 601 120



Organisasjonsnr: 989 925 911
MOLOVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Moloveien 8 AS**

Organisasjonsnr. 989925911

Utarbeidet av:
Nordviks Regnskapskontor
Godkjent regnskapsselskap
Valnesfjordveien 117



8215 VALNESFJORD



Moloveien 8 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		704 000	963 599
Sum driftsinntekter		704 000	963 599
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	93 464	93 464
Annen driftskostnad		126 143	247 945
Sum driftskostnader		219 607	341 409
DRIFTSRESULTAT		484 393	622 191
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8 414	297
Sum finansinntekter		8 414	297
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 448	66 837
Sum finanskostnader		5 448	66 837
NETTO FINANSPOSTER		2 966	(66 540)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		487 360	555 651
Skattekostnad på ordinært resultat	2	111 191	125 055
ORDINÆRT RESULTAT		376 169	430 596
ÅRSRESULTAT		376 169	430 596
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		376 169	430 596
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		376 169	430 596

Årsregnskap for Moloveien 8 AS

Organisasjonsnr. 989925911



Moloveien 8 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 154 969	2 248 433
Sum varige driftsmidler		2 154 969	2 248 433
SUM ANLEGGSMIDLER		2 154 969	2 248 433
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 066	31 707
Sum fordringer		18 066	31 707
Bankinnskudd, kontanter o.l.		611 680	320 980
SUM OMLØPSMIDLER		629 746	352 687
SUM EIENDELER		2 784 715	2 601 120
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 366 795	1 990 627
Sum opptjent egenkapital		2 366 795	1 990 627
SUM EGENKAPITAL		2 466 795	2 090 627
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	192 998
Sum annen langsiktig gjeld		0	192 998
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	192 998
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 703	50 579
Betalbar skatt	2	111 191	125 055
Skyldig offentlige avgifter		171 025	141 861
SUM KORTSIKTIG GJELD		317 919	317 495
SUM GJELD		317 919	510 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 784 715	2 601 120

Bodø, 14. juni 2023

Tom H. Antonsen
Styreleder

Sture S. Ellingsen
Styremedlem

Årsregnskap for Moloveien 8 AS

Organisasjonsnr. 989925911



Moloveien 8 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med økonomisk begrenset levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Ansatte og godtgjørelser.

Selskapet har ingen ansatt og faller derfor utenfor kravet om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret. Det er ikke stillet lån eller sikkerhet overfor eiere eller ledende personer i selskapet. Selskapet har fravalgt revisjon.

Aksjekapital, eiere

Aksjekapitalen i selskapet er fordelt på 100 aksjer à kr 1 000,- og eies av Frantz AS.



Moloveien 8 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger

Anskaffelseskost pr. 1/1	2 836 597
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 836 597
Akk. av/nedskr. pr 1/1	588 164
+ Ordinære avskrivninger	93 464
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	681 628
Balanseført verdi pr 31/12	2 154 969
Prosentats for ord.avskr	4

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	487 360
+ Permanente og andre forskjeller	138
+ Endring i midlertidige forskjeller	17 916
= Inntekt	505 413

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	111 191
= Sum betalbar skatt	111 191
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	111 191
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	111 191
= Betalbar skatt i balansen	111 191

Noter for Moloveien 8 AS

Organisasjonsnr. 989925911



Moloveien 8 AS

Noter 2022

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-462 761	-444 845	17 916
Sum	-462 761	-444 845	17 916
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			17 916

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-462 761	-444 845
= Grunnlag utsatt skatt	-462 761	-444 845
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	462 761	444 845
= Grunnlag utsatt skattefordel	462 761	444 845
Utsatt skattefordel	101 807	97 866
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	462 761	444 845
Ikke bokført utsatt skattefordel	101 807	97 866
Bokført utsatt skattefordel	0	0