



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 767 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARASTØLEN AS  
Forretningsadresse: Sanatorievegen 541  
6872 LUSTER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.10.2019 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Svindland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	5 212	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 212</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 212</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 204</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>-5 204</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 204</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 204</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 204</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-5 204	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 204</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 499 047	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 499 047</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 499 047</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 499 047</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	1 000 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-16 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>984 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	5 204	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 204</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>978 797</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Andre avsetninger for forpliktelser	5	10 478 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 478 000</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 478 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 250	
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 250</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 520 250</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 499 047</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 761309

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 767 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARASTØLEN AS  
Forretningsadresse: Sanatorievegen 541  
6872 LUSTER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.10.2019 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Svindland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 767 412  
HARASTØLEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	5 212	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 212</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 212</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>8</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 204</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>4</b>	<b>-5 204</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 204</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 204</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 204</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-5 204	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 204</b>	



Organisasjonsnr: 823 767 412  
HARASTØLEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 499 047	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		11 499 047	
<b>Sum omløpsmidler</b>		11 499 047	0
<b>SUM EIENDELER</b>		11 499 047	0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	1 000 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-16 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		984 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	5 204	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		-5 204	
<b>Sum egenkapital</b>		978 797	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
Andre avsetninger for forpliktelse	5	10 478 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		10 478 000	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		10 478 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld		12 250	
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 250</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 520 250</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 499 047</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 823 767 412  
HARASTØLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sørlandet Eiendom Og Invest AS	420.00	42.00%	Ordinære aksjer
Ophaug Eiendom & Invest AS	370.00	37.00%	Ordinære aksjer
O Svabo Høyheim Innehaver Øystein Høyheim	210.00	21.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Deloitte.

Deloitte AS  
Skolegata 4  
NO-4580 Lyngdal  
Norway

Tel: +47 38 33 12 80  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Harastølen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Harastølen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 204. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

**Deloitte.**side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Harastølen AS

utisiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

**Uttalelse om andre lovmessige krav****Konklusjon om registrering og dokumentasjon**


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lyngdal, 31. august 2021  
Deloitte AS


Helge Ege  
statsautorisert revisor



## PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING I HARASTØLEN AS

 Legally signed by  
Terje Svindland  
13.09.2021

 Legally signed by  
Sverre Dagfinn Ophaug  
13.09.2021

 Legally signed by  
Øystein Høyheim  
14.09.2021

Ordinær generalforsamling ble avholdt den 31.08.2021

Tilstede var Øystein Høyheim, Terje Svindland på vegne av Sørlandet Eiendom og Invest AS og Sverre Dagfinn Ophaug på vegne av Ophaug Eiendom & Invest AS.  
100 % av aksjene var således representert.

### TIL BEHANDLING FORELÅ:

#### 1. VALG AV MØTELEDER OG PERSONER TIL Å UNDERSKRIVE PROTOKOLLEN.

Sverre Dagfinn Ophaug ble valgt til å lede møtet og til å underskrive protokollen sammen med Terje Svindland.

#### 2. GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

#### 3. REGNSKAP FOR 2020

Regnskapet for perioden 03.10.2019 - 31.12.2020 ble presentert og gjennomgått sammen med tilhørende noter og revisors beretning.  
Regnskapet ble enstemmig godtatt.

#### 4. VALG

Det ble gjenvalg på styret.

#### 5. REVISOR

Det ble besluttet at revisor skal honoreres etter regning.

#### 6. EVENTUELT

Det forelå ikke flere saker til behandling og generalforsamlingen ble hevet og protokollen underskrevet.

Luster, 31.08.2021

\_\_\_\_\_  
Sverre Dagfinn Ophaug

\_\_\_\_\_  
Terje Svindland



**Regnskap for perioden 03.10.2019 - 31.12.  
2020  
Harastølen AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning



Org.nr.: 823 767 412



**RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN 03.10.2019 - 31.12.2020**

**HARASTØLEN AS**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>03.10.19 - 31.12.20</b>
Annen driftskostnad	2	5 212
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 212</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 212</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		8
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>8</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 204
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0
<b>Ordinært resultat</b>	<b>4</b>	<b>-5 204</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 204</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap	4	5 204
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 204</b>



## BALANSE

### HARASTØLEN AS

EIENDELER OMLØPSMIDLER	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 499 047	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 499 047</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 499 047</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 4	1 000 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	-16 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>984 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	4	-5 204	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 204</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>978 797</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	5	10 478 000	0
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		12 250	0
Annen kortsiktig gjeld		30 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 250</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 520 250</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 499 047</b>	<b>0</b>

31.08.2021  
Styret i Harastølen AS

Øystein Høyheim  
styreleder

Terje Svindland  
nestleder

Sverre Dagfinn Ophaug  
styremedlem

HARASTØLEN AS

SIDE 4



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 204	0
Permanente forskjeller	-16 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-21 204</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 204	0	21 204
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 204	0	-21 204
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke hatt kostnader til revisjon i 2020.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HARASTØLEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sørlandet Eiendom Og Invest AS	420	42,0	42,0
Ophaug Eiendom & Invest AS	370	37,0	37,0
O Svabo Høyheim Innehaver Øystein Høyheim	210	21,0	21,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 03.10.2019	30 000		-16 000	0	14 000
Årets resultat				-5 204	-5 204
Kapitaløkning	970 000			0	970 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>		<b>-16 000</b>	<b>-5 204</b>	<b>978 797</b>

## Note 5 Avsetning for forpliktelser

Langsiktige avsetninger	Vedlikeholds- garantier	Sum
Avsatt	10 478 000	10 478 000
<b>Balanse 31.12.2020</b>	<b>10 478 000</b>	<b>10 478 000</b>

Selskapet har en forpliktelse til å bevare bygg på eiendommen i fremtiden. Avsetningen vil periodiseres i takt med fremtidige vedlikeholdsutgifter.