



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 544 355  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUSHUSET AS  
Forretningsadresse: Eikremsvingen 1  
6422 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oskar Dag Sylte jr.  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 933 873	4 929 984
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 933 873</b>	<b>4 929 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	803 000	790 700
Annen driftskostnad		1 232 748	1 395 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 035 748</b>	<b>2 186 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 898 125</b>	<b>2 743 642</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		401 896	478 412
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>401 896</b>	<b>478 412</b>
Annen rentekostnad		1 925	1 912
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 925</b>	<b>1 912</b>
<b>Netto finans</b>		<b>399 971</b>	<b>476 500</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 298 096</b>	<b>3 220 141</b>
Skattekostnad på resultat	4	725 582	708 431
<b>Årsresultat</b>		<b>2 572 514</b>	<b>2 511 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 572 514</b>	<b>2 511 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 572 514</b>	<b>2 511 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 572 514	2 511 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>2 572 514</b>	<b>2 511 710</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	981 136	964 968
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>981 136</b>	<b>964 968</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 803 062	10 606 062
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 803 062</b>	<b>10 606 062</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 784 198</b>	<b>11 571 030</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	12 215 066	11 545 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 215 066</b>	<b>11 545 759</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 215 066</b>	<b>11 545 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 999 264</b>	<b>23 116 789</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		1 087 726	1 087 726
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 117 726</b>	<b>1 117 726</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 431 299	17 488 624
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 431 299</b>	<b>17 488 624</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>18 549 025</b>	<b>18 606 351</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 003 649	236 512
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			97 201
Annen kortsiktig gjeld	5	3 446 590	4 176 726
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 450 239</b>	<b>4 510 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 450 239</b>	<b>4 510 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 999 264</b>	<b>23 116 789</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 352609

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 999 544 355  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUSHUSET AS  
Forretningsadresse: Eikremsvingen 1  
6422 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Oskar Dag Sylte jr.  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Organisasjonsnr: 999 544 355  
BRUSHUSET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 933 873	4 929 984
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 933 873</b>	<b>4 929 984</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 3		803 000	790 700
Annen driftskostnad		1 232 748	1 395 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 035 748</b>	<b>2 186 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 898 125</b>	<b>2 743 642</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		401 896	478 412
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>401 896</b>	<b>478 412</b>
Annen rentekostnad		1 925	1 912
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 925</b>	<b>1 912</b>
<b>Netto finans</b>		<b>399 971</b>	<b>476 500</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 298 096</b>	<b>3 220 141</b>
Skattekostnad på resultat 4		725 582	708 431
<b>Årsresultat</b>		<b>2 572 514</b>	<b>2 511 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 572 514</b>	<b>2 511 710</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 572 514</b>	<b>2 511 710</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 572 514	2 511 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>2 572 514</b>	<b>2 511 710</b>



Organisasjonsnr: 999 544 355  
BRUSHUSET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	981 136	964 968
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>981 136</b>	<b>964 968</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 803 062	10 606 062
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 803 062</b>	<b>10 606 062</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 784 198</b>	<b>11 571 030</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	12 215 066	11 545 759
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 215 066</b>	<b>11 545 759</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 215 066</b>	<b>11 545 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 999 264</b>	<b>23 116 789</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		1 087 726	1 087 726
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 117 726</b>	<b>1 117 726</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 431 299	17 488 624
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 431 299</b>	<b>17 488 624</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>18 549 025</b>	<b>18 606 351</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 003 649	236 512
Betalbar skatt	4		97 201
Skyldig offentlige avgifter			97 201
Annen kortsiktig gjeld	5	3 446 590	4 176 726
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 450 239</b>	<b>4 510 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 450 239</b>	<b>4 510 439</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

22 999 264

23 116 789



Organisasjonsnr: 999 544 355  
BRUSHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



Til generalforsamlingen i Brushuset AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brushuset AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 26. februar 2026

**Tell Norge AS**

Nils Robert Stokke  
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Tell Norge AS, Grandfjæra 22A, NO-6415 Molde

T: +47 96 00 55 44, org. no.: 834 836 912 MVA, [www.tellnorge.no](http://www.tellnorge.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



T



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-26 12:08:56 UTC+01:00

**Nils Robert Stokke**

 **bankID**

NO BankID - 6d7045b0-e216-4e46-a752-135bed98782f

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



# Årsregnskap 2025

## Brushuset AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 999 544 355



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Brushuset AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftsinntekt		4 933 873	4 929 984
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 933 873</b>	<b>4 929 984</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	803 000	790 700
Annen driftskostnad		1 232 748	1 395 642
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 035 748</b>	<b>2 186 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 898 125</b>	<b>2 743 642</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		401 896	478 412
Annen rentekostnad		1 925	1 912
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>399 971</b>	<b>476 500</b>
Resultat før skattekostnad		3 298 096	3 220 141
Skattekostnad på resultat	4	725 582	708 431
<b>Årsresultat</b>		<b>2 572 514</b>	<b>2 511 710</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 572 514	2 511 710
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>2 572 514</b>	<b>2 511 710</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Brushuset AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	<u>981 136</u>	<u>964 968</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>981 136</b>	<b>964 968</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>9 803 062</u>	<u>10 606 062</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 803 062</b>	<b>10 606 062</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 784 198</b>	<b>11 571 030</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>12 215 066</u>	<u>11 545 759</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 215 066</b>	<b>11 545 759</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 215 066</b>	<b>11 545 759</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 999 264</b>	<b>23 116 789</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Brushuset AS</b>			
	Note	2025	2024
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		<u>1 087 726</u>	<u>1 087 726</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 117 726</b>	<b>1 117 726</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>17 431 299</u>	<u>17 488 624</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 431 299</b>	<b>17 488 624</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>18 549 025</b>	<b>18 606 351</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	1 078 649	236 512
Skyldig offentlige avgifter		0	97 201
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>3 371 590</u>	<u>4 176 726</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 450 239</b>	<b>4 510 439</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 450 239</b>	<b>4 510 439</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 999 264</b>	<b>23 116 789</b>
	Molde, 26.02.2026		
<u>Oskar Dag Sylte sr.</u> Styrets leder		<u>Oskar Dag Sylte jr.</u> Daglig leder	
<b>Brushuset AS</b>			<b>Side 4</b>



## Brushuset AS

Noter til årsregnskapet

### Art av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomhetsområdet til Brushuset AS er å eie og forvalte fast eiendom samt alt som står i forbindelse med dette, herunder deltakelse i andre selskaper med lignende virksomhet. Selskapet eier tomt og bygning i Molde og har også forretningskontor i Molde.

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer fortløpende etter oppgjenningsprinsippet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).



## Brushuset AS

Noter til årsregnskapet

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det foreligger ikke bonusordning til daglig leder i selskapet.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Tilbygg ventilasjonsanlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.24	344 550	15 103 000	1 989 112	17 436 662
Tilgang				0
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.25	344 550	15 103 000	1 989 112	17 436 662
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		7 248 100	385 500	7 248 100
<b>Balanseført verdi 31.12.25</b>	<b>344 550</b>	<b>7 854 900</b>	<b>1 603 612</b>	<b>9 803 062</b>
Årets avskrivninger	0	604 100	198 900	803 000
Forventet økonomisk levetid		25 år	10 år	
Avskrivningsplan	Avskr. Ikke	Lineær	Lineær	

### Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	Endring	2025	2024
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Driftsmidler	73 493	-4 459 711	-4 386 218
Netto midlertidige forskjeller	73 493	-4 459 711	-4 386 218
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>73 493</b>	<b>-4 459 711</b>	<b>-4 386 218</b>
Skattesats		22 %	22 %



## Brushuset AS

Noter til årsregnskapet

### Note 4 Skatt forts.

	Endring	2025	2024
Utsatt skatt	16 168	-981 136	-964 968
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0
<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>16 168</b>	<b>-981 136</b>	<b>-964 968</b>

	2025	2024
<b>Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt</b>		
Resultat før skattekostnad	3 298 096	3 220 141
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	3 298 096	3 220 141
Endring i midlertidige resultatforskjeller	73 493	14 178
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>3 371 590</b>	<b>3 234 318</b>
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-3 371 590	-3 234 318
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2025	2024
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	741 750	711 550
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	741 750	711 550
Endring i utsatt skatt	-16 168	-3 119
<b>Skattekostnad</b>	<b>725 581</b>	<b>708 431</b>

	2025	2024
<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	3 298 096	3 220 141
Beregnet skatt	725 581	708 431
Skattekostnad i resultatregnskapet	725 581	708 431
Differanse	0	0

	2025	2024
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt i skattekostnaden	741 750	711 550
Skattevirkning av konsernbidrag	-741 750	-711 550
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Brushuset AS

Noter til årsregnskapet

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kundefordringer		Leverandørgjeld	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	0	0	0	0

	Andre korts. fordringer		Annen Kortsiktig gjeld	
	2025	2024	2025	2024
Foretak i samme konsern	12 148 527	11 498 755	3 446 590	4 176 726

Selskapets bankkonto inngår i konsernets konsernkontosystem. Alt mellomværende i konsernkontosystemet blir renteberegnet. I balansen er mellomværende knyttet til konsernkontosystemet presentert som andre kortsiktige fordringer eller annen kortsiktig gjeld.

### Note 6 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
	Egenkapital 01.01.2024	30 000	1 087 726	17 488 624
Årets resultat	0	0	2 572 514	2 572 514
Avsatt konsernbidrag	0	0	-2 629 840	-2 629 840
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>1 087 726</b>	<b>17 431 298</b>	<b>18 549 025</b>

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 30.000 består av 1 aksje à kr. 30.000.

#### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2025

Navn	Antall aksjer	Stemme/Eierandel
Oskar Sylte Invest AS	1	100,0 %
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>100,0 %</b>

Selskapet inngår i konsernet ODSS AS. Morselskapet har adresse; Eikremsvingen 1, 6422 Molde. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht. unntaksreglene for små foretak.



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-26 08:14:44 UTC+01:00

**Oskar Dag Sturla Sylte**

 **bankID**


NO BankID - bac33902-8b40-455a-b190-a1b26e16aa5b

2026-02-26 12:12:45 UTC+01:00


**Oskar Dag Sylte**

 **bankID**

NO BankID - 8f5a77c4-8f85-4a3b-8a3e-4d9888a15e08

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.

