



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 564 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAREL AS
Forretningsadresse: Bjørnестien 4
9512 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 911564769

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-4 825
Annen driftsinntekt		240 566	
Sum inntekter		240 566	-4 825
Kostnader			
Varekostnad			313
Lønnskostnad	1	349 392	319 549
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	94 400	76 546
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		348 004	269 094
Sum kostnader		791 796	665 501
Driftsresultat		-551 230	-670 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 309 559
Annen renteinntekt		535 516	109 874
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 443 233	2 701 324
Sum finansinntekter		2 978 749	4 120 757
Annen rentekostnad		789 469	483 898
Sum finanskostnader		789 469	483 898
Netto finans		2 189 280	3 636 860
Resultat før skattekostnad		1 638 050	2 966 533
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	1 638 050	2 966 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 638 050	2 966 533
Totalresultat		1 638 050	2 966 533



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 638 050	2 966 533
Sum overføringer og disponeringer		1 638 050	2 966 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	13 769 961	10 405 092
Maskiner og anlegg	2	369 090	435 790
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	97 300	125 000
Sum varige driftsmidler		14 236 351	10 965 882
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		22 500	22 500
Lån til foretak i samme konsern		6 159 280	6 159 280
Investeringer i aksjer og andeler			30 000
Andre langsiktige fordringer		124 087	1 655 868
Sum finansielle anleggsmidler		6 305 868	7 867 648
Sum anleggsmidler		20 542 219	18 833 530
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	14 324 222	9 628 749
Markedsbaserte obligasjoner	5	7 148 701	10 982 188
Sum investeringer		21 472 924	20 610 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		467 870	520 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 870	520 411
Sum omløpsmidler		21 940 793	21 131 348
SUM EIENDELER		42 483 012	39 964 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 639 760	29 001 710
Sum opptjent egenkapital		30 639 760	29 001 710
Sum egenkapital	4	30 669 760	29 031 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 693 819	10 876 362
Sum annen langsiktig gjeld		11 693 819	10 876 362
Sum langsiktig gjeld		11 693 819	10 876 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 787	13 606
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		41 400	
Annen kortsiktig gjeld		55 246	43 200
Sum kortsiktig gjeld		119 433	56 806
Sum gjeld		11 813 252	10 933 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 483 012	39 964 878
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388433

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 564 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAREL AS
Forretningsadresse: Bjørnестien 4
9512 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 564 769
FAREL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-4 825
Annen driftsinntekt		240 566	
Sum inntekter		240 566	-4 825
Kostnader			
Varekostnad			313
Lønnskostnad	1	349 392	319 549
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	94 400	76 546
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		348 004	269 094
Sum kostnader		791 796	665 501
Driftsresultat		-551 230	-670 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			1 309 559
Annen renteinntekt		535 516	109 874
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 443 233	2 701 324
Sum finansinntekter		2 978 749	4 120 757
Annen rentekostnad		789 469	483 898
Sum finanskostnader		789 469	483 898
Netto finans		2 189 280	3 636 860
Resultat før skattekostnad		1 638 050	2 966 533
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	1 638 050	2 966 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 638 050	2 966 533
Totalresultat		1 638 050	2 966 533
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 638 050	2 966 533
Sum overføringer og disponeringer		1 638 050	2 966 533





Organisasjonsnr: 911 564 769
FAREL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	3					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a.						
fast eiendom	2, 5	13 769 961	10 405 092			
Maskiner og anlegg	2	369 090	435 790			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	97 300	125 000			
Sum varige driftsmidler		14 236 351	10 965 882			
Finansielle anleggsmidler						
Investering i annet foretak i samme konsern				22 500	22 500	
Lån til foretak i samme konsern				6 159 280	6 159 280	
Investeringer i aksjer og andeler					30 000	
Andre langsiktige fordringer				124 087	1 655 868	
Sum finansielle anleggsmidler		6 305 868	7 867 648			
Sum anleggsmidler		20 542 219	18 833 530			
Omløpsmidler						
Varer						
Investeringer						
Markedsbaserte aksjer				5	14 324 222	9 628 749
Markedsbaserte obligasjoner				5	7 148 701	10 982 188
Sum investeringer		21 472 924	20 610 937			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					467 870	520 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 870	520 411			
Sum omløpsmidler		21 940 793	21 131 348			
SUM EIENDELER		42 483 012	39 964 878			

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 639 760	29 001 710
Sum opptjent egenkapital		30 639 760	29 001 710
Sum egenkapital	4	30 669 760	29 031 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 693 819	10 876 362
Sum annen langsiktig gjeld		11 693 819	10 876 362
Sum langsiktig gjeld		11 693 819	10 876 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 787	13 606
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		41 400	
Annen kortsiktig gjeld		55 246	43 200
Sum kortsiktig gjeld		119 433	56 806
Sum gjeld		11 813 252	10 933 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 483 012	39 964 878
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 911 564 769
FAREL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Farel AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Farel AS som viser et overskudd på NOK 1 638 050. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 22. april 2025

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen

Statsautorisert revisor



BankID Signing
Harald As Farstad
2025-04-09



Årsregnskap 2024

Farel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 564 769



RESULTATREGNSKAP

FAREL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	-4 825
Annen driftsinntekt		240 566	0
Sum driftsinntekter		240 566	-4 825
Varekostnad		0	313
Lønnskostnad	1	349 392	319 549
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	94 400	76 546
Annen driftskostnad		348 004	269 094
Sum driftskostnader		791 796	665 501
Driftsresultat		-551 230	-670 326
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	1 309 559
Annen renteinntekt		535 516	109 874
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 443 233	2 701 324
Annen rentekostnad		789 469	483 898
Resultat av finansposter		2 189 280	3 636 860
Resultat før skattekostnad		1 638 050	2 966 533
Årsresultat	4	1 638 050	2 966 533
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 638 050	2 966 533
Sum overføringer		1 638 050	2 966 533



BALANSE

FAREL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	13 769 961	10 405 092
Maskiner og anlegg	2	369 090	435 790
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	97 300	125 000
Sum varige driftsmidler		14 236 351	10 965 882
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		22 500	22 500
Lån til foretak i samme konsern		6 159 280	6 159 280
Investeringer i aksjer og andeler		0	30 000
Andre langsiktige fordringer		124 087	1 655 868
Sum finansielle anleggsmidler		6 305 868	7 867 648
Sum anleggsmidler		20 542 219	18 833 530
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	5	14 324 222	9 628 749
Markedsbaserte obligasjoner	5	7 148 701	10 982 188
Sum investeringer		21 472 924	20 610 937
Bankinnskudd, kontanter o.l.		467 870	520 411
Sum omløpsmidler		21 940 793	21 131 348
Sum eiendeler		42 483 012	39 964 878



BALANSE

FAREL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	30 639 760	29 001 710
Sum opptjent egenkapital		30 639 760	29 001 710
Sum egenkapital	4	30 669 760	29 031 710
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 693 819	10 876 362
Sum annen langsiktig gjeld		11 693 819	10 876 362
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 787	13 606
Skyldig offentlige avgifter		41 400	0
Annen kortsiktig gjeld		55 246	43 200
Sum kortsiktig gjeld		119 433	56 806
Sum gjeld		11 813 252	10 933 168
Sum egenkapital og gjeld		42 483 012	39 964 878

03.04.2025
Styret i Farel AS

Harald Ås Farstad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	349 392	315 000
Andre ytelser	0	4 549
Sum	349 392	319 549

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 405 092	747 336	11 152 428
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 364 869		3 364 869
Anskaffelseskost 31.12.24	13 769 961	747 336	14 517 297
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		280 946	280 946
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	0	280 946	280 946
Bokført verdi 31.12.24	13 769 961	466 390	14 236 351
Årets ordinære avskrivninger		94 400	94 400

Økonomisk levetid 5-10 år

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 638 050	2 966 533
Permanente forskjeller	-2 133 226	-3 818 999
Endring i midlertidige forskjeller	6 506	-33 321
Skattepliktig inntekt	-488 670	-885 787

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	114 815	121 321	6 506
Sum	114 815	121 321	6 506
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 641 887	-1 153 217	488 670
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 527 072	1 031 896	-495 176
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	29 001 710	29 031 710
Årets resultat				1 638 050	1 638 050
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	30 639 760	30 669 760

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 094 849	6 090 000
Gjeld sikret med pant(ramme 8 800 000)	3 598 970	-4 786 362
Sum	11 693 819	1 303 638
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Leilighet Sjøgangen (pant 10 150 000)	10 150 000	10 150 000
Leilighet Holstsletta (pant 2 010 000)	2 010 000	0
50 % av aksjeportefølje i DNB	10 736 462	10 305 468
Sum	22 896 462	20 455 468