



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 479 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Multeveien 65B
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Roger Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 000	
Sum inntekter		48 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 427	7 450
Sum kostnader		7 427	7 450
Driftsresultat		40 573	-7 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	1
Sum finansinntekter		3	1
Netto finans		3	1
Ordinært resultat før skattekostnad		40 576	-7 449
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 576	-7 449
Årsresultat		40 576	-7 449
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 576	-7 449
Totalresultat		40 576	-7 449
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		40 576	-7 449
Sum overføringer og disponeringer		40 576	-7 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 132	2 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 132	2 556
Sum omløpsmidler		13 132	2 556
SUM EIENDELER		13 132	2 556
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	98 033	138 608
Sum opptjent egenkapital		-98 033	-138 608
Sum egenkapital		1 967	-38 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		11 164	41 164
Sum kortsiktig gjeld		11 164	41 164
Sum gjeld		11 164	41 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 132	2 556



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 260977

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 479 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Multeveien 65B
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Roger Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 479 963
NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 000	
Sum inntekter		48 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 427	7 450
Sum kostnader		7 427	7 450
Driftsresultat		40 573	-7 450
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	1
Sum finansinntekter		3	1
Netto finans		3	1
Ordinært resultat før skattekostnad		40 576	-7 449
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 576	-7 449
Årsresultat		40 576	-7 449
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 576	-7 449
Totalresultat		40 576	-7 449
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		40 576	-7 449
Sum overføringer og disponeringer		40 576	-7 449



Organisasjonsnr: 976 479 963
NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 132	2 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 132	2 556
Sum omløpsmidler		13 132	2 556
SUM EIENDELER		13 132	2 556
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	98 033	138 608
Sum opptjent egenkapital		-98 033	-138 608
Sum egenkapital		1 967	-38 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		11 164	41 164
Sum kortsiktig gjeld		11 164	41 164
Sum gjeld		11 164	41 164



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

13 132

2 556



Organisasjonsnr: 976 479 963
NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ulf Roger Johansson	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 976 479 963



RESULTATREGNSKAP

NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		48 000	0
Sum driftsinntekter		48 000	0
Annen driftskostnad		7 427	7 450
Sum driftskostnader		7 427	7 450
Driftsresultat		40 573	-7 450
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	1
Resultat av finansposter		3	1
Ordinært resultat før skattekostnad		40 576	-7 449
Ordinært resultat		40 576	-7 449
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		40 576	-7 449
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		40 576	0
Overført til udekket tap		0	7 449
Sum overføringer		40 576	-7 449



BALANSE

NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 132	2 556
Sum omløpsmidler		13 132	2 556
Sum eiendeler		13 132	2 556



BALANSE

NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-98 033	-138 608
Sum opptjent egenkapital		-98 033	-138 608
Sum egenkapital		1 967	-38 608
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		11 164	41 164
Sum kortsiktig gjeld		11 164	41 164
Sum gjeld		11 164	41 164
Sum egenkapital og gjeld		13 132	2 556

Oslo, 26.04.2021

Styret i Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS

Ulf Roger Johansson
styreleder



NOTER FOR Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjen værende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ingen lønnsutbetaling i 2020. Ingen ansatt i selskapet.

Revisor

Selskapet har fra valgt revisor.



Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS pr. 31.12.2020 var:

Navn	Antall	Eierandel
Ulf Roger Johansson	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100 %

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	40 576	-7 449
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-40 576	0
Skattepliktig inntekt	0	-7 449
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-355 966	-396 541	-40 576
Grunnlag for utsatt skattefordel	-355 966	-396 541	-40 576
Utsatt skattefordel (22 %)	-78 312	-87 239	-8 927



Note 4. Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift, selv om aksjekapitalen er tapt. Det drives ikke for kreditors regning.