



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 495 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTADVEIEN 50 B AS
Forretningsadresse: Kalnesveien 5
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddrun Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		12 637	12 567
Sum kostnader		12 637	12 567
Driftsresultat		-12 637	-12 567
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	244 762	131 469
Sum finanskostnader		244 762	131 469
Netto finans		-244 762	-131 469
Ordinært resultat før skattekostnad		-257 399	-144 036
Skattekostnad på resultat	4	-56 628	-31 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		-200 771	-112 348
Årsresultat	5	-200 771	-112 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-200 771	-112 348
Totalresultat		-200 771	-112 348
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-200 771	-112 348
Sum overføringer og disponeringer		-200 771	-112 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 287 470	4 287 470
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	4 287 470	4 287 470
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		4 287 470	4 287 470
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Konsernfordringer	3	257 399	144 036
Sum fordringer		257 399	144 036
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Sum omløpsmidler		257 399	144 036
SUM EIENDELER		4 544 869	4 431 506

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		-7 666	-7 666
Annen innskutt egenkapital		6 916	6 916
Sum innskutt egenkapital		29 250	29 250
Sum egenkapital	5	29 250	29 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 515 619	4 402 256
Sum annen langsiktig gjeld		4 515 619	4 402 256
Sum langsiktig gjeld		4 515 619	4 402 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3		
Sum gjeld		4 515 619	4 402 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 544 869	4 431 506
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 391999

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 495 019
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTADVEIEN 50 B AS
Forretningsadresse: Kalnesveien 5
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddrun Skår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024



Organisasjonsnr: 912 495 019
BJØRNSTADVEIEN 50 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		12 637	12 567
Sum kostnader		12 637	12 567
Driftsresultat		-12 637	-12 567
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	244 762	131 469
Sum finanskostnader		244 762	131 469
Netto finans		-244 762	-131 469
Ordinært resultat før skattekostnad		-257 399	-144 036
Skattekostnad på resultat	4	-56 628	-31 688
Ordinært resultat etter skattekostnad		-200 771	-112 348
Årsresultat	5	-200 771	-112 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-200 771	-112 348
Totalresultat		-200 771	-112 348
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-200 771	-112 348
Sum overføringer og disponeringer		-200 771	-112 348



Organisasjonsnr: 912 495 019
BJØRNSTADVEIEN 50 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	4 287 470	4 287 470
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 6	4 287 470	4 287 470
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Sum anleggsmidler		4 287 470	4 287 470
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Konsernfordringer	3	257 399	144 036
Sum fordringer		257 399	144 036
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Sum omløpsmidler		257 399	144 036
SUM EIENDELER		4 544 869	4 431 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		-7 666	-7 666
Annen innskutt egenkapital		6 916	6 916
Sum innskutt egenkapital		29 250	29 250
Sum egenkapital	5	29 250	29 250



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 515 619	4 402 256
Sum annen langsiktig gjeld		4 515 619	4 402 256
Sum langsiktig gjeld		4 515 619	4 402 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3		
Sum gjeld		4 515 619	4 402 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 544 869	4 431 506
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 912 495 019
BJØRNSTADVEIEN 50 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Bjørnstadveien 50 B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 495 019



RESULTATREGNSKAP

BJØRNSTADVEIEN 50 B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		12 637	12 567
Sum driftskostnader		12 637	12 567
Driftsresultat		-12 637	-12 567
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	244 762	131 469
Resultat av finansposter		-244 762	-131 469
Resultat før skattekostnad		-257 399	-144 036
Skattekostnad på resultat	4	-56 628	-31 688
Årsresultat	5	-200 771	-112 348
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		200 771	112 348
Sum overføringer		-200 771	-112 348



BALANSE

BJØRNSTADVEIEN 50 B AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 287 470	4 287 470
Sum varige driftsmidler	2, 6	4 287 470	4 287 470
Sum anleggsmidler		4 287 470	4 287 470
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	3	257 399	144 036
Sum fordringer		257 399	144 036
Sum omløpsmidler		257 399	144 036
Sum eiendeler		4 544 869	4 431 506



BALANSE

BJØRNSTADVEIEN 50 B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		-7 666	-7 666
Annen innskutt egenkapital		6 916	6 916
Sum innskutt egenkapital		29 250	29 250
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	5	29 250	29 250
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	4 515 619	4 402 256
Sum annen langsiktig gjeld		4 515 619	4 402 256
Sum gjeld		4 515 619	4 402 256
Sum egenkapital og gjeld		4 544 869	4 431 506

Grålum, 23.04.2024

Styret i Bjørnstadveien 50 B AS


Bjørn Petter Garder
styreleder


Ole Anders Engbretsen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsnote

	Tomter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	4 287 470	4 287 470
Anskaffelseskost 31.12.2023	4 287 470	4 287 470
Bokført verdi per 31.12.2023	4 287 470	4 287 470

Tomter er ikke gjenstand for verdiforringelse, og avskrives derfor ikke.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	257 399	144 036
Sum	257 399	144 036
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 515 619	4 402 256
Sum	4 515 619	4 402 256

Konsernregnskap

Bjørnstadveien 50 B AS er datterselskap av Kalnesparken AS, underkonsern i Shape Invest AS som har forretningskontor på Grålum, Norge.

Konsernspiss Shape Invest AS vil for 2023 ikke utarbeide konsernregnskap da konsernet ikke oppfyller kravene for utarbeidelse.

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-56 628	-31 688
Skattekostnad ordinært resultat	-56 628	-31 688
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-257 399	-144 036
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	257 399	144 036
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-56 628	-31 688
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	56 628	31 688
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-7 666	6 916	0	29 250
Pr 01.01.2023	30 000	-7 666	6 916	0	29 250
Årets resultat				-200 771	-200 771
Konsernbidrag mottatt			0	200 771	200 771
Pr 31.12.2023	30 000	-7 666	6 916	0	29 250

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 300,-. Alle aksjer eies av Kalnesparken AS.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	4 287 470	4 287 470
Sum	4 287 470	4 287 470

Pantet er stillet som sikkerhet for gjeld i morselskapet Kalnesparken AS.