



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 239 784
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN ØSTHEIM
Forretningsadresse: Lykkeberg 2
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: J U Kalhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		242 800	233 890
Sum inntekter		242 800	233 890
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	37 000	37 000
Annen driftskostnad		137 859	147 272
Sum kostnader		174 859	184 272
Driftsresultat		67 941	49 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 011	824
Sum finansinntekter		3 011	824
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 011	824
Resultat før skattekostnad		70 952	50 442
Årsresultat		70 952	50 442
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		70 952	50 442
Sum overføringer og disponeringer		70 952	50 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	558 000	558 000
Sum varige driftsmidler		558 000	558 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		558 000	558 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		34 850	34 850
Sum fordringer		34 850	34 850
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		864 734	793 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		864 734	793 782
Sum omløpsmidler		899 584	828 632
SUM EIENDELER		1 457 584	1 386 632

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		25 000	25 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 347 734	1 276 782
Sum opptjent egenkapital		1 347 734	1 276 782
Sum egenkapital		1 372 734	1 301 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		34 850	34 850
Sum kortsiktig gjeld		34 850	34 850
Sum gjeld		84 850	84 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 457 584	1 386 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554124

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 239 784
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN ØSTHEIM
Forretningsadresse: Lykkeberg 2
1606 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: J U Kalhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 955 239 784
STIFTELSEN ØSTHEIM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		242 800	233 890
Sum inntekter		242 800	233 890
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	37 000	37 000
Annen driftskostnad		137 859	147 272
Sum kostnader		174 859	184 272
Driftsresultat		67 941	49 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 011	824
Sum finansinntekter		3 011	824
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 011	824
Resultat før skattekostnad		70 952	50 442
Årsresultat		70 952	50 442
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		70 952	50 442
Sum overføringer og disponeringer		70 952	50 442



Organisasjonsnr: 955 239 784
STIFTELSEN ØSTHEIM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	558 000	558 000
Sum varige driftsmidler		558 000	558 000

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		558 000	558 000
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Kundefordringer		34 850	34 850
Sum fordringer		34 850	34 850

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		864 734	793 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		864 734	793 782

Sum omløpsmidler		899 584	828 632
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 457 584	1 386 632
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		25 000	25 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 347 734	1 276 782
Sum opptjent egenkapital		1 347 734	1 276 782



Sum egenkapital	1 372 734	1 301 782
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 5	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld	50 000	50 000
Sum langsiktig gjeld	50 000	50 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	34 850	34 850
Sum kortsiktig gjeld	34 850	34 850
Sum gjeld	84 850	84 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 457 584	1 386 632



Organisasjonsnr: 955 239 784
STIFTELSEN ØSTHEIM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	37000.00	37000.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



37000.00 37000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	558000.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	558000.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	558000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STIFTELSEN ØSTHEIM
955 239 784

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		242 800	233 890
Sum driftsinntekter		242 800	233 890
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-37 000	-37 000
Annen driftskostnad		-137 859	-147 272
Sum driftskostnader		-174 859	-184 272
Driftsresultat		67 941	49 618
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 011	824
Sum finansinntekter		3 011	824
Netto finans		3 011	824
Resultat før skattekostnad		70 952	50 442
Årsresultat		70 952	50 442
Overføringer			
Annen egenkapital		70 952	50 442
Sum overføringer		70 952	50 442



STIFTELSEN ØSTHEIM
955 239 784

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	558 000	558 000
Sum varige driftsmidler		558 000	558 000
Sum anleggsmidler		558 000	558 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		34 850	34 850
Sum fordringer		34 850	34 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		864 734	793 782
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		864 734	793 782
Sum omløpsmidler		899 584	828 632
SUM EIENDELER		1 457 584	1 386 632



STIFTELSEN ØSTHEIM
955 239 784

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		25 000	25 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 347 734	1 276 782
Sum opptjent egenkapital		1 347 734	1 276 782
Sum egenkapital		1 372 734	1 301 782
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	50 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		34 850	34 850
Sum kortsiktig gjeld		34 850	34 850
Sum gjeld		84 850	84 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 457 584	1 386 632

Fredrikstad, 19.06.2024

Svein Inge Johansen
styrets leder / daglig leder

Øivind Johansen
nestleder

Gro Christianslund
styremedlem

Bjørn Tvete
styremedlem

Tor Erik Gravnås
styremedlem



STIFTELSEN ØSTHEIM
955 239 784

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Styrehonorar	0	0	37 000
Total ytelser til andre ledende personer	0	0	37 000

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	37 000	37 000
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	37 000	37 000



STIFTELSEN ØSTHEIM
955 239 784

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	558 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	558 000
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi pr 31.12	558 000
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	558 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	558 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	558 000

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Kalshagen Revisjon AS
Statsautorisert revisor

Medlem i
Den norske Revisorforening

Til styret i Stiftelsen Østheim

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Østheim sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 70.952,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsmeldingen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

Øb. 197, 1620 Gressvik
Org.nr. 925 884 499 mva

Telefon 69 31 86 10
Mobil 48 28 72 62

E-post : post@kalshagen.no
www.kalshagen.no



Kalhagen Revisjon AS

Statsautorisert revisor

Stiftelsen Østheim side 2 av 2

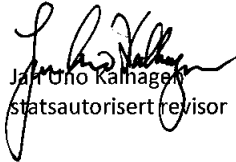
revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjon som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig

Fredrikstad, den 19. juni 2024

Kalhagen Revisjon AS


Jan Uno Kalhagen
statsautorisert revisor



STIFTELSEN ØSTHEIM
ORG.NR. 955 239 784

STYRETS ÅRSMELDING 2023

Det har vært holdt ett årsmøte den 2. juni 2023. Det har ikke vært holdt andre styremøter i 2022.

Styret hadde i 2023 fem medlemmer; Svein Inge Johansen som styrets leder og kasserer, Øivind Johansen som nestleder og eiendomsforvalter/vaktmester, Gro Christianslund som styremedlem, Bjørn Tvette som styremedlem og Tor Gravnås som styremedlem og vaktmester.

Det har blitt utbetalt styrehonorar med kr 37.000,- og honorar til ekstern regnskapsfører og revisor med samlet kr 19.815,63,- inkl. mva. for 2023.

Stiftelsen har ingen ansatte.

Stiftelsen har vært engasjert i drift og utleie av eiendommen Østheim på Østsiden og utleiehytte på Hvaler, og det vises til egen redegjørelse fra nestleder Øivind Johansen, jfr. vedlegg.

Stiftelsen har i 2023 gått med et økonomisk overskudd på kr 70.952. Styret mener det er forutsetning for fortsatt drift og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen. For øvrig vises det til årsregnskap og revisjonsberetning.

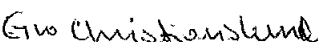
Det er ingen registrerte skader eller ulykker i 2023.

Stiftelsens virksomhet bidrar ikke til forurensing av det ytre miljø.

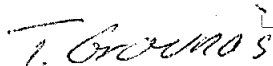
--o0o--

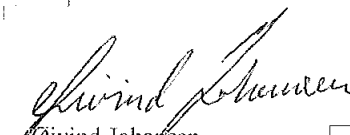
Fredrikstad, 19. juni 2024

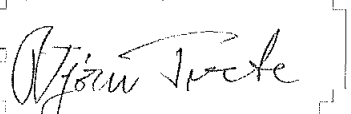

Svein Inge Johansen


Gro Christianslund

Tor Gravnås




Øivind Johansen


Bjørn Tvette