



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 461 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSTRAND BYGG OG ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 48  
5063 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerhard Lygre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		101 085	33 740
Annen driftsinntekt		2 327 030	227 682
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 428 115</b>	<b>261 422</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		52	0
Lønnskostnad	3, 2	745 562	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	0	30
Annen driftskostnad		1 525 327	192 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 270 941</b>	<b>193 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 174</b>	<b>68 395</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 128	16 650
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 128</b>	<b>16 650</b>
Annen rentekostnad		63 767	78 981
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 767</b>	<b>78 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 639</b>	<b>-62 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>105 535</b>	<b>6 064</b>
Skattekostnad		22 953	1 422
<b>Årsresultat</b>		<b>82 582</b>	<b>4 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		82 583	4 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>82 583</b>	<b>4 642</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 160 599	5 460 220
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 160 599</b>	<b>5 460 220</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		823 753	-4 290 000
Andre langsiktige fordringer		0	240 950
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>823 753</b>	<b>-4 049 050</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 984 352</b>	<b>1 411 170</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		91 745	33 827
Andre kortsiktige fordringer		27 944	27 944
<b>Sum fordringer</b>		<b>119 689</b>	<b>61 771</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 602	173 736
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>95 602</b>	<b>173 736</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>215 291</b>	<b>235 507</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 199 643</b>	<b>1 646 677</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		286 066	203 483
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>286 066</b>	<b>203 483</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>392 066</b>	<b>309 483</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		24 443	1 490
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>24 443</b>	<b>1 490</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		864 696	1 268 311
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>864 696</b>	<b>1 268 311</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>889 139</b>	<b>1 269 801</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		113 398	53 535
Skyldig offentlige avgifter		54 126	0
Utbytte		30 000	30 000
Kortsiktig konserngjeld		609	-49 391
Annen kortsiktig gjeld		5 720 306	33 249
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 918 439</b>	<b>67 393</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 807 578</b>	<b>1 337 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 199 644</b>	<b>1 646 677</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 309466

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 461 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDSTRAND BYGG OG ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 48  
5063 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerhard Lygre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2025



Organisasjonsnr: 991 461 728  
NORDSTRAND BYGG OG ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		101 085	33 740
Annen driftsinntekt		2 327 030	227 682
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 428 115</b>	<b>261 422</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		52	0
Lønnskostnad	3, 2	745 562	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	0	30
Annen driftskostnad		1 525 327	192 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 270 941</b>	<b>193 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 174</b>	<b>68 395</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 128	16 650
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 128</b>	<b>16 650</b>
Annen rentekostnad		63 767	78 981
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 767</b>	<b>78 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 639</b>	<b>-62 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>105 535</b>	<b>6 064</b>
Skattekostnad		22 953	1 422
<b>Årsresultat</b>		<b>82 582</b>	<b>4 642</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		82 583	4 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>82 583</b>	<b>4 642</b>



Organisasjonsnr: 991 461 728  
NORDSTRAND BYGG OG ANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

4

6 160 599

5 460 220

Sum varige driftsmidler

6 160 599

5 460 220

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern

823 753

-4 290 000

Andre langsiktige  
fordringer

0

240 950

Sum finansielle  
anleggsmidler

823 753

-4 049 050

Sum anleggsmidler

6 984 352

1 411 170

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

91 745

33 827

Andre kortsiktige  
fordringer

27 944

27 944

Sum fordringer

119 689

61 771

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

95 602

173 736

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

95 602

173 736

Sum omløpsmidler

215 291

235 507

SUM EIENDELER

7 199 643

1 646 677

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital  
(selskapskapital)

100 000

100 000

Overkurs

6 000

6 000

Sum innskutt egenkapital

106 000

106 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	286 066	203 483
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>286 066</b>	<b>203 483</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>392 066</b>	<b>309 483</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	24 443	1 490
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>24 443</b>	<b>1 490</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	864 696	1 268 311
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>864 696</b>	<b>1 268 311</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>889 139</b>	<b>1 269 801</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	113 398	53 535
Skyldig offentlige avgifter	54 126	0
Utbytte	30 000	30 000
Kortsiktig konserngjeld	609	-49 391
Annen kortsiktig gjeld	5 720 306	33 249
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 918 439</b>	<b>67 393</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 807 578</b>	<b>1 337 194</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 199 644</b>	<b>1 646 677</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 991 461 728  
NORDSTRAND BYGG OG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.60

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

Lønn	Årets	Fjorårets
	666472.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	77070.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2020.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	745562.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5460220.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6641111.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5940732.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6160599.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6160599.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

