



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 320 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SON HOTELLEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Thor Halvorsen Holding AS
Strandveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		38 229 851	27 756 367
Sum inntekter		38 229 851	27 756 367
Kostnader			
Avskrivning	2	7 939 874	7 495 882
Annen driftskostnad	3	3 695 013	2 977 044
Sum kostnader		11 634 887	10 472 926
Driftsresultat		26 594 964	17 283 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		386 738	4 598
Sum finansinntekter		386 738	4 598
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 759 764	6 606 880
Annen finanskostnad			216
Sum finanskostnader		10 759 764	6 607 096
Netto finans		-10 373 026	-6 602 498
Ordinært resultat før skattekostnad		16 221 938	10 680 943
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 568 827	2 393 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 653 111	8 287 135
Årsresultat		12 653 111	8 287 135
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	12 653 111	8 287 135
Sum overføringer og disponeringer		12 653 111	8 287 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	835 729	415 512
Sum immaterielle eiendeler		835 729	415 512
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	332 780 299	332 747 082
Maskiner og anlegg	2	50 000	50 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	10 894 610	9 068 034
Sum varige driftsmidler		343 724 909	341 865 116
Sum anleggsmidler		344 560 638	342 280 628
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	2 930 633	2 930 633
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 153 614	2 545 309
Andre fordringer	7, 8	52 861 953	42 994 636
Sum fordringer		56 015 567	45 539 945
Sum omløpsmidler		58 946 200	48 470 578
SUM EIENDELER		403 506 838	390 751 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	16 720 036	16 720 036
Sum innskutt egenkapital		16 820 036	16 820 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	174 240 204	161 587 092
Sum opptjent egenkapital		174 240 204	161 587 092
Sum egenkapital		191 060 240	178 407 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	21 456 737	17 467 693
Sum avsetninger for forpliktelser		21 456 737	17 467 693
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	188 767 980	188 767 980
Sum annen langsiktig gjeld		188 767 980	188 767 980
Sum langsiktig gjeld		210 224 717	206 235 673
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 085 588	761 720
Skyldige offentlige avgifter		1 115 292	1 200 649
Annen kortsiktig gjeld	7	21 001	4 146 036
Sum kortsiktig gjeld		2 221 881	6 108 405
Sum gjeld		212 446 598	212 344 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		403 506 838	390 751 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 675309

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 320 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SON HOTELLEIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Thor Halvorsen Holding AS
Strandveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 988 320 994
SON HOTELLEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		38 229 851	27 756 367
Sum inntekter		38 229 851	27 756 367
Kostnader			
Avskrivning	2	7 939 874	7 495 882
Annen driftskostnad	3	3 695 013	2 977 044
Sum kostnader		11 634 887	10 472 926
Driftsresultat		26 594 964	17 283 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		386 738	4 598
Sum finansinntekter		386 738	4 598
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 759 764	6 606 880
Annen finanskostnad			216
Sum finanskostnader		10 759 764	6 607 096
Netto finans		-10 373 026	-6 602 498
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 568 827	2 393 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 653 111	8 287 135
Årsresultat		12 653 111	8 287 135
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	12 653 111	8 287 135
Sum overføringer og disponeringer		12 653 111	8 287 135



Organisasjonsnr: 988 320 994
SON HOTELLEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	835 729	415 512
Sum immaterielle eiendeler		835 729	415 512
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	332 780 299	332 747 082
Maskiner og anlegg	2	50 000	50 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	10 894 610	9 068 034
Sum varige driftsmidler		343 724 909	341 865 116
Sum anleggsmidler		344 560 638	342 280 628
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	2 930 633	2 930 633
Fordringer			
Kundefordringer	7	3 153 614	2 545 309
Andre fordringer	7, 8	52 861 953	42 994 636
Sum fordringer		56 015 567	45 539 945
Sum omløpsmidler		58 946 200	48 470 578
SUM EIENDELER		403 506 838	390 751 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	16 720 036	16 720 036
Sum innskutt egenkapital		16 820 036	16 820 036
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	174 240 204	161 587 092
Sum opptjent egenkapital		174 240 204	161 587 092
Sum egenkapital		191 060 240	178 407 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	21 456 737	17 467 693
Sum avsetninger for forpliktelseser		21 456 737	17 467 693



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	188 767 980	188 767 980
Sum annen langsiktig gjeld		188 767 980	188 767 980
Sum langsiktig gjeld		210 224 717	206 235 673
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 085 588	761 720
Skyldige offentlige avgifter		1 115 292	1 200 649
Annen kortsiktig gjeld	7	21 001	4 146 036
Sum kortsiktig gjeld		2 221 881	6 108 405
Sum gjeld		212 446 598	212 344 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		403 506 838	390 751 206



Organisasjonsnr: 988 320 994
SON HOTELLEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
THOR HALVORSEN HOLDING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Styreleder Thor Morten Halvorsen eier 100% av aksjene i Thor Halvorsen Holding AS.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54800.00	42535.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54800.00	42535.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Til generalforsamlingen i Son Hotelleiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Son Hotelleiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 12.653.111. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:






Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mai 2023

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Sven Flattum
Statsautorisert revisor



SON HOTELLEIENDOM AS

Org.nr: 988 320 994

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Selskapet er datterselskap av Thor Halvorsen Holding AS. Det utarbeides konsernregnskap i Thor Halvorsen Holding AS hvor Son Hotelleiendom AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til selskapets kontor i Strandveien 50, Lysaker.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



SON HOTELLEIENDOM AS

Org.nr: 988 320 994

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Hotellbygning, anlegg etc.	Fast teknisk anlegg	Maskiner inventar etc	Kunstnerisk utsmykking	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	261 849 467	170 099 145	39 163 820	50 000	10 534 611	481 697 043
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	5 349 539	4 450 128	0	0	9 799 667
Anskaffelseskost 31.12.	261 849 467	175 448 684	43 613 948	50 000	10 534 611	491 496 710
Akk.avskrivning 31.12.	-63 504 287	-51 548 176	-32 719 338	0	0	-147 771 801
Balanseført pr. 31.12.	198 345 180	123 900 508	10 894 610	50 000	10 534 611	343 724 909
Årets avskrivninger	2 306 339	3 009 983	2 623 552	0	0	7 939 874
Økonomisk levetid	90	45	10			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen	Ingen	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Revisjon	54 800	42 535

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



SON HOTELLEIENDOM AS

Org.nr: 988 320 994

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	3 568 827	2 393 808
Årets totale skattekostnad	<u>3 568 827</u>	<u>2 393 808</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2022	 2021
Ordinært resultat før skattekostnad	16 221 938	10 680 943
Permanente forskjeller	0	200 000
Endring i midlertidige forskjeller	-7 957 031	-8 341 789
Alminnelig inntekt	8 264 907	2 539 154
Anvendt fremførbart underskudd	-8 264 907	-4 449 232
Mottatt konsernbidrag	0	1 910 078
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2022	 2021
Driftsmidler inkl goodwill	101 997 813	94 040 782
Sum	<u>101 997 813</u>	<u>94 040 782</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-8 265 960	-16 530 867
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>93 731 853</u>	<u>77 509 915</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	20 621 008	17 052 181
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	0	420 217
Utsatt skatt i balansen	<u>20 621 008</u>	<u>17 472 398</u>

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	16 720 036	161 587 092	178 407 128
Årsresultat	0	0	12 653 111	12 653 111
Egenkapital 31.12.2022	<u>100 000</u>	<u>16 720 036</u>	<u>174 240 203</u>	<u>191 060 239</u>

Note 6 - Varer

Består av leilighet for salg som er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.



SON HOTELLEIENDOM AS

Org.nr: 988 320 994

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Kundefordringer-Son Spa AS	3 153 614	2 545 309
Eiendom Farris Bad AS-konsernbidrag-2020 og 2021	14 406 404	14 406 404
Thor Halvorsen Holding AS-konsernkontoordningen	38 249 590	28 203 044
Andre kortsiktige fordringer-NHG AS	0	210 747
Sum	<u>55 809 608</u>	<u>45 365 504</u>
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Leverandørgjeld-Norwegian hospitality Group AS	0	548 911
Annen kortsiktig gjeld- Son Spa AS	0	4 132 285
Thor Halvorsen Holding AS	188 767 980	188 767 980
Sum	<u>188 767 980</u>	<u>193 449 176</u>

Lån fra morselskapet er renteberegnet med kr. 10.759.764.

Note 8 - Bankinnskudd

Son Hotelleiendom AS er deltager i en konsernkontoordning i DNB administrert av morselskapet Thor Halvorsen Holding AS. Deltagerne i ordningen er overfor banken solidarisk ansvarlig for riktig oppfyllelse av samtlige forpliktelser som følger av, eller måtte oppstå i anledning av, ordningen. Banken har rett til å motregne i konti utenfor konsernkontoordningen som deltageren til enhver tid har i banken, og ethvert krav banken måtte ha mot deltageren og de øvrige partene i kontosystemet. Selskapets skattetrekskonto inngår ikke i konsernkontoordning. Netto fordring på konsernkonto klassifiseres som andre kortsiktige fordringer. Netto gjeld på konsernkonto klassifiseres under annen kortsiktig gjeld. Midlene på konsernkonto har tilsvarende likviditet som en ordinær bankkonto ved at Son Hotelleiendom AS til enhver tid har tilgang til innestående midler på konsernkonto. Pr. 31.12.2022 utgjør selskapets netto fordring på konsernkonto kr. 38.249.590.



SON HOTELLEIENDOM AS

Org.nr: 988 320 994

Noter til regnskapet for 2022

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
THOR HALVORSEN HOLDING AS	100	100 %	100 %

Styreleder Thor Morten Halvorsen eier 100% av aksjene i Thor Halvorsen Holding AS.

Note 10 - Pant og garantier

Det er registrert pant i eiendommen for kr. 400.000.000 som sikkerhet for lån tatt opp i morselskapet. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 343.724.909.