



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 546 488  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: MYRA BORETTSLAG AL  
Forretningsadresse: Betzy Kjelsbergs vei 144A  
3024 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harriet Karin Kampen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	956 142	943 403
<b>Sum inntekter</b>		<b>956 142</b>	<b>943 403</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	11 483	11 483
Annen driftskostnad	3	1 122 156	452 323
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 133 639</b>	<b>463 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-177 497</b>	<b>479 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 200	7 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 200</b>	<b>7 413</b>
Annen rentekostnad		220 578	138 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>220 578</b>	<b>138 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 378</b>	<b>-131 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-370 874	348 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	64 000	64 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>64 000</b>	<b>64 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 000</b>	<b>64 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		217 465	205 232
<b>Sum fordringer</b>		<b>217 465</b>	<b>205 232</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 769 960	2 213 516
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 769 960</b>	<b>2 213 516</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 987 425</b>	<b>2 418 747</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 051 425</b>	<b>2 482 747</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 600	1 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600</b>	<b>1 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 046 970	-676 095



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 046 970</b>	<b>-676 095</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-1 045 370</b>	<b>-674 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 034 112	3 106 602
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>3 034 112</b>	<b>3 106 602</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 034 112</b>	<b>3 106 602</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		3 483	3 483
Annen kortsiktig gjeld	6	59 200	47 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 683</b>	<b>50 641</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 096 795</b>	<b>3 157 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 051 425</b>	<b>2 482 747</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 439671

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 546 488  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: MYRA BORETTSLAG AL  
Forretningsadresse: Betzy Kjelsbergs vei 144A  
3024 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harriet Karin Kampen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024



Organisasjonsnr: 967 546 488  
MYRA BORETTSLAG AL

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	956 142	943 403
<b>Sum inntekter</b>		<b>956 142</b>	<b>943 403</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	11 483	11 483
Annen driftskostnad	3	1 122 156	452 323
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 133 639</b>	<b>463 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-177 497</b>	<b>479 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 200	7 413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 200</b>	<b>7 413</b>
Annen rentekostnad		220 578	138 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>220 578</b>	<b>138 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-193 378</b>	<b>-131 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-370 874	348 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>



Organisasjonsnr: 967 546 488  
MYRA BORETTSLAG AL

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	64 000	64 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>64 000</b>	<b>64 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 000</b>	<b>64 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		217 465	205 232
<b>Sum fordringer</b>		<b>217 465</b>	<b>205 232</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 769 960	2 213 516
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 769 960</b>	<b>2 213 516</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 987 425</b>	<b>2 418 747</b>

**SUM EIENDELER** **2 051 425** **2 482 747**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 600	1 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600</b>	<b>1 600</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-1 046 970	-676 095
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 046 970</b>	<b>-676 095</b>

**Sum egenkapital** 4 **-1 045 370** **-674 495**

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 034 112	3 106 602
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>3 034 112</b>	<b>3 106 602</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 034 112</b>	<b>3 106 602</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		3 483	3 483
Annen kortsiktig gjeld	6	59 200	47 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 683</b>	<b>50 641</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 096 795</b>	<b>3 157 243</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 051 425</b>	<b>2 482 747</b>



Organisasjonsnr: 967 546 488  
MYRA BORETTSLAG AL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Myra Borettslag AI

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



## Resultatregnskap

Myra Borettslag AI

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter	1	956 142	943 403
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>956 142</b>	<b>943 403</b>
Lønnskostnad	2	11 483	11 483
Annen driftskostnad	3	1 122 156	452 323
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 133 639</b>	<b>463 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-177 497</b>	<b>479 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		27 200	7 413
Annen rentekostnad		220 578	138 882
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-193 378</b>	<b>-131 470</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	348 128
Overført til udekket tap		370 874	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-370 874</b>	<b>348 128</b>



## Balanse

Myra Borettslag AI

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	64 000	64 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>64 000</b>	<b>64 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 000</b>	<b>64 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		217 465	205 232
<b>Sum fordringer</b>		<b>217 465</b>	<b>205 232</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 769 960	2 213 516
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 987 425</b>	<b>2 418 747</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 051 425</b>	<b>2 482 747</b>

Myra Borettslag AI

Side 2



## Balanse

Myra Borettslag AI

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 600	1 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>1 600</u>	<u>1 600</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 046 970	-676 095
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-1 046 970</u>	<u>-676 095</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<u>-1 045 370</u>	<u>-674 495</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 034 112	3 106 602
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<u>3 034 112</u>	<u>3 106 602</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		3 483	3 483
Annen kortsiktig gjeld	6	59 200	47 158
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>62 683</u>	<u>50 641</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>3 096 795</u>	<u>3 157 243</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>2 051 425</u>	<u>2 482 747</u>

Drammen, 09.04.2024

Styret i Myra Borettslag AI

John Kristian Strøm

styreleder

Harriet Karin Kampen

styremedlem

Eli Moberg

styremedlem

Azra Hasanovic

styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Borettslaget kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

## Leieinntekter av fast eiendom

Inntektsføring av leieinntekter fra seksjonseier skjer månedlig, på opptjeningstidspunktet.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

## Pensjonsforpliktelser

Borettslaget er ikke omfattet av pliktig tjenestepensjon.

## Skatt

Borettslaget er ikke et eget skattesubjekt.

## Note 1 Annen driftsinntekt

	2023	2022
Leieinntekt fast eiendom	956 142	943 403
<b>Sum</b>	<b>956 142</b>	<b>943 403</b>



## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

	2023	2022
Godtgjørelse styre og GF . forsamling	10 250	10 250
Arbeidsgiveravgift	1 233	1 233
<b>Sum</b>	<b>11 483</b>	<b>11 483</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader

	2023	2022
Vann og kloakk	154 067	141 906
Renovasjon, vann og avløp	50 840	45 340
Reparasjon og vedlikehold bygning	640 564	27 082
Reparasjon og vedlikehold utstyr/annet	18 588	17 671
Revisjons og regnskapshonorar	33 625	17 281
Kontorrekvisita	7 076	6 720
Internett, TV og telefon	113 221	94 536
Forsikring og avgifter	101 290	100 800
Andre kostnader	2 886	986
<b>Sum Annen driftskostnader</b>	<b>1 122 156</b>	<b>452 323</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	-1 600	676 095	674 495
Årets resultat		370 874	370 874
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>-1 600</b>	<b>1 046 970</b>	<b>1 045 370</b>

### Forholdet rundt tapt egenkapital

Egenkapitalen i Borettslaget er tapt per 31.12.

Årsaken til tapt egenkapital er økt vedlikehold på bygg og rekkehus etter pålegg fra Drammen kommune.

Det er betydelig merverdi i bygg og eiendom i Myra Borettslag AL utover bokført verdi i regnskapet. Reell verdi av bygg og eiendom er vesentlige høyere enn bokført verdi i regnskapet og reell egenkapital er dermed positivt.



## Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	64 000	64 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>64 000</b>	<b>64 000</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>64 000</b>	<b>64 000</b>

Tomten ble kjøpt i 1958 for 64 000. Avskrives ikke.

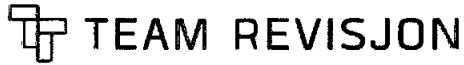
## Note 6 Langsiktig og kortsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 403 389	2 529 139
<b>Sum</b>	<b>2 403 389</b>	<b>2 529 139</b>

### Annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
Påløpte renter	19 327	15 231
Forskuddsbetalte leieinntekter	24 873	19 927
Annen påløpt kostnader	0	2 000
Revisjon	15 000	10 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>59 200</b>	<b>47 158</b>



www.teamr.no

Org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15

4614 Mandal

Gravane 12

4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Myra Borettslag AL

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Myra Borettslag AL som viser et underskudd på kr 370 874. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

Uavhengig revisors beretning 2023

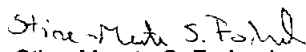


## TEAM REVISJON

utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 11.04.2024  
Team Revisjon AS

  
Stine-Merete S. Forland  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2023