



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 439 998  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPINDERIET NÆRING AS  
Forretningsadresse: Nedre Storgate 46  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMIASSISTANSE DRAMMEN AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 924439998

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	36 786	8 848
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 786</b>	<b>8 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
<b>Netto finans</b>			<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-36 786	-8 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 151 600	1 151 600
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>1 151 600</b>	<b>1 151 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 151 600</b>	<b>1 151 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	14 498	1 153
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 498</b>	<b>1 153</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 498</b>	<b>1 153</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 166 098</b>	<b>1 152 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Overkurs	3	388 905	388 905
Annen innskutt egenkapital	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>488 905</b>	<b>488 905</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	617 062	653 847
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>617 062</b>	<b>653 847</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 105 967</b>	<b>1 142 752</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		131	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	60 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 131</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 131</b>	<b>10 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 166 098</b>	<b>1 152 752</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5, 9		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 717002

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 439 998  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPINDERIET NÆRING AS  
Forretningsadresse: c/o ØkonomiAssistanse Drammen AS  
Gråterudveien 1  
3036 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMIASSISTANSE DRAMMEN AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 924 439 998  
SPINDERIET NÆRING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	36 786	8 848
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 786</b>	<b>8 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1</b>
<b>Netto finans</b>			<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-36 786	-8 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>



Organisasjonsnr: 924 439 998  
SPINDERIET NÆRING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	4		

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 151 600	1 151 600
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 151 600</b>	<b>1 151 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 151 600</b>	<b>1 151 600</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	14 498	1 153
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 498</b>	<b>1 153</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 498</b>	<b>1 153</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 166 098</b>	<b>1 152 752</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Overkurs	3	388 905	388 905
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>488 905</b>	<b>488 905</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	617 062	653 847



Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>617 062</b>	<b>653 847</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 105 967</b>	<b>1 142 752</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		131	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	60 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 131</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 131</b>	<b>10 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 166 098</b>	<b>1 152 752</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5, 9		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 924 439 998  
SPINDERIET NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Spinderiet Næring AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Spinderiet Næring AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Spinderiet Næring AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 15. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Stein Erik Rotegård  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Rotegård, Stein Erik	BANKID_MOBILE	2022-07-04 20:51

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2021 Spinderiet Næring AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 924 439 998**



### Spinderiet Næring AS

RESULTATREGNSKAP 01.01.-31.12.

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	36 786	8 848
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>36 786</b>	<b>8 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		36 786	8 847
<b>Sum overføringer</b>	<b>3</b>	<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>

Spinderiet Næring AS

Side 2



## Spinderiet Næring AS

BALANSE PR. 31.12

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 151 600	1 151 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>1 151 600</b>	<b>1 151 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 151 600</b>	<b>1 151 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	14 498	1 153
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 498</b>	<b>1 153</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 166 098</b>	<b>1 152 752</b>

Spinderiet Næring AS

Side 3



**Spinderiet Næring AS**

BALANSE PR. 31.12

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	100 000	100 000
Overkurs	3	388 905	388 905
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>488 905</b>	<b>488 905</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	617 062	653 847
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>617 062</b>	<b>653 847</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 105 967</b>	<b>1 142 752</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		131	0
Annen kortsiktig gjeld	8	60 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 131</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 131</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 166 098</b>	<b>1 152 752</b>

15.06.2022

Styret i Spinderiet Næring AS

\_\_\_\_\_  
Tom Saxegaard  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Neil Kristian Samuelsen  
styremedlem/daglig leder

Spinderiet Næring AS

Side 4



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 20.11.2019 ved fisjon av Spinderiet Eiendom AS. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og plikter dermed ikke å ha obligatorisk tjenstepensjon.  
Det ble ikke utdelt styrehonorar i 2021.  
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-45 633	-8 847	36 786
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	45 633	8 847	-36 786
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2021	2020
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-36 786	-8 847
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-36 786</b>	<b>-8 847</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	388 905	653 847	1 142 752
Årets resultat	0	0	-36 786	-36 786
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>388 905</b>	<b>617 062</b>	<b>1 105 967</b>



## Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	Eiendom	Prosjekt ombygging	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	202 201	681 209	268 190	1 151 600
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	202 201	681 209	268 190	1 151 600
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>202 201</b>	<b>681 209</b>	<b>268 190</b>	<b>1 151 600</b>

Årets avskrivninger 0 0 0 0

Avskrivningsplan Eiendommen er under utvikling og avskrives ikke.

## Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskapets finansiering.

## Note 6 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr 1 000

### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Duval Invest AS	Eiet av styrets leder	50	50%
Lani Invest AS		50	50%
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>100%</b>

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Fordringer		Gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Solberg Spinderei Borettslag	0	0	10 000	10 000
Solberg Spinderei Holding AS	0	0	50 000	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60 000</b>	<b>10 000</b>

## Note 9 Fortsatt drift

Ombygging til boliger i Solberg Spinderei Borettslag er pågående. Eierne vil dekke inn forpliktelser enten direkte selv eller via lån fra bank (byggelån) fortløpende og frem til realisasjon.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Neil Kristian Samuelsen**

ef70d165-b338-4630-a5f3-9e0960c14297 - 2022-06-15 10:49:15 UTC +03:00  
BankID - 5647ec07-d0f6-4871-bf43-6135dee32b7e - NO

**Tom Saxegaard**

6aef10cc-0545-4752-9cfd-9bb1a7aba208 - 2022-06-15 11:04:14 UTC +03:00  
BankID - b8b8deeb-70a1-4fe2-98c2-43a138b038e0 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ecc8c758-4dcc-40a8-9803-fb262ffae266>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com