



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 324 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGKRISTALLEN PARKERING AS  
Forretningsadresse: Grenseveien 82  
0663 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Bunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                           | 1    | 825 745        | 765 005        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>825 745</b> | <b>765 005</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler                   | 2    | 90 965         | 90 960         |
| Annen driftskostnad                           | 2, 3 | 211 631        | 305 094        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>302 596</b> | <b>396 054</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>523 149</b> | <b>368 951</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      | 4    | 43 578         |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 21 270         | 2 689          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>64 848</b>  | <b>2 689</b>   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 4    |                |                |
| Annen rentekostnad                            |      |                | 15             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      |                | <b>15</b>      |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>64 848</b>  | <b>2 674</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>587 997</b> | <b>371 625</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 5    | 129 359        | 81 758         |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>458 638</b> | <b>289 867</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>458 638</b> | <b>289 867</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>458 638</b> | <b>289 867</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Avgitt konsernbidrag                          |      | 455 452        | 283 588        |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 3 186          | 6 279          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 6    | <b>458 638</b> | <b>289 867</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 5    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 5 682 108        | 5 773 073        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>5 682 108</b> | <b>5 773 073</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 4    | 19 638           | 159 973          |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 2    |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   | 2    | 8 914            | 8 914            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>28 552</b>    | <b>168 887</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>5 710 660</b> | <b>5 941 960</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 4    |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 730 492          | 502 870          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>730 492</b>   | <b>502 870</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>730 492</b>   | <b>502 870</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>6 441 152</b> | <b>6 444 830</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 7    | 500 000          | 500 000          |
| Overkurs                                       |      | 5 315 481        | 5 315 481        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>5 815 481</b> | <b>5 815 481</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |             | 186 821          | 183 635          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>186 821</b>   | <b>183 635</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 6           | <b>6 002 302</b> | <b>5 999 116</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 5           | 198 568          | 197 670          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>198 568</b>   | <b>197 670</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 8           | 191 260          | 191 825          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>191 260</b>   | <b>191 825</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>389 828</b>   | <b>389 495</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             |                  | 9 238            |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 27 942           | 31 944           |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 4           |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 21 080           | 15 037           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>49 022</b>    | <b>56 219</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>438 850</b>   | <b>445 714</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>6 441 152</b> | <b>6 444 830</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523001

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 324 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGKRYSSTALLEN PARKERING AS  
Forretningsadresse: Grenseveien 82  
0663 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Bunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 891 324 782  
BERGKRYSTALLEN PARKERING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                           | 1    | 825 745        | 765 005        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>825 745</b> | <b>765 005</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler                   | 2    | 90 965         | 90 960         |
| Annen driftskostnad                           | 2, 3 | 211 631        | 305 094        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>302 596</b> | <b>396 054</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>523 149</b> | <b>368 951</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      | 4    | 43 578         |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 21 270         | 2 689          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>64 848</b>  | <b>2 689</b>   |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      | 4    |                |                |
| Annen rentekostnad                            |      |                | 15             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      |                | <b>15</b>      |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>64 848</b>  | <b>2 674</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>587 997</b> | <b>371 625</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 5    | 129 359        | 81 758         |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>458 638</b> | <b>289 867</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>458 638</b> | <b>289 867</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>458 638</b> | <b>289 867</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Avgitt konsernbidrag                          |      | 455 452        | 283 588        |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 3 186          | 6 279          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 6    | <b>458 638</b> | <b>289 867</b> |



Organisasjonsnr: 891 324 782  
BERGKRISTALLEN PARKERING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 5 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

##### Varige driftsmidler

|                        |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|

|              |   |           |           |
|--------------|---|-----------|-----------|
| fast eiendom | 2 | 5 682 108 | 5 773 073 |
|--------------|---|-----------|-----------|

|                                |  |                  |                  |
|--------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum varige driftsmidler</b> |  | <b>5 682 108</b> | <b>5 773 073</b> |
|--------------------------------|--|------------------|------------------|

##### Finansielle anleggsmidler

|                         |  |  |  |
|-------------------------|--|--|--|
| Lån til foretak i samme |  |  |  |
|-------------------------|--|--|--|

|         |   |        |         |
|---------|---|--------|---------|
| konsern | 4 | 19 638 | 159 973 |
|---------|---|--------|---------|

|                           |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|
| Investeringer i aksjer og |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|

|         |   |  |  |
|---------|---|--|--|
| andeler | 2 |  |  |
|---------|---|--|--|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre langsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |   |       |       |
|------------|---|-------|-------|
| fordringer | 2 | 8 914 | 8 914 |
|------------|---|-------|-------|

|                        |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|
| <b>Sum finansielle</b> |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|

|                      |  |               |                |
|----------------------|--|---------------|----------------|
| <b>anleggsmidler</b> |  | <b>28 552</b> | <b>168 887</b> |
|----------------------|--|---------------|----------------|

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>5 710 660</b> | <b>5 941 960</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |   |  |  |
|------------|---|--|--|
| fordringer | 4 |  |  |
|------------|---|--|--|

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

|                            |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|

|    |  |         |         |
|----|--|---------|---------|
| l. |  | 730 492 | 502 870 |
|----|--|---------|---------|

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| <b>Sum bankinnskudd,</b> |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|

|                              |  |                |                |
|------------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>kontanter og lignende</b> |  | <b>730 492</b> | <b>502 870</b> |
|------------------------------|--|----------------|----------------|

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>730 492</b> | <b>502 870</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>6 441 152</b> | <b>6 444 830</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |   |         |         |
|--------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 7 | 500 000 | 500 000 |
|--------------|---|---------|---------|

|          |  |           |           |
|----------|--|-----------|-----------|
| Overkurs |  | 5 315 481 | 5 315 481 |
|----------|--|-----------|-----------|

|                                 |  |                  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>5 815 481</b> | <b>5 815 481</b> |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|

|                             |  |  |  |
|-----------------------------|--|--|--|
| <b>Opptjent egenkapital</b> |  |  |  |
|-----------------------------|--|--|--|



|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                        |          | 186 821          | 183 635          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |          | <b>186 821</b>   | <b>183 635</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>6</b> | <b>6 002 302</b> | <b>5 999 116</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 5        | 198 568          | 197 670          |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |          | <b>198 568</b>   | <b>197 670</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |          |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 8        | 191 260          | 191 825          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |          | <b>191 260</b>   | <b>191 825</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |          | <b>389 828</b>   | <b>389 495</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |          |                  | 9 238            |
| Skyldig offentlige avgifter              |          | 27 942           | 31 944           |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 4        |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |          | 21 080           | 15 037           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |          | <b>49 022</b>    | <b>56 219</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |          | <b>438 850</b>   | <b>445 714</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          | <b>6 441 152</b> | <b>6 444 830</b> |



Organisasjonsnr: 891 324 782  
BERGKRISTALLEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Resultatregnskap

Bergkrystallen Parkering AS

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt                       | 1    | 825 745        | 765 005        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>825 745</b> | <b>765 005</b> |
| Avskrivning av driftsmidler               | 2    | 90 965         | 90 960         |
| Annen driftskostnad                       | 2, 3 | 211 631        | 305 094        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>302 596</b> | <b>396 054</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>523 149</b> | <b>368 951</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern  | 4    | 43 578         | 0              |
| Annen renteinntekt                        |      | 21 270         | 2 689          |
| Annen rentekostnad                        |      | 0              | 15             |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>64 848</b>  | <b>2 674</b>   |
| Resultat før skattekostnad                |      | 587 997        | 371 625        |
| Skattekostnad på resultat                 | 5    | 129 359        | 81 758         |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>458 638</b> | <b>289 867</b> |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                |                |
| Avsatt konsernbidrag                      |      | 455 452        | 283 588        |
| Avsatt til annen egenkapital              |      | 3 186          | 6 279          |
| <b>Sum overføringer</b>                   | 6    | <b>458 638</b> | <b>289 867</b> |



## Balanse

Bergkrystallen Parkering AS

| Eiendeler                            | Note | 2024             | 2023             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 2    | 5 682 108        | 5 773 073        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       |      | <b>5 682 108</b> | <b>5 773 073</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern      | 4    | 19 638           | 159 973          |
| Andre langsiktige fordringer         | 2    | 8 914            | 8 914            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>28 552</b>    | <b>168 887</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>5 710 660</b> | <b>5 941 960</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 730 492          | 502 870          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>730 492</b>   | <b>502 870</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>6 441 152</b> | <b>6 444 830</b> |



## Balanse

Bergkrystallen Parkering AS

| Egenkapital og gjeld                   | Note     | 2024             | 2023             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                     |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |          |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 7        | 500 000          | 500 000          |
| Overkurs                               |          | 5 315 481        | 5 315 481        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>5 815 481</b> | <b>5 815 481</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |          | 186 821          | 183 635          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>186 821</b>   | <b>183 635</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>6</b> | <b>6 002 302</b> | <b>5 999 116</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 5        | 198 568          | 197 670          |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>198 568</b>   | <b>197 670</b>   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |          |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 8        | 191 260          | 191 825          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |          | <b>191 260</b>   | <b>191 825</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |          | 0                | 9 238            |
| Skyldig offentlige avgifter            |          | 27 942           | 31 944           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |          | 21 080           | 15 037           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>49 022</b>    | <b>56 219</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>438 850</b>   | <b>445 714</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>6 441 152</b> | <b>6 444 830</b> |

Odd-Erik Bunde  
styreleder

Oslo, 26.05.2025  
Styret i Bergkrystallen Parkering AS

Paul Magnus Sundal  
styremedlem



## Bergkrystallen Parkering AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres iht opptjeningsprinsippet og ved utfakturering.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er usatt klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 2 Varige Driftsmidler

|                                 | Tomt             | Bygninger        | Sum              |
|---------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024     | 2 498 344        | 4 548 232        | 7 046 576        |
| Tilgang                         | 0                | 0                | 0                |
| Avgang                          | 0                | 0                | 0                |
| Anskaffelseskost 31.12.2024     | 2 498 344        | 4 548 232        | 7 046 576        |
| Akk. avskrivninger 31.12.2024   | 0                | 1 364 468        | 1 364 468        |
| <b>Bokført verdi 31.12.2024</b> | <b>2 498 344</b> | <b>3 183 764</b> | <b>5 682 108</b> |
| Årets avskrivninger             | 0                | 90 965           | 90 965           |
| Økonomisk levetid               |                  | 2 %              |                  |
| Avskrivningsplan                | Ingen            | Lineær           |                  |

Selskapet eier 14,36% av Kamomille sameie. Selskapet har solidaransvar for den samlede gjelden i Kamomille sameie og garantiansvaret utgjør kr 8 914. Selskapets andel i Kamomille sameie vises som anleggsmidler under posten "Andre langsiktige fordringer".

Selskapets andel av driftskostnadene og årsresultatet i Kamomille sameie er innlåst i resultatregnskapet under posten "andre driftskostnader".

#### Note 3 Lønnekostnader, antall ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024 og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning eller lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

#### Revisør

Selskapet har valgt bort revisjon, og det er følgelig ikke bokført revisjonshonorar i 2024.

#### Note 4 Mellomværende nærstående parter

Selskapet har følgende mellomværende med nærstående selskap:

|   | 2024          | 2023           |
|---|---------------|----------------|
| Langsiktig fordring BundeEiendom AS           | 603 551       | 523 548        |
| Kortsiktig gjeld BundeEiendom AS (konsemdrag) | -583 913      | -363 575       |
| <b>Sum langsiktig fordring</b>                | <b>19 638</b> | <b>159 973</b> |

Mellomværende gjøres opp etter avtale og er renteberegnet iht markedsmessige betingelser. Mellomværende er nettoført.

#### Note 5 Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skatterunnlaget.

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

|  | 2024     | 2023     |
|--|----------|----------|
| Regnskapsmessig resultat før skattekostnad | 587 987  | 371 825  |
| Avgitt konsemdrag                          | -583 913 | -363 575 |
| Endring midlertidige forskjeller           | -4 084   | -9 050   |
| Grunnlag betalbar skatt                    | 0        | 0        |
| Herav 22% betalbar skatt                   | 0        | 0        |

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier.

#### Beregning av utsatt skatt / - skattefordel

|  | 2024           | 2023           | Endring     |
|--|----------------|----------------|-------------|
| Midlertidige forskjeller knyttet til:      |                |                |             |
| Anleggsmidler                              | 902 584        | 898 499        | 4 084       |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt     | 902 584        | 898 499        | 4 084       |
| <b>Utsatt skatt / skattefordel (-) 22%</b> | <b>198 568</b> | <b>197 670</b> | <b>-899</b> |

#### Årets skattekostnad består av:

|                            | 2024           | 2023          |
|----------------------------|----------------|---------------|
| Betalbare skatter          | 0              | 0             |
| Skatt på avgitt konsemdrag | 128 481        | 79 987        |
| Endring utsatt skatt       | 899            | 1 771         |
| <b>Netto skattekostnad</b> | <b>129 359</b> | <b>81 758</b> |

#### Note 6 Egenkapital

|                                  | Akasje-kapital | Overkurs         | Annen egenkapital | Sum              |
|----------------------------------|----------------|------------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital pr 01.01.2024        | 500 000        | 5 315 481        | 183 635           | 5 999 116        |
| Avgitt konsemdrag                | 0              | 0                | -455 452          | -455 452         |
| Årets resultat                   | 0              | 0                | 458 638           | 458 638          |
| <b>Egenkapital pr 31.12.2024</b> | <b>500 000</b> | <b>5 315 481</b> | <b>186 821</b>    | <b>6 002 302</b> |



## Bergkrystallen Parkering AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 7 Aksjonærinformasjon

| Aksjekapital:    | 100 aksjer à 5 000 kr |              |                |
|------------------|-----------------------|--------------|----------------|
| Aksjonærer       | Antall aksjer         | 1 %          | Aksjekapital   |
| Bunde/Eiendom AS | 100                   | 100 %        | 500 000        |
| <b>Totalt</b>    | <b>100</b>            | <b>100 %</b> | <b>500 000</b> |

#### Note 8 Annen langsiktig gjeld

|                                    |                 |
|------------------------------------|-----------------|
| Deposittum parkeringsplasser       | -191 260        |
| <b>Samt annen langsiktig gjeld</b> | <b>-191 260</b> |