



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 714 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTLIA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Samuelsen Gjerstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		35 503	69 743
Sum kostnader		35 503	69 743
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 503</b>	<b>-69 743</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	51 910
Sum finansinntekter		0	51 910
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>51 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 503</b>	<b>-17 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 503</b>	<b>-17 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Udekket tap		-1 535 503	0
Annen egenkapital		0	-17 833
Sum overføringer og disponeringer		-35 503	-17 833



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	0	1 493 201
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 493 201
Sum anleggsmidler		0	1 493 201
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 965	104 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 965	104 884
Sum omløpsmidler		61 965	104 884
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 965</b>	<b>1 598 085</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 500 000	1 474 179
Udekket tap		1 561 324	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-61 324</b>	<b>1 474 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 676</b>	<b>1 574 179</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	6 799	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 799</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 799</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 490	23 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 490</b>	<b>23 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 289</b>	<b>23 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 965</b>	<b>1 598 085</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 485649

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 714 815  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTLIA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14  
0373 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Samuelsen Gjerstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 921 714 815  
VESTLIA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		35 503	69 743
Sum kostnader		35 503	69 743
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 503</b>	<b>-69 743</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	51 910
Sum finansinntekter		0	51 910
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>51 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 503</b>	<b>-17 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 503</b>	<b>-17 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Udekket tap		-1 535 503	0
Annen egenkapital		0	-17 833
Sum overføringer og disponeringer		<b>-35 503</b>	<b>-17 833</b>



Organisasjonsnr: 921 714 815  
VESTLIA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	0	1 493 201
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 493 201
Sum anleggsmidler		0	1 493 201
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 965	104 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 965	104 884
Sum omløpsmidler		61 965	104 884
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 965</b>	<b>1 598 085</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 500 000	1 474 179
Udekket tap		1 561 324	0
Sum opptjent egenkapital		-61 324	1 474 179



Sum egenkapital	38 676	1 574 179
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 2	6 799	0
Sum annen langsiktig gjeld	6 799	0
Sum langsiktig gjeld	6 799	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	16 490	23 906
Sum kortsiktig gjeld	16 490	23 906
Sum gjeld	23 289	23 906
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>61 965</b>	<b>1 598 085</b>



Organisasjonsnr: 921 714 815  
VESTLIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

### Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

2

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



**Mer om gjeld**

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**VESTLIA HOLDING AS**  
921714815  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



VESTLIA HOLDING AS  
921 714 815

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-35 503	-69 743
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-35 503</b>	<b>-69 743</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 503</b>	<b>-69 743</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	51 910
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>51 910</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>51 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 503</b>	<b>-17 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 503</b>	<b>-17 833</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		0	-17 833
Udekket tap		-1 535 503	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-35 503</b>	<b>-17 833</b>



VESTLIA HOLDING AS  
921 714 815

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	0	1 493 201
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 493 201</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 493 201</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 965	104 884
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 965</b>	<b>104 884</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 965</b>	<b>104 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 965</b>	<b>1 598 085</b>



VESTLIA HOLDING AS  
921 714 815

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 500 000	1 474 179
Udekket tap		-1 561 324	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-61 324</b>	<b>1 474 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 676</b>	<b>1 574 179</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	6 799	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 799</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 490	23 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 490</b>	<b>23 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 289</b>	<b>23 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 965</b>	<b>1 598 085</b>

Oslo, 02.05.2024

Christian Samuelsen Gjerstrøm  
styrets leder



VESTLIA HOLDING AS  
921 714 815

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### **Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**VESTLIA HOLDING AS**  
921714815  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



VESTLIA HOLDING AS  
921 714 815

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-35 503	-69 743
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-35 503</b>	<b>-69 743</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 503</b>	<b>-69 743</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	51 910
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>51 910</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>51 910</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 503</b>	<b>-17 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-35 503</b>	<b>-17 833</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		0	-17 833
Udekket tap		-1 535 503	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-35 503</b>	<b>-17 833</b>



VESTLIA HOLDING AS  
921 714 815

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	0	1 493 201
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 493 201</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 493 201</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 965	104 884
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 965</b>	<b>104 884</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 965</b>	<b>104 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>61 965</b>	<b>1 598 085</b>



VESTLIA HOLDING AS  
921 714 815

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 500 000	1 474 179
Udekket tap		-1 561 324	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-61 324</b>	<b>1 474 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 676</b>	<b>1 574 179</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	6 799	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 799</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 490	23 906
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 490</b>	<b>23 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 289</b>	<b>23 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>61 965</b>	<b>1 598 085</b>

Oslo, 02.05.2024

Christian Samuelsen Gjerstrøm  
styrets leder

 BankID Signing  
Christian S. Gjerstrøm  
2024-05-03



VESTLIA HOLDING AS  
921 714 815

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### **Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Ordinær generalforsamling for

Protokoll fra ordinær generalforsamling i VESTLIA HOLDING AS.

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 02.05.2024.  
Generalforsamlingen ble avholdt i selskapets lokaler i OSLO.  
Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder Christian Samuelsen Gjerstrøm.

Til stede var:

Ebbell Eiendom AS v/ Christian Samuelsen Gjerstrøm og representerte alle aksjene.

Således var alle aksjene representert.

Til behandling forelå:

### 1. Valg av møteleder

Christian Samuelsen Gjerstrøm ble valgt til å lede møtet og til å undertegne protokollen.

### 2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

### 3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap og årsberetning, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap og revisors beretning ble gjennomgått.  
Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Styrets forslag om behandling av årsresultatet kr. -35 503,- ble enstemmig vedtatt med følgende:

Tilleggsutbytte 2023	Kr.	1 500 000
Overføring udekket tap	Kr.	-1 535 503
Sum disponert	Kr.	-35 503

### 4. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Honorar til revisor ble vedtatt i henhold til mottatt regning.

### 5. Valg.

Det var ikke fremsatt ønske om endring av styre eller revisor, så det sittende styre og revisor ble valgt for en ny periode.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

OSLO 02.05.2024

---

Christian Samuelsen Gjerstrøm  
Styrets leder

 BankID Signing  
Christian S. Gjerstrøm  
2024-05-03



### Fullstendighetserklæring for

Undertegnede og ansvarshavende i

VESTLIA HOLDING AS

Org.nr. 921714815

Bekrefter herved at så vidt jeg vet:

- har vi oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende intern kontroll som muliggjør utarbeidelsen av regnskap uten vesentlig feilinformasjon.
- er virkning av tilfeller av ikke-korrigert feilinformasjon uvesentlig for regnskapet totalt sett.
- har vi gitt revisor alle opplysninger om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket regnskapet.
- er alle inntekter fra selskapets virksomhet i 2023 bokført.
- er alle pådratte kostnader vedrørende 2023 bokført i regnskapet.
- har selskapet full eiendomsrett til alle bokførte eiendeler pr. 31.12.2023.
- er viktige forutsetninger som er brukt ved utarbeidelsen av regnskapsestimer rimelige.
- eier selskapet ingen flere eiendeler enn de som er bokført pr. 31.12.2023.
- eksisterer ikke gjeld pr. 31. desember 2023 som ikke er bokført.
- eksisterer det ikke latente forpliktelser, garantistillelser, pantstillelser, diskonteringsansvar, kausjonsansvar etc. utover hva som fremgår av regnskapet for 2023.
- har vi opplyst om alle forhold til nærstående og eventuelt transaksjoner med disse.
- har det ikke skjedd viktige endringer etter balansedagen – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtale av betydning, vesentlige valuta – eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. etter 31. desember 2023 utover hva som fremgår av årsregnskapet for 2023.
- har vi oppfylt vårt ansvar for å kontrollere opplysningene som er gitt i skattedokumentene er korrekte og fullstendige.

Oslo, den 02.05.2024

Christian Samuelsen Gjerstrøm



VESTLIA HOLDING AS  
921714815

## Sluttposteringer

02.05.2024 20.00  
Side 1/1

Avstemningsperiode      Årsoppgjør  
Opplysninger t.o.m.      31.12.2023

Postering	Dato	Beskrivelse/konto	Debet	Kredit	Transaksjonstekst
S2	31.12.2023	Justering av annen egenkapital og disponering av resultat			
		2050 Annen egenkapital		25 821,28	Korrigerings
		2080 Udekket tap	25 821,28		Korrigerings
		2080 Udekket tap	1 535 503,00		
		8990 Udekket tap		1 535 503,00	
<b>Sum</b>			<b>1 561 324,28</b>	<b>1 561 324,28</b>	
S3	31.12.2023	Tilleggsutbytte før balansedagen			
		2050 Annen egenkapital		1 500 000,00	
		8922 Avsatt tilleggsutbytte	1 500 000,00		
<b>Sum</b>			<b>1 500 000,00</b>	<b>1 500 000,00</b>	
V1	31.12.2023	lån avsluttet 2023			
		2050 Annen egenkapital	1 500 000,00		
		1321 Fordring Ebbell Eiendom AS		1 500 000,00	
<b>Sum</b>			<b>1 500 000,00</b>	<b>1 500 000,00</b>	
V2	31.12.2023	lån oppgjort - ingen renter			
		8030 Renteinntekt fra foretak i samme konsern	86 292,68		
		1321 Fordring Ebbell Eiendom AS		86 292,68	
<b>Sum</b>			<b>86 292,68</b>	<b>86 292,68</b>	

Dato

Signatur

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

 BankID Signing  
Christian S. Gjerstrøm  
2024-05-03



VESTLIA HOLDING AS  
921 714 815

02.05.2024 20.00  
Side 1/3

## Kontospesifisert årsregnskap

	2023	2022
<b>Resultatregnskap</b>		
<b>Annen driftskostnad</b>		
6700 Revisjons- og regnskapshonorar	-15 625,00	-16 000,00
6702 Honorar rådgivning revisjon	0,00	-5 653,00
6711 Forvaltningshonorar	-16 490,00	-39 358,00
6725 Datakostnader regnskap	-2 188,00	-2 640,00
7770 Bank- og kortgebyr	-1 200,00	-1 200,00
7790 Annen kostnad	0,00	-4 892,00
	<b>-35 503,00</b>	<b>-69 743,00</b>
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>-35 503,00</b>	<b>-69 743,00</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-35 503,00</b>	<b>-69 743,00</b>
<b>Renteinntekt fra foretak i samme konsern</b>		
8030 Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0,00	51 909,77
	<b>0,00</b>	<b>51 909,77</b>
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>0,00</b>	<b>51 909,77</b>
<b>Netto finans</b>	<b>0,00</b>	<b>51 909,77</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-35 503,00</b>	<b>-17 833,23</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>-35 503,00</b>	<b>-17 833,23</b>
<b>Tilleggsutbytte</b>		
8922 Avsatt tilleggsutbytte	1 500 000,00	0,00
	<b>1 500 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Annen egenkapital</b>		
8960 Overføringer annen egenkapital	0,00	-17 833,23
	<b>0,00</b>	<b>-17 833,23</b>
<b>Udekket tap</b>		
8990 Udekket tap	-1 535 503,00	0,00
	<b>-1 535 503,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sum overføringer</b>	<b>-35 503,00</b>	<b>-17 833,23</b>



VESTLIA HOLDING AS  
921 714 815

02.05.2024 20.00  
Side 2/3

## Kontospesifisert årsregnskap

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Balanse</b>		
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>		
1321 Fordring Ebbell Eiendom AS	0,00	1 493 200,61
	<b>0,00</b>	<b>1 493 200,61</b>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>0,00</b>	<b>1 493 200,61</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0,00</b>	<b>1 493 200,61</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
1930 DnB 1506 16 06421	61 965,11	104 884,11
	<b>61 965,11</b>	<b>104 884,11</b>
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>61 965,11</b>	<b>104 884,11</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>61 965,11</b>	<b>104 884,11</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>61 965,11</b>	<b>1 598 084,72</b>

 BankID Signing  
Christian S. Gjerstrøm  
2024-05-03



VESTLIA HOLDING AS  
921 714 815

02.05.2024 20.00  
Side 3/3

## Kontospesifisert årsregnskap

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Aksjekapital</b>		
2000 Aksjekapital	-100 000,00	-100 000,00
	<u>-100 000,00</u>	<u>-100 000,00</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<u>-100 000,00</u>	<u>-100 000,00</u>
<b>Annen egenkapital</b>		
2050 Annen egenkapital	-1 500 000,00	-1 474 178,72
	<u>-1 500 000,00</u>	<u>-1 474 178,72</u>
<b>Udekket tap</b>		
2080 Udekket tap	1 561 324,28	0,00
	<u>1 561 324,28</u>	<u>0,00</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<u>61 324,28</u>	<u>-1 474 178,72</u>
<b>Sum egenkapital</b>	<u>-38 675,72</u>	<u>-1 574 178,72</u>
<b>Langsiktig konserngjeld</b>		
1321 Fordring Ebbell Eiendom AS	-6 799,39	0,00
	<u>-6 799,39</u>	<u>0,00</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<u>-6 799,39</u>	<u>0,00</u>
<b>Leverandørgjeld</b>		
2400 Leverandørgjeld	-16 490,00	-23 906,00
	<u>-16 490,00</u>	<u>-23 906,00</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<u>-16 490,00</u>	<u>-23 906,00</u>
<b>Sum gjeld</b>	<u>-23 289,39</u>	<u>-23 906,00</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<u>-61 965,11</u>	<u>-1 598 084,72</u>

 BankID Signing  
Christian S. Gjerstrøm  
2024-05-03



## CENTER REVISJON

Center Revisjon AS  
Tuneveien 97  
1712 Grålum  
Telefon: 69 10 44 30  
Orgnr. 916788517 MVA  
Bankkonto: 6129.06.78845  
centerrevisjon.no  
Medlem - Den Norske Revisorforening

### Til Generalforsamlingen i

### Vestlia Holding AS

Orgnr. 921 714 815

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vestlia Holding AS som viser et **underskudd på kr. 35 503**, som består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

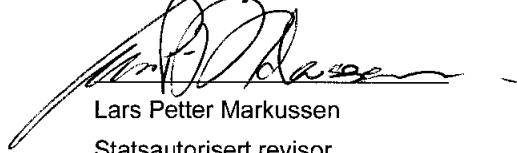
## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 2. mai 2024

**Center Revisjon AS**



Lars Petter Markussen  
Statsautorisert revisor