



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 243 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORSKOG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Klingenberggata 7  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Ørbeck  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		164 000	164 485
<b>Sum inntekter</b>		<b>164 000</b>	<b>164 485</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		255 602	68 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>255 602</b>	<b>68 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 602</b>	<b>95 488</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 559	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 559</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	128 676
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>128 676</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 559</b>	<b>-128 676</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-90 043</b>	<b>-33 188</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-90 043</b>	<b>-33 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-90 043	-33 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-90 043</b>	<b>-33 188</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 174 260	4 174 260
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 174 260</b>	<b>4 174 260</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 174 260</b>	<b>4 174 260</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	40 029	103 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 029</b>	<b>103 348</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		177 348	216 937
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 348</b>	<b>216 937</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 377</b>	<b>320 285</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 391 637</b>	<b>4 494 545</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		175 022	84 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-175 022</b>	<b>-84 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 978</b>	<b>115 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 366 659	4 379 524
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 366 659</b>	<b>4 379 524</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 366 659</b>	<b>4 379 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 391 637</b>	<b>4 494 545</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570814

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 243 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ORSKOG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Klingenberggata 7  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Ørbeck  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 993 243 450  
ORSKOG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		164 000	164 485
<b>Sum inntekter</b>		<b>164 000</b>	<b>164 485</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		255 602	68 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>255 602</b>	<b>68 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 602</b>	<b>95 488</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 559	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 559</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	128 676
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>128 676</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 559</b>	<b>-128 676</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-90 043</b>	<b>-33 188</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-90 043</b>	<b>-33 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-90 043	-33 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-90 043</b>	<b>-33 188</b>



Organisasjonsnr: 993 243 450  
ORSKOG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 174 260	4 174 260
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 174 260</b>	<b>4 174 260</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 174 260</b>	<b>4 174 260</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	40 029	103 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 029</b>	<b>103 348</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		177 348	216 937
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 348</b>	<b>216 937</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 377</b>	<b>320 285</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 391 637</b>	<b>4 494 545</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	175 022	84 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-175 022</b>	<b>-84 979</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>24 978</b>	<b>115 021</b>
------------------------	---------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
-----------------------------------	---	---

Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	4 366 659	4 379 524
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 366 659</b>	<b>4 379 524</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>4 366 659</b>	<b>4 379 524</b>
------------------	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 391 637</b>	<b>4 494 545</b>
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 993 243 450  
ORSKOG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4174260.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4174260.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



4174260.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**ORSKOG EIENDOM AS**

993243450

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ORSKOG EIENDOM AS  
993 243 450

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		164 000	164 485
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>164 000</b>	<b>164 485</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		255 602	68 997
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>255 602</b>	<b>68 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 602</b>	<b>95 488</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 559	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 559</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	128 676
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>128 676</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 559</b>	<b>-128 676</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-90 043</b>	<b>-33 188</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-90 043	-33 188
<b>Sum overføringer</b>		<b>-90 043</b>	<b>-33 188</b>



ORSKOG EIENDOM AS  
993 243 450

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 174 260	4 174 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 174 260</b>	<b>4 174 260</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 174 260</b>	<b>4 174 260</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	40 029	103 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 029</b>	<b>103 348</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		177 348	216 937
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 348</b>	<b>216 937</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 377</b>	<b>320 285</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 391 637</b>	<b>4 494 545</b>



ORSKOG EIENDOM AS  
993 243 450

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		175 022	84 979
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-175 022</b>	<b>-84 979</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 978</b>	<b>115 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 366 659	4 379 524
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 366 659</b>	<b>4 379 524</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 366 659</b>	<b>4 379 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 391 637</b>	<b>4 494 545</b>

Liv Jorunn Ørbeck  
styrets leder



ORSKOG EIENDOM AS  
993 243 450

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	4 174 260
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 174 260</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 174 260</b>

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Orskog Eiendom AS

Org.nr. 993 243 450

### Balanse

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Eiendom	2	4 174 260	4 174 260
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 174 260</b>	<b>4 174 260</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre fordringer		40 029	103 348
Bankinnskudd		177 348	216 937
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>217 379</b>	<b>320 285</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 391 637</b>	<b>4 494 545</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkursfond		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	4	200 000	200 000
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		-175 022	-84 979
Sum opptjent egenkapital			-84 979
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 978</b>	<b>115 021</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til aksjonær		4 366 659	4 379 524
Kreditor			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 366 659</b>	<b>4 379 524</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 366 659</b>	<b>4 379 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 391 637</b>	<b>4 494 545</b>

Oslo,

\_\_\_\_\_  
Liv Ørbeck  
Styrets leder



<b>Orskog Eiendom AS</b> <b>Org.nr. 993 243 450</b>
--

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Leieinntekter		164 000	164 485
Sum driftsinntekter		<u>164 000</u>	<u>164 485</u>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftskostnader	3	255 602	69 047
Sum driftskostnader		<u>255 602</u>	<u>69 047</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<u>-91 602</u>	<u>95 438</u>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Renteinntekt		1 559	
Renteutgifter			-128 626
Resultat av finansposter		<u>1 559</u>	<u>-128 626</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<u>-90 043</u>	<u>-33 188</u>
Skattekostnad			
<b>RESULTAT</b>		<u>-90 043</u>	<u>-33 188</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		-90 043	-33 188
<b>Sum overføringer</b>		<u>-90 043</u>	<u>-33 188</u>



<b>Orskog Eiendom AS</b> <b>Org.nr. 993 243 450</b>
--

**Noter til årsregnskap**

2024

**Note 1**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Reglene for små foretak er benyttet.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

**Note 2**

Boligeiendom, ikke avskrivbar i Oslo

4 174 260

**Note 3 Sameiet i Drammensveien 53 har i 2024 innkalt kapital med kr 106.360 til vedlikehold**

**Note 4**

Pålydende kr. 100,- à 1000 aksjer, alle aksjene eies av Liv Ørbeck.