



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANT INVEST AS
Forretningsadresse: Lauvøya
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Emilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2, 3, 4	28 934 632	15 240 016
Sum inntekter		28 934 632	15 240 016
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	6 975	62 228
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	510 350	
Annen driftskostnad	3	6 698 506	2 794 461
Sum kostnader		7 215 831	2 856 689
Driftsresultat		21 718 801	12 383 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		454 578	132 744
Sum finansinntekter		454 578	132 744
Annen rentekostnad		353	287
Sum finanskostnader		353	287
Netto finans		454 225	132 457
Ordinært resultat før skattekostnad		22 173 026	12 515 784
Skattekostnad på resultat	6	217 880	367 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 955 146	12 148 706
Årsresultat		21 955 146	12 148 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 955 146	12 148 706
Totalresultat		21 955 146	12 148 706
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		20 000 000	25 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 955 146	
Overført fra annen egenkapital			-12 851 294



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	7	21 955 146	12 148 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	5		
Konsesjoner, patenter o.l.	5		
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		5 070 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		52 305
Sum varige driftsmidler	5		5 122 305
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 127 418	9 127 418
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 844 390	2 909 693
Sum finansielle anleggsmidler		11 971 808	12 037 111
Sum anleggsmidler		11 971 808	17 159 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			5 000
Andre kortsiktige fordringer			3 054 893
Sum fordringer			3 059 893
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	43 396 714	43 231 025
Sum investeringer		43 396 714	43 231 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 039 308	19 121 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 039 308	19 121 739



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		67 436 022	65 412 658
SUM EIENDELER		79 407 830	82 572 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	9 719 400	9 700 000
Sum innskutt egenkapital		9 719 400	9 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 367 782	47 432 036
Sum opptjent egenkapital		49 367 782	47 432 036
Sum egenkapital	7	59 087 182	57 132 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 653	20 665
Betalbar skatt	6	217 880	367 078
Utbytte	7	20 000 000	25 000 000
Annen kortsiktig gjeld		62 114	52 295
Sum kortsiktig gjeld		20 320 648	25 440 038
Sum gjeld		20 320 648	25 440 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 407 830	82 572 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509805

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANT INVEST AS
Forretningsadresse: Lauvøya
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Emilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 989 077 406
FANT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2, 3, 4	28 934 632	15 240 016
Sum inntekter		28 934 632	15 240 016
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	6 975	62 228
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	510 350	
Annen driftskostnad	3	6 698 506	2 794 461
Sum kostnader		7 215 831	2 856 689
Driftsresultat		21 718 801	12 383 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		454 578	132 744
Sum finansinntekter		454 578	132 744
Annen rentekostnad		353	287
Sum finanskostnader		353	287
Netto finans		454 225	132 457
Ordinært resultat før skattekostnad		22 173 026	12 515 784
Skattekostnad på resultat	6	217 880	367 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 955 146	12 148 706
Årsresultat		21 955 146	12 148 706
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 955 146	12 148 706
Totalresultat		21 955 146	12 148 706
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		20 000 000	25 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 955 146	
Overført fra annen egenkapital			-12 851 294
Sum overføringer og disponeringer	7	21 955 146	12 148 706





Organisasjonsnr: 989 077 406
FANT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	5		
Konsesjoner, patenter o.l.	5		
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		5 070 000
Driftsløstøre, inventar o. a. utstyr	5		52 305
Sum varige driftsmidler	5		5 122 305
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 127 418	9 127 418
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 844 390	2 909 693
Sum finansielle anleggsmidler		11 971 808	12 037 111
Sum anleggsmidler		11 971 808	17 159 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			5 000
Andre kortsiktige fordringer			3 054 893
Sum fordringer			3 059 893
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	43 396 714	43 231 025
Sum investeringer		43 396 714	43 231 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 039 308	19 121 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 039 308	19 121 739
Sum omløpsmidler		67 436 022	65 412 658



SUM EIENDELER		79 407 830	82 572 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	9 719 400	9 700 000
Sum innskutt egenkapital		9 719 400	9 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 367 782	47 432 036
Sum opptjent egenkapital		49 367 782	47 432 036
Sum egenkapital	7	59 087 182	57 132 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 653	20 665
Betalbar skatt	6	217 880	367 078
Utbytte	7	20 000 000	25 000 000
Annen kortsiktig gjeld		62 114	52 295
Sum kortsiktig gjeld		20 320 648	25 440 038
Sum gjeld		20 320 648	25 440 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 407 830	82 572 074



Organisasjonsnr: 989 077 406
FANT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Fant Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 077 406



Resultatregnskap			
Fant Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	2, 3, 4	28 934 632	15 240 016
Sum driftsinntekter		<u>28 934 632</u>	<u>15 240 016</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	6 975	62 228
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	510 350	0
Annen driftskostnad	3	6 698 506	2 794 461
Sum driftskostnader		<u>7 215 831</u>	<u>2 856 689</u>
Driftsresultat		<u>21 718 801</u>	<u>12 383 327</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		454 578	132 744
Annen rentekostnad		353	287
Resultat av finansposter		<u>454 225</u>	<u>132 457</u>
Resultat før skattekostnad		22 173 026	12 515 784
Skattekostnad på resultat	6	217 880	367 078
Resultat		<u>21 955 146</u>	<u>12 148 706</u>
Årsresultat		<u>21 955 146</u>	<u>12 148 706</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		20 000 000	25 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 955 146	0
Overført fra annen egenkapital		0	-12 851 294
Sum overføringer	7	<u>21 955 146</u>	<u>12 148 706</u>

Fant Invest AS

Side 2



Balanse			
Fant Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	0	5 070 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	0	52 305
Sum varige driftsmidler	5	<u>0</u>	<u>5 122 305</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	9 127 418	9 127 418
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 844 390	2 909 693
Sum finansielle anleggsmidler		<u>11 971 808</u>	<u>12 037 111</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 971 808</u>	<u>17 159 416</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	5 000
Andre kortsiktige fordringer		0	3 054 893
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>3 059 893</u>
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	43 396 714	43 231 025
Sum investeringer		<u>43 396 714</u>	<u>43 231 025</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 039 308	19 121 739
Sum omløpsmidler		<u>67 436 022</u>	<u>65 412 658</u>
Sum eiendeler		<u>79 407 830</u>	<u>82 572 074</u>
Fant Invest AS		Side 3	



Balanse			
Fant Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	9 719 400	9 700 000
Sum innskutt egenkapital		<u>9 719 400</u>	<u>9 700 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 367 782	47 432 036
Sum opptjent egenkapital		<u>49 367 782</u>	<u>47 432 036</u>
Sum egenkapital	7	<u>59 087 182</u>	<u>57 132 036</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 653	20 665
Betalbar skatt	6	217 880	367 078
Utbytte	7	20 000 000	25 000 000
Annen kortsiktig gjeld		62 114	52 295
Sum kortsiktig gjeld		<u>20 320 648</u>	<u>25 440 038</u>
Sum gjeld		<u>20 320 648</u>	<u>25 440 038</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>79 407 830</u>	<u>82 572 074</u>
Lauvøya, 16.06.2023 Styret i Fant Invest AS			
<u>Trond Emilsen</u> styrets leder	<u>Lene Emilsen</u> styremedlem	<u>Roy Emilsen</u> styremedlem	
<u>Laila Emilsen</u> Daglig leder		<u>Cato Emilsen</u> Styremedlem	
Fant Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper - FANT INVEST AS

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av resultatposter

Aksjeutbytte og inntekter ved kjøp og salg av aksjer er klassifisert som driftsinntekter. Kostnader og tap ved salg av aksjer er klassifisert som driftskostnader.

Utbytte/utdelinger fra tilknyttede og andre selskaper regnskapsføres det året utbyttet/utdelingen er vedtatt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Investeringer i tilknyttet selskap og andre langsiktige aksjeinvesteringer er vurdert etter kostmetoden. Nedskrivning foretas der det er registrert verdifall. Verdifallet blir reversert helt eller delvis dersom grunnlaget for verdifallet ikke lenger er tilstede. Aksjer klassifisert som anleggsmidler er pr 31.12.2022 vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives ved tegn på varig verdifall. Det er ingen nedskrivning pr 31.12.2022.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer og finansielle instrumenter, klassifisert som omløpsmidler, er pr 31.12.2022 vurdert til virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ingen avsetninger for tap i regnskapet pr 31.12.2022.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader

Fant Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Det er inntektsført husleieinntekter på kr 97 500 fra nærstående etter avtale.

I linje for Annen Driftsinntekt inngår også ;
Aksjeutbytte mottatt fra Emilsen Gruppen AS med kr 24 000 427.

I linje for Varige Driftsmidler inngår:
Selskapet har solgt en leilighet til aksjonær Trond Emilsen for kr 5 050 000,-
Leiligheten er solgt til markedsverdi, og transaksjonen er meldt i henhold til aksjelovens § 3-8.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Selskapet har markedsbaserte aksjer og obligasjoner med bokført verdi kr 43 396 714 oppført til markedsverdi/ligningsverdi pr 31/12.

I linje for Annen Driftsinntekt inngår også ;
- Realisert gevinst markedsbaserte instrumenter kr 142 928
- Urealisert gevinst markedsbaserte instrumenter kr 4 024 890

I linje for Annen Driftskostnad inngår også ;
- Realisert tap markedsbaserte instrumenter kr - 0
- Urealisert tap markedsbaserte instrumenter kr - 5 691 509

Note 4 Investering i langsiktige aksjer

Aksjer i tilknyttede selskaper er bokført til kostpris.

	Eierandel	Balanseført	Kostpris	Egenkapital	Årets resultat
Emilsen Gruppen AS	40 %	9 127 418	9 127 418	269 865 038	150 298 449

Oppgitte resultater/egenkapital er hentet fra selskapsregnskapet for år 2022, ikke konsernregnskapet.

Det tilknyttede selskapet har kontor i Nærøysund kommune.

Fant Invest AS har i 2022 mottatt aksjeutbytte på kr 24 000 427 fra Emilsen Gruppen AS. Dette inngår i posten driftsinntekter.

Aksjer i øvrige langsiktige aksjer er bokført til kostpris kr 2 844 390

Fant Invest AS

Side 6



Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Inventar bolig	Bolig
Anskaffelseskost 01.01	102 157	5 119 152
Tilgang	0	0
Avgang	-102 157	-5 119 152
Anskaffelseskost 31.12	0	0
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	0	0
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	0	0
Avskrivningssats	20 %	1 %
Avskrivningsplan	Linær	Linær
Økonomisk levetid	5	100 år

Selskapet har realisert leilighet og tilhørende løsøre i regnskapsåret. Dette medførte et regnskapsmessig tap på kr 65 330.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	217 880	367 078
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	217 880	367 078
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 173 026	12 515 784
Permanente forskjeller	-21 230 678	-10 896 398
Endring i midlertidige forskjeller	48 015	49 152
Skattepliktig inntekt	990 363	1 668 537
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	217 880	367 078
Sum betalbar skatt i balansen	217 880	367 078

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-41 843	-49 151	-7 308
Gevinst – og tapskonto	-55 323	0	55 323
Sum	-97 166	-49 151	48 015
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	97 166	49 151	-48 015
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	9 700 000	47 432 036	57 132 036
Fondemisjon	19 400	-19 400	0
Foreslått utbytte		-20 000 000	-20 000 000
Årets resultat		21 955 146	21 955 146
Pr 31.12	9 719 400	49 367 782	59 087 182



Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapitalen i Fant Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall Pålydende	Bokført
A-aksjer	7 275 334,0	2 429 850
B-aksjer	21 825 334,0	7 289 550
Sum	29 100	9 719 400

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmer
EMILSEN TROND	7 275	0	7 275	25,0	100,0
Leja AS	0	4 365	4 365	15,0	0,0
Mantis AS	0	4 365	4 365	15,0	0,0
Roen Invest AS	0	4 365	4 365	15,0	0,0
EMILSEN CATO	0	2 910	970	10,0	0,0
EMILSEN LENE	0	2 910	970	10,0	0,0
EMILSEN ROY	0	2 910	970	10,0	0,0
Totalt antall aksjer	7 275	21 825	29 100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
EMILSEN TROND	styrets leder	7 275	0	7 275
EMILSEN LENE (direkte og indirekte gjennom Leja AS)	styremedlem	0	7 275	7 275
EMILSEN ROY (direkte og indirekte gjennom Roen AS)	styremedlem	0	7 275	7 275
EMILSEN CATO (direkte og indirekte gjennom Mantis AS)	styremedlem	0	7 275	7 275

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Roy Emilsen

dfe44e67-4e42-4bd3-b14d-c28a36ec74c5 - 2023-06-19 12:55:44 UTC +03:00
BankID - 9b24b015-9798-4cc0-9f5e-9a03a16e16e4 - NO

Cato Emilsen

3287d073-5db4-42de-977e-ad5edfff48e5 - 2023-06-19 13:07:26 UTC +03:00
BankID - 10c82465-508b-4ce1-af5c-2245b7fdf49b - NO

Trond Emilsen

f132133d-0762-4e63-b11a-1a3c2b0062e1 - 2023-06-19 13:13:32 UTC +03:00
BankID - 0c02f580-4df9-4e41-8a24-07d9b117997a - NO

Lene Emilsen

62aba689-8d6b-436a-8f4e-8ba61316e62b - 2023-06-19 13:48:01 UTC +03:00
BankID - 2ec3e81e-e43a-4a8e-b058-324e0d970dc2 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/bb2eb502-8ab1-4aa8-93f2-14bde6c5fffd>

 visma sign
www.vismasign.com



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fant Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fant Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MK44M-EZ1M-W0E3O-PGMFF-F4DMB-M54WW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-19 19:53:33 UTC



John Christian Løvaas

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-19 19:53:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MKA4M-EZ7IM-W0E3O-PGMFF-F4DMB-M54WVW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>