



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 879 134 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNNA INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Solberg  
Huldreveien 21  
0781 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP PROCURATOR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		433 606	416 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>433 606</b>	<b>416 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	375 918	372 331
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	415 000	415 000
Annen driftskostnad	2	317 729	490 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 108 647</b>	<b>1 277 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-675 041</b>	<b>-860 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		5 598 662	4 772 923
Annen renteinntekt		47 916	61 200
Annen finansinntekt		4 173 876	390 962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 820 454</b>	<b>5 225 084</b>
Verdiendr. finansielle instrumenter	4, 5	707 889	1 122 217
Annen rentekostnad	3	70 235	164 031
Annen finanskostnad		109 822	364 946
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>887 946</b>	<b>1 651 194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 932 508</b>	<b>3 573 891</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 257 467</b>	<b>2 712 961</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	374 066	383 413
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 883 401</b>	<b>2 329 548</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 883 401</b>	<b>2 329 548</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 883 401</b>	<b>2 329 548</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 883 401</b>	<b>2 329 548</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	2 000 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital	8	5 883 401	1 129 548
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 883 401</b>	<b>2 329 548</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10	19 965 833	20 380 833
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	10		
Kunst	10		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 965 833</b>	<b>20 380 833</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 792 571	1 858 048
Investeringer i deltakerliknet selskap	4	24 752 476	24 851 879
Investeringer i aksjer og aksjefond	4	29 923 178	37 433 134
Andre langsiktige fordringer	4	29 585	28 861
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>56 497 810</b>	<b>64 171 923</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 463 643</b>	<b>84 552 756</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 575 645	37 092
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 575 645</b>	<b>37 092</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	5	20 425 007	13 989 176
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 425 007</b>	<b>13 989 176</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	11	6 645 577	1 804 713
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 645 577</b>	<b>1 804 713</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		28 646 230	15 830 982
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 109 872</b>	<b>100 383 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	3 902 289	3 902 289
Annen innskutt egenkapital	8	29 156 912	35 219 518
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 059 201</b>	<b>39 121 807</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	63 741 465	51 795 458
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>63 741 465</b>	<b>51 795 458</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>96 800 666</b>	<b>90 917 265</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 481 685	7 224 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 481 685</b>	<b>7 224 334</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 481 685</b>	<b>7 224 334</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 782	12 310
Betalbar skatt	9	374 066	590 913
Skyldig offentlige avgifter		28 915	27 425
Utbytte	8	2 000 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		412 760	411 491
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 827 522</b>	<b>2 242 138</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		8 309 207	9 466 472
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 109 873</b>	<b>100 383 737</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 645441

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 879 134 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNNA INVEST AS  
Forretningsadresse: v/Solberg  
Huldreveien 21  
0781 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: NRP PROCURATOR AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 879 134 102  
TUNNA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		433 606	416 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>433 606</b>	<b>416 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	375 918	372 331
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	415 000	415 000
Annen driftskostnad	2	317 729	490 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 108 647</b>	<b>1 277 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-675 041</b>	<b>-860 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		5 598 662	4 772 923
Annen renteinntekt		47 916	61 200
Annen finansinntekt		4 173 876	390 962
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 820 454</b>	<b>5 225 084</b>
Verdiendr. finansielle instrumenter	4, 5	707 889	1 122 217
Annen rentekostnad	3	70 235	164 031
Annen finanskostnad		109 822	364 946
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>887 946</b>	<b>1 651 194</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 932 508</b>	<b>3 573 891</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 257 467</b>	<b>2 712 961</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	374 066	383 413
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 883 401</b>	<b>2 329 548</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 883 401</b>	<b>2 329 548</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 883 401</b>	<b>2 329 548</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 883 401</b>	<b>2 329 548</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	2 000 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital	8	5 883 401	1 129 548



Sum overføringer og  
disponeringer

7 883 401

2 329 548



Organisasjonsnr: 879 134 102  
TUNNA INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	10	19 965 833	20 380 833
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	10		
Kunst	10		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 965 833</b>	<b>20 380 833</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 6			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	1 792 571	1 858 048
Investeringer i			
deltakerliknet selskap	4	24 752 476	24 851 879
Investeringer i aksjer og			
aksjefond	4	29 923 178	37 433 134
Andre langsiktige			
fordringer	4	29 585	28 861
<b>Sum finansielle</b>		<b>56 497 810</b>	<b>64 171 923</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>76 463 643</b>	<b>84 552 756</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		1 575 645	37 092
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 575 645</b>	<b>37 092</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	5	20 425 007	13 989 176
<b>Sum investeringer</b>		<b>20 425 007</b>	<b>13 989 176</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd	11	6 645 577	1 804 713
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>6 645 577</b>	<b>1 804 713</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 646 230</b>	<b>15 830 982</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>105 109 872</b>	<b>100 383 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	3 902 289	3 902 289
Annen innskutt egenkapital	8	29 156 912	35 219 518
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 059 201</b>	<b>39 121 807</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	63 741 465	51 795 458
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>63 741 465</b>	<b>51 795 458</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>96 800 666</b>	<b>90 917 265</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 481 685	7 224 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 481 685</b>	<b>7 224 334</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 481 685</b>	<b>7 224 334</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 782	12 310
Betalbar skatt	9	374 066	590 913
Skyldig offentlige avgifter		28 915	27 425
Utbytte	8	2 000 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		412 760	411 491
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 827 522</b>	<b>2 242 138</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 309 207</b>	<b>9 466 472</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>105 109 873</b>	<b>100 383 737</b>



Organisasjonsnr: 879 134 102  
TUNNA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tunna Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Tunna Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 883 401. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 03UA5-U5VQ4-YEDWD-6/P50-4E03G-IL55



**Deloitte.**

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Tunna Invest AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 7. juli 2021  
Deloitte AS

**Alf-Anton Eid**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 03UA5-U5VQ4-YEDWD-6JF90-4EQ3G-IL55



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Alf Anton Eid**

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 77.18.xxx.xxx

2021-07-07 12:50:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: 03UA5-U5VQ4-YEDWD-6JP50-4EO3G-ILE55

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

Tunna Invest AS

Org.nr.: 879 134 102

Utarbeidet av:  
NRP Procurator 



## Tunna Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		433 606	416 640
Sum driftsinntekter		<u>433 606</u>	<u>416 640</u>
Lønnskostnad	2	375 918	372 331
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	415 000	415 000
Annen driftskostnad	2	317 729	490 239
Sum driftskostnader		<u>1 108 647</u>	<u>1 277 569</u>
Driftsresultat		<u>-675 041</u>	<u>-860 929</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		5 598 662	4 772 923
Annen renteinntekt		47 916	61 200
Annen finansinntekt		4 173 876	390 962
Sum finansinntekter		<u>9 820 454</u>	<u>5 225 084</u>
Verdiendr. finansielle instrumenter	4, 5	707 889	1 122 217
Annen rentekostnad	3	70 235	164 031
Annen finanskostnad		109 822	364 946
Sum finanskostnader		<u>887 946</u>	<u>1 651 194</u>
Resultat av finansposter		<u>8 932 508</u>	<u>3 573 891</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		8 257 467	2 712 961
Skattekostnad på ordinært resultat	9	374 066	383 413
Ordinært resultat		<u>7 883 401</u>	<u>2 329 548</u>
Årsresultat		<u>7 883 401</u>	<u>2 329 548</u>
<b>Overføringer</b>			
Til ordinært utbytte	8	2 000 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital	8	5 883 401	1 129 548
Sum overføringer		<u>7 883 401</u>	<u>2 329 548</u>



## Tunna Invest AS

### Balanse

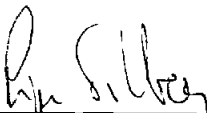



	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10	19 965 833	20 380 833
Sum varige driftsmidler		<u>19 965 833</u>	<u>20 380 833</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 792 571	1 858 048
Investeringer i deltakerliknet selskap	4	24 752 476	24 851 879
Investeringer i aksjer og aksjefond	4	29 923 178	37 433 134
Andre langsiktige fordringer	4	29 585	28 861
Sum finansielle anleggsmidler		<u>56 497 810</u>	<u>64 171 923</u>
Sum anleggsmidler		<u>76 463 643</u>	<u>84 552 756</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 575 645	37 092
Sum fordringer		<u>1 575 645</u>	<u>37 092</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	5	20 425 007	13 989 176
Sum investeringer		<u>20 425 007</u>	<u>13 989 176</u>
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd	11	6 645 577	1 804 713
Sum bankinnskudd o.l.		<u>6 645 577</u>	<u>1 804 713</u>
Sum omløpsmidler		<u>28 646 230</u>	<u>15 830 982</u>
Sum eiendeler		<u>105 109 872</u>	<u>100 383 737</u>



## Tunna Invest AS

## Balanse

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	3 902 289	3 902 289
Overkurs	8	29 156 912	35 219 518
Sum innskutt egenkapital		<u>33 059 201</u>	<u>39 121 807</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	63 741 465	51 795 458
Sum opptjent egenkapital		<u>63 741 465</u>	<u>51 795 458</u>
Sum egenkapital		<u>96 800 666</u>	<u>90 917 265</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 481 685	7 224 334
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 481 685</u>	<u>7 224 334</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 782	12 310
Betalbar skatt	9	374 066	590 913
Skyldig offentlige avgifter		28 915	27 425
Avsatt utbytte	8	2 000 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		412 760	411 491
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 827 522</u>	<u>2 242 138</u>
Sum gjeld		<u>8 309 207</u>	<u>9 466 472</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>105 109 873</u>	<u>100 383 737</u>

Oslo, 30.06.2021  
Styret i Tunna Invest AS  
Birger Solberg  
styreleder  
Erik Langaard Solberg  
styremedlem  
Petter Langaard Solberg  
styremedlem  
Julie Langaard Solberg  
styremedlem  
Line Langaard Solberg  
daglig leder



## Tunna Invest AS

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktige lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere renteendringer.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper, hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatte utbytter og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO - metoden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring



## Tunna Invest AS

### Noter

ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 2 Andre driftskostnader

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	317 500	312 620
Arbeidsgiveravgift	58 418	59 711
Sum	375 918	372 331
Gjennomsnittlig antall årsverk:	1	1
Ytelser til ledende personer	Styret	Daglig leder
Lønn	0	317 500

Daglig leder er den eneste ansatte i selskapet.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 41 250.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.  
Beløpene er inkludert merverdiavgift.

#### Note 3 Mellomværende med aksjonær

Selskapet har en gjeld til aksjonær ved utgangen av året på kr 5 481 685.  
Beløpet renteberegnes gjennom året med den til enhver tid gjeldende skjermingsrente.  
Kostnadsførte renter utgjorde kr 60 935.

#### Note 4 Langsiktige investeringer

Investeringer	Kostpris	Bokført verdi	Uinnkalt kapital
Aksjer	31 343 384	29 923 178	0
Andeler i deltakerlignede selskap	24 752 476	24 752 476	341 304
Tilknyttet selskap	3 065 725	1 792 571	0
Aksjonært lån	29 585	29 585	0
Sum	59 191 170	56 497 810	341 304

Resultatført nedskrivning på langsiktige investeringer i 2020 er kr 420 099.  
Per 31.12.2020 er balanseførte nedskrivninger på langsiktige investeringer kr 2 693 360.



## Tunna Invest AS

### Noter

#### Note 5 Kortsiktige investeringer

Kortsiktige investeringer er vurdert til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

Investeringer	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Omløpsaksjer og -aksjefond	20 840 187	21 980 706	20 425 007
Sum	20 840 187	21 980 706	20 425 007

Resultatført nedskrivning på kortsiktige investeringer i 2020 er kr 287 791.  
Per 31.12.2020 er balanseførte nedskrivninger på kortsiktige investeringer kr 415 180.

#### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
TS						—
Albatross II AS	Oslo	25,0 %	1 307 500	34 347	255 726	-259 012
Labek AS	Trondheim	33,3 %	478 226	478 226	25 902 761	5 707 895
Ringeriksvelen 2012 DIS	Oslo	20,0 %	1 280 000	1 280 000	-8 216 467	2 282 271
Sum			3 065 725	1 792 573	17 942 020	7 731 154

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tunna Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	0	50,1	0
A-aksjer	19 228	50,1	963 323
B-aksjer	58 662	50,1	2 938 966
Sum	77 890		3 902 289

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Erik Langaard Solberg		19 554	19 554	25,1	
Julie Langaard Solberg		19 554	19 554	25,1	
Petter Langaard Solberg		19 554	19 554	25,1	
Birger Solberg	19 128		19 128	24,6	99,5
Line Langaard Solberg	100		100	0,1	0,5
Totalt antall aksjer	19 228	58 662	77 890	100,0	100,0

A-aksjene har 100% av stemmerettighetene. Generalforsamlingen kan fastsette utbytte av ulik størrelse for de to aksjeklassene.



## Tunna Invest AS

### Noter

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	3 902 289	35 219 518	51 795 458	90 917 265
Årets resultat			7 883 401	7 883 401
Avsatt utbytte		-2 000 000	0	-2 000 000
Korr disp. utbytte 2016-2019		-4 062 606	4 062 606	0
Egenkapital 31.12.2020	3 902 289	29 156 912	63 741 465	96 800 666

#### Note 9 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	374 066	383 413
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	374 066	383 413
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 257 467	2 712 961
Permanente forskjeller	-7 365 813	-1 831 325
Endring i midlertidige forskjeller	604 612	652 015
Skattepliktig inntekt	1 496 265	1 533 651
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	374 066	590 913
Sum betalbar skatt i balansen	374 066	590 913

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 314 167	-899 167	415 000
Gevinst – og tapskonto	758 448	948 060	189 612
Sum	-555 719	48 893	604 612
Aksjer og andre verdipapirer	0	-11 038	-11 038
Andeler	-7 699 036	-6 523 761	1 175 275
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 254 755	6 485 906	-1 768 849
Utsatt skattefordel (25 %)	-2 063 689	-1 621 477	442 212

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Tunna Invest AS

### Noter

#### Note 10 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Sum
Kostpris 1.1.2020	20 750 000	530 000	21 280 000
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Kostpris 31.12.2020	20 750 000	530 000	21 280 000
Akk. avskrivning 1.1.2020	-899 167	0	-899 167
Årets avskrivning	-415 000	0	-415 000
Bokført verdi 31.12.2020	19 435 833	530 000	19 965 833
Avskrivningssats	2 %	0 %	

#### Note 11 Bankinnskudd

Av totale bankinnskudd er kr 101 108 bundet til skyldig skattetrekk. Beløpet dekker skyldig skattetrekk på kr 12 544 pr 31.12.2020.