



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 750 047
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GML DRAMMENSVEI 227 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lakkegata 53
0187 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Stavrum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 792 918	2 760 185
Sum inntekter		2 792 918	2 760 185
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	621 556	621 556
Annen driftskostnad		305 287	225 637
Sum kostnader		926 843	847 193
Driftsresultat		1 866 075	1 912 992
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 653	7 165
Sum finansinntekter		2 653	7 165
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 202	297 308
Annen finanskostnad		3 907	918
Sum finanskostnader		124 109	298 226
Netto finans		-121 456	-291 061
Ordinært resultat før skattekostnad		1 744 619	1 621 931
Skattekostnad på ordinært resultat	2	383 816	356 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 360 803	1 265 106
Årsresultat		1 360 803	1 265 106
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Konsernbidrag		1 387 014	1 266 082
Overføringer til/fra annen egenkapital		-26 211	-976
Sum overføringer og disponeringer		1 360 803	1 265 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		20 704 155	21 325 711
Sum varige driftsmidler		20 704 155	21 325 711
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 704 155	21 325 711
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			80 474
Andre fordringer		10 000	
Sum fordringer		10 000	80 474
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			954 734
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			954 734
Sum omløpsmidler		10 000	1 035 208
SUM EIENDELER		20 714 155	22 360 919

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		31 000	31 000
Overkurs		6 899 000	6 899 000
Annen innskutt egenkapital		261 768	261 768
Sum innskutt egenkapital		7 191 768	7 191 768
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		417 006	443 218
Sum opptjent egenkapital		417 006	443 218
Sum egenkapital		7 608 774	7 634 986
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	191 449	198 842
Sum avsetninger for forpliktelser		191 449	198 842
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		191 449	198 842
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 128 708	
Leverandørgjeld			12 680 737
Skyldige offentlige avgifter			43 969
Kortsiktig konserngjeld		1 778 224	1 623 183
Annen kortsiktig gjeld		7 000	179 203
Sum kortsiktig gjeld		12 913 932	14 527 092
Sum gjeld		13 105 381	14 725 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 714 155	22 360 920



Electronic signature

<i>Signed by</i>	<i>Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i>
Urke, Stig Narve	18.03.2021 12.48.55
 bankID	<i>Date of birth</i>
	1979-07-09
	<i>Signature method</i>
	Norwegian BankID
<i>Signed by</i>	<i>Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i>
Gåsvik, Helen	18.03.2021 18.28.57
 bankID	<i>Date of birth</i>
	1961-06-01
	<i>Signature method</i>
	Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Resultatregnskap

Gml Drammensvei 227 Eiendom AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		2 792 918	2 760 185
Sum driftsinntekter		2 792 918	2 760 185
Avskrivning varige driftsmidler	3	621 556	621 556
Annen driftskostnad		305 287	225 637
Sum driftskostnad		926 843	847 193
Driftsresultat		1 866 075	1 912 993
Annen renteinntekt		2 653	7 165
Sum finansinntekter		2 653	7 165
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 202	297 308
Annen finanskostnad		3 907	919
Sum finanskostnader		124 108	298 227
Sum netto finansposter		-121 455	-291 062
Ordinært resultat før skattekostnad		1 744 619	1 621 931
Skattekostnad på ordinært resultat	2	383 816	356 825
Ordinært resultat		1 360 803	1 265 106
Årsresultat		1 360 803	1 265 106
Overført annen egenkapital		-26 211	-976
Avsatt til konsernbidrag		1 387 014	1 266 082
Sum disponert		1 360 803	1 265 106

Gml Drammensvei 227 Eiendom AS Org. nr. 913750047

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Balanse

Gml Drammensvei 227 Eiendom AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler	3		
Tomt og bygg		20 704 155	21 325 711
Sum varige driftsmidler		20 704 155	21 325 711
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		20 704 155	21 325 711
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	80 474
Andre fordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	80 474
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	954 734
Sum omløpsmidler		10 000	1 035 208
Sum eiendeler		20 714 155	22 360 919

Gml Drammensvei 227 Eiendom AS Org. nr. 913750047

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT

**Balanse****Gml Drammensvei 227 Eiendom AS**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital	5		
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		31 000	31 000
Annen innskutt EK		6 899 000	6 899 000
Annen innskutt egenkapital		261 768	261 768
Sum innskutt egenkapital		7 191 768	7 191 768
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		417 006	443 218
Sum opptjent egenkapital		417 006	443 218
Sum egenkapital		7 608 774	7 634 986
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	191 449	198 842
Sum avsetninger for forpliktelser		191 449	198 842
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		11 128 708	0
Gjeld til konsernselskap		0	12 680 737
Annen kortsiktig gjeld		0	179 203
Kortsiktig konserngjeld		1 778 224	1 623 183
Skyldig offentlig avgifter		7 000	43 969
Sum kortsiktig gjeld		12 913 932	14 527 092
Sum gjeld		13 105 381	14 725 934
Sum egenkapital og gjeld		20 714 155	22 360 919

OSLO, 16.04.2021 / 16.04.2021
Styret for Gml Drammensvei 227 Eiendom AS

Helen Gåsvik
Styrets leder

Stig Narve Urke
Styremedlem

Gml Drammensvei 227 Eiendom AS Org. nr. 913750047

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Electronic signature

<i>Signed by</i>	<i>Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i>
Urke, Stig Narve	18.03.2021 13.12.55
 bankID	<i>Date of birth</i>
	1979-07-09
	<i>Signature method</i>
	Norwegian BankID
<i>Signed by</i>	<i>Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i>
Gåsvik, Helen	18.03.2021 18.13.39
 bankID	<i>Date of birth</i>
	1961-06-01
	<i>Signature method</i>
	Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Gamle Drammensvei 227 Eiendom AS

Årsberetning for 2020

Eiersituasjonen

Skanska Norge As eier 100% av aksjene ved utgangen av året.

Virksomhetens art

Selskapet har forretningskontor i Oslo. Formålet er å utvikle tomter og bygge næringsbygg, samt drifte disse.

Fortsatt drift

Gamle Drammensvei 227 Eiendom AS er eier av ett bygg med leietakere i Gamle Drammensvei 227, i Asker Kommune. Selskapet mener at grunnlaget for fortsatt drift er til stede, og regnskap er satt opp under denne forutsetningen. Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer.

Internt og eksternt miljø

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ingen aktiviteter som kan forurense det ytre miljø.

Finansiell risiko

Selskapet har ingen valutamessig eller finansiell risiko pr 31.12.

Pandemi

Siden mars i år har vi opplevd ett stort utbrudd av Koronaviruset. Selskapet har ikke vært berørt av pandemien.

Forslag til disponering av resultat

Årets overskudd kr 1 360 804 foreslås gitt som konsernbidrag kr 1 387 015 til:

Skanska Norge AS kr 1 018 2011

Ingeniør Per Fossum AS kr 368 814

Oslo 18.03.2021

Helen Gåsvik
Styreleder

Stig Narve Urke
Styremedlem



Electronic signature

<i>Signed by</i>	<i>Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i>
Urke, Stig Narve	18.03.2021 12.43.16
 bankID	<i>Date of birth</i>
	1979-07-09
	<i>Signature method</i>
	Norwegian BankID
<i>Signed by</i>	<i>Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</i>
Gåsvik, Helen	18.03.2021 18.30.04
 bankID	<i>Date of birth</i>
	1961-06-01
	<i>Signature method</i>
	Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Gamle Drammensvei 227 Eiendom AS - Noter til Årsregnskap 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Varige Driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte videlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto slagsverdi og verdi ved bruk. Verdi ved bruk er nåverdien av fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Tomter avskrives ikke idet de anses og ikke ha verdifall.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

NOTE 1 LØNNSKOSTNADER

Gamle Drammensvei 227 Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor
Revisjon for regnskapsåret er kostnadsført med kr. 7000

NOTE 2 SKATT

Årets Skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	391 209	357 100
Endring i utsatt skatt	-7 393	-275
Skattekostnad ordinært resultat	383 816	356 825
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skatt	1 744 620	1 621 931
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	33 604	1 252
Avgitt konsernbidrag	-1 778 224	-1 623 183
Skattepliktig inntekt	-	-
Betalbar skatt fremkommer slik	2020	2019
Årets betalbare skatt	391 209	357 100
Avgitt konsernbidrag	-391 209	-357 100
Sum betalbar skatt	-	-



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	870 222	903 826	33 604
Fordringer	-	-	-
Gevinst og taps konto	-	-	-
Sum	870 222	903 826	33 604
Utsatt skatt 22%	191 449	198 842	-7 393
Avgitt konsernbidrag	2020	2019	
Brutto konsernbidrag	1 778 224	1 623 183	
Betalbar Skatt	-391 209	-357 100	
Netto konsernbidrag	1 387 015	1 266 083	

NOTE 3 ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler	Foretningsbygg	Tekniske installasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	20 520 537	4 222 341	24 742 878
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2020	20 520 537	4 222 341	24 742 878
Akkumulerte avskrivninger	2 666 462	1 372 261	4 038 723
Bokført verdi pr. 31.12.2020	17 854 075	2 850 080	20 704 155
Årets avskrivninger	410 439	211 117	621 556
Årets nedskrivninger	-	-	-
Årets reversering av nedskrivning	-	-	-
Økonomisk levetid	50 år	20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

NOTE 4 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen Gamle Drammensvei Eiendom 227 AS pr 31.12. Betsår av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære Aksjer	1000	31	31 000

Eierstruktur 31.12

	Antall	Eierandel
Skanska Norge AS (100%)	1000	100 %

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt	Overkurs	Annen egenkapital	Total kapital
Pr 01.01.2020	31 000	261 768	6 899 000	443 218	7 634 986
Årest resultat				1 360 804	1 360 804
Konsernbidrag				-1 387 015	-1 387 015
Utbytte				-	-
Pr 31.12.2020	31 000	261 768	6 899 000	417 007	7 608 775



Electronic signature

Signed by
Garred, Gunnar Lauritz

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

14.04.2021 15.25.31

Date of birth

1969-02-09

Signature method

Norwegian BankID

Signed by
Eva Christina Leveen

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

14.04.2021 15.45.30

Date of birth

1957-03-09

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



**PROTOKOLL FOR ORDINÆR GENERALFORSAMLING
GML DRAMMENSVEI 227 EIENDOM AS**

År 2020 13 april ble det avholdt ordinær generalforsamling i GML Drammensvei 227 Eiendom AS. Generalforsamlingen ble avholdt i Skanska Norge AS sine lokaler i Lakkegata 53 i Oslo, kl. 9.30.

Tilstede var Gunnar Garred med fullmakt fra selskapets eiere, slik at 100 % av aksjene var representert. I tillegg møtte Christina Leveen som rådgiver.

Gunnar Garred ble valgt til møteleder og Christina Leveen ble valgt til å medundertegne protokoll.

Det fremkom ingen innvendinger mot innkallingen. Generalforsamlingen ble deretter erklært for lovlig satt.

Til behandling på møtet forelå følgende:

1. GODKJENNELSE AV ÅRSREGNSKAP OG ÅRSBERETNING

Årsregnskap og årsberetning ble presentert, lest opp, og ble deretter enstemmig vedtatt av generalforsamlingen. Årsregnskapet ble fastsatt som selskapets regnskap for 2020.

Revisjonsberetning ble fremlagt.

2. UTDELING AV UTBYTTE

Utbytte deles ikke ut.

3. FASTSETTELSE AV REVISORS HONORAR

Revisor godtgjøres i henhold til regning.

4. OPPNEVNING AV REVISOR FOR 2021

Ernst & Young AS ble oppnevnt som revisor for år 2021

Det forelå ingen flere saker til behandling. Generalforsamlingen ble derfor hevet kl.09.45

Oslo, 13.april 2021

Gunnar Garred
Møteleder

Christina Leveen



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Gml Drammensvei 227 Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gml Drammensvei 227 Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legges ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

2

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 19. mars 2021
ERNST & YOUNG AS

Andreas Lie
statsautorisert revisor